

Juan Manuel Requena Pérez

Av. San Julián nº 38, 5º D
16002 – Cuenca

Móvil: 620 20 60 93

Email: info@juanmanuelrequena.es

Web: www.juanmanuelrequena.es



Nacido en Cuenca, el 7 de marzo de 1973.

N.I.F. : 04.591.436-S

Carné de conducir B, moto y coche propios.

Estado civil: Casado.

FORMACIÓN ACADÉMICA

1992-2000 **ARQUITECTO** por la Escuela Técnica superior de Arquitectura de la Universidad Politécnica de Valencia.

Desde 2000 **ARQUITECTO** colegiado en el colegio Oficial de Arquitectos de Castilla la Mancha, delegación de Cuenca con el nº 4.898. Así como asegurado en ASEMAS (Seguro de Responsabilidad Civil Profesional para Arquitectos).

EXPERIENCIA PROFESIONAL

2001 a 2003 **CONSTRUCCIONES TRIGUERO HERMANOS, S.L.**

Arquitecto responsable del Área Comercial, Proyectos y Promociones.

2001 a 2004 **ARQUITECTURA Y JARDIN, S.L.**

Arquitecto responsable del área de promoción de proyectos y comercial.

2003 / 2005 **TASAMADRID, Empresa de valoración, tasación y creación de informes técnicos y comerciales de bienes inmuebles.**

Dos años como Arquitecto Tasador de fincas urbanas, utilizando el programa de tasaciones TASA 2003 de BORSAN sl.

2004 /2012 **EDENCA SL**

Director Técnico Responsable del departamento Comercial de promociones y Redactor y Director de Obra del Departamento de Proyectos de la promotora.

2009 hasta la fecha **EUROVAL, Empresa de valoración, tasación y creación de informes técnicos y comerciales de bienes inmuebles.**

Comercial y Tasador responsable de la provincia de Cuenca.

2008 hasta la fecha **Perito Judicial**

Proyectos realizados en los últimos cuatro años:

- Redacción de Proyecto Técnico, cálculo de instalaciones, cálculo estructural y Dirección de Obra de promoción de 12 viviendas en bloque y 25 adosados con zonas comunes y garajes comunitarios en Cuenca.
- Redacción de Proyecto Técnico, cálculo de instalaciones, cálculo estructural y Dirección de Obra de promoción de 60 viviendas en bloque y 19 adosados con zonas comunes en Cuenca.
- Redacción de Proyecto Técnico, cálculo de instalaciones, cálculo estructural y Dirección de Obra de promoción de 92 viviendas de VPO, garajes, trasteros y zonas comunes en Cuenca.
- Proyecto Básico y de ejecución de 46 viviendas, trasteros, garajes y zonas comunes en Cuenca.
- Proyecto de Ejecución y Dirección de Obra de más de 15 viviendas unifamiliares en la provincia de Cuenca.

FORMACION

- Nivel avanzado en las diferentes plataformas y programas Windows, así como en aplicaciones Office y de tratamiento de imágenes.
- Nivel avanzado en las diferentes plataformas y programas OS X de mac.
- Nivel avanzado del software de Cype, cálculo de estructuras, instalaciones y calificación.
- Nivel avanzado en CALENER y LIDER.
- Nivel avanzado de AutoCAD en 2 y 3 dimensiones.
- Nivel avanzado de ArchiCAD y generación de imágenes en 3D.
- Nivel avanzado en 3D Studio. Programa de diseño gráfico en 3D.
- Nivel avanzado en el manejo del programa de tasaciones TASA 2003 de BORSAN sl.
- CURSO CERTIFICACION DE EFICIENCIA ENERGETICA DE EDIFICIOS EXISTENTES Col. Oficial de Arquitectos de Castilla La Mancha.
- CURSO INSPECCION TECNICA DE EDIFICIOS en el Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla La Mancha.
- Nivel avanzado en cálculo de estructuras con Cype v2014.
- Nivel avanzado en el cálculo de instalaciones de Cype v2014.
- Nivel avanzado programa Arquímedes de gestión de proyectos de Cype v2014.

En Cuenca a 01 de mayo de 2014