



Active Arquitectos es una empresa enfocada en el diseño y desarrollo de proyectos arquitectónicos para clientes y en la prestación de servicios externos a empresas del sector de la construcción. Elaboramos proyectos de nueva planta, reformas, rehabilitaciones y diseño de interiores. Ideamos y proyectamos edificios de gran magnitud (institucionales y privados), viviendas colectivas y unifamiliares, así como espacios públicos.

METODOLOGÍA DE ACTIVE

Alta especialización. Conformamos un equipo compuesto en su totalidad por arquitectos contrastadamente cualificados y experimentados en desarrollo creativo y técnico de proyectos arquitectónicos, diseño y cálculo de cimentaciones, estructuras e instalaciones, direcciones de obra, así como modelados 3D e infografías. Esta elevada especialización nos permite responder de manera global y autónoma.

Labor integradora y objetivada del proceso de trabajo, controlando exhaustivamente todo el ciclo de vida del proyecto mediante el **método de Gestión de Proyectos PMI** (Project Management Institute) de mayor prestigio internacional. Objetivo, alcance, coste y tiempo acordados, permanentemente contrastados y verificados.

Uso de tecnologías de vanguardia para la conformación del proyecto arquitectónico. Sistematizamos nuestro trabajo proyectando desde la realidad virtual del modelado tridimensional. El uso de la metodología **BIM** (Building Information Modeling) nos permite, tanto a nosotros como al cliente, visualizar y controlar desde el momento cero el estado, avance y características espaciales y constructivas del proyecto incluyendo el coste en tiempo real. Integración máxima entre arquitectura, estructura e instalaciones: garantía de una futura obra acorde a lo proyectado.



OBRAS PROPIAS Y EN COLABORACIÓN DESARROLLADAS POR SOCIOS DE ACTIVE ARQUITECTOS

RESIDENCIAL

- Edificio de 108 viviendas en Valdebebas / Madrid, España (2015)
Coordinador del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Fundación Rolando y viviendas, Abades 36 (rehabilitación) / Sevilla, España / 350 m² (2015)
Coordinador del proyecto básico y de ejecución (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Reforma de ático en vivienda unifamiliar en Castilleja de la Cuesta / Sevilla, España / 70 m² (2014) [+info](#) ⓘ
Autor de proyecto básico, de ejecución y dirección de obra_Arquitecto Álvaro Luna Huerta
- Vivienda unifamiliar, Alhóndiga 11 (rehabilitación) / Sevilla, España / 675 m² (2014)
Coordinador del proyecto básico y de ejecución (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Edificio recreacional, piscina y ajardinamiento / Badajoz, España / 385 m² (2013) [+info](#) ⓘ
Autor del proyecto básico, ejecución y dirección de obra_Arquitecto Álvaro Luna Huerta
- Edificio de 165 viviendas en el ensanche de Vallecas / Madrid, España / 25.500 m² (2006 / 2008-2012) [+info](#) ⓘ
Coordinador de la asistencia técnica a dirección de obra y responsable de áreas (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Edificio de 175 viviendas en San José de la Rinconada / Sevilla, España (2011)
Coordinador del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Vivienda unifamiliar en Dos Hermanas / Sevilla, España / 750 m² (2010)
Coordinador del proyecto básico y de ejecución (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Edificio de 100 viviendas en Torrent / Valencia, España / 22.100 m² (2008) [+info](#) ⓘ
Coordinador del proyecto de ejecución (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra



EDIFICACIÓN

- Centro cultural Caixaforum / Sevilla, España / 8.100 m² (2015-2016) [+info ⓘ](#)
Coordinador de la asistencia técnica a dirección de obra (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Mercado municipal, área comercial y sala usos múltiples Torrent/Valencia, España / 6.800 m² (2008/2012-2015) [+info ⓘ](#)
Coordinador de la asistencia técnica a dirección de obra y responsable de áreas del proyecto (Álvaro Luna Huerta)
Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Nueva Sede Judicial / Pontevedra, España (2012)
Coordinador del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Edificio Biomedicina / Coimbra, Portugal (2011)
Responsable de áreas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Edificio del Palacio de Justicia de La Rioja / Logroño, España (2010)
Responsable de áreas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Edificio de almacenes y archivos para la comunidad de Madrid / Madrid, España (2010)
Desarrollo de áreas específicas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Edificio de juzgados de Albacete / Albacete, España (2010)
Desarrollo de áreas específicas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Edificio administrativo multifuncional en Arona / Tenerife, España (2010)
Desarrollo de áreas específicas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Centro de salud tipo II en Los Palacios y Vfca. / Sevilla, España / 1.890 m² (2008-2010) [+info ⓘ](#)
Autor del proyecto básico y de ejecución_Arquitecto Juan Manuel Mayo González
- Mercado de abastos en Los Palacios y Vfca. / Sevilla, España / 6.000 m² (2010)
Autor del anteproyecto_Arquitecto Juan Manuel Mayo González
- Naves para las dependencias del Ayto. de Los Palacios y Vfca. / Sevilla, España / 2.483 m² (2009) [+info ⓘ](#)
Autor del proyecto básico, de ejecución y dirección de obra_Arquitecto Juan Manuel Mayo González
- Edificio administrativo para la Junta de Andalucía / Sevilla, España / 44.500 m² (2009)
Responsable de áreas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Complejo multifuncional / Aarburg, Suiza / 25.500 m² (2009)
Desarrollo de áreas específicas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Edificio para universidad técnica / Aachen, Alemania (2009)
Desarrollo de áreas específicas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Edificio multifuncional / Gdynia, Polonia / 19.000 m² (2007)
Desarrollo de áreas específicas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Edificio institucional Ciudad del Medio Ambiente "Cúpula de la Energía" / Soria, España / 26.000 m² (2007) [+info ⓘ](#)
Desarrollo de áreas específicas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Edificio administrativo para la Junta de Andalucía / Sevilla, España / 50.800 m² (2006)
Desarrollo de áreas específicas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Factoría de las Artes en Tomares / Sevilla, España / 13.900 m² (2006)
Desarrollo de áreas específicas del proyecto de ejecución (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra



REHABILITACIÓN

- Rehabilitación de Fábrica de Tabacos / Bari, Italia / 36.000 m² (2016)
Coordinador del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Centro cultural Atarazanas / Sevilla, España / 5.000 m² (2015) [+info](#) ⓘ
Responsable de áreas del proyecto de ejecución (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Adecuación y reforma del Parlamento de Viena / Viena, Austria / 56.000 m² (2014)
Responsable de áreas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Conversión de Palacio de la Justicia a Ministerio de Asuntos Exteriores / Luxemburgo / 7.100 m² (2013) [+info](#) ⓘ
Responsable de áreas del proyecto básico y de ejecución (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Centro de interpretación de los recursos de las culturas / A Coruña, España (2012)
Coordinador del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Nueva sede del Centro de Colecciones de Museos Estatales y Ampliación del Archivo Histórico Nacional / San Fernando de Henares, España / 120.000 m² (2011)
Responsable de áreas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Caixaforum en las Reales Atarazanas / Sevilla, España / 6.500 m² (2011) [+info](#) ⓘ
Responsable de áreas del proyecto de ejecución (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Adecuación del Pabellón de la Navegación / Sevilla, España / 15.000 m² (2011)
Asistencia técnica a dirección de obra (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Adecuación del Museo Arqueológico de Sevilla / Sevilla, España / 9.700 m² (2010) [+info](#) ⓘ
Responsable de áreas del proyecto básico y de ejecución (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Reforma y ampliación de CEIP M^a Auxiliadora en Los Palacios y Vfca. / Sevilla, España / 1.622 m² (2010) [+info](#) ⓘ
Autor del proyecto básico y de ejecución_Arquitecto Juan Manuel Mayo González
- Reforma y ampliación de CEIP Miguel de Cervantes en Los Palacios y Vfca. / Sevilla, España / 1.692 m² (2010)
Autor del proyecto básico y de ejecución_Arquitecto Juan Manuel Mayo González
- Adecuación de nave industrial a centro cultural en Los Palacios y Vfca. / Sevilla, España / 488 m² (2010)
Autor del anteproyecto_Arquitecto Juan Manuel Mayo González



CIUDAD Y TERRITORIO

- Mejora de las conexiones fronterizas y el desarrollo urbano y edificatorio del entorno de Rin / Estrasburgo-Kehl, Francia-Alemania / 200.000 m² (2012)
Desarrollo de áreas específicas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Ordenación del Muelle Pesquero de Levante / Huelva, España / 47.000 m² (2010)
Responsable de áreas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Ordenación del entorno del ferrocarril de Benicassim / Valencia, España / 105.000 m² (2010)
Desarrollo de áreas específicas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Acondicionamiento de la N. IV en Los Palacios y Vfca. / Sevilla, España / 38.000 m² (2009-2010) [+info ⓘ](#)
Autor del proyecto básico, de ejecución y dirección de obra_Arquitecto Juan Manuel Mayo González
- Mejora de accesibilidad al centro histórico Vejer de la Ftra. / Cádiz, España (2009)
Desarrollo de áreas específicas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Waterfront de la Spezia / La Spezia, Italia / 313.600 m² (2006) [+info ⓘ](#)
Desarrollo de áreas específicas del concurso (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra
- Plan Especial solar Cruzcampo / Sevilla, España / 196.250 m² (2006)
Desarrollo de áreas específicas del Plan Especial (Álvaro Luna Huerta)_Titular del proyecto Guillermo Vázquez Consuegra

Realidad virtual e Infografías

En Active Arquitectos nos esforzamos en brindar experiencias sensoriales a nuestros clientes. Favorecemos un mayor entendimiento del proyecto arquitectónico que diseñamos, aproximándolos a la realidad futura del mismo.

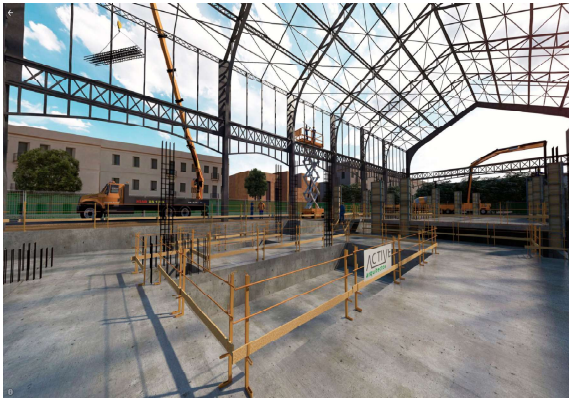
Realidad Virtual | VR-3D

Videos infográficos | 360º

Infografías | 2D

Comunicación bidireccional. Mediante el dominio de avanzada tecnología desarrollamos videos, imágenes y realidades virtuales de alta calidad gráfica que nos permiten perfeccionar y perfilar matices del proyecto.

La percepción hiperrealista experimentada por nuestros clientes al introducirse virtualmente en los espacios del proyecto, nos permite obtener feedback basado en sus impresiones con el que enriquecer el resultado del proyecto, ajustándolo a las necesidades y requisitos del cliente.



Realidad Virtual | VR-3D

Active Arquitectos es una empresa enfocada en el diseño y desarrollo de proyectos arquitectónicos para clientes y en la prestación de servicios externos a empresas del sector de la construcción. Elaboramos proyectos de nueva planta, reformas, rehabilitaciones y diseño de interiores. Ideamos y proyectamos edificios (institucionales y privados) de diversa magnitud, viviendas colectivas y unifamiliares, así como espacios públicos.

Active Arquitectos

- 📍 Fernán Caballero, 11 3ºE, 41001, Sevilla
- 🌐 info@activearquitectos.com
- @ www.activearquitectos.com
- ☎ 954 10 30 20
- 📠 651 55 59 44 / 615 95 07 44



arquitectura · BIM · project management



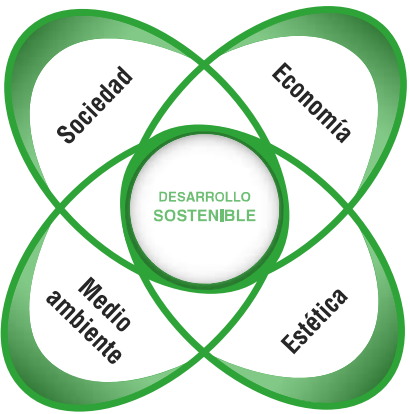
Fundamentos

Active Arquitectos es un estudio ubicado en Sevilla que desarrolla una arquitectura contemporánea, con una imagen exclusiva y un diseño adaptado a las necesidades de la sociedad actual y de cada cliente.

Alta especialización. Equipo compuesto por arquitectos cualificados y experimentados en desarrollo creativo y técnico de proyectos arquitectónicos, diseño y cálculo de cimentaciones, estructuras e instalaciones, direcciones de obra, así como modelados 3D e infografías.

Labor integradora y objetivada. Control exhaustivo de todo el ciclo de vida del proyecto mediante el reconocido método internacional de Gestión de Proyectos del Project Management Institute.

Tecnologías de vanguardia. Sistematizamos nuestro trabajo proyectando desde la realidad virtual del modelado tridimensional. El uso de la metodología BIM (Building Information Modeling) nos permite, tanto a nosotros como al cliente, visualizar y controlar el proyecto incluyendo el coste en tiempo real.



Sostenibilidad

El paradigma de la sostenibilidad que aporta Active Arquitectos alberga conceptos novedosos y presenta una constante evolución, tomando como base fundamental las claves del desarrollo sostenible moderno.

“Satisfacer las necesidades del presente sin comprometer las necesidades de las futuras generaciones”
Our Common Future 1987

Project management

A través del Project Management organizamos, planeamos y controlamos los recursos necesarios para garantizar los objetivos propuestos y lograr el éxito de un proyecto personal o empresarial en el sector inmobiliario y de la construcción.

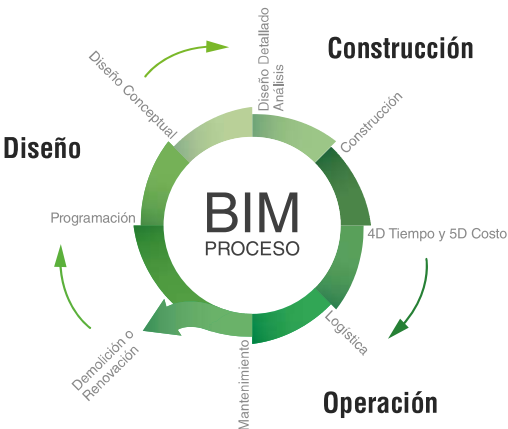
Alcance | Tiempo | Coste



BIM management

Building Information Modeling (BIM management) es una metodología de trabajo integrada innovadora para la creación y gestión de datos de un edificio a lo largo de su ciclo de vida. Integración máxima entre arquitectura, estructura e instalaciones.

- Dibujo inteligente
- Mejor servicio al cliente
- Control de todo el ciclo de vida
- Reducción de costes y tiempos



Servicios

Desarrollamos proyectos arquitectónicos y colaboraciones de diversa índole y magnitud, desde la concepción de la idea hasta su construcción. Diseñamos espacios interiores, exteriores y elementos de mobiliario.

- Residencial
- Edificación
- Rehabilitación
- Territorio



Estadio del Watford F.C. (Reino Unido) | Edificación 2016




Ampliación vivienda | Residencial 2014



Mercado de San Juan de Palma de Mallorca | Rehabilitación 2015

www.ActiveArquitectos.com

 info@ActiveArquitectos.com

 C/ Fernán Caballero, 11. 3-E 41001, Sevilla

 +34 651 55 59 44 +34 615 95 07 44