

curriculum vitae

información personal

nombre	Francisco Javier Toledo Coello
dirección	Calle Gravina nº 12 - 11100 San Fernando - Cádiz
teléfono	956883420 - 667502369 - 661265158
correo electrónico	frantoledo.loggia@gmail.com - frantoledo1975@gmail.com
nacionalidad	Español
fecha de nacimiento	01 de abril de 1975

experiencia laboral

fecha	Julio de 2014.
nombre y dirección del empleador	Universidad de Extremadura, Universidad de Lisboa, Universidad de Évora e Instituto Politécnico de Portoalegre.
tipo de empresa o sector	Formación. Postgrado “Recuperación del Patrimonio Histórico y Regeneración Urbana y Económica”.
puesto o cargo ocupados	Profesor de la asignatura “Regeneración Urbana.”
temario y objetivos	Concepto de regeneración urbana. Agentes y entidades participantes en la regeneración urbana. Plan de actuación en la regeneración de un edificio histórico. Valoración económica de las propuestas de regeneración. Análisis de regeneración existente. Economía y sistemas urbanos ibéricos. Regeneración turística del patrimonio. Práctica. Regeneración del entorno. Elaboración de un plan de actuación sobre un edificio histórico.

fechas	Mayo de 2006 a actualidad.
nombre y dirección del empleador	OFICIOS, Obras de Restauración y Rehabilitación, S.L.
tipo de empresa o sector	Formación en Oficios Tradicionales y Actividades Artesanales, e Intervención en el Patrimonio Cultural.
puesto o cargo ocupados	Gerente/Administrador. Administración y Dirección. Gestión de personal y RRHH. Dirección de Proyectos y Obras.
principales responsabilidades	Dirección de Proyectos y Obras.
principales actividades y trabajos	Limpieza y consolidación del Castillo de Santa Catalina en El Puerto de Santa María (Cádiz). Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía. Obras de Intervención Arqueológica en la Puerta de Carteia en el Conjunto Arqueológico de Baelo Claudia en Tarifa (Cádiz). Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía. Obras de emergencia de consolidación estructural de la Iglesia del Hospital de Mujeres del Puerto de Santa María. Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía. Obras de emergencia para control de aves y consolidación de fábricas de la Iglesia del Hospital de Mujeres del Puerto de Santa María. Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía. Obras de consolidación del lienzo de muralla desde la Puerta del Este del Decumanus del Teatro a la Puerta de Carteia en el recinto arqueológico de Baelo Claudia. Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía.
fechas	Diciembre de 2005 a la actualidad .
nombre y dirección del empleador	LOGGIA, Gestión de Patrimonio Cultural, S.L.
tipo de empresa o sector	Patrimonio Histórico, Servicios Culturales, Turismo y Ocio.
puesto o cargo ocupados	Gerente. Administración y Dirección. Gestión de personal y RRHH.
principales responsabilidades	Coordinador del Área de Gestión e Intervención en el Patrimonio Histórico. Adjunto al Área de Arqueología en la redacción de proyectos e intervenciones arqueológicas. Adjunto al Área de Gestión Cultural en el diseño de producción de exposiciones y eventos culturales.

principales actividades y trabajos

Inventario del Patrimonio Cultural del Dominio Público Marítimo Terrestre y Zona de Servidumbre de la provincia de Cádiz. Ministerio de Medio Ambiente - Demarcación de Costas de Cádiz-Atlántico.

Catálogo de Protección del Patrimonio de los planes generales de Ordenación Urbanística de Algeciras (Cádiz), Algar (Cádiz), Almendralejo (Badajoz), Barbate (Cádiz), Bollullos de la Mitación (Sevilla), Conil de la Frontera (Cádiz), El Puerto de Santa María (Cádiz), Lora de Estepa (Sevilla), Marbella (Málaga), Martín de la Jara (Sevilla), Montilla (Córdoba), Montoro (Córdoba), Morón de la Frontera (Sevilla), Puente Genil (Córdoba), San Fernando (Cádiz) y Tarifa (Cádiz). Territorio y Ciudad, S.L. - Consejería de Fomento y Vivienda de la Junta de Andalucía.

Trabajos de Topografía y Petrografía y Análisis Histórico Arqueológico del Molino de Mareas del Caño y zona adyacenteen la desembocadura del Río Guadalete en El Puerto de Santa María (Cádiz). Ministerio de Medio Ambiente - Demarcación de Costas de Cádiz-Atlántico.

Análisis Histórico Arqueológico de "La Almadraba" de San Fernando y estudio de viabilidad económica para su reconstrucción como hotel y proyecto eco-turístico de la Salina de Santa Leocadia, Salina de San Adolfo, Salina Esperanza Siglo XIX, Salina de la Calavera y flecha litoral de Camposoto. Project Century XXI, S.L.

Análisis Histórico-Arqueológico de la Isla del Trocadero y metodología para la intervención de restauración del Fuerte de San Luís, Casa de la Salina del Consulado, embarcadero y diques de carenas. Ministerio de Medio Ambiente - Demarcación de Costas de Cádiz-Atlántico.

Coordinación de Almenasur: Plan Integral de Recuperación de Fortificaciones Costeras de San Fernando (Cádiz). Excmo. e Ilmo. Ayuntamiento de San Fernando (Cádiz).

Redacción del Proyecto de Ejecución de Restauración de Puente Suazo y Rehabilitación de sus cabezas (Batería de Santiago, Batería de la Concepción y Batería del Caballero Suazo) y construcciones anexas en el Entorno "Puente Suazo y Fortificaciones Anejas" en los TTMM de San Fernando y Puerto Real (2^a Fase).Excmo. e Ilmo. Ayuntamiento de San Fernando (Cádiz).

Redacción de Proyecto de Ejecución de Rehabilitación de Real Carenero y Restauración de Baterías Defensivas en el Entorno "Puente Suazo y Fortificaciones Anejas" en los TTMM de San Fernando y Puerto Real (1^a Fase). Excmo. e Ilmo. Ayuntamiento de San Fernando (Cádiz).

Redacción del Plan de Obras e Intervenciones en los espacios y edificios relacionados con las Sesiones Generales y Extraordinarias de las Cortes de 1810 y asedio francés a la Isla de León para la Conmemoración del Bicentenario de la Constitución de 1812. Excmo. e Ilmo. Ayuntamiento de San Fernando (Cádiz).

Redacción del Proyecto Básico de Adecuación, Rehabilitación y Mejora del Entorno "Puente Suazo y Fortificaciones Anejas" en los TTMM de San Fernando y Puerto Real (Cádiz). Excmo. e Ilmo. Ayuntamiento de San Fernando (Cádiz).

Asistencia Técnica a la Dirección de Obras de Rehabilitación de Real Carenero y Restauración de Baterías Defensivas en el Entorno "Puente Suazo y Fortificaciones Anejas" en los TTMM de San Fernando y Puerto Real (1ª Fase). Ministerio de Fomento - Demarcación de Carreteras de Andalucía Occidental.

Dirección de Obras de puesta en valor del lienzo de muralla desde la Puerta del Este del Decumanus del Teatro a la Puerta de Carteia en el recinto arqueológico de Baelo Claudia. Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía.

Dirección de Obras de urgencia de consolidación de la Torre del Rocadillo en el recinto arqueológico de Carteya en San Roque (Cádiz). Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía.

Colaboración técnica especializada en arqueología y recuperación del patrimonio histórico de asistencia técnica de las obras de rehabilitación del Molino de Mareas del Caño de "El Puerto de Santa María" (Cádiz). INES, Ingenieros Consultores, S.L.

Redacción del proyecto de "Itinerario Cultural de fortificaciones del Caño de Sancti-Petri" en el término municipal de San Fernando (Cádiz). TRAGSATEC, Tecnología y Servicio Agrarios, S.A.

Dirección del proyecto y gestión de la Guardia, Custodia, Control de Accesos, Visitas Guiadas y actividades de ocio y turismo cultural en la Isla y Castillo de Sancti-Petri en los TTMM de San Fernando y Chiclana de la Frontera (Cádiz) desde 2011 a la actualidad. Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente de la Junta de Andalucía.

fechas	Agosto de 2004 - Febrero de 2005.
nombre y dirección del empleador	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SAN FERNANDO (CÁDIZ).
tipo de empresa o sector	Departamento de Licencias y Disciplina Urbanística.
puesto o cargo ocupados	Arquitecto Técnico - Inspector. Atención al Público e información de licencias del Conjunto Histórico de San Fernando.
principales actividades y responsabilidades	Coordinación de proyectos estratégicos de Patrimonio Cultural. Inspector.
fechas	Octubre de 2000 - Agosto de 2004.
nombre y dirección del empleador	TERRITORIO Y CIUDAD, S.L.
tipo de empresa o sector	Arquitectura y Planeamiento Urbanístico.
puesto o cargo ocupados	Oficina del Plan General de Ordenación Urbanística de San Fernando.
principales actividades y responsabilidades	Atención al Público e información de licencias del Conjunto Histórico. Atención al Público e información de ordenaciones previstas de la revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de San Fernando.
fechas	Octubre de 2000 - Actualidad.
tipo de trabajo	FREELANCE.
sector de la actividad	Arquitectura y construcción.
actividades desarrolladas	Coordinación de Seguridad y Salud en la ejecución de las obras de restauración del Retablo Mayor de la Iglesia de San Lorenzo (Cádiz). Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía. Coordinación de Seguridad y Salud en la ejecución de las obras de restauración del Retablo Mayor de la Iglesia de Santa Cruz (Cádiz).Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía. Dirección de obras correspondientes al programa de rehabilitación autonómica para la oficina de Alcalá de los Gazules (Cádiz). Consejería de Obras Públicas de la Junta de Andalucía. Dirección de obra y Coordinación de Seguridad y Salud Laboral de obra rehabilitación y ampliación vertical de vivienda en calle Gravina nº 12 de San Fernando. Promotor Privado.

Dirección de obra y Coordinación de Seguridad y Salud Laboral de obra rehabilitación y ampliación vertical de vivienda en calle General Serrano nº 7 de San Fernando. Promotor Privado.

Proyecto de Museográfico y Museológico del Museo de la Ciudad de Chiclana de la Frontera. Excmo. Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera (Cádiz). Diciembre 2002 - Febrero 2003.

Equipo Técnico redactor de la Carta Arqueológica de Riesgo de San Fernando. Figlina Arqueología, S.L. Abril 2002 - Abril 2003.

Coordinación del proyecto "Las construcciones industriales de las marismas de la Bahía de Cádiz. Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica, Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cádiz y Ceuta, y Excmo. e Ilmo. Ayuntamiento de San Fernando (Cádiz). Diciembre de 2002.

Topografía y planimetría de la Excavación arqueológica de urgencia "Castillo de San Romualdo". Excmo. e Ilmo. Ayuntamiento de San Fernando (Cádiz). Julio 2000 - Abril de 2001.

Equipo de excavación en la Excavación arqueológica "Corona de los Muertos - Selva de Oza (Huesca). Previsión Mutua de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (PREMAAT) y Banco Bilbao Vizcaya (BBVA). Julio - Agosto de 1999.

Otros proyectos y direcciones de obra, proyectos de seguridad y salud y coordinación de seguridad y salud de construcción de viviendas y adecuaciones de locales comerciales.

Certificados de antigüedad y legalización de viviendas.

Certificado de cumplimiento de normativa para actividades comerciales e industrias inocuas.

formación académica

fechas

Septiembre de 2011 a la actualidad

nombre y tipo de organización que ha impartido la educación o la formación

Escuela de Administración de Empresas Bussines School (EAE). Universitat Politècnica de Catalunya.

principales materias o capacidades ocupacionales tratadas	Gestión, asesoramiento y evaluación de las organizaciones productivas. Auditoría de cuentas, contabilidad y finanzas. Recursos humanos, asesoría laboral y seguridad social. Marketing. Administración de sociedades y asesoría fiscal. Comercio exterior, urbanismo, medio ambiente y sistemas de información. Actuaciones judiciales y forenses. Constitución y disolución de sociedades. Gestión de patrimonios. Grado en Administración y Dirección de Empresas.
título de la cualificación obtenida	
fechas	2005
nombre y tipo de organización que ha impartido la educación o la formación	Centro Andaluz de Arqueología Subacuática. Instituto Andaluz del Patrimonio Histórico. Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía.
título de la cualificación obtenida	Estancia de especialización en Gestión de Recursos Culturales Litorales.
fechas	2003 - 2004
nombre y tipo de organización que ha impartido la educación o la formación	Universidad de Cádiz
principales materias o capacidades ocupacionales tratadas	Oceanografía de Costas y Dinámica Litoral. Ecología de sistemas litorales. Análisis integrado de la polución del litoral. Sistema de participación e información pública. Bases socioeconómicas de la gestión litoral. Usos y actividades económicas del litoral.
título de la cualificación obtenida	Máster Universitario en Gestión Integrada de Áreas Litorales.

fechas	2001 - 2002
nombre y tipo de organización que ha impartido la educación o la formación	Universidad de Alcalá
principales materias o capacidades ocupacionales tratadas	Teoría e historia de la restauración, proyectos de conservación e intervención, procedimientos y técnicas constructivas, técnicas de la restauración y conservación, y gestión del Patrimonio
título de la cualificación obtenida	Máster en Restauración y Rehabilitación del Patrimonio (MRRP)
calificación	Sobresaliente
anexos	Trabajo Final de Máster: "Castillos, fortificaciones y defensas de San Fernando: plan integral de recuperación y puesta en valor"
fechas	1994 - 2000
nombre y tipo de organización que ha impartido la educación o la formación	Universidad de Sevilla
principales materias o capacidades ocupacionales tratadas	<p>Matemáticas aplicadas a la construcción.</p> <p>Geometría descriptiva, dibujo técnico y dibujo aplicado a la construcción.</p>
	<p>Topografía.</p> <p>Materiales de construcción y ensayos químicos.</p> <p>Construcción e instalaciones.</p>
	<p>Física y estructuras arquitectónicas.</p> <p>Historia de la construcción.</p>
	<p>Patologías de la construcción.</p> <p>Mediciones, presupuestos y valoraciones.</p>
	<p>Equipos de obras y medios auxiliares.</p> <p>Oficina Técnica.</p>
	<p>Organización, programación y control de obra.</p> <p>Economía de la construcción y organización de empresas.</p>
	<p>Legislación.</p> <p>Inglés técnico.</p>
	<p>Control de calidad.</p>
título de la cualificación obtenida	Arquitecto Técnico.

formación especializada

congresos y seminarios

Curso "Programa de Excelencia en la Gestión Turística". Fundación Escuela de Organización Industrial (EOI). San Fernando (Cádiz). Octubre - Noviembre de 2013. Duración 70 horas.

Congreso Internacional "El espíritu del ciudades de Europa: Cáceres. Retrospectiva y prospectiva urbana para el tercer milenio, las ciudades Patrimonio de la Humanidad y la calidad de vida". Cáceres. Enero de 2004. Duración 25 horas.

Curso de especialización "Gestión del Patrimonio". Alcalá de Henares (Madrid). Octubre - Diciembre de 2001. (15 créditos).

Curso de especialización "Técnicas de la restauración y conservación". Alcalá de Henares (Madrid). Junio - Octubre de 2001. (15 créditos).

Curso de especialización "Procedimientos y técnicas constructivas". Alcalá de Henares (Madrid). Mayo - Junio de 2001. (15 créditos).

Curso de especialización "El proyecto de conservación e intervención". Alcalá de Henares (Madrid). Marzo - Abril de 2001. (15 créditos).

Congreso Internacional "Ingeniería, arquitectura y patrimonio histórico". Madrid. Marzo de 2001. Duración 30 horas.

Curso de especialización "Teoría e Historia de la Restauración". Alcalá de Henares (Madrid). Enero - Febrero de 2001. (15 créditos)

Congreso Internacional "Restauración del Ladrillo". Sahagún (León). Septiembre de 1999. Duración 20 horas.

Taller de Restauración "Método y proyecto: entre el análisis de la praxis y la verificación". Santiago de Compostela (Pontevedra). Septiembre de 1999. Duración 18 horas.

Seminario "Derecho, urbanismo y patrimonio". Sevilla. Octubre de 1998. Duración 20 horas.

Jornades Internacionals d'Urbanisme i Arquitectura de la Ilustració. Almacelles (Lleida). Noviembre de 2005. Duración 16 horas.

Jornadas Técnicas de Conservadores de Catedrales de Castilla León. León. Noviembre de 2001. Duración 20 horas.

Jornadas de la Piedra Alcalá de Henares (Madrid). Junio de 2001. Duración 20 horas.

jornadas y cursos

ponencias y publicaciones

- Jornadas de la Madera Alcalá de Henares (Madrid). Mayo de 2001. Duración 20 horas.
- Jornadas Arqueológicas Alcalá de Henares (Madrid). Febrero de 2001. Duración 20 horas.
- Curso "Test Vivienda". Sevilla. Noviembre de 1999.
- Encuentro "Prevención, persecución y sanción de las infracciones contra el patrimonio histórico". Marzo de 1999. Duración 20 horas.
- Curso "Diseño, cálculo, construcción y patologías de cimentaciones y recalces". Almendralejo (Badajoz). Febrero de 1999. Duración 20 horas.
- Curso "La técnica de la arquitectura en la antigüedad". Sevilla. Marzo de 1998. Duración 26 horas.
- Curso "Aproximación a los sistemas de restauración mural y sus problemas de conservación". Sevilla. Febrero - Marzo de 1997. Duración 30 horas.
- Curso "La conservación del patrimonio histórico-artístico. Técnicas y métodos". Jerez (Cádiz). Septiembre de 1996. Duración 20 horas.

Conferencia "Gestión del Patrimonio Cultural: nuevos modelos económicos para el aprovechamiento de recursos del Parque Natural de la Bahía de Cádiz". Centro Tecnológico del Agua. El Puerto de Santa María (Cádiz). Diciembre de 2012.

Ponencia "Almenasur. Plan Integral de Recuperación de las Fortificaciones Costeras de San Fernando", dentro del II Foro de Arqueología de San Fernando (Cádiz). Noviembre de 2011.

Ponente por San Fernando en el VIII Encuentro de Ciudades y Entidades de la Ilustración en Vila Real de Santo Antonio (Portugal). Octubre de 2011.

Conferencia "Análisis cartográfico y documental del Sitio Histórico Puente Suazo y Fortificaciones Anejas". Ciclo de Conferencias de la Real Academia de San Romualdo de Ciencias, Letras y Artes. Octubre de 2010

Conferencia "La Bahía de Cádiz en el sistema de fortificación del Estrecho de Gibraltar". Ciclo de conferencias "Fortificaciones de Pamplona. Pasado, presente y futuro". Mayo de 2010.

Ponente por San Fernando en las Jornadas de la Asociación de Ciudades y Entidades de la Ilustración en La Granja de San Ildefonso (Segovia). Mayo de 2010.

Ponente por San Fernando en el VI Encuentro de Ciudades y Entidades de la Ilustración "Arquitectura, Urbanismo y Sociedad del siglo XVIII" en Barcelona. Octubre de 2009.

Ponente por San Fernando en las Jornadas de la Asociación de Ciudades y Entidades de la Ilustración en El Ferrol (A Coruña). Junio de 2009.

Ponente por San Fernando en las Jornadas de la Asociación de Ciudades y Entidades de la Ilustración en Es Castell (Menorca). Octubre de 2008.

Ponente por San Fernando y Almacelles en el V Encuentro de Ciudades y Entidades de la Ilustración en Nueva Guatemala de la Asunción (Guatemala). Marzo de 2008.

Conferencia "La Intervención en la Torre del Rocadillo. La recuperación de un paisaje" IV Congreso Internacional "Las fortificaciones y el mar" Alcalá de Guadaira (Sevilla). Marzo de 2007.

Ponente por San Fernando en las Jornades Internacionals d'Urbanisme i Arquitectura de la Ilustració. Almacelles (Lleida). Noviembre de 2005.

Conferencia "El Proyecto de Rehabilitación del Sitio Histórico: Puente Zuazo y Fortificaciones Anejas". E.U.A.T. de Sevilla. Sevilla 22 de Abril de 2005.

Ponente por San Fernando en el III Encuentro del Foro de Ciudades de la Ilustración. La Granja - San Ildefonso (Segovia) 14 de Diciembre de 2004.

Ponencia "Almenasur. Plan Integral de Recuperación de las Fortificaciones Costeras de San Fernando", dentro del I Congreso Internacional de Patrimonio "Criterios de Restauración y Proyectos Innovadores en Fortificaciones Costeras". San Fernando (Cádiz) 18 de Noviembre de 2004.

Conferencia "El Caribe Fortificado", dentro del programa del III Coloquio Internacional de CARIMOS "El Patrimonio Monumental Caribeño ante el Siglo XXI: Nuevos retos y perspectivas". Mérida - Yucatán (México) 08 de Octubre de 2004.

Ponencia "Plan estratégico y de viabilidad de un proyecto de restauración". Universidad de Alcalá. Alcalá de Henares (Madrid) 27 de Octubre de 2001.

Conferencia "Las construcciones industriales de las marismas de San Fernando: Casas salineras y molinos de mareas". del C.O.A.A.T de Cádiz -Ceuta. Cádiz 17 de Abril de 2001.

Libro "Las Fortificaciones de Pamplona: pasado, presente y futuro" Excmo. Ayuntamiento de Pamplona. ISBN: 9788495930446. Coautor.

Libro "El Atlas de las Fortificaciones de la Isla de San Fernando", de la colección de Patrimonio Histórico de la Gerencia Municipal de Urbanismo de San Fernando. ISBN: 84-606-3705-0. Colaborador.

Libro "Carta Arqueológica Municipal. San Fernando", de la serie "Arqueología monografías. Ciudad y Territorio" de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía. ISBN: 84-8266-523-5. Coautor.

Revista Internacional del Patrimonio Histórico "Restauración & Rehabilitación", nº 90 septiembre de 2004. Sección "El Rincón Perdido". Artículo "Almenasur. Plan Integral de Recuperación de las Fortificaciones de la Línea Costera de San Fernando".

Revista de arquitectura "Neutra", nº 08 marzo de 2004. Artículo "Exposición del documento de Avance del PGMO de San Fernando".

Revista Internacional del Patrimonio Histórico "Restauración & Rehabilitación", nº 37 febrero de 2000. Sección "El Rincón Perdido". Artículo "Castillo de San Romualdo. Entre la teoría y la suposición".

capacidades y aptitudes personales

lengua materna

Castellano

otros idiomas

Inglés

Lectura Básico

Escritura Básico

Expresión oral Básico

capacidades y aptitudes sociales

Capacidad de comunicación oral y escrita.

Capacidad de crítica y autocritica.

Capacidad de adaptación a la diversidad y multiculturalidad.

Capacidad de liderazgo.

Compromiso ético y medioambiental.

capacidades y aptitudes organizativas

Capacidad de coordinación de trabajos en equipo.

Capacidad de aplicación del conocimiento a la práctica.

capacidades y aptitudes técnicas	Diseño asistido por ordenador: Autocad 2012 y Microstation V8. Diseño gráfico: Adobe Photoshop CS5 y Quark X Press. Microsoft Office 2010 (Microsoft Word, Power Point, Excel, Access y Outlook). Lotus Smart Center 9.8.6 (Lotus Organizer, Lotus 1-2-3 Lotus Word Pro, Lotus Approach). Mediciones, presupuestos, tiempos y control de costes: Presto 2012.
capacidades y aptitudes artísticas	Diseño gráfico. Pintura. Cocina.
otras capacidades y aptitudes	Iniciativa y espíritu emprendedor. Diseño y dirección de proyectos. Capacidad para generar nuevas ideas.
permisos de conducción	B1- Expedido en Cádiz.