



C/ MONISTROL 8-10 -1er 4a -BARCELONA 08012
TF. 93 207 08 79 - 66 555 15 13 evinent@coac.net

Eduardo Vinent Ramírez de Arellano

Formación académica y profesional

- Arquitecto Superior por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona, año 1988.
- Colegiado nº 17348-7 por el Colegio Oficial de Arquitectos de Cataluña, año 1988.
- Miembro de la Asociación de Arquitectos Urbanistas de Cataluña, año 1990.
- Curso de postgrado en reparcelaciones i compensaciones urbanísticas, año 1992.
- Curso de postgrado en gestión urbanística, año 1993.
- Curso de postgrado en valoraciones urbanísticas, año 1994.
- Máster en Gestión y Desarrollo Urbanístico por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona, año 1.996.
- Jornadas técnicas « pro-eixample », rehabilitación de edificaciones, año 1998.
- Incorporación al despacho VINENT I RUBIO ARQUITECTOS, año 1.988, desarrollando diferente trabajos, tanto en la actividad de la edificación arquitectónica como en la urbanística, entendiendo la estrecha relación entre las dos disciplinas.

Idiomas

- Lengua materna Español y Catalán.
- Estudios primarios y secundarios en el Liceo Francés de Barcelona.
- Diplomatura de lengua francesa por La Universidad de Toulouse.
- Certificado Toefl de lengua inglesa por el IENA de Barcelona.

Equipo de trabajo y infraestructura

Despacho en Barcelona

Calle de Monistrol nº 8-10, 1ª 4ª -Tf: 93 207 08 79 – 66 555 15 13 - evinent@coac.net

Últimos trabajos en edificación

- Edificio de 9 Viviendas, Ctra.de Moja, Vilafranca del Penedés. -2000
- Edificio de 17 Viviendas, C/ Tossa de mar, Vilafranca del Penedés. -2002
- Edificio de 19 Viviendas, C/ Meliό, Vilafranca del Penedés. -2002
- Edificio de 27 Viviendas, C/ Terra blanca, St. Martí de Sarroca. -2005
- 13 Viviendas adosadas, C/ Pau Casals, St. Martí de Sarroca. -2005
- Edificación Industrial, C/ 1º de Mayo, Gran Via Sud, Hospitalet de Llobregat. -2005
- Edificio de 10 Viviendas, C/ Amalia Soler 131, Vilafranca del Penedés -2007
- Edificio de 12 Viviendas, Avda. de la Libertad, Castellví de la Marca -2007
- Edificio de 22 Viviendas, Pza. Manel Raventós, Sant Sadurní d'Anoia. -2008
- Edificio de 5 Viviendas, C/ Ribot, St. Vicenç dels Horts -2008
- 8 Viviendas adosadas, Avda.de Catalunya, Aiguafreda. -2009
- Edificio de 17 Viviendas, C/ Espirall, Vilafranca del Penedés -2010
- Edificio de 5 Viviendas, C/ Magdalena, Castellet i la Gornal. -2010

- 1988-2012 Viviendas unifamiliares en las poblaciones de :
Aiguafreda, Arenys de mar, Arenys de munt, Caldes d'Estrac, Centelles, Cervellό, Cubelles, Cunit, Dosrius, La Granada, Montmelό, Mont-ras, Olèrdola, Olesa de Bonesvalls, Pacs del Penedès, St. Andreu de la Barca, Sta. Coloma de Cervellό, Santa Margarida i Els Monjos, Sant Martí de Centelles, Seva, Terrassa, Vallirana, Vilafranca del Penedés, Vilobí del Penedès.

Ultimos trabajos de rehabilitación

- Reforma y ampliación vivienda unifamiliar, C/ Colon 1, Hospitalet de Llobregat -2005
- Reforma de edificio plurifamiliar, C/ Amalia Soler 43, Vilafranca del Penedés -2005
- Reforma de vivienda unifamiliar en Olesa de Bonesvalls. -2007
- Reforma de local social y sala de actos, Ctra.de Montcada, Badalona -2008
- Reforma de edificio plurifamiliar, C/ Sant Antoni, Vilafranca del Penedés -2008
- Reforma y rehabilitación de la masía Els Pujols, Guardiola de Font Rubí -2009
- Reforma y rehabilitación de la masía Pere Pau, Vilafranca del Penedès -2009
- Reforma de vivienda unifamiliar, C/ Can Tiano, Badalona -2010
- Rehabilitación de fachada de edificio plurifamiliar, Av.Gral.Mitre 95, Barcelona -2010
- Rehabilitación de fachada de edificio plurifamiliar, C/ Nàpols 115, Barcelona -2010
- Rehabilitación fachada edificio catalogado Casa Solé, Vilafranca del Penedés -2010
- Rehabilitación integral edificio catalogado Casa Fortuny,Vilafranca del Penedés -2010
- Reforma y rehabilitación de masía en Santa Margarida i Els Monjos -2010
- Reforma y rehabilitación de vivienda unifamiliar, C/ Nord, St.Marti de Centelles -2010
- Reforma y ampliación vivienda unifamiliar,C/Pau Casals, St.Cugat Sesgarrigues-2012
- Reforma integral de vivienda unifamiliar, Casa Solé, Vilafranca del Penedès. -2012
- Reforma y división de vivienda unifamiliar, C/ Progrés, Vilafranca del Penedés -2013
- Reforma y división de 3 viviendas, C/ Angel Guimerà, St.Vicenç dels Horts -2014
- Reforma y rehabilitación de vivienda, C/ Topazi, Barcelona -2014

Relación de trabajos de urbanismo

Planes generales de ordenación

- Modificación Puntual del POUM de Hostalets de Balenyà -1994
- Modificación Puntual PGU de Aiguafreda: incorporación nuevos equipamientos y enlaces con la carretera N-152. -1996
- Modificación Puntual del POUM de Els Monjos -2003
- Modificación Puntual de les NNSS de Castellbell i el Vilar -2005

Desarrollo en suelo urbano

- Proyecto de Reparcelación y Urbanización UA-17 de Vilafranca del Penedés -1989
- Proyecto de Reparcelación y Urbanización UA-5 de Centelles -1990
- Proyecto de Reparcelación y Urbanización UA-4/4bis, Vilafranca del Penedés -1993
- Plan de Mejora Urbana UA-4 de Sant Martí Sarroca -2002
- Plan de Mejora Urbana del paraje de "La Vinya" de Aiguafreda -2004
- Plan de Mejora Urbana UA-I.2 y Ua-I.4 de Torrelavit -2008
- Plan de Mejora urbana, Reparcelación y Urbanización PAU 20 "Pere Pau" de Vilafranca del Penedés -2008

Desarrollo en suelo urbanizable

- Proyecto de Actuación Urbanística, Pla Parcial, Reparcelación i Urbanización Sector XVIII "Industrial Aiguafreda" de Centelles -1993
- Proyecto de Conservación y Mejora Urbanización.Pla del Pelac,Vallirana -1996
- Estudio de Detalle y Parcelación UA-10 "Torre Simona" de Montras -1996
- Plan Parcial Sector 1 y 2 "El Llané" de Cadaqués -2008
- Desarrollo Sector Pau-7 "Pati del Gall" de Vilafranca del Penedés -2009
- Plan Parcial Sector Sud-3 "Mas Rabassa" de Vilafranca del Penedés. -2012

Eduard Vinent Ramirez de Arellano, arquitecto.
Barcelona, enero de 2014

TF. 34 665 551 513 - evinent@coac.net

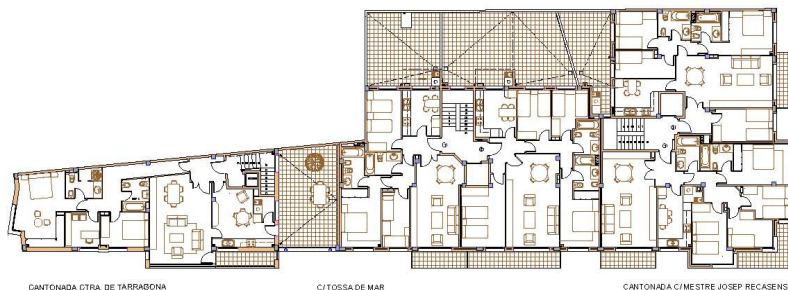
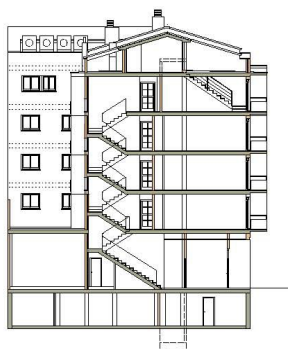
PROYECTOS EDIFICACIÓN RESIDENCIAL



EDIFICI D'HABITATGES ENTRE MITGERES

AV. VILANOVA 15, VILAFRANCA DEL PENEDÈS
 PROMOTOR: VILAFRANCA COMFORT SL. 2.001/2.003
 SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL: 2.610,65 M²
 PRESSUPOST EXECUCIÓ: 1.036.000,00 €

Nº D'HABITATGES: 19
 Nº DE LOCALS: -
 Nº APARCAMENTS: 16



CANTONADA CTRA. DE TARRAGONA

C/TOSSA DE MAR

CANTONADA C/ MESTRE JOSEP RECASENS

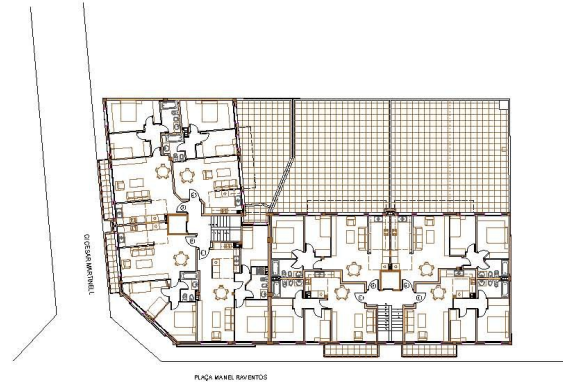
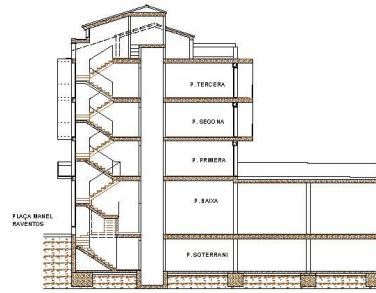
EDIFICI PLURIFAMILIAR

CARRER TOSA DE MAR 1-3 VILAFRANCA DEL PENEDÈS
 PROMOTOR: VIRPA 97 SL. 2.000/2.002

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL: 3.423,30 M²
 PRESSUPOST EXECUCIÓ: 1.365.000,00 €

Nº HABITATGES: 17
 Nº LOCALS: 5
 Nº APARCAMENTS: 19





EDIFICI PLURIFAMILIAR

PLAÇA MANEL RAVENTOS 3-5, ST.SADURNI D'ANOIA

PROMOTOR: VIRPA 97 SL 2.006 /2.008

SUPERFICIE CONSTRUÏDA TOTAL: 3.298,10 M2

PRESSUPOST EXECUCIO: 1.600.000,00€

Nº HABITATGES: 22

Nº LOCALS: 3

Nº APARCAMENTS: 28



VINENT I RUBIO
ARQUITECTES SCP



REHABILITACIO DE FAÇANES A BARCELONA

CARRER NAPOLS 113, C/ VALENCIA 333, C/ GRAL.MITRE 95



VINENT I RUBIO
ARQUITECTES SCP

PROYECTOS EDIFICACIÓN INDUSTRIAL

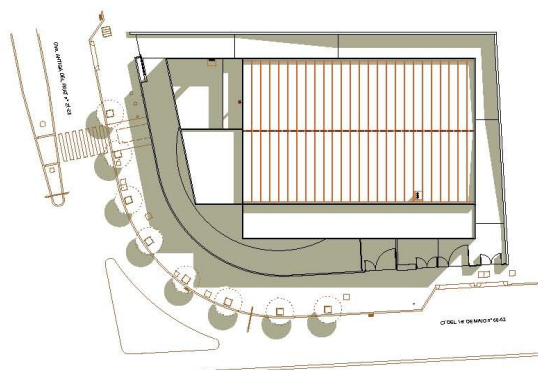
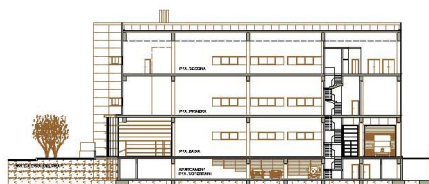


EDIFICI INDUSTRIAL AILLAT

C/ ALTS FORNS 32-34, ZONA FRANCA BARCELONA
PROMOTOR: PUNTI SA. 1.999/2.000

SUPERFICIE CONSTRUÏDA TOTAL: 4.218,55 M2
PRESSUPOST EXECUCIO: 1.557.500 €

Nº HABITATGES: -
Nº DE LOCALS: 2
Nº APARCAMENTS: 10



EDIFICI INDUSTRIAL AILLAT

C/ IER DE MAIG 50-52, L'HOSPITALET DE LLOBREGAT
PROMOTOR: PUNTI SA. 2.003/2.005

SUPERFICIE CONSTRUÏDA TOTAL: 4.295,65 M2
PRESSUPOST EXECUCIO: 1.240.000 €

Nº HABITATGES: -
Nº DE LOCALS: 3
Nº APARCAMENTS: 36



PROYECTOS REFORMA Y REHABILITACIÓN



REHABILITACIÓ FAÇANA CASA SOLÉ

Agost 2010



Avinguda de Barcelona, 8
Vilafranca del Penedès



REHABILITACIÓ DE FAÇANA CASA SOLÉ

AVGDA. DE BARCELONA, VILAFRANCA DEL PENEDES
PROMOCIONS VIRPA 97 SL



REFORMA I AMPLIACIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR

AVGDA. BARCELONA Nº 8, VILAFRANCA DEL PENEDES

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL: 185,30m²
PRESSUPOST EXECUCIÓ:

Nº D'HABITATGES: 1
Nº DE LOCALS: 1
Nº APARCAMENTS:





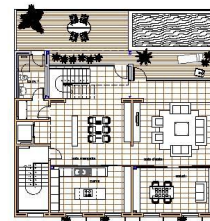
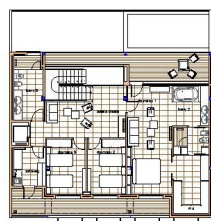
REHABILITACIO INTEGRAL CASA FORTUNY

CARRER LA PARELLADA 33, VILAFRANCA DEL PENEDES

Nº D'HABITATGES: 4
Nº DE LOCALS: 4
Nº APARCAMENTS:



LA PARELLADA 33, VILAFRANCA DEL PENEDES
08840 VILAFRANCA DEL PENEDES
TEL: 93 665 551 513
WWW.VINENTIRUBIO.COM



REFORMA I AMPLIACIO HABITATGE UNIFAMILIAR

CARRER PAU CASALS 14, ST. CUGAT SESGARRIGUES

SUPERFICIE CONSTRUÏDA TOTAL: 374,85m²
PRESSUPOST EXECUCIO:

Nº D'HABITATGES: 1
Nº DE LOCALS: 2
Nº APARCAMENTS:



LA PARELLADA 33, VILAFRANCA DEL PENEDES
08840 VILAFRANCA DEL PENEDES
TEL: 93 665 551 513
WWW.VINENTIRUBIO.COM

Eduard Vinent Ramirez de Arellano, arquitecto.
Barcelona, enero de 2014

TF. 34 665 551 513 - evinent@coac.net