



# Pedro Muella Díez

## Datos Personales

Fecha de nacimiento: 22 de febrero 1972.

Estado civil: casado

N.I.F.: 21.500.883-T

Permiso de conducir B1 y vehículo propio

Dirección: Av. Países Escandinavos nº18 4ºC 03540 Alicante

Teléfono: 630 88 19 51

e-mail: [pmuelad@gmail.com](mailto:pmuelad@gmail.com)

<https://sites.google.com/site/pmuelad>

## Experiencia

Enero 2005-Hasta la actualidad. **Arquitecto Técnico-Profesional Liberal.**

Arquitecto técnico independiente con experiencia en el sector de la edificación tanto residencial como terciaria. Perito judicial y de parte, rehabilitación. Especializado en trabajos tales como IEE (informes de evaluación de edificios), ITE (inspecciones técnicas de edificios), ICE (Informes de conservación de edificios), certificaciones energéticas (disponemos de cámara termográfica), peritaciones, valoraciones, informes, proyectos, consultas técnicas, direcciones de obra, y mediciones.

**Trabajos de replanteo, levantamientos y mediciones con estación total.**

**Tasaciones periciales contradictorias con estudio de ortofotos, consultas catastrales y utilización del programa TERRASIT.**

Abril 2013 –Actualidad. **Reticulares Alicante, S.L.**

Replanteo de obras. Inspección de trabajos. Trato con el personal. Pedidos de materiales. Supervisión y organización de obras. Mediciones, certificaciones y facturación de obra. Estudio de presupuestos. Plannings de obra. Estudios de implantación de medios. Inventarios de medios auxiliares y herramientas. Estudio de precios y ofertas de proveedores. Negociar y contratar con los subcontratistas. Supervisión de facturas. Estudio de costes de obra. Control de producción de obra. Estudio de resultados de obra. Planes de seguridad. Planes de gestión de residuos. Petición y gestión de licencias y demás permisos de obra en diferentes entidades. Recurso preventivo en obras.

Septiembre 2008 –Diciembre 2011. **Promed Consulting, S.L.**

Replanteo de obras. Inspección de trabajos. Trato con el personal. Pedidos de materiales. Supervisión y organización de obras. Mediciones, certificaciones y facturación de obra. Estudio de presupuestos. Plannings de obra. Estudios de implantación de medios. Inventarios de medios auxiliares y herramientas. Estudio de precios y ofertas de proveedores. Negociar y contratar con los subcontratistas. Supervisión de facturas. Estudio de costes de obra. Control de producción de obra. Estudio de resultados de obra. Planes de seguridad. Planes de gestión de residuos. Petición y gestión de licencias y demás permisos de obra en diferentes entidades. Recurso preventivo en obras.

Mayo 2008-Julio 2008. **Forja Tres, S.L.**

Supervisión y organización de obras. Mediciones y certificaciones de obra. Presupuestos. Plannings de obra. Estudios de implantación de medios. Inventarios de medios auxiliares y herramientas. Estudio de precios y ofertas de proveedores.

Julio 2006-Abril 2008 **Coresme Levante, S.L.**

Replanteo de obras. Inspección de trabajos. Trato con el personal. Pedidos de materiales. Supervisión y organización de obras. Mediciones y certificaciones de obra. Presupuestos. Plannings de obra. Estudios de implantación de medios. Inventarios de medios auxiliares y herramientas. Estudio de precios y ofertas de proveedores. Negociar y contratar con los subcontratistas. Supervisión de facturas.

Marzo 2001-Junio 2006 **Construcciones Cresme Alicante S.L**

Replanteo de obras. Inspección de trabajos. Trato con el personal. Pedidos de materiales. Supervisión y organización de obras. Mediciones y certificaciones de obra. Presupuestos. Plannings de obra. Estudios de implantación de medios. Inventarios de medios auxiliares y herramientas. Estudio de precios y ofertas de proveedores. Negociar y contratar con los subcontratistas. Supervisión de facturas.

Agosto 1999- Febrero2001 **Construcciones Arca Nara, S.L** .

Replanteo de obras. Inspección de trabajos. Trato con el personal. Pedidos de materiales. Organización de obra. Mediciones y certificaciones de obra.

#### **Formación reglada**

Arquitecto técnico. Escuela Politécnica Superior. Universidad de Alicante. Grado de Ingeniería en edificación. Escuela Politécnica Superior. Universidad de Alicante.

#### **Formación no reglada**

Prevención de riesgos laborales. Duración 30 horas. Impartido por COEPA. Noviembre 1998.

Diseño asistido por ordenador. AutoCAD. Impartido por ACADEMIA TÉCNICA. Junio 1999.

Curso de proyectos de acondicionamiento y reforma de locales impartido por COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQ TÉCNICOS DE ALICANTE, Noviembre 1999.

Curso básico de formación AULA PERMANENTE (8 horas). Impartido por

PREVESPAÑA. Noviembre 2008.

Curso Segundo Ciclo de Formación: Responsable de obra y Técnicos de Ejecución (20 horas). Impartido por PREVESPAÑA. Diciembre 2010.

Curso de redacción de informes, dictámenes, certificaciones y peritaciones (16 horas) Impartido por MB FORMACIÓN y COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE Febrero 2011.

Curso Nivel Básico de Prevención en Construcción (60 horas). (RECURSO PREVENTIVO EN OBRA). Impartido por PREVESPAÑA. Marzo 2011.

Sesión Técnica de Estudios y Planes para la Gestión de Residuos de Construcción Demolición. Impartido por COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE. Mayo 2011.

Curso de Especialización en Restauración y Conservación de la Edificación. (150 horas). Impartido por UNIVERSIDAD DE ALICANTE y COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE. Septiembre 2011.

Curso de valoraciones de viviendas y locales comerciales. (52 horas). Impartido por COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE. Octubre 2012.

Curso de eficiencia energética en instalaciones de acondicionamiento térmico. Programas LIDER Y CALENER (32 horas). Impartido por COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE. Noviembre 2012.

Taller de Project Management, DIP dirección integrada de proyectos: Metodología PMBOK (Project Management Body of Knowledge; PMI). (40 horas). Impartido por WOLF PROJECT MANAGEMENT, S.L. y UNIVERSIDAD DE ALICANTE. Febrero 2013.

Curso CE3X: certificación energética de viviendas existentes. (20 horas). Impartido por COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE. Agosto 2013.

Curso CE3: certificación energética de viviendas existentes. (20 horas). Impartido por COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE. Julio 2013.

## Jornadas técnicas y seminarios

El fuego y su incidencia en la calidad de los productos de la construcción. Impartido por MINISTERIO DE IND. Y ENERGÍA. Octubre 1999.

Jornada técnica sobre prevención de riesgos laborales en el sector de la construcción impartido por SERMECON. Mayo 2007

International Seminar of Eurocodes-Structural Fire Design. Impartido por UNIVERSITY OF TECHNOLOGY MITTELHESSEN y ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR DE LA UNIVERSIDAD DE ALICANTE. Marzo 2012.

Evaluación de la sostenibilidad en la regeneración urbana integrada.  
UNIVERSIDAD DE ALICANTE. Marzo 2012.

Sesión de reparación por daños sísmicos. COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE SIKA SAU. Abril 2012.

Sesión riesgo de caída en cubiertas ligeras. COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE Abril 2012.

Sesión demostrativa Arquímedes y el Generador de Precios de CYPE. COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE. Mayo 2012.

SESIÓN técnico-comercial de uso de resinas expansivas GEOPLUS para consolidación de suelos. COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE. Mayo 2012.

SESIÓN técnica sobre cuestiones prácticas sobre asesoramiento JURÍDICO general a COLEGIADOS. COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE. Junio 2012.

SESIÓN síndrome del “edificio enfermo”. COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE Julio 2012.

JORNADAS TÉCNICAS: Aplicación del CTE en ejecución de obra. GENERALITÀ VALENCIANA e INSTITUTO VALENCIANO DE LA EDIFICACIÓN. (60 horas). Septiembre 2012.

SESIÓN técnica de gestión de la protección solar en las fachadas. SOXUM, SOMFY y COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE. Septiembre 2012.

SESIÓN técnica de soluciones para las humedades en edificación. MURPROTEC y COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE. Octubre 2012.

JORNADA TÉCNICA: Inspección técnica de edificios (ITE). Organizan FEDERACION VALENCIANA DE MUNICIPIOS Y PROVINCIAS y COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE. Noviembre 2012.

JORNADA TÉCNICA Aplicación del estudio térmico del edificio para la mejora de la eficiencia energética con la herramienta CYPE-UPONOR. Organiza CYPE Ingenieros y FEMPA. Noviembre 2012.

CURSO de manejo de cámara termográfica para detección de lesiones en la obra. COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE. Diciembre 2012.

SESIÓN TÉCNICA. Competencias y práctica del FACILITY MANAGEMENT. Diseño y gestión de espacios. Impartido por COLEGIO DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE e IFMA Asociación Española de Facility Management. Marzo2013

## Otros datos

4º curso de inglés. Escuela Oficial de Idiomas de Alicante. Nivel de conocimiento alto. (Estancia de 6 meses en la República de Irlanda)

Conocimiento programas Geomedia, Toptrans, AutoCAD, Presto, Arquímedes (CYPI paquete Office, Internet y Correo Electrónico. •

Enero 1999- Agosto 1999 **Parque Municipal de bomberos de Alicante.** Realizan tareas inspección de garajes y locales comerciales en la ciudad de Alicante. Cumplimiento de la CPI-96.

Trabajo de inspección de hidrantes y bocas de riego en los polígonos industriales de Atalayas y Plá de la Vallonga de la ciudad de Alicante para posterior inclusión en la base de datos del Ayuntamiento de Alicante.

Inscrito con el número 03802 en el **COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE LA EDIFICACIÓN DE ALICANTE.**

### Trabajos realizados como técnico:

- Inspecciones Técnicas de Edificios (ITE)
- Informes de consevación del edificio (ICE)
- Trabajos como de perito judicial en los **JUZGADOS DE ALICANTE.**
- Proyectos de rehabilitación en edificación.
- Proyectos de demolición.
- Proyectos de apertura.
- Proyectos de reforma de locales.
- Valoraciones inmobiliarias.
- Colaboraciones y consultas técnicas.
- Replanteos y levantamientos topográficos con estación total.
- Trabajos con sistemas de información geométrica (SIG)
- Documento de Interés Comunitario (DIC)