



---

A R Q U I T E C T O S

---

& c v . p o r t f o l i o  
febrero. 2015

pº santa maría de la cabeza, 1  
madrid 28045

912.224.843

contacto@id-arquitectos.com

www.id-arquitectos.com



639.37.64.26  
C/ Ferraz, 3.  
5º Izqda.  
28008 Madrid  
velarde.isabel@gmail.com  
Arquitecto COAM: 12.027



620.80.00.20.  
Pº Santa María de la Cabeza, 1  
4º Centro – Derecha.  
28045 Madrid  
dgonzalezjulve@gmail.com  
Arquitecto COAM: 16.801

### Isabel Velarde Catolfi Salvoni

- 1971** Nace en Madrid, España
- 1996** Arquitecto ETS Arquitectura UPM
- 1997** Colabora con Fernando Caruncho
- 1999** Documenta y Coordina el montaje y diseño de "Arquitectura del siglo XX en España" para la Exposición Universal Hannover 2000
- 2000** Colabora con Ángel Jaramillo
- 2003** Colabora con Eugenio Sánchez Moro
- 2005** Escribe artículos de crítica arquitectónica para la revista Disenart.
- 2007** Comienza a colaborar con David González

### David González Julve

- 1976** Nace en Madrid, España
- 2006** Arquitecto ETS Arquitectura UPM
- 1999** Colabora con Francisco Fernández Longoria
- 1998** Co-funda UHF.
- 2001** Colabora con Casariego+Carvajal, arquitectos
- 2003** Colabora con Eugenio Sánchez Moro
- 2006** Escribe artículos de crítica arquitectónica para la revista Disenart.
- 2007** Profesor Asociado en la ETS Arquitectura de la Universidad Pontificia de Salamanca.
- 2007** Comienza a colaborar con Isabel Velarde

Isabel Velarde y David González colaboramos de manera habitual desde principios del año 2007, compartiendo trabajos de manera autónoma, colectiva o asociada. Aunque nuestro espacio de trabajo ha rotado por Madrid a lo largo de estos años, en 2012 nos establecimos en el Paseo de Santa María de la Cabeza, 1.

Desde nuestros inicios como Oficina de Arquitectura y Diseño hemos ido tejiendo una red de colaboradores habituales de distintas disciplinas (arquitectos técnicos, ingenieros y otros profesionales de distintos ámbitos) Esta red, abierta y permeable en función de cada proyecto, nos ha permitido adaptarnos a las necesidades específicas de cada cliente y afrontar proyectos de diversas tipologías, pudiendo abordarlos globalmente desde su inicio.

Las diferentes opiniones y puntos de vista de los colaboradores, nos facilitan establecer una estrategia global para el mejor desarrollo de cada proyecto. De inicio, evitamos rechazar un planteamiento o conexión por ingenua que parezca.

A pesar de situación actual, ambos seguimos compartiendo una visión optimista de la arquitectura y mantenemos la ilusión en una profesión que nos encanta. Tratamos de ver la realidad habitual de otro modo, con una mirada diferente, fijándonos en la escala de lo cercano, creyendo que a veces es necesario muy poco para transformarla.

Dependiendo de la escala del proyecto y de las necesidades del cliente, contamos con una serie de colaboradores habituales de gran confianza con los que desarrollar el mismo. Entre los colaboradores habituales contamos con:

Arquitectos Técnicos / Ingenieros de la Construcción: Miguel Ángel Ramos Icart, Francisco Vinagrero Redondo, Francisco Jiménez Jiménez, Adolfo García Bayón, Francisco Vinagrero Redondo...  
 Calculistas de estructuras: FHECOR, Gonzalo Torres, ISTEN...  
 Calculistas de estructuras e instalaciones: Plenum Ingenieros SLP, Controlex, Valladares Ingeniería...  
 Calculistas de instalaciones: Nieves Plaza Serrano, Junquera&Llaneza  
 Estudios de acústica: Acustell  
 Paisajistas: Soledad Muñoz Muñoz  
 Traducción: Marina Nogales Fulwood



---

A R Q U I T E C T O S

---

& 01

---

trabajos  
propios

## Proyectos de vivienda unifamiliar

Urbanización Paraje del Arzobispo.

Ribatejada, Madrid.

Superficie de proyecto: 358 m<sup>2</sup>.

Marzo 2009.

Estado: Construcción terminada.



C/ Barberán, 18.

Madrid.

Julio 2011.

Superficie de proyecto: 352 m<sup>2</sup>.

Estado: Construcción terminada.



Urbanización Los Berrocales.

Alpedrete, Madrid.

Febrero 2012.

Superficie de proyecto: 324 m<sup>2</sup>.

Estado: Construcción terminada.

Urbanización Cabo de Plata.

Atlanterra, Tarifa. Cádiz.

Diciembre 2014.

Superficie de proyecto: 350 m<sup>2</sup>.

Estado: Construcción terminada.



Tudela del Duero.

Tudela del Duero, Valladolid.

Superficie de proyecto: 220 m<sup>2</sup>.

Febrero 2015.

Estado: En fase de proyecto.

## Proyectos de reforma interior. Vivienda

C/ Baeza. \_\_\_\_\_  
 Madrid.  
 Superficie de proyecto: 90 m<sup>2</sup>.  
 Marzo 2007.  
 Estado: Construcción terminada.

C/ García Lomas s/n.  
 Molledo Portolín, Cantabria.  
 Superficie de proyecto: 1,000 m<sup>2</sup>.  
 Julio 2008.  
 Estado: Construcción terminada.

C/ Estocolmo, 22.  
 Las Rosas. Madrid.  
 Superficie de proyecto: 90 m<sup>2</sup>.  
 Septiembre 2010.  
 Estado: Construcción terminada.

Urbanización "Las Huertas."  
 Majadahonda. Madrid.  
 Superficie de proyecto: 150 m<sup>2</sup>  
 Octubre 2010.  
 Estado: Construcción terminada.

C/ Gobernador, 4. \_\_\_\_\_  
 Madrid.  
 Superficie de proyecto: 90 m<sup>2</sup>.  
 Octubre 2008.  
 Estado: Construcción terminada.

C/ Alonso Cano.  
 Madrid.  
 Superficie de proyecto: 90 m<sup>2</sup>.  
 Mayo 2011.  
 Estado: Construcción terminada.

C/ Augusto Figueroa. \_\_\_\_\_  
 Madrid.  
 Superficie de proyecto: 130 m<sup>2</sup>.  
 Febrero 2012.  
 Estado: Construcción terminada.



C/ Alonso Cano, 70.

Madrid.

Superficie de proyecto: 148 m<sup>2</sup>.

Octubre 2012.

Estado: Construcción terminada.

C/ Augusto Figueroa, 25.

Madrid.

Superficie de proyecto: 84 m<sup>2</sup>.

Mayo 2013.

Estado: Construcción terminada.

C/ Cañaveral, 30. 2º Izquierda.

Madrid.

Superficie de proyecto: 87 m<sup>2</sup>.

Octubre 2012.

Estado: Construcción terminada.

C/ Las Huertas.

Majadahonda. Madrid.

Superficie de proyecto: 84 m<sup>2</sup>.

Diciembre 2011.

Estado: Construcción terminada.



## Proyectos de reforma interior. Oficinas & Locales comerciales

Edificio de Oficinas en Polígono Industrial.

Ávila.

Superficie de proyecto: 425 m<sup>2</sup>.

Diciembre 2008.

Estado: Construcción terminada.



Proyecto y obra para despacho de abogados.

C/ Ortega y Gasset 54, 4º izda. Madrid

Enero 2012.

Estado: Construcción terminada.

Proyecto y obra para oficina.

Avenida Menéndez Pelayo, 37. Local.

Noviembre 2012.

Estado: Construcción terminada.

C/ Menéndez Pelayo, 37.

Madrid.

Superficie de proyecto: 150 m<sup>2</sup>

Julio 2010.

Estado: Construcción terminada.

 Cambio de uso y reforma de locales comerciales adaptados a vivienda.

C/ Sincelejo. 1 vivienda. \_\_\_\_\_

Madrid.

Superficie de proyecto: 65 m<sup>2</sup>.

Enero 2007. Estado: Construcción terminada.



C/ Impala. 1 vivienda.

Madrid.

Superficie de proyecto: 75 m<sup>2</sup>.

Enero 2007. Estado: Construcción terminada.

C/ Aguacate, 14. 2 viviendas.

Madrid.

Superficie de proyecto: 102 m<sup>2</sup>.

Enero 2007. Estado: Construcción terminada.

C/ Buenavista. 1 vivienda.

Madrid.

Superficie de proyecto: 45 m<sup>2</sup>.

Marzo 2007. Estado: Construcción terminada.



C/ López de Hoyos. 4 viviendas.

Madrid.

Superficie de proyecto: 150 m<sup>2</sup>.

Octubre 2007. Estado: Construcción terminada.

C/ Avefría, 28. 1 vivienda. \_\_\_\_\_

Madrid.

Superficie de proyecto: 65 m<sup>2</sup>.

Agosto 2007. Estado: Construcción terminada.



C/ Mota del Cuervo. 3 viviendas.

Madrid.

Superficie de proyecto: 138 m<sup>2</sup>.

Noviembre 2007. Estado: Construcción terminada.

C/ Luruaco. 1 viviendas. \_\_\_\_\_

Madrid.

Superficie de proyecto: 48 m<sup>2</sup>.

Marzo 2008. Estado: Construcción terminada.



C/ Carare. 1 vivienda. \_\_\_\_\_

Madrid.

Superficie de proyecto: 86 m<sup>2</sup>.

Septiembre 2008. Estado: Construcción terminada.

C/ Andorra, 11. 4 Viviendas

Madrid.

Superficie de proyecto: 142 m<sup>2</sup>.

Diciembre 2008. Estado: Construcción terminada.



C/ Tribaldos, 14. 4 Viviendas.

Madrid.

Superficie de proyecto: 161 m<sup>2</sup>.

Febrero 2009. Estado: Construcción terminada.

C/ Calanda. 2 Viviendas.

Madrid.

Superficie de proyecto: 74 m<sup>2</sup>.

Abril 2009. Estado: Construcción terminada.



C/ Popayán, 5. 3 Viviendas.

Madrid.

Superficie de proyecto: 142 m<sup>2</sup>.

Septiembre 2009. Estado: Construcción terminada.

C/ Pablo Serrano, 19. 3 Viviendas.

Madrid.

Superficie de proyecto: 135 m<sup>2</sup>.

Enero 2010. Estado: Construcción terminada.



C/ General Ricardos, 127. 5 Viviendas.

Madrid.

Superficie de proyecto: 318 m<sup>2</sup>.

Agosto 2011. Estado: Construcción terminada.

C/ Ricardo Ortíz, 76. 3 Viviendas.

Madrid.

Superficie de proyecto: 150 m<sup>2</sup>.

Junio 2011. Estado: Construcción terminada.



C/ Conde de Xiquena, 9. 2 Viviendas.

Madrid.

Superficie de proyecto: 131 m<sup>2</sup>.

Junio 2012. Estado: Construcción terminada.

C/ Libertad, 30. 1 Vivienda.

Madrid.

Superficie de proyecto: 131 m<sup>2</sup>.

Diciembre 2014. Estado: Construcción terminada.



## Proyectos de actividad y Licencia.

---

Proyecto de actividad para Cafetería & Tahona  
C/ Julián Camarillo, 47. Madrid.  
Julio 2007.  
Estado: Construcción terminada.

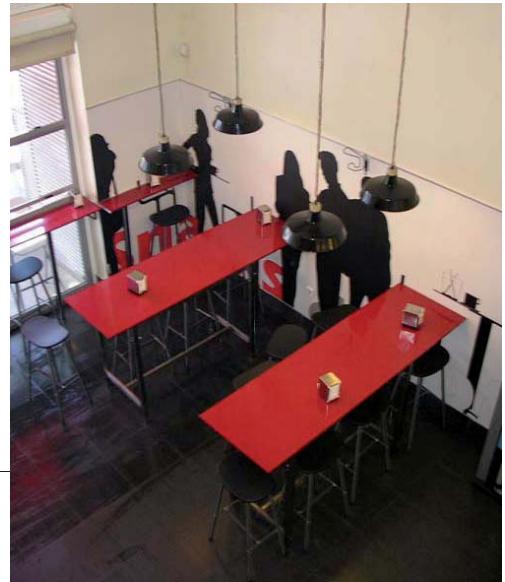
Reforma de fachada en edificio protegido. Colocación de paneles publicitarios en local comercial  
C/ Serrano, 24. Madrid.  
Septiembre 2007.  
Estado: Construcción terminada.

Ampliación de Cafetería & Restaurante \_\_\_\_\_  
C/ Santa Leonor. Madrid.  
Febrero 2008.  
Estado: Construcción terminada.

Pastelería.  
C/ Alcorisa. Madrid.  
Julio 2008.  
Estado: Construcción terminada.

Reforma de fachada en edificio protegido. Colocación de paneles publicitarios en local comercial  
C/ Preciados. Madrid.  
Septiembre 2008.  
Estado: Construcción terminada.

Pastelería+ Snacks & Coffee.  
C/ Arturo Soria. Madrid.  
Octubre 2012.  
Estado: Construcción terminada.



## Otros proyectos.

Paisajismo y espacios exteriores. Oficinas WYETH .

Algete, Madrid.

Superficie de proyecto: 2,500 m<sup>2</sup>.

En colaboración con Paisajista Soledad Martínez.

Enero 2009.

Estado: Construcción terminada.



Proyecto de reforma, gestión de licencias para Escuela de Idiomas.

C/ Monasterio de Liébana, 7. Montecarmelo. Madrid.

Enero 2013.

Estado: Construcción terminada.

Proyecto de reforma, gestión de licencias para Local de restauración.

C/ Valdegovia, 1. Madrid

Marzo 2013.

Estado: Construcción terminada.

Proyecto de reforma, gestión de licencias para Estudios de Televisión.

San Sebastián de los Reyes. Madrid

Septiembre 2012.

Estado: Construcción terminada.

Proyecto de reforma, gestión de licencias para Academia Universitaria.

C/ Hilarión Eslava. Madrid.

Mayo 2013.

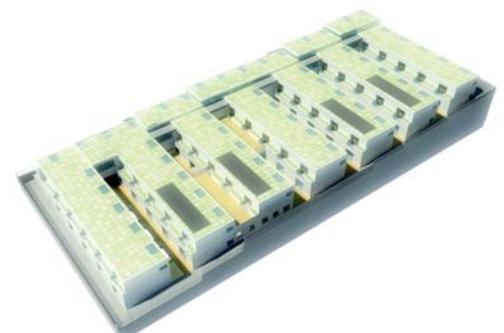
Estado: Construcción terminada.

## Infografía.

Generalmente nuestros clientes suelen solicitarnos estas imágenes bien para la presentación de proyectos a clientes o inversores de modo que puedan comprobar rápidamente particularidades, ventajas o beneficios de un proyecto o bien para la presentación de concursos. Son imágenes en las que se trata de reproducir un entorno tridimensional, que se aproximen en mayor o menor medida a la realidad basándose en factores como el cálculo de la luz y su comportamiento, las sombras, textura de materiales, recreación de la atmósfera...

Dado que la infografía nos permite representar un entorno tridimensional, es un recurso gráfico o una herramienta de comunicación que puede resultar muy potente a la hora de trasladar nuestras ideas a aquellos clientes a los que les resulta más complicado obtener información de documentación gráfica en dos dimensiones. Su inmediatez y facilidad de comprensión hace que este tipo de imágenes también se utilicen habitualmente para planos comerciales de promoción y venta dirigidas hacia el consumidor final, tomando un carácter claramente publicitario.

También podemos encargarnos de la creación de entornos de 360°, facilitándole archivos en los que una imagen estática se convierte en un entorno interactivo en el que el usuario puede navegar a demanda por todo el entorno de la escena.



## Publicaciones, Conferencias & Exposiciones.

---

UHF 01 Publication: Reformado, céntrico, soleado  
Madrid.  
September 1999.

UHF 02 Publication: Escenarios habitables.  
Madrid.  
December 2000.

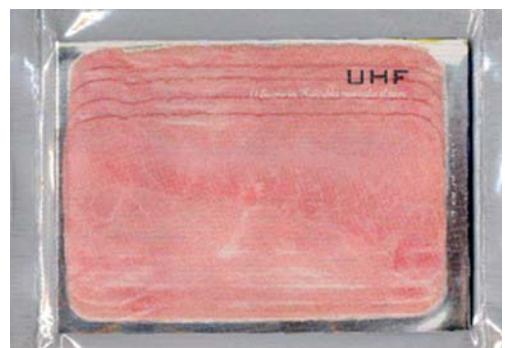
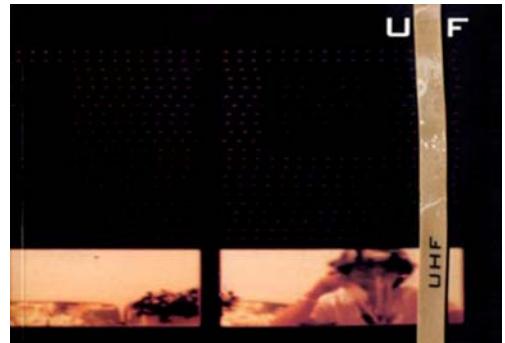
UHF 03 Publication: Mapas.  
Madrid.  
January 2002.

UHF 03+ Timba gostosa do mapas.  
Madrid.  
May 2002.

UHF 04 Publication: L. Murdoch Fontana.  
Madrid.  
Junio 2008.

UHF 05 Publication: Error, Ruido, Riesgo, Accidente.  
ERRA.  
Madrid.  
Ocutbre 2009.

Publicaciones para revista Diseñart.  
Redacción de artículos de crítica arquitectónica en revista de periodicidad mensual Diseñart .



"Is this Spain?"

Exposición en Saint Pancras Crypt Gallery [Londres. Octubre 2009] Maus Hábitos [Oporto], Instituto Cervantes [Milán, Inviero no 2011. Nápoles, Mayo 2011 y Roma, Mayo 2011]

"Procesos AV", Trailer de Ideas de la Nueva Arquitectura.  
 Festival Metápolis 2.0. Barcelona. Marzo-Abril 2000.

"Arquitectura y medios"

Conferencia pronunciada en la Escuela Superior de Arquitectura y Tecnología, Universidad Camilo José Cela [UCJC]. Madrid. Octubre de 2004.

"Mapas". Fotoinstalación en el Festival Internacional de arte, ciencia y tecnología. Dinámicas Fluidas  
 Centro Cultural Conde Duque, Madrid.  
 Marzo 2002.

Nuevos representantes del Archivo de Creadores en el Matadero de Madrid  
 Invitación a cargo del Comisario Iván López de Munuera.  
 Madrid.  
 Octubre 2012.

"FreshMadrid"

Fundación COAM.  
 Mayo de 2006.

La exposición recorrió posteriormente el Centro Cultural Planetario [Museo de Bogotá], Ras Gallery [Barcelona], V Bienal Iberoamericana de Arquitectura y Urbanismo [Intendencia Municipal de Montevideo], Centre International pour la ville, l'architecture et le paysage CIVA [Bruselas] y el MARQ de Buenos Aires.

"Lunchstorming" Conferencia.

Evento / Conferencia dentro del ciclo organizado por el Profesor Gennaro Postiglione. Universidad Politécnica de Milán.  
 Milan, Italia.  
 Junio 2009.



**MATADERO MADRID**

**FRESHMADRID**

**lunchstorming\* '09**

tutti i venerdì dalle 13.00 alle 13.45 nella aula Gamma





---

A R Q U I T E C T O S

---

&02

---

trabajos en  
colaboración

## Arquitectura residencial.

"Benalús". Diseño y construcción de 35 viviendas, aparcamiento y urbanización.

Parcela 16.3 del Plan Parcial de Arroyo Palomera .  
Marbella, Málaga.

Superficie de parcela: 9,600 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 15,290 m<sup>2</sup>.

Promotor: Crenshaw Green Investments SL.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 7,850,000 €.

Febrero 2011.

Estado: Actualmente en construcción.



Señorío del Pinar II. Diseño y construcción de 145 viviendas, aparcamiento y urbanización.

Superficie de parcela: 20,203 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 53,939 m<sup>2</sup>.

Promotor: Vallehermoso S.A.U.

Contratista: Sacyr Vallehermoso S.A.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 35,400,000 €.

Noviembre 2010.



Diseño y construcción de 66 viviendas de Protección Oficial, locales comerciales, garaje y urbanización.

PAU-4 "Móstoles Sur", Móstoles, Madrid.

Superficie de parcela: 2,990 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 15,160 m<sup>2</sup>.

Promotor: Erantos S.A.U.

Contratista: Sacyr Vallehermoso S.A.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 4,102,000 €.

Diciembre 2010.

Estado: Construcción terminada.



Diseño y construcción de 104 viviendas de Protección Oficial, locales comerciales, garaje y urbanización.

PAU-4 "Móstoles Sur", Móstoles, Madrid.

Superficie de parcela: 3,395 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 12,550 m<sup>2</sup>.

Promotor: UTE Testa-Vallehermoso S.A.U.

Contratista: Sacyr Vallehermoso S.A.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 4,795,000 €.

Julio 2009.

Estado: Construcción terminada.

"Meisho Hill". Diseño y construcción de 58 viviendas unifamiliares pareadas con garaje y piscina.

"Sierra Blanca" PPO. C/ Verdi. Marbella, Málaga.

Superficie de parcela: 33,510 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 24,425 m<sup>2</sup>.

Promotor: Tradeunique S.L.

Contratista: Fortec S.L.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo y TAM

Arquitectos - Ángel Taborda Britch.

Presupuesto: 9,917,000 €.

Julio 2011.

Estado: Construcción terminada.



"Bahía Jardín". Diseño y construcción de 64 apartamentos.

Los Ángeles de San Rafael, Segovia, Castilla y León.

Superficie de parcela: 11,917 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 4,580 m<sup>2</sup>.

Promotor: La Mezquita S.A.

Contratista: Teconsa - Tracsa.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 3,020,000 €.

Mayo 2009.

Estado: Construcción terminada.



"Balcón". Diseño y construcción de 52 viviendas unifamiliares aisladas.

Los Ángeles de San Rafael, Segovia, Castilla y León.

Superficie de parcela: 43,845 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 8,632 m<sup>2</sup>.

Promotor: La Mezquita S.A.

Contratista: Uicesa - Tracsa.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 4.089.000 €.

Febrero 2009.

Estado: Construcción terminada.



"Duque de Alba". Diseño y construcción de 7 viviendas, locales comerciales y garaje.

C/ Duque de Alba nº4, en Majadahonda, Madrid.

Superficie de parcela: 212 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 1,035 m<sup>2</sup>.

Promotor: E. Bustillo Millán S.L.

Contratista: Bayón y Aza S.L.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 393,635€.

Agosto 2008.

Estado: Construcción terminada.



## Arquitectura singular.

Diseño y construcción de Iglesia y Centro Parroquial.

Parroquia de San Francisco Javier

Avenida Antonio López , 20. "La Tenería". Pinto. Madrid

Superficie de parcela: 1,500 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 1,980 m<sup>2</sup>.

Promotor: Arzobispado de Getafe.

Contratista: Editec.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 1,800,000 €.

Febrero 2011. Estado: Construcción terminada.



Diseño y construcción de Hotel (90 Habs), Centro Comercial y Oficinas.

Rue Larbi Ben M'hidi, Oran. Algeria.

Superficie de parcela: 680 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 7,785 m<sup>2</sup>.

Promotor: Promotion Tassili.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 5,175,000 €.

Julio 2012. Estado: Construcción terminada.



Remodelación Estadio de Futbol Municipal "El Molinón".

Reforma del estadio, envolvente de fachada e incorporación de locales comerciales de 12,000 m<sup>2</sup>

Paseo de Isabel la Católica, Gijón. Principado de Asturias.

Superficie de parcela: 25,000 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 20,368 m<sup>2</sup>.

Promotor: Ayuntamiento de Gijón.

Contratista: Procoln, S.A.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo y el escultor Joaquín Vaquero Turcios.

Presupuesto: 8,183,850 €.

Marzo 2010. Estado: Construcción terminada.



Diseño y construcción de 110 apartamentos, Centro Comercial y Oficinas.

Rue Captain Chellali AEK, Oran. Argelia.

Superficie de parcela: 1,872 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 32,105 m<sup>2</sup>.

Promotor: Promotion Tassili.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 17,800,000 €.

Julio 2012. Estado: Construcción terminada.

Diseño y construcción de 10 apartamentos, Centro comercial y Oficinas.

Parc Residencial, Malabo. Guinea Ecuatorial.

Superficie de parcela: 1,872 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 2,970 m<sup>2</sup>.

Promotor: Privado.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 3,500,000 €.

Febrero 2013. Estado: En construcción.



Diseño y Construcción de Nave industrial y Oficinas para el Grupo "MHG".

Polígono Industrial "La Mata" , Guadarrama. Madrid.

Superficie de parcela: 1,355 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 1,190 m<sup>2</sup>.

Promotor: Maquinaria Construcción MHG SL.

Contratista: MHG S.L.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 355,000 €.

Octubre 2009. Estado: Construcción terminada.



Escuela de Primaria en Torrejón de la Calzada.

Torrejón de la Calzada, Madrid.

Superficie de parcela: 3,858 m<sup>2</sup>.

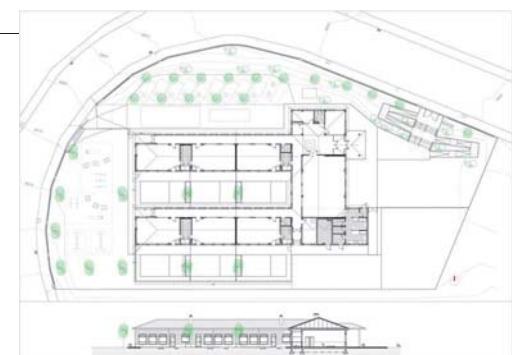
Superficie de proyecto: 868 m<sup>2</sup>.

Promotor: Consejería de Educación de la Comunidad Autónoma de Madrid.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 1,169,688 €.

Enero 2013. Estado: Construcción terminada.



Centro Cultural en Rusia.

Proyecto realizado para empresa paraestatal rusa encargada de la gestión de obras en varias ciudades de Rusia.

Superficie de proyecto: 21,900 m<sup>2</sup>.

Promotor: Privado.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 47,000.000 €.

Febrero 2013. En fase de contratación.



Ampliación de Escuela de Primaria.

Escuela de Primaria "Vicente Ferrer".

Avenida Salvador Allende, 10, Getafe. Madrid

Superficie de parcela: 13,028 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 913 m<sup>2</sup>.

Promotor: Consej. de Educación. Com. Autónoma de Madrid.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 866,428 €.

Mayo 2012. Estado: Construcción terminada.



Ampliación de Escuela de Secundaria. Aulas y Laboratorios.

Escuela de Secundaria Carpe Diem.

Av. Nuevo Versalles, 6 bis, Fuenlabrada. Madrid.

Superficie de parcela: 3,648 m<sup>2</sup>

Superficie de proyecto: 1,662 m<sup>2</sup>

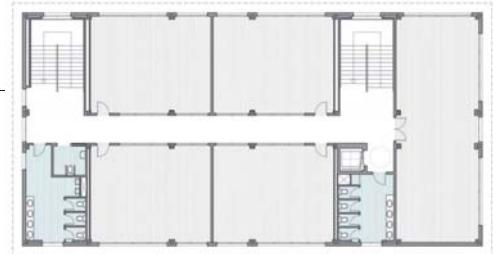
Promotor: Consejería de Educación CAM

Contratista: TBA.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 1,338,435 €

Junio 2012. Estado: Construcción terminada.



Diseño y construcción de Hotel / Apartamentos. 150 Hbs.

“Las Matas”. Apartment Hotel.

Plan Parcial “Las Matas A y B”. Las Rozas, Madrid.

Superficie de parcela: 8,286 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 10,879 m<sup>2</sup>.

Promotor: Azata S.A.

Contratista: Azata S.A.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 3,063,208 €.

Noviembre 2008. Estado: Construcción terminada.



Diseño y construcción de residencia geritátrica. 56 Habs.

“La Quinta”. Paraje Horno de Miera, Marbella - Málaga. Andalucía.

Superficie de parcela: 5,666 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 9,237 m<sup>2</sup>.

Promotor: Roa Procoinsa S.L.

Contratista: Fortec S.L.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo + Gaspar Sánchez Moro.

Presupuesto: 8,942,352 €.

Diciembre 2008. Estado: Construcción terminada.



Diseño y construcción de Oficina Técnica y Ventas.

Plot E1N, Vega de Matute, Segovia. Castilla y León.

Superficie de parcela: 54,814 m<sup>2</sup>.

Superficie de proyecto: 600 m<sup>2</sup>.

Promotor: P.I. La Mezquita S.A.

Contratista: Tracsa S.A.

En colaboración con Proplan Arquitectura y Urbanismo.

Presupuesto: 335,000 €.

Marzo 2008. Estado: Construcción terminada.

