



THE NEW CAM
PROJECT



OBRAS Y PROYECTOS

Presentación

En **THENEWCAN** nuestros principales valores son EXPERIENCIA, SERIEDAD Y RESOLUCIÓN.

Desde **THENEWCAN** le asesoramos acerca de la viabilidad de su proyecto, adaptándolo a la normativa vigente.

Realizamos todo tipo de proyectos necesarios para la legalización de las instalaciones frente a las diferentes administraciones. Obtenemos los permisos y licencias pertinentes para la apertura de su empresa. Si fuera necesario, nos encargamos de la realización de los proyectos de ejecución de obra e instalaciones, con cálculos precisos y presupuestos económicos, para que la empresa constructora aborde la obra en las mejores condiciones.

Tenemos un equipo humano altamente cualificado con perfiles muy dinámicos y amplia predisposición a atender todas las necesidades que plantean nuestros clientes.



La Características diferenciadoras de nuestra actividad es el trato personalizado y la calidad en el servicio, persiguiendo como OBJETIVO ÚNICO el gran nivel de satisfacción y confianza del Cliente.

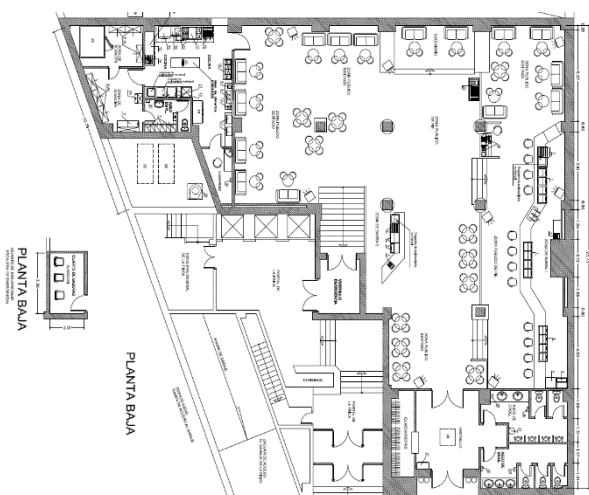
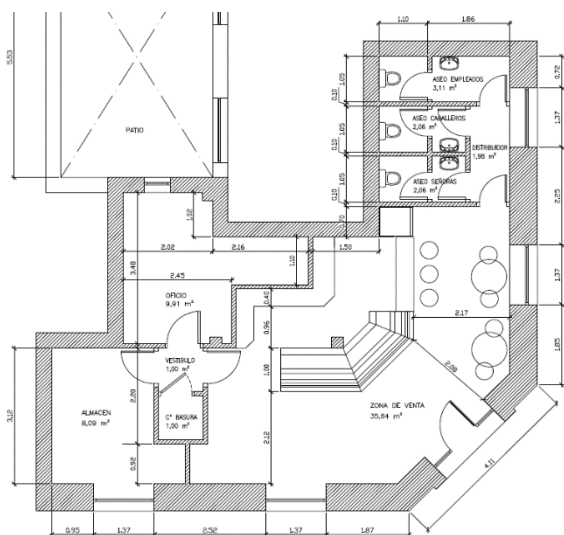
Licencias de Apertura

Dada la complejidad de la normativa vigente y la constante actualización de la misma, se hace necesario estar al día en esta materia para que nuestros clientes, tengan todas las respuestas en una primera visita.

Elaboramos los Proyectos de Instalaciones y Obras necesarios para solicitar la Licencia de Apertura y Funcionamiento ante los Ayuntamientos. Tramitamos la documentación ante los organismos oficiales, y hacemos un seguimiento exhaustivo de la evolución de su expediente hasta la consecución de la Licencia.

Garantizamos un proyecto bien hecho, de calidad, cumpliendo la normativa vigente en todos sus puntos.

Después de contactar con nosotros, concertamos una visita en sus instalaciones para valorar la viabilidad de su proyecto. Le facilitaremos la información de los pasos a seguir.



Proyectos de Ejecución

Realizamos los proyectos de ejecución necesarios de las obras e instalaciones de su local con cálculos precisos y presupuestos económicos para que la empresa constructora aborde la obra en las mejores condiciones:

- Proyectos de Instalación Eléctrica en Baja y Media Tensión, con Boletín de Instalación Eléctrica.
- Proyectos de Climatización, Calefacción y Ventilación.
- Proyectos de Protección contra Incendios, CTE y Reg Est Industriales.
- Proyectos de Aislamiento Acústico.
- Fontanería, ACS y Saneamientos.
- Proyectos de instalación de Gas.
- Almacenamiento de Productos Químicos.
- Certificados Energeticos.
- Informes Tecnicos de Edificación ITE.
- Certificado de idoneidad Técnica.



Obras y Reformados

En relación con los diferentes tipos de inmuebles y sus características, definimos tres grupos de trabajo en los cuales se desarrollaría nuestra actividad.

Grupo 1. Residencial

Viviendas y promociones:

- Vaciado y limpieza general de viviendas y promociones.
- Cerramientos, puertas y ventanas; carpintería de aluminio y metálica.
- Aseguramientos básicos de viviendas o de edificios, vallados perimetrales, limitaciones de accesos.
- Pinturas y reparación de humedades.
- Limpieza de desagües, alcantarillado y acometidas.
- Trabajos de albañilería, incluyendo acabados interiores y exteriores.
- Trabajos de electricidad y fontanería.
- Trabajos de calefacción y climatización.

- Trabajos de carpintería de madera.
- Trabajos a realizar en cubiertas, impermeabilizaciones, sustitución de acabados.
- Sustitución de materiales sustraídos.
- Cambios de cerraduras.
- Reparación o sustituciones de aires acondicionados, calderas, calefacciones.
- Desratizaciones o control de plagas.
- Gestión de boletines, licencias y documentación comercial.
- Certificaciones energéticas.
- Reformas de amueblamiento:
 - Cocinas.
 - Cocinas con electrodomésticos.
 - Amueblamiento general completo de vivienda.

Grupo 2. Edificación Industrial

Naves industriales o locales comerciales:

- Vaciado y limpieza general de naves y locales comerciales.
- Cerramientos, puertas y ventanas; carpintería de aluminio y metálica.
- Aseguramientos básicos de naves y locales comerciales, vallados perimetrales, limitaciones de accesos.
- Pinturas y reparación de humedades.
- Limpieza de desagües, alcantarillado y acometidas.
- Trabajos de albañilería, incluyendo acabados interiores y exteriores.
- Trabajos de electricidad y fontanería.
- Trabajos de calefacción y climatización.
- Trabajos de carpintería de madera.
- Trabajos a realizar en cubiertas, impermeabilizaciones, sustitución de acabados

- Sustitución de materiales sustraídos.
- Cambios de cerraduras.
- Reparación o sustituciones de aires acondicionados.
- Desratizaciones o control de plagas.
- Gestión de boletines, licencias y documentación comercial.
- Certificaciones energéticas.
- Obras de finalización o de mejora.

Grupo 3. Trabajos varios

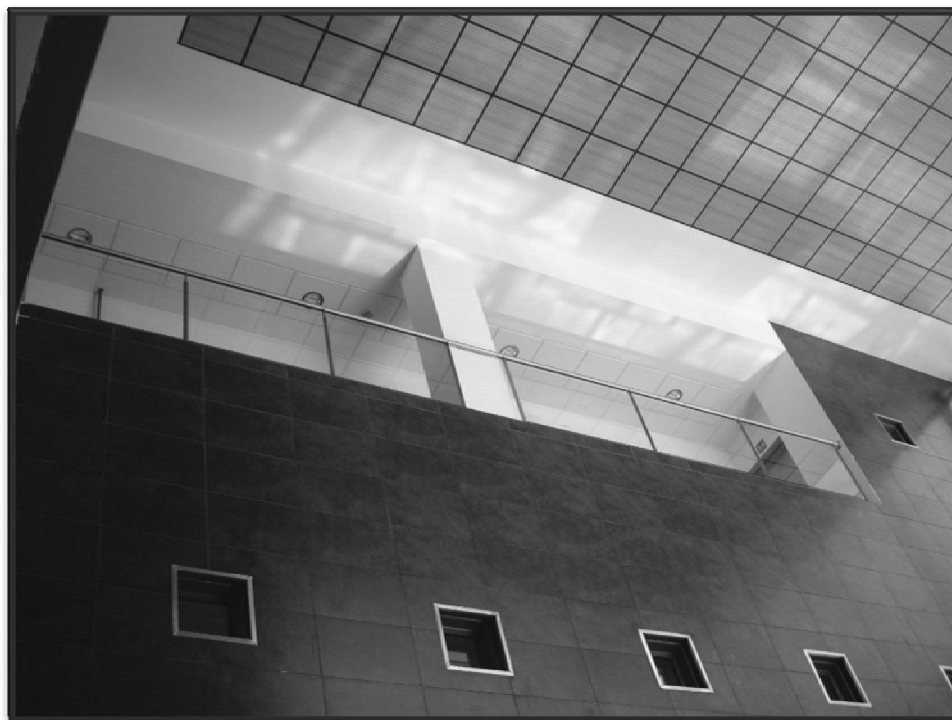
- Cerramientos perimetrales.
- Realización o mejora de accesos privados.
- Reparación de elementos comunes en inmuebles; escaleras, accesos, portales.
- Mantenimiento y reparación de terrazas o cubiertas, comunes o privativas.
- Mantenimientos básicos de promociones y zonas comunes (jardines y piscinas, iluminación, ascensores...)

Registro Industrial

Deben estar inscritas en el Registro Integrado Industrial aquellas industrias, empresas de servicios o entidades incluídas en el artículo 4 del reglamento integrado industrial que esten sometidas a autorización, declaración responsable o comunicación en éste caso, la DG, de Energía y Minas inscribirá de oficio a dichas entidades en el citado registro con los datos contenidos en las mencionadas autorizaciones, declaraciones responsables o comunicación. También se inscribirán en el registro las bajas por cese de actividad o cambios a una actividad fuera del ámbito del registro y todas las variaciones significativas de los datos.

En el caso de actividades no sujetas a autorización, declaración responsable o comunicación, los titulares de las industrias o empresas de servicios podrán solicitar la inscripción en el registro, así como las variaciones significativas que se produzcan en lo datos que figuren en el mismo y , en su caso, el cese de la actividad.

Nuestro equipo de profesionales se encarga de elaborar y gestionar toda la documentación necesaria para que su empresa, según normativa vigente, quede legalizada en el menor tiempo posible.



Servicios Especiales

Realizamos todo tipo de actuaciones urbanísticas, , restauración y recuperación de fachadas protegidas, propuestas especiales distintas de las oficiales, instalaciones de quioscos en vía pública.



Movilidad Geografica

Nos desplazamos a cualquier punto de la península.

Actualmente, además de Madrid, estamos con proyectos en Barcelona, Tarragona, Zaragoza, Bilbao, Vigo, Sevilla, Córdoba, Málaga, Marbella, Murcia, Alicante, Valencia, Ciudad Real, Valladolid y Lisboa.



Equipo de THENEWCAM.

El equipo está formado por un equipo humano de perfil técnico altamente cualificado, con más de 10 años de experiencia en consultoría, ejecución y dirección de obra.

La formación continua de nuestros profesionales permite aplicar las últimas Tecnologías, novedades y avances en el ambito de la Ingeniería.

Informes Técnicos y Dirección de Obra

- Calculo de refuerzos de estructuras.
- .Comprobación de cubiertas de instalaciones fotovoltaicas.
- Inspección de patologías de estructuras de hormigón armado y metálicas.
- Realización de informes de patologías.
- Seguimiento de obras de rehabilitación..
- Coordinación de Seguridad y Salud.
- Revisión y cálculo de elementos prefabricados.

