



Arquitecto (1993)

E. T. S. de Arquitectura de Barcelona. UPC.  
Miembro del Colegio de Arquitectos de Cataluña.  
Colegiado nº. 24885-1.  
Tf. 619.766.752  
Web: <http://arquitectes.coac.net/ejauregui/>  
E-mail: jaureguiarquitectura@coac.net

## **PREMIOS Y DIPLOMAS**

---

- 2006      Mención honorífica en el concurso para nueva oficina bancaria. Barcelona ARQUIA "Caja de Arquitectos".
- 2003      Finalista del Concurso de la Generalitat de Cataluña. Departamento de la Vivienda  
            "Viviendas para Jóvenes diseñadas por Jóvenes Arquitectos"
- 1998      Mención honorífica. Concurso de ideas para la construcción de Centro Juvenil. "Parque de la Azucarera". Ayuntamiento de Monzón.

## **FORMACIÓN.**

---

- 2013      Post grado Gestión Energética de Edificios  
            Curso destinado a dotar de las herramientas y conocimientos necesarios para poder analizar el comportamiento energético de un edificio y proponer medidas de ahorro, incidiendo, en una primera fase, en el uso y gestión del edificio, sin una inversión económica significativa  
            Programa Marie. Unió Europea - Generalitat de Catalunya - Colegio Arquitectos Cataluña.  
  
            Curso de Certificación Energética de Edificios Existentes  
            Certificación de edificios según RD 235/2013  
            Escola Sert. Colegio de Arquitectos Cataluña.
- 2009      Uso de materiales tradicionales: La CAL. Propiedades y aplicación en restauración y obra nueva.  
            Escola Sert. Colegio de Arquitectos Cataluña.  
            Proyecto de Estructuras de hormigón armado vertido en obra, de acuerdo con la EHE 08  
            Jornada "Proyecto de reforma para la instalación de ascensores"  
            Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Barcelona.
- 2008      Curso de formación abierta. Programa de intensificación en la rehabilitación de edificios de viviendas.  
            Curso destinado a dotar de las herramientas necesarias para ser capaz de detectar y diagnosticar los daños que presenten los edificios existentes,

especialmente las relativas a la seguridad y la habitabilidad de las personas.  
Escola Sert. Colegio de Arquitectos Cataluña. 156 horas lectivas.

Jornadas explicativas de la aplicación del nuevo marco normativo establecido por el CTE. (Código Técnico de la Edificación).  
Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Barcelona.

Curso de Certificación y Planificación Energética de los Edificios.  
Escola Sert. Colegio de Arquitectos Cataluña.

- 2007 Jornadas explicativas de la aplicación del CTE.
- DB-HE4. Energía Solar Térmica. 22 horas lectivas.  
DB-SE-C. Cimentaciones. 16 horas lectivas  
DB-SE-F. Fábrica. 12 horas lectivas.  
Escola Sert. Colegio Arquitectos Cataluña.
- 2006 “Evaluación de la Demanda Energética según el CTE (DB HE1)”. 21 horas presenciales más 12 horas on line.  
“Fórum de la Prevención del Fuego”. 16 horas presenciales  
Escuela de Práctica Profesional Josep Lluís Sert
- 2005 Curso de intervención en fachadas históricas.
- 2003 Curso de cimentaciones profundas.  
Escola Sert. COAC. Durada 16 horas presenciales
- 2002 Terapia de cimentaciones  
Escola Sert. COAC. 10 horas lectivas
- Cálculos estructurales en viviendas unifamiliares  
Escola Sert. COAC. 10 horas lectivas
- 2000-2001 Curso de Postgrado “El Proyecto Ejecutivo en la Edificación”.  
Curso de 120 horas organizado por La Fundación Politécnica de Cataluña y la Escuela Sert del Colegio de Arquitectos de Cataluña.
- Proyecto de Estructuras hormigón armado vertido en obra, de acuerdo con la EHE 98
- 1999 Seminario sobre la nueva normativa sobre Seguridad y Salud en las obras de Edificación.
- Curso Básico de Arquitectura Bibliotecaria.  
Escola Sert. COAC.
- Revestimientos Continuos de Fachadas.  
Sesiones Técnicas y Seminarios impartidos por el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Barcelona. 30 horas lectivas.
- 1995 Curso de especialización en climatización impartido por profesores titulados de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona.

Curso de intervención en techos, Escuela de práctica Profesional del COAC con la colaboración del Centro Técnico de Rehabilitación de la Generalitat de Cataluña.

- 1993 Proyecto final de carrera: Proyecto de edificio cultural en La Garriga.  
Obtención del título de Arquitecto en la especialidad de Estructuras.

## CONOCIMIENTOS INFORMÁTICOS.

Amplio conocimiento de ACAD LT 2007

Utilización de programas de tratamiento de textos. WORD.

Dominio de programas para la redacción de presupuestos PRESTO Y ARQUIMEDES

Conocimientos del programa BBDD: ACCES.

Conocimientos de hojas de cálculo: EXCEL

Idiomas: Castellano y catalán hablado y escrito.

## OBRAS DE REFORMA. REHABILITACIÓN

### 2012 Redacción de informes ITE

Proyecto de rehabilitación de patios interiores en finca catalogada. Calle Sant Jaume 18. Barcelona

Proyecto de rehabilitación de medianera en edificio plurifamiliar, afectada por humedades. Calle Álvarez de Castro 6. Barcelona.

Rehabilitación de fachada interior en edificio plurifamiliar, afectada por patologías en los balcones. Calle de la Marina 362. Barcelona

Informe estado actual edificio unifamiliar. Sant Antoni 22. Mataró.

Reforma local comercial dedicado a la hostelería. Calle Princesa 48. Barcelona.

Reforma parcial de edificio oficinas: modificación y ampliación recorrido ascensor. Roger de Flor 16. Barcelona

Proyecto de reforma interior y cambio de uso de oficina a vivienda. Jonqueres 16. Barcelona.

Proyecto de segregación de vivienda existente: creación de una vivienda nueva. Paseo de San Juan 155. Barcelona

Proyecto de división horizontal de edificio plurifamiliar. San Eusebio 49. Barcelona.

Proyecto de reforma interior y cambio de uso de edificio comercial; creación de una vivienda nueva. Castanyer 31. Barcelona

Proyecto de rehabilitación estructural de edificio afectado por problemas de aluminosis. Barcelona.

### 2011 Redacción d'informes ITE.

Proyecto de consolidación estructural edificio plurifamiliar. Barcelona.

Mantenimiento instalaciones desagües. Substitución baixants fibrociment. Barcelona

Reforma interior de local comercial. Vilafranca del Penedès.

### 2010 Reforma interior de vivienda unifamiliar aislada. 110,00 m2. Cerdanyola del Vallés. 2010-18

- Reforma integral del interior de vivienda. 130,00 m2. Barcelona. 2010-16  
 Reparación de vivienda afectada por patologías puntuales en los forjados. 2010-11  
 Reforma i rehabilitación interior vivienda afectada por incendio. Barcelona. 2010-08
- 2009-2010 Redacción del “TEST DEL EDIFICIO. TEDI”. “Bagursa”. Empresa Municipal que administra las ayudas para la rehabilitación de barrios.
- 2005-2009 Redacción del “TEST DEL EDIFICIO. TEDI”. “Departamento de la Vivienda de la Generalitat de Catalunya”.  
 Informe técnico sobre el estado global del edificio, necesario para la tramitación de ayudas oficiales para la rehabilitación de viviendas.
- 2009 Proyecto de reforma interior de estudio y cambio de uso a vivienda. Barcelona.  
 Proyecto de reforma interior de local comercial. Adecuación para peluquería masculina. Barcelona. 2009-08  
 Reforma interior y legalización de nave industrial. Esparraguera Barcelona. 2009-01
- 2008 Rehabilitación de las fachadas principal y posterior. Bruc 28. Barcelona. 2008-15  
 Reparación de vivienda afectada por patologías estructurales. Barcelona. 2008-12  
 Proyecto de reforma interior de vestíbulo comunitario para la instalación de ascensor. Hospitalet de Llobregat. Barcelona. 2008-09  
 Proyecto y dirección de las obras de rehabilitación de fachada de edificio plurifamiliar. Sant Cugat del Vallés. 2008-03  
 Proyecto y dirección de las obras de rehabilitación de cubierta comunitaria afectada por filtraciones. Sant Cugat del Vallés. Barcelona.
- 2007 Reforma interior de Oficina Bancaria (Bancaja) en Sabadell.  
 Reforma interior de vivienda en edificio plurifamiliar en Barcelona.  
 Diseño y cálculo de estructura de soporte para sistema de iluminación de l'escenario de teatro.
- 2005 Proyecto de Reforma interior de oficinas para Fenster SA. Vilafranca del Penedès.  
 Proyecto de reforma interior de vestíbulo comunitario para la instalación de ascensor. Barcelona  
 Reforma interior de vivienda unifamiliar entre medianeras en Barcelona.  
 Proyecto de reparación estructural en Barcelona: edificio plurifamiliar con patologías derivadas de deficiencias estructurales.
- 2004 Proyecto de Reforma interior de local comercial cadena Schlecker en Barcelona.  
 Proyecto de Reforma interior de local comercial para instalar una tienda de menaje del hogar. Barcelona.  
 Proyecto de reparación estructural de vivienda unifamiliar aislada. Torrelles de Llobregat. Vivienda afectada por una cimentación insuficiente que ha provocado asientos excesivos de la estructura y patologías interiores.
- 2002 Proyecto de Reforma interior de Despacho de abogados. Avenida Diagonal 497.  
 Colaboración Profesional con Jordi Miró, arquitecto, para el desarrollo de proyectos de reforma de locales para clínicas Dentales.
- 2001 Proyecto de Reforma interior Escuela Universitaria ESMA: Proyecto de Reforma

interior de la planta séptima de la Escuela para acondicionarla como sala de Corrección de las Tesis de Graduación de Master.

- 2000 Proyecto y dirección de obra de Reparación y Consolidación de Vivienda Unifamiliar Aislada. Sant Cugat del Vallés. Vivienda afectada por un asiento incontrolado de la cimentación.
- 1998 Proyecto y dirección de obra de reforma de local para panadería con degustación. Mollet del Vallés.
- 1996 Proyecto y dirección de las obras de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada en Palau de Plegamans. Urb. Can Folguera.

**1993-1999 Colaboraciones con TMA Arquitectura SL.** Diagonal 435, 08036 Barcelona.

Sociedad de Arquitectura dedicada a la arquitectura, el urbanismo y los servicios de edificación, como coordinación y gestión de obras.

Colaboración profesional en la redacción de proyectos básicos, ejecutivos y direcciones de obra.

**Responsable del Departamento dedicado a la reforma y obertura de locales para oficinas de "Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona".**

Barcelona Ciudad: Reforma de las oficinas de plaza Urquinaona, Pere IV y oficina 641 Casp-Marina.

Provincia de Barcelona: Nuevas oficinas en Centelles, Sabadell, Castelldefels, Begues y Mataró. Reforma de las oficinas 3352 y 3398 en Vilanova i la Geltrú, Santa Margarida i els Monjos y Cubelles.

Girona: Reforma de la oficina de Ribes de Fresser, y nuevas oficinas en Calella de Palafrugell, Riudarenes y Viladrau.

Lleida: Nuevas oficinas en la calle Baró de Maials, plaza Orvepard, calle Maragall, y reforma integral de las oficinas de la Avenida Blondell y Nadal Meroles.

Tarragona: Nuevas oficinas en Reus, Bitem y Urbanización Punta la Mora,

Aragón: Nuevas oficinas en Fraga, Ejea de los Caballeros y Avenida Pablo Gargallo, en Zaragoza capital.

La Rioja: Nueva oficina en Calahorra.

**1994-1996 Proyectos de remodelación de locales para heladerías Farggi en Salou, Málaga, Mataró, Madrid y A Coruña.**

1992-1995 Colegio Público en Tivenys. Tarragona. (Sup. 672 m2.)

1993-1995 Estudio de reconversión en aplicación de la LOGSE en diferentes colegios:

1994-1996 Pabellón Infantil y de Secundaria al Colegio Sant Lluís Gonçaga. La Garriga. (Sup.840 m2)

**1990-1992 Termes Victoria de la Garriga.** Remodelación de edificio en La Garriga, como establecimiento hotelero y termal.

Permanencia diaria a pie de obra para el control y seguimiento del proceso constructivo, control de ejecución, redacción de certificaciones, coordinación y planificación de los diferentes industriales que intervienen en la obra, cumplimiento de los plazos de obra acordados.

**1989 Redacción de Anteproyecto para la remodelación y ampliación de la fábrica de helados Camy en Viladecans.**

## **OBRA NUEVA**

---

- 2010 Dirección de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada. Les Planes. Barcelona.
- 2008 Proyecto Básico y Ejecutivo y Dirección de las obras de edificio unifamiliar en Badalona.
- 2007 Ante-proyecto de edificio plurifamiliar (2 viviendas) en Barcelona.  
Proyecto Ejecutivo y Dirección de las obras de edificio plurifamiliar (4 viviendas) en Barcelona.
- 2006 Proyecto Básico y Ejecutivo de Vivienda Unifamiliar en Fogars de la Selva.  
Proyecto Básico y Ejecutivo de Ampliación de Vivienda Unifamiliar en Cerdanyola. Barcelona.  
Proyecto Básico y Ejecutivo de Vivienda Unifamiliar. Torre Claramunt. Barcelona.  
Proyecto Básico y Ejecutivo de dos Viviendas Unifamiliares. Vilobí del Penedès. Barcelona.
- 2005 Proyecto y dirección de obra de vivienda unifamiliar aislada. Camprodón.  
Anteproyecto de edificio plurifamiliar. Tordera. 5 viviendas.
- 2004 Proyecto Básico y Ejecutivo de Vivienda Unifamiliar en Vallirana. Barcelona.  
Vivienda unifamiliar aislada. Riells y Viabrea. Barcelona.  
Proyecto Básico y Ejecutivo de Vivienda Unifamiliar. Vilafranca del Penedès.  
Proyecto de vivienda unifamiliar aislada. Corbera de Llobregat.
- 2002 Dirección de obra de reparación de fachada. Rambla Can Mora 18. Sant Cugat del Vallés.  
Proyecto de vivienda unifamiliar aislada. Vespella de Gaià, Tarragona.  
Dirección de Obra de vivienda unifamiliar aislada. Valldoreix, Sant Cugat del Vallés.
- 2001 Proyecto de ampliación de vivienda unifamiliar aislada. Tordera.
- 2000 Proyecto básico de Centro de Educación Infantil. Blanes. (Sup. 800 m2.)  
Anteproyecto para la construcción de una Nave Industrial. Vilafranca del Penedès. Barcelona  
Proyecto y dirección de obra de vivienda unifamiliar aislada. Tordera. Barcelona (Sup. 220m2.)  
Proyecto y dirección de obra de vivienda unifamiliar aislada. Urb. Can Valls. Caldes de Montbui. Barcelona (Sup. 250 m2)
- 1999 Proyecto y dirección de obra de vivienda unifamiliar Aislada. Vilobí del Penedès. Barcelona. (Sup. 400 m2)  
Proyecto básico y ejecutivo de vivienda entre medianeras. Sant Cugat Sesgarrigues. Barcelona

- Proyecto básico de vivienda unifamiliar aislada. Vila Reial (Castellón).  
 Proyecto básico y ejecutivo de reforma de vivienda unifamiliar. Tordera. Barcelona
- 1998 Proyecto y dirección de obra para la construcción de vivienda unifamiliar aislada. Corbera de Llobregat.. Barcelona  
 Proyecto básico de Reforma y Ampliación de Vivienda Unifamiliar Aislada. La Floresta. Barcelona
- 1996-1997 Proyecto y dirección de obra de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada. Urb. Can Falguera. Palau Solità i Plegamans. Barcelona
- 1994 Proyecto básico y ejecutivo de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar entre medianeras. L'Hospitalet del Llobregat. Barcelona
- 1993-1999 Colaboraciones con TMA Arquitectura SL.**  
 Diagonal 435, 08036 Barcelona.  
 Sociedad de Arquitectura dedicada a la arquitectura, el urbanismo y los servicios de edificación, como coordinación y gestión de obras.  
 Colaboración Profesional en la redacción de proyectos básicos, ejecutivos y direcciones de obra.
- 1998- Instituto de Educación Secundaria de dos líneas. Matadepera. Barcelona. (Sup. 4.000m2)
- 1994-1996 Edificio de viviendas entre medianeras. Calle Vallseca. Barcelona.
- 1996-1999 Proyecto de Nuevo edificio de Secundaria y Bachillerato y reforma interior global del Colegio Sant Jaume. Polideportivo y teatro al Colegio Sant Jaume de L'Hospitalet. (Sup. Nova Planta: 800 m2. Sup. Reforma: 2.500 m2.)  
 Reforma global de la fachada y gimnasio del Colegio Casal dels Àngels. Barcelona. (Sup.50m2)  
 Proyecto de reforma integral del edificio Santa Joana del Casal dels Àngels. (Sup. 1215m2).  
 Proyecto de reforma y ampliación del Colegio Bon Pastor. Sant Adrià. Barcelona. (Sup.400m2)  
 Proyecto de Reforma del Colegio Joan XXIII. (Sup. 370 m2)
- 1992-1995 Colegio Público. Tivenys. Tarragona. (Sup. 672 m2.)
- 1993-1995 Estudio de reconversión en aplicación de la LOGSE en los siguientes Colegios:  
 Colegio Sant Pancraç. Badalona.  
 Colegio Real Monasterio de Santa Isabel. Barcelona.  
 Colegio Tecla Sala. L'Hospitalet de Llobregat.  
 Escuela de Aprendices Sant Genís dels Agudells. Barcelona.
- 1994-1996 Pabellón Infantil y de Secundaria. Colegio Sant Lluís Gonçaga. La Garriga. (Sup.840 m2)  
 Reforma Global para la nueva sede del Colegio de enseñanza especial, Sant Genís dels Agudells. Barcelona. (Sup. 680 m2)  
 Reforma interior del Colegio Ramón Pont. Terrassa.  
 Reforma del teatro del Colegio Sant Pancraç. Barcelona.

## EQUIPAMIENTO:



Fax/ impresora Láser Brother modelo 9050

Acceso a servicios de información mediante Internet, con cuenta de correo electrónico.

**EQUIPOS:**

1 Ordenador Pentium II 533 128 Mb Disco Duro 8,3 Gb. RAM. para gestión de obras, mediciones y cálculos

1 Ordenador Intel Dúo 2 E6600 4G 1066 Mhz box 250 GB Disco Duro 1 GB RAM.

Impresora Canon BJ-330 hasta A2

Ploter HP 110+ Capacidad hasta a A0

Impresora Canon BJ-330 hasta A2

Impresora HP 1700

Impresora Epson Stylus Color D88

**PROGRAMAS:**

Gestión y mediciones entorno Windows.

Microsoft Office 2000. Licencia núm. 10800-OEM-0081784-82305

Mediciones y Presupuestos:

TCQ 2000 ITEC Licencia núm. Itec 2176767718

CYPE Ingenieros Arquímedes Licencia núm. 30.378

Cálculo de estructuras:

CYPE-CAD Espacial LT: Licencia núm. 30.377

Tipos de soporte programa CAD:

Autocad LT 2007 Licencia núm. 344-46167075

**COLABORADORES EXTERNOS:**

---

Dirección de ejecución y Coordinación Seguridad y Salud:

Mercè Martín i Valls, Arquitecto Técnico.

Elisenda Porta Navarro. Arquitecto Técnico.

Estudios Geotécnicos

Geotecnia Geólogos Consultores SL. Carles Salvador. Geólogo

Estructuras

Área 5. Oficina Técnica.

Instalaciones

PROEN Projecte Enginyeria SL. Ramón Yll Felis. Ingeniero Industrial.

MADENGINYERS. Miquel Àngel Alemany Giménez. Ingeniero Industrial