

SOLUCIONES BÁEZ GARCÍA S.L-

Empresas, Particulares y Organismos

CONSTRUCCIONES Y REFORMAS

# SOLUCIONES BÁEZ GARCÍA S.L-

Empresas, Particulares y Organismos

*Somos una empresa fundada en 1998 destinada a las obras y reformas de inmuebles en general, con equipo mecánico y humano, con ámbito de actuación en toda la provincia de Santa Cruz de Tenerife, dando servicio tanto a particulares como a empresas.*

## Servicios:

*En SOLUCIONES BAEZ GARCIA S.L ofrecemos nuestros servicios en obras, reformas y adecuaciones en general de oficinas, locales comerciales y viviendas. Para ello disponemos de especialistas encargados de asesorar y resolver las necesidades de nuestros clientes antes, durante y después de la ejecución de los trabajos.*

*Somos conscientes de que las obras están llenas de eventualidades y de los trastornos que originan a los propietarios. Por ello, nos hacemos responsables de obra o reforma desde el momento de la aceptación del presupuesto hasta incluso después de haber finalizado los trabajos, buscando y aplicando en cada caso las soluciones mas profesionales.*

## Obra civil:

*Ponemos a disposición de nuestros clientes un amplio y experimentado equipo de profesionales de todos los gremios para poder llevar a cabo los trabajos de reforma de su vivienda o adecuación de su local para la apertura de un negocio con la mayor de las garantías de ejecución.*

*Nuestros equipos de profesionales están formados por personal cualificado para realizar con total confianza cualquier trabajo. Siempre con el respaldo que ofrece el control y seguimiento que **SOLUCIONES BAEZ GARCIA S.L** hace de todas sus obras,*

## Gremios de actuación:

- *Albañilería.*
- *Fontanería.*
- *Pinturas (trabajos verticales con personal propio cualificado)*
- *Electricidad.*
- *Carpintería de aluminio/madera.*
- *Cerrajería.*
- *Desatascos.*
- *Impermeabilizaciones de cubiertas.*
- *Todo tipo de reformas y construcción.*
- *Rehabilitación y obra nueva.*
- *Instalación cercas perimetrales*
- *Pulido y abrillantado de pavimento.*

## Llave en mano:

*Nuestra garantía “llave en mano” ofrece un compromiso integral sin sorpresas y con seriedad en los plazos y en el presupuesto.*

*Después de una visita inicial al emplazamiento de las obras, se analizan los objetivos tanto técnicos como de diseño, así como el uso más eficaz del presupuesto, analizando los inconvenientes que surjan durante la elaboración o ejecución del proyecto y aplicando las soluciones más adecuadas en cada caso.*

*Nuestro sistema “llave en mano” engloba las siguientes prestaciones:*

- *Análisis de utilización de espacio.*
- *Desarrollo de conceptos de diseño de interiores.*
- *Propuesta y justificación de materiales.*
- *Realización de proyecto técnico según normativa.*
- *Presupuesto final de coste de ejecución de obra.*
- *Dirección y coordinación de las obras.*
- *Ejecución material de las obras.*

*Nuestro sistema “llave en mano” está concebido para que nuestros clientes no tengan que preocuparse absolutamente de nada, más que de disfrutar de su vivienda o local comercial una vez estén acabados los trabajos.*

## SERVICIOS PERICIALES

### Actuación:

- *Informes y Dictámenes Periciales de Patologías en la Construcción.*
- *Tasaciones oficiales de todo tipo de inmuebles.*
- *Peritaciones de daños en siniestros en edificios.*
- *Certificados Judiciales.*
- *Valoraciones y Tasaciones inmobiliarias.*
- *Inspecciones Técnicas de la Edificación (ITE).*
- *Estudios de viabilidad económica de proyectos de inversión.*
- *Asesoramiento Jurídico, inmobiliario y registral.*
- *Proyectos y direcciones facultativas.*
- *Consultoría y análisis de planeamiento urbanístico.*
- *Certificados de Eficiencia energética de la edificación.*
- *Valoraciones de patentes.*
- *Valoraciones de empresas.*

*Para cualquier aclaración, duda o consulta sobre el dossier dirigirse a:*

*Andrés de la Rosa  
PERITO JUDICIAL CONSTRUCCIÓN*

*618 517 705*

---

***-SOLUCIONES BAEZ GARCIA S. L-***

***-B76682673-***

*C/MOREIBA (SANTA CRUZ DE TENERIFE)*

*E-MAIL: andres.soluciones@gmail.com / cadlrr76@hotmail.com*

*POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEG. GENERALES RURAL N° POLIZA 01. 4002. 01040850*