

CURRICULUM VITAE

Junio de 2014

Datos personales:

- *Nombre:* Rubén Cortés Barrado
- *Fecha de nacimiento:* 3/Agosto/1979
- *Dirección:* C/ Ruperto Chapi, 55 – Local C2
- *Localidad:* Alcobendas (MADRID)
- *Teléfono:* 91 6543 563
- *Móvil:* 616 57 97 03
- *E-mail:* rcb13502@aparejadoresmadrid.org



Formación Académica reglada:

➤ 1998-2000

Titulación – “Técnico Especialista en Desarrollo y Aplicación de Proyectos de Construcción”, (FP II Ciclo Formativo de Grado Superior, rama Edificación y Obra Civil), en el instituto “I.E.S. JOAN MIRO”, situado en S. Sebastián de los Reyes (MADRID)

➤ 2000-2003

Titulación – “Arquitectura Técnica” en la Universidad Alfonso X El Sabio situada en Villanueva de la Cañada (MADRID)

➤ 2006-2007

Master - “Técnico Superior de Prevención de Riesgos Laborales” en el Instituto Madrileño de Formación (I.M.F.), situado en Madrid en la calle Costanilla de los Ciegos 3, con las 3 Especialidades:

- *PRL + 1^a Especialidad: Seguridad en el Trabajo (Duración 900h)*
- *2^a Especialidad: Higiene Industrial (Duración 300h)*
- *3^a Especialidad: Ergonomía y Psicosociología Aplicada (Duración 300h)*

Formación Académica no reglada:

- Título de **Ofimática**, obtenido en Masercisa, con una duración de 80h lectivas repartidas entre los meses de Febrero y Marzo de 1999
- Curso de **Valoraciones Inmobiliarias**, de 28h lectivas, realizado en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (COAATM), en 2004
- Curso de **Gestión de suelo Urbanizable**, de 12h lectivas, realizado en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (COAATM), en 2005
- Curso de **Tramitación de Documentación Administrativa según CTE**, de 4h lectivas, realizado en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (COAATM), en 2007
- Curso de la **Ley de Subcontratación**, de 4,5h lectivas, realizado en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (COAATM), en abril de 2008
- Curso de perfeccionamiento de **Inspección Técnica de Edificios (ITE)**, de 6h lectivas, realizado en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (COAATM), en octubre de 2009
- Curso de **Control e Inspección de Andamios Tubulares**, de 6h lectivas, realizado en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (COAATM), en octubre de 2009
- Curso de **Control Económico y Planificación en la Dirección de Obra**, de 12h lectivas, realizado en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (COAATM), en noviembre de 2010
- **Curso Superior de Certificación Energética en Edificación**, de 200h lectivas, realizado en la **Asociación Española para la Calidad en la Edificación (ASECE)**, en febrero de 2013
- **Curso de manejo del programa de Certificación Energética en Edificios Existentes CE3X**, de 12h lectivas presencial, impartido por **MIYABI y CENER**, en junio de 2013
- **Curso Avanzada: Sombras, Calderas y Terciario**; programa de Certificación Energética en Edificios Existentes CE3X, de 8h lectivas presencial, impartido por **MIYABI y CENER**, en marzo de 2014
- **Curso práctico sobre Informe de Evaluación de Edificios (IEE anterior ITE)**, realizado en la **Asociación Española para la Calidad en la Edificación (ASECE)**, en diciembre de 2013

Otros datos de interés:

- **Carnet de conducir Clase-B**
- **Vehículo propio**
- Idiomas:
 - **INGLÉS** – Nivel Intermedio B1 (NI2) – **PET** (Preliminary English Test)
Obtenido en la Escuela Oficial de Idiomas (EOI) de Colmenar Viejo (Madrid)
Actualmente preparo el FIRST ENGLISH CERTIFICATE de Nivel B2
 - **FRANCÉS** – Nivel Básico A2 (Nb2) – **Élémentaire Supérieur**
- Habilidades informáticas:
 - **AUTOCAD**, R14, 2000, 2007, 2012,...
 - **PRESTO**, 8.3, 8.6,...
 - **MICROSOFT OFFICE XP..**
 - **MICROSOFT PROJECT 98, 2000,XP...**
 - **CERTIFICACION ENERGÉTICA – LIDER / CALENER / CE 3X / CE 3**

Experiencia:

- Colaboraciones con **estudios de arquitectura** (1999-2003) DELINEANTE PROYECTISTA:
 - **AYA ARQUITECTOS**, situado en Gatzambide 40, Madrid
Arquitectos: D. Joaquín Antuña y D. Ignacio Ávila, realizando proyecto de rehabilitación del Hipódromo de la Zarzuela.
 - **CT1 SL**, situado en C/ Serrano 112, Madrid
Arquitectos: D. Alfonso Colon de Carvajal Gorosabel y D. Fernando Sáenz de Tejada, realizando proyectos de edificación de viviendas en Sanchinarro y Las Tablas (Madrid)
Arquitectos: D. Carlos Moreno y Dña. Luisa Meyer, realizando proyectos de edificación de viviendas en: Las Rozas y El Bercial (Getafe)
- Trabajos en **empresa constructora** (2004-2005) JEFE DE OBRA:
 - **SEINCO GLOBAL SL**
Función: Jefe de obra, para las franquicias:
El Templo del Café - Talavera de la Reina (Toledo)
Bodegas Galiana - Tres Cantos
 - **OBRES i RETAIL**
Función: Coordinador Externo a la Delegación de Barcelona, en Madrid:
Responsable de la coord. De Seg y Salud y Dirección de Obra de las franquicias:
Nike - C.C. Parquesur (Leganés)
FastGood - C/Juan Bravo (Madrid)
Desigual - C.C. Las Rozas Village (Las Rozas)
- Trabajos **FREELANCE** (2005-2012):
 - **Inspección Técnica de Edificios (I.T.E.), Certificados, Tasaciones, DEO,...**
 - **Dirección técnica en PROMOTORA INMOBILIARIA**
HC GUADALVIR CONSTRUCCIONES SA
 - 15 Chalets, c/Hacilla 8 – El Vellón (Madrid)
 - 21 Pisos, c/Las Viñas 11 – El Vellón (Madrid)
 - 34 Chalets, UE39 Las Praderas – Guadalix de la Sierra (Madrid)
 - 9 Chalets, UE7 Prado Norte – Guadalix de la Sierra (Madrid)
 - Función: Control de Contratista principal, Coordinación con Estudio de Arquitectura, Documentación de obra, Coordinación Post-Venta y Estudios de viabilidad de promociones COST-PLAN
 - **Gestión Integral** empresa de **REFORMAS**
CB Proyectos, Obras y Reformas SL
Funciones:
 - Oficina Técnica: Desarrollo de proyectos y tramitación de Licencias
 - Gestión de Clientes: Presupuestos y Facturación
 - Coordinación Subcontratas: Contratación, supervisión Trabajos y Pagos
- Trabajos **FREELANCE** (2012-Actualidad):
 - **Peritación de SEGUROS** para el Gabinete Técnico ubicado en Mataró, Barcelona; realizando peritaciones en la provincia de Madrid. Claim-Center SL
Para las compañías **SegurCAIXA Holding** y **MGS Seguros y Reaseguros SA**.
 - **CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA de Viviendas y Edificios Existentes**, para Propietarios, Administradores de Comunidades e Inmobiliarias de Madrid Capital y Provincia.