



## GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRAS

### QUIENES SOMOS

NUESTRA EMPRESA CUENTA CON MAS DE 12 AÑOS EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCION, BRINDANDO SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DISEÑO Y EJECUCIÓN DE PEQUEÑOS Y GRANDES PROYECTOS.

**MASKEMODULO** FUE CREADA SOBRE DOS PILARES FUNDAMENTALES: CAPACIDAD CREATIVA Y LA OBLIGACION CONSTANTE DE IR ADAPTANDONOS A LOS NUEVOS METODOS CONSTRUCTIVOS QUE SURGEN DIA A DIA. EN NUESTROS COMIENZOS NOS ORIENTAMOS PURA Y EXCLUSIVAMENTE A PEQUEÑAS INTERVENCIONES DE REFORMAS DE HOGARES Y LOCALES COMERCIALES, PROYECTOS DE OFICINAS EN COOPERACION CON OTROS PROFESIONALES EN EL SECTOR Y DESPUES DIMOS UN PASO MAS Y EMPEZAMOS A ASUMIR REFORMAS HOTELERAS Y EDIFICACION DE OBRAS PROPIEDAD HORINZONTAL , LLAVE EN MANO.

# **MASKEMODULO S.L.**

A PESAR DE QUE NO OLVIDAMOS NUESTROS ORIGENES HEMOS SEGUIDO AVANZANDO HACIA UN NUEVO SECTOR Y APOSTANDO POR EL PROGRESO. CREEMOS QUE LA EXPERIENCIA ACUMULADA NOS PERMITE SER COMPETITIVOS EN EL USO DE NUEVAS TECNICAS CONSTRUCTIVAS.

POR ELLA MASKEMODULO APUESTA POR LA CONSTRUCCION MODULAR DE VIVIENDAS ECOLOGICAS Y BIOCLIMATICAS QUE CONTRIBUYEN AL MEDIO AMBIENTE, VIVIENDAS QUE POR SU ESTILO DE CONSTRUCCION MECANIZADO PERMITE QUE EL CLIENTE DISPONGA DE SU PROYECTO EN EL MENOR TIEMPO POSIBLE.

HOY DIA POSEEMOS LA CAPACIDAD DENTRO DEL MERCADO DE LA CONSTRUCCION, PARA PODER SATISFACER LAS NECESIDADES DE NUESTROS CLIENTES

LA ENVERGADURA DE LOS TRABAJOS REALIZADOS Y SUMADOS A UNA LARGA TRAYECTORIA NOS AVALAN COMO EMPRESA.

## **SERVICIOS**

**DIRECCION DE OBRA**

**CONSTRUCCION**

**PROYECTO PERSONALIZADO**

**MAQUETAS TRIDIMENSIONALES**

**DISEÑO E INTERIORISMO**

**ASESORAMIENTO**

# MASKEMODULO S.L.

## PROYECTO Y DISEÑO

TODOS LOS PROYECTOS EN LOS QUE PARTICIPAMOS , VIVIENDAS UNIFAMILIARES,ARQUITECTURA COMERCIAL , HOTELES ,YA SEA REMODELACION O AMPLIACION DE OBRA NUEVA , HAN TENIDO COMO PRINCIPIO FUNDAMENTAL LA FUNCIONALIDAD A LA HORA DE HACERLOS REALIDAD.

NUESTRAS INTERVENCIONES SE CARACTERIZAN POR LA APLICACIÓN DE LAS SOLUCIONES MAS INNOVADORAS ,REALIZANDO PROYECTOS DE CALIDADES CON UN IMPACTO POSITIVO EN NUESTROS CLIENTES.

CON LA MODALIDAD DE “ LLAVE EN MANO ” NUESTRA EMPRESA PUEDE ASUMIR , SI EL CLIENTE LO DESEA , LA BUSQUEDA DEL TERRENO A EDIFICAR , EL PROYECTO Y CONSTRUCCION HASTA LA ENTREGA DE LA OBRA EN SU TOTALIDAD , RESPETANTO SIEMPRE LOS PARAMETROS DE CALIDAD Y TIEMPOS ACORDADOS EN CONTRATO.

## OFICINAS

EMPRESAS Y PROFESIONALES BUSCAN DISPONER DE ESPACIOS DIÁFANOS Y MODERNOS COMO SITIO DE TRABAJO .NO SOLAMENTE BUSCAN LA FUNCIONALIDAD SINO TAMBIÉN PODER BRINDAR AL CLIENTE UN BUEN SERVICIO DE ATENCIÓN EN UN AMBIENTE CÁLIDO Y CONFORTABLE.

MUCHAS VECES DISPONER DE ESTAS INSTALACIONES RESULTA COSTOSO PORQUE IMPLICA ADAPTAR CONSTRUCCIONES YA EXISTENTES A LA IMAGEN QUE LA EMPRESA O PROFESIONAL QUIERE DAR A LA MISMA, EN ESTOS CASOS LOS SOBRECOSTES DE LAS OFICINAS SON CONSIDERABLES.

LA CONSTRUCCIÓN MODULAR DE OFICINAS PERMITE REALIZAR UN PROYECTO DE CERO A GUSTO DEL COMPRADOR, CON TODOS LOS SERVICIOS DE UNA OFICINA MODERNA Y SOBRE TODO CON DOS PUNTOS ELEMENTALES.

- UN COSTE ESTABLECIDO QUE NO VARIARA
- UN TIEMPO RECORD DE FABRICACIÓN.( EL MODULO DE OFICINA EN SI TIENE UN PERIODO DE CONSTRUCCIÓN DE 1 MES )

# MASKEMODULO S.L.

## CASAS STANDARD

EL OBJETIVO DE CASI TODA PERSONA ES PODER FORMAR UN HOGAR, COMO ES DE ESPERAR, TENER NUESTRA PROPIA CASA, SE CONVIERTEN EN UNA META.

LOS VALORES DE LA VIVIENDA HACEN QUE MUCHAS VECES LAS POSIBILIDADES ECONÓMICAS QUE TENEMOS NOS PERMITE ACCEDER A UNA VIVIENDA QUE ESTÁ MUY LEJOS DE NUESTROS GUSTOS PERSONALES, LO QUE REPERCUTE EN EL VALOR QUE PAGUEMOS POR ELLA A LO QUE HAY QUE SUMAR LOS COSTES DE LA REFORMA Y EL TIEMPO QUE LLEVA EJECUTARLAS.

LA VENTAJA EN LA CONSTRUCCIÓN DE CASAS ESTÁNDAR CONSISTE EN TRES PUNTOS:

- EL TIEMPO DE DISPONER DE UNA VIVIENDA DE ESTE TIPO EN 60 DÍAS ALGO IMPOSIBLE EN UNA CONSTRUCCIÓN TRADICIONAL
- UNA CONSTRUCCIÓN ESTÁNDAR NO SIGNIFICA SACRIFICAR CALIDAD, TODO LO CONTRARIO ES LA CONSTRUCCIÓN DEL FUTURO, DADO QUE SE PUEDEN REALIZAR PROYECTOS ATRACTIVOS GUIÁNDONOS POR LAS TENDENCIAS CONSTRUCTIVAS DE LA ÚLTIMA GENERACIÓN. NOS GARANTIZAMOS QUE SIEMPRE SE ESTARÁ CUMPLIENDO CON EL CÓDIGO TÉCNICO ESTABLECIDO EN CUANTO A LAS NORMATIVAS DE SEGURIDAD, AISLAMIENTO Y RESPETO POR EL MEDIO AMBIENTE.
- PODREMOS AJUSTAR NUESTRO PROYECTO A NUESTRO PRESUPUESTO, EN CONCLUSIÓN, CON PLANIFICACIÓN Y ORGANIZACIÓN TENDREMOS LA CASA QUE DESEAMOS

## CONSTRUCCIÓN DE DISEÑO

¿QUE SE ENTIENDE POR UNA CONSTRUCCIÓN DE DISEÑO?

DEFINIÉNDOLA DE UNA MANERA SENCILLA ES UNA CONSTRUCCIÓN CON LÍNEAS MUY BIEN DEFINIDAS, MATERIALES DE ÚLTIMA GENERACIÓN Y SOBRE TODO CON UN MUY BIEN APROVECHAMIENTO DEL ESPACIO. TRATANDO SIEMPRE DE SACAR EL MÁXIMO PARTIDO A UNA DE SUS CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES, LA UTILIZACIÓN DE LA LUZ NATURAL.

CUANDO VEMOS CASAS DE DISEÑO EN REVISTAS VINCULADAS A LA NUEVA TENDENCIA O EN PROGRAMAS QUE HABLAN DEL TEMA, GENERALMENTE CONSIDERAMOS QUE SON PROHIBITIVAS E INALCANZABLES. AUNQUE HAY QUE ESTAR CONSCIENTES QUE EL VALOR DE UNA CASA DE ESTAS CARACTERÍSTICAS ES SUPERIOR A UNA CASA MODULAR STANDARD.

# MASKEMODULO S.L.

SI LAS IDEAS INICIALES DEL CLIENTE, AUNADOS AL BUEN ASESORAMIENTO DE LOS PROFESIONALES Y A UNA BUENA PLANIFICACIÓN, SE JUNTARAN SE LOGRARÍA GARANTIZAR UN PROYECTO MODÉLICO A GUSTO DEL CLIENTE.

SIGUIENDO LA MISMA TENDENCIA DE LAS CONSTRUCCIONES ANTERIORES NO HAY DUDA QUE LO QUE MÁS CONVENCERÁ AL CLIENTE DE ESTE TIPO DE CONSTRUCCIÓN ES;

- EL VALOR FINAL DE LA VIVIENDA
- EL TIEMPO DE FINALIZACIÓN DE LA MISMA ( 5 MESES DEL PROYECTO FINAL )
- LA TRANQUILIDAD DE SABER QUE SE UTILIZARAN MATERIALES DE ÚLTIMA GENERACIÓN, HACIENDO DE LA CASA UN ENTORNO QUE CONTRIBUYE AL MEDIO AMBIENTE Y SOBRE TODO EL APROVECHAMIENTO Y LA UTILIZACIÓN DE LAS ENERGÍAS RENOVABLES.