

Concamar®

Construcción - Reformas - Limpieza - Jardinería - Servicios integrales



Construcción - Reformas - Limpieza - Jardinería - Servicios integrales



INDICE

PRESENTACIÓN	01
MISIÓN	03
VALORES	04
ACTIVIDAD	05
- Obra nueva	07
- Reformas y rehabilitación	09
- Limpieza y jardinería	11
- Servicios integrales	13
- Obras públicas	15
CALIDAD Y MEDIOAMBIENTE	17
NUESTROS CLIENTES	19

CONCAMAR, S.L., es una empresa cuyas actividades principales son la Construcción, Reformas, Limpieza, Mantenimientos, Jardinería y Servicios Integrales, tanto a nivel particular como industrial. Está ubicada en Alcantarilla (Murcia), en calle Maestra Josefina Lozano Pinar, nave 5 del Polígono Industrial Cabezo Verde.

Contamos con más de **30 años de experiencia** en el sector siendo una empresa en continuo crecimiento adaptándonos a las necesidades actuales como muestran nuestras certificaciones en ISO 9001 e ISO 14001. Además contamos con personal altamente cualificado para el desarrollo de nuestros servicios.

Concamar®



Sebastián Cánovas
Martínez
Director General de
Concamar, s.l.

Instalaciones y
oficinas



**HEMOS CRECIDO Y EVOLUCIONADO,
HEMOS SUPERADO RETOS Y
DIFICULTADES. ENTENDEMOS TUS
INQUIETUDES Y POR ESO TENEMOS UNA:**

MISIÓN

IMPLANTAR SOLUCIONES EN LA
EMPRESA, APORTANDO
CONOCIMIENTO, EXPERIENCIA Y
GARANTIA DE CALIDAD,
PERSIGUIENDO LA TOTAL
SATISFACCIÓN DE LOS CLIENTES Y
HACIENDOLES PARTICIPES DE
NUESTROS PROYECTOS.



VALORES

HONESTIDAD

TRANSPARENCIA

EXPERIENCIA

COMPROMISO

PROFESIONALIDAD



COMO MANERA DE TRABAJAR.

AUDITORIAS ISO 9001 Y ISO 14001.

MÁS DE 30 AÑOS EN EL SECTOR.

DE SATISFACIÓN CON EL CLIENTE.

DE TODO EL PERSONAL POR MEJORAR.

ACTIVIDAD

¿DONDE NOS ENCONTRAMOS?



Murcia

C/. Maestra Josefina
Lozano Pinar, Nave 5,
30820 ALCANTARILLA
(Murcia)

¿QUE HACEMOS?

OBRA NUEVA - REFORMAS Y REHABILITACIÓN - LIMPIEZA - JARDINERÍA

SERVICIOS INTEGRALES - OBRA PÚBLICA



O b r a N u e v a

Entre una de las actividades principales de Concamar podemos destacar la Construcción de obra nueva que puede tratarse de:

- Dúplex.
- Viviendas Unifamiliares para particulares.
- Complejos Residenciales a Promotores.
- Promoción y Edificación de Viviendas.
- Ejecución de Centros Empresariales.
- Y cualquier espacio que el cliente nos solicite.





Reformas

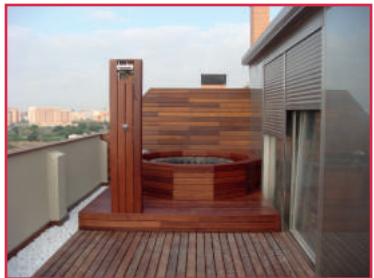
Rehabilitación y Reformas:

Tras la larga trayectoria y como consecuencia de las necesidades que nos hacen llegar nuestros clientes, Concamar se ha convertido en una empresa puntera en el ámbito de la reforma y rehabilitación de edificios, tanto a nivel particular como en edificios singulares.

Un ejemplo de Rehabilitación de Edificios Singular es: “La Casa del Cura de Ulea” donde Concamar realizó la Restauración de toda la fachada.



REFORMA DE COCINA

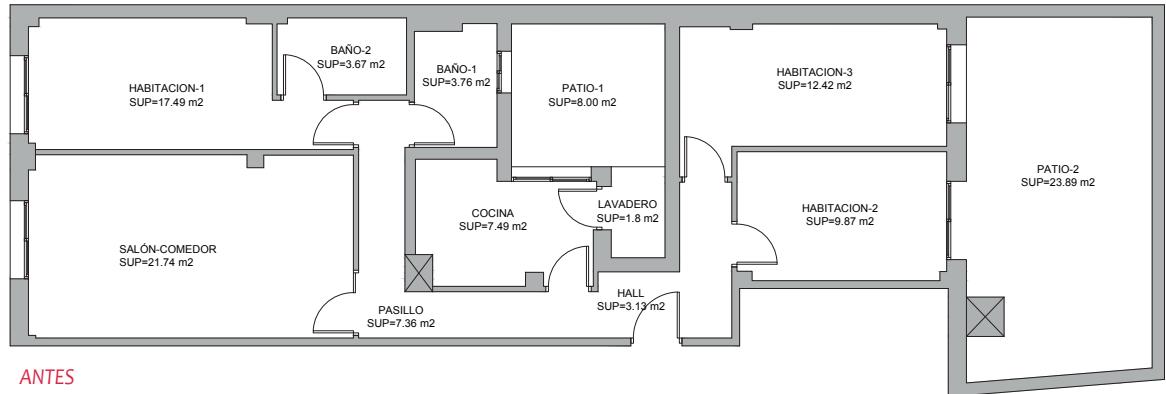


TERRAZA ÁTICO CON JACUZZI Y DUCHA

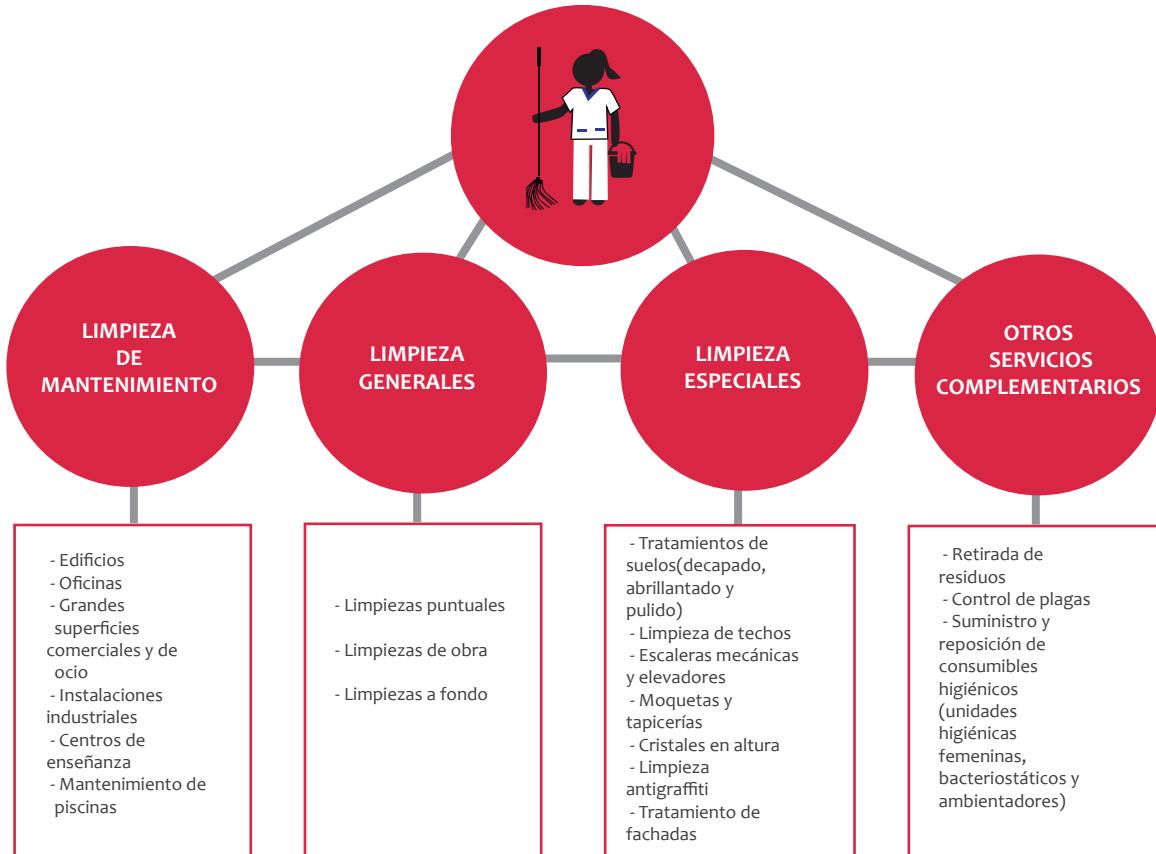


FACHADA CASA DEL CURA

Rehabilitación



L i m p i e z a



CONCAMAR ofrece la más alta variedad de servicios de jardinería: construcción y diseño de jardines, mantenimientos de jardines, piscinas, garajes y mantenimiento de interiores, siembras, tierra vegetal, plantaciones de todo tipo, colocación de cerramientos metálicos, rústicos y portillas automatizadas, desbroce de parcelas, podas de todo tipo, siegas y limpieza de jardines, riegos automatizados por aspersión y goteo, formación de taludes, construcción de estanques, traviesas de ferrocarril para formar parterres, escaleras y jardineras, borduras de jardín, construcción de caminos de piedra y madera, patios interiores, cubiertas y fachadas vegetales, drenajes, inauguraciones de stands y ferias.

Le ofrecemos un trato personalizado y para ello realizaremos un proyecto a su medida aportando sugerencias paisajísticas para su jardín. Por eso nos hemos rodeado de los mejores y más cualificados profesionales del sector. Desarrollamos una metodología de trabajo que nos caracteriza y distingue utilizando suministros de primera calidad.



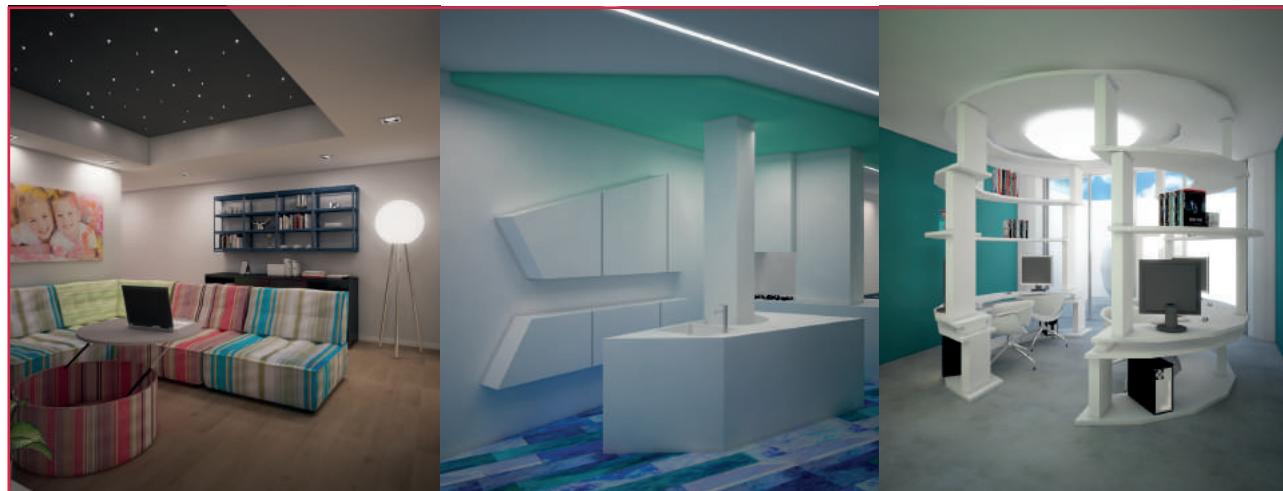
"Tu vida es tu jardín , un buen jardín es un espacio en el que crecer, aprender, disfrutar, soñar..., belleza viva"

El equipo de CONCAMAR está especializado en la preparación de Licitaciones de obra. Nuestro conocimiento en el sector de la construcción nos permite ofrecer un servicio de calidad en la preparación tanto de la oferta técnica como de la oferta económica para cualquier tipo de licitación, tanto de obra civil como de edificación.

Entre los trabajos que desarrollamos se encuentra:

- Análisis de Pliegos de Cláusulas Administrativas Generales y Pliego de Condiciones Técnicas Particulares.
- Estudio del Proyecto y Concepción General del objeto de la licitación.
- Medición de la obra completa, identificando carencias y excesos de medición.
- Memoria descriptiva y descripción de los procesos constructivos más significativos. Infografías de las distintas fases de obra y resultado final.
- Análisis de implantación y accesos a la obra. Idoneidad de la ubicación de las instalaciones técnicas, suministros provisionales, servicios afectados, zonas de acopio, préstamos y vertederos.
- Descripción de medios técnicos necesarios, humanos y materiales, para la ejecución de las obras.
- Organigrama y Fichas Técnicas de Maquinaria.
- Planificación General de las obras, desglose en actividades representativas, rendimientos de actividades.
- Plan de Control de Calidad y Plan de Gestión Medioambiental.
- Estudio de Seguridad y Salud y/o Evaluación de Riesgos.
- Análisis e Identificación de problemas constructivos específicos y propuesta de soluciones.
- Propuestas de Mejoras, técnicas, de materiales y aquellas que permitan una reducción del mantenimiento y/o mejora de la calificación energética.
- Análisis y determinación de posibles indefiniciones y variantes de las unidades más representativas del proyecto, que permita el ajuste del riesgo asociado a la propuesta económica.

- Estimación del coste real del proyecto: coste indirectos y gastos generales. Petición de ofertas de mano de obra, materiales y medios auxiliares.
- Proyectos técnicos de obra civil e instalaciones de locales en bruto, y/o reformas para nuevo uso o actividad.
- Diseño y arquitectura de interiores, proyectos de decoración e interiorismo.
- Gestión y tramitación de licencias de obra.
- Gestión y tramitación de licencias de apertura.
- Gestión y tramitación de licencias de cambio de actividad.
- Dirección de obra, Asistencia Técnica y Soluciones Integrales al Promotor.



INFOGRAFIAS 3D

TRABAJOS REALIZADOS:

- CAMINOS DE GEBAS (ALHAMA DE MURCIA)

Adecuación de caminos en Gebas, en el que la superficie existente presentaba un gran desnivel lateral y una superficie irregular formada por arena y grava que se deterioraba en cada episodio de lluvias.

Para poder solucionar estos inconvenientes se procedió inicialmente a una nivelación del camino a base de zahorras humedecidas y compactadas que aportaron una base estable y homogénea que permitió un posterior hormigonado que actuó de capa de rodadura.

A la vez que se hormigonaba, y con el fin de aportar una imagen final diferente y atractiva, se dejaron unos railes en el centro y laterales del camino, que con un minucioso proceso de colocación se fueron rellenando con piedra y mortero, aportándole una imagen final acorde con el entorno. Además en los laterales de las zonas que presentaban peligro de caída por barrancos, se colocaron unas vallas de madera con el fin de proteger a los usuarios del camino y a la vez no romper la imagen rural.



ANTES



DESPUÉS



DESPUÉS



- HUERTO DIDÁCTICO (ABARÁN)

Concamar realizó en Abarán la restauración de un antiguo lavadero y alrededores de la noria de dicha la localidad, dentro de la cual existía un antiguo pilón que con el paso de los años había quedado en un estado de ruinas.

Tras una mejora de los accesos se procedió a sanear fachadas e interiores, apuntalando todo el interior y reforzando todos los muros de carga y antigua estructura.

Tras este proceso se procedió a restaurar el pilón y se construyeron los taludes en los alrededores, que sirvieron para dar nombre al lugar, llamado actualmente Huerto Didáctico. En cada explanada de estos taludes se realizaron plantaciones y se vallaron, quedando delimitados pero a la vez accesibles con un camino lateral que permite llegar con facilidad a cada uno de ellos.



ANTES



DESPUÉS

Calidad y Medioambiente

La dirección de CONCAMAR, S.L. establece la Política de Calidad y Medioambiente. Y se compromete a difundirla y hacerla entender en TODA LA EMPRESA y EN LO QUE PROCEDA A SUS PROVEEDORES Y CLIENTES. Además se compromete a revisarla y mantenerla actualizada. Las prioridades de la empresa son:

- Servir solo productos que satisfagan las necesidades y expectativas de nuestros clientes. Cumpliendo con los requisitos legales, reglamentarios y especificaciones que en cada caso les afecten.
- Responder a todas las insatisfacciones o quejas formuladas por nuestros clientes con la máxima diligencia.
- Mejorar continuamente la eficacia de nuestra actividad. El principal compromiso de los profesionales que forman nuestra empresa, es trabajar todos los días con entusiasmo, para poder realizar un buen trabajo adaptandones a las necesidades de nuestro cliente y respondiendo así a la confianza depositada en esta empresa.
- Conseguir que todo el personal tenga una visión global del proyecto con el fin de que se sienta partícipe del mismo y aumente su motivación.

CONCAMAR S.L. orienta su Sistema de Gestión de la Calidad según lo establecido en las Normas UNE EN ISO 9001:2008 y UNE-EN ISO 14001:2004.

Las pautas de comportamiento que desarrolla Concamar en aspectos medioambientales están recogidos en el denominado Manual de Buenas Prácticas Ambientales que tanto en su elaboración, como en la puesta en marcha y continuo desarrollo de todas nuestras actividades, se ha tenido en cuenta las consideraciones de todos los trabajadores que componen la sociedad, así como en sus diferentes entornos y tareas. Este manual se apoya y fundamenta en lo que se denominan las “tres erres”:



Reducción: La reducción supone la disminución de la utilización de materias en origen, lo cual consume menos recursos y genera menos residuos.



Reutilización: Esta práctica supone alargar el ciclo de vida de un producto mediante usos similares o alternativos de un material, es decir, una vez un producto ha cumplido la función a la que originalmente estaba destinada, puede que sea totalmente inservible o puede que se le pueda asignar una función alternativa que permita hacer un nuevo uso de él. Esta práctica puede ser útil tanto para reducir el consumo de recursos como para disminuir la generación de residuos.



Reciclaje: Esta práctica supone la recuperación de un recurso ya utilizado para generar un nuevo producto. El reciclaje es una buena opción en la gestión de los recursos frente a la deposición y abandono en vertedero o la adquisición de materiales nuevos. Sin embargo, no hay que olvidar que el reciclaje debe ser la alternativa a la previa reducción y reutilización.

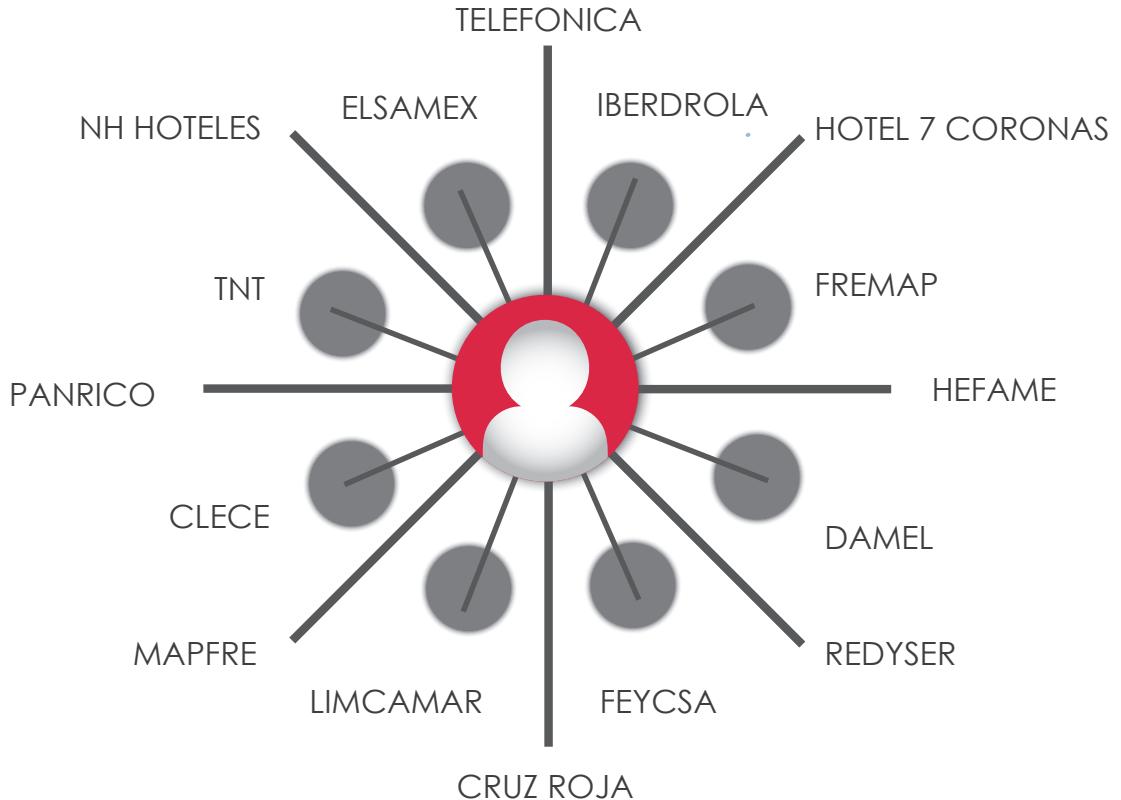


Compromiso con el
Desarrollo Sostenible
REGIÓN DE MURCIA

Todo nuestro buen hacer y en cumplimiento con las Leyes Medioambientales, ha contribuido a la consecución por nuestra parte de la Implantación del Certificado Medioambiental ISO 14001.



Clientes



Concamar

SOMOS DIFERENTES...

EMAIL / CONTACTOS

concamar@concamar.com

Departamento de Administración

gestion@concamar.com

Departamento de Prevención

estudiodeobra@concamar.com

Departamento de Ingeniería

departamentodeobras@concamar.com

Departamento de Obras

limpiezas@concamar.com

Departamento de limpiezas

sebastiancanovas@concamar.com

Departamento Comercial

www.concamar.com





C/ Maestra Josefina Lozano Pinar, Nave 5, 30820 - ALCANTARILLA (Murcia)