



REFORMIUM

[931 226 118](tel:931226118)

c/ Vulcà 57 La Garriga, Barcelona, España | B65808347

[Ver opiniones](#) ★ ★ ★ ★ [Ver proyectos](#) 🏠 [Ver nuestro local](#) 📍



Primera fecha disponible para inicio obras: **26/07/2026**

Fecha límite para reservar esta fecha: **13/06/2026**



Nuestra Experiencia:

- Desde 2010
- Más de 120 obras
- Equipo propio
- Reformas, Interiorismo, Cocinas, Baños y muebles a medida

Garantías:

- Garantía trabajos: 2 años
- Seguro de Responsabilidad Civil de 900.000€
- Plazos garantizados por contrato
- Precio cerrado
- Posibilidad de financiar sin coste

Preguntas Frecuentes:

¿Este presupuesto es definitivo?

Los precios de mano de obra y de materiales son 100% reales y tienen una validez de 90 días mientras no reserves fecha de inicio. Cuando quieras seguir adelante con el proceso, realizaremos una visita a tu vivienda y revisaremos su estado actual para revisar y ajustar las mediciones in situ y se ajustarán hacia arriba o abajo según sea el caso. Se añadirán o quitarán las partidas que correspondan según lo que decidamos finalmente y te realizaremos el presupuesto definitivo según el diseño final que acordemos.

¿Puedo escoger otros materiales?

Por supuesto, juntos elegiremos las calidades que más se ajusten a tus gustos, antes de empezar las obras y se ajustará el presupuesto en base a ellas.

¿Por qué tengo que reservar fecha con antelación?

Porque tenemos que poder tener una planificación de inicio de las obras, para así poder cumplir los plazos que firmamos dentro del contrato. Es la única forma para poder garantizarlo.

¿Cómo reservo fecha de inicio?

Para reservar fecha de inicio deberás firmar el presupuesto y hacer una transferencia del 10% del importe de la obra (iva incluido) antes de la fecha límite indicada. Es imprescindible pagar la reserva para entender tu compromiso con nuestra planificación.

Primera fecha disponible para inicio obras: **26/07/2026**

Fecha límite para reservar esta fecha: **13/06/2026**

Construcciones Paco

Dirección: aribau (51000) Barcelona - Barcelona

Correo electrónico: lanuka1+21@gmail.com

Número de teléfono: 932220688

Cosntrucciones Paco SLP, B65808347



PRESUPUESTO

Reforma Marisa

Código postal: 08480

Fecha: 12/06/2026

Cliente

Nombre: Laura

Correo electrónico: laura@planreforma.com

Número de teléfono: 609330018

Dirección: bonaplata 1 sin modificar

Ciudad / Provincia: Barcelona (Barcelona)

Código postal: 08034

País: España

NIF / CIF: b65808347

Distribución

144,00 €

Partida	Cantidad	Precio	Importe
Contenedor de 5m3			
Carga y cambio de contenedor de 5 m ³ , para recogida de residuos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	1.00 ud	144,00 €/ud	144,00 €
Gestión residuos	1.00 ud	144,00 €/ud	144,00 €

Partida	Cantidad	Precio	Importe
Pavimento de baldosa			
Suministro y colocación pavimento, de baldosa colocadas con adhesivo cementoso y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888). Incluye colocación de parte proporcional de zócalo.	54.41 m2	39,13 €/m2	2.129,06 €
Cambiar suelo - Baldosa - Dormitorios	22.92 m2	39,13 €/m2	896,66 €
Cambiar suelo - Baldosa - Sala de estar	22.92 m2	39,13 €/m2	896,66 €
Cambiar suelo - Baldosa - Resto de estancias	8.58 m2	39,13 €/m2	335,74 €

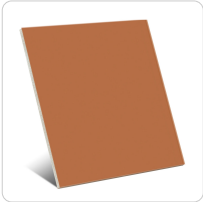
Producto presupuestado:
11,24 € / m2 Tarima Roble 20.5x61.5 (caja de 1.13 m2)



Otras opciones disponibles:



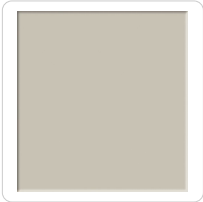
43,81 € / m2
Bosque Natura 22x85 cm
(caja 1.50 m2)



16,09 € / m2
Teja Liso 20x20 cm (caja 1 m2)



19,17 € / m2
Colerne Natural 30x30 cm (caja 1.17 m2)
Antides...



16,96 € / m2
Brezo Pearl 15x15 (caja)



16,96 € / m2
Brina 15x15 (caja 0,5 m2)



24,71 € / m2
Base Sea Rock Marfil 31,6x31,6 (caja 1 m2)

Derribo suelo			
Derribo suelo existente con medios manuales. Traslado mediante medios manuales a contenedor y/o vertedero autorizado. Incluye parte proporcional de desmontaje de carpintería de madera o metálica y desmontaje de instalaciones existentes.	54.41 m2	23,53 €/m2	1.280,27 €
Derribo suelo-dormitorios	22.92 m2	23,53 €/m2	539,19 €
Derribo suelo-Sala de estar	22.92 m2	23,53 €/m2	539,19 €
Derribo suelo-Resto de estancias	8.58 m2	23,53 €/m2	201,89 €

BASE IMPONIBLE	3.553,33 €
I.V.A. (10.0 %)	355,33 €
PRESUPUESTO TOTAL	3.908,66 €

Resumen por capítulos:

Distribución	144,00 €
Suelos	3.409,33 €

BASE IMPONIBLE	3.553,33 €
I.V.A. (10.0 %)	355,33 €
PRESUPUESTO TOTAL	3.908,66 €

Suelos

3.409,33 €



Modelo: Tarima Roble 20.5x61.5 (caja de 1.13 m2)

Precio: 11,24 € / m2



Condiciones generales

Este presupuesto tiene carácter estimativo y no vinculante. Ha sido elaborado en base a la información disponible y tiene como objetivo ofrecer una primera orientación económica sobre la reforma planteada.

El importe final podrá variar tras la visita técnica, toma de mediciones, definición de calidades, validación del estado real del inmueble y concreción del alcance de los trabajos.

No se incluyen conceptos no especificados expresamente, como licencias, tasas, proyectos técnicos, dirección facultativa, gestión de residuos, boletines, legalizaciones, mobiliario, electrodomésticos, decoración u otros trabajos complementarios.

Cualquier cambio en distribución, materiales, calidades, instalaciones o alcance de la reforma deberá ser valorado de nuevo antes de la emisión del presupuesto definitivo.

El plazo de ejecución, si se indica, es orientativo y estará condicionado por la disponibilidad de materiales, permisos, planificación de equipos y posibles imprevistos de obra.

Este documento no constituye una oferta contractual definitiva. La contratación de los trabajos requerirá la emisión y aceptación expresa de un presupuesto final detallado por parte del profesional o empresa reformista.