



ARQUIVOLTA
idees, disseny i realitat



“Arquitectura és cosa d’art, un fenomen d’emocions, que queda fora i més enllà de les qüestions constructives. El propòsit de la construcció és mantenir les coses juntes i el de l’arquitectura és delectar-nos.”

Le Corbusier

[illegible]

Fem de la teva idea un disseny, i del del disseny realitat

Nosaltres ens preocupem de tot el procés

ARQUIVOLTA és una empresa dedicada a les reformes integrals que neix de la passió per la nostra feina, fent de les reformes la nostra il·lusió per treballar.

Tractem cada reforma integral com un projecte nou i diferent, adaptant la qualitat a un preu raonable, tractant el pressupost i execució amb total transparència i rigor, per aconseguir la confiança del nostre client.

La teva satisfacció és el nostre èxit i la nostra continuïtat.

Més de 8 anys d'experiència en el camp de la construcció i l'interiorisme ens avalen.

"Fem de les reformes la nostra
il·lusió per treballar"



Sílvia Crespo – Arquitecta tècnica:

Diplomatura en Arquitectura tècnica per la Universitat Ramon Llull l'any 2007.

Ha desenvolupat projectes en diferents despatxos d'arquitectura, col·laboracions en tasques docents a la Universitat Ramon Llull, i ha treballat en la direcció de diferents obres (com UTE FIRA BARCELONA, ESADE SANT CUGAT, BLOCS D'HABITATGES PLURIFAMILIARS).

Postgrau de Rehabilitació pel Col·legi d'Aparelladors Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Barcelona l'any 2011.

Laia Ferrer – Arquitecta tècnica i interiorista:

Diplomatura en Arquitectura tècnica per la Universitat Ramon Llull l'any 2007.

Ha desenvolupat projectes en un despatx d'arquitectura, treballs com a cap de producció en diferents obres i tasques per compte propi.

Postgrau en disseny de l'espai interior per la Universitat Pompeu Fabra (ELISAVA) l'any 2012.

Màster en Rehabilitació pel Col·legi d'Aparelladors Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Barcelona l'any 2013.

La nostra forma de treballar les reformes es basa en personalitzar les solucions per a cada client en funció de les seves necessitats o expectatives. Ja sigui el disseny, el pressupost, la comoditat, la funcionalitat o un conjunt de totes elles.

Previ a la fase d'obra es realitza un estudi acurat per a cada partida (paviments, materials, pintor, instal·ladors, paleta...), realitzant comparatives de preus i de qualitats. Oferint als nostres clients la millor qualitat al millor preu.

ens adaptem a la personalitat i demanda de cada client

necessito més espai d'emmagatzematge



vull més il·luminació



necessito un vestidor

he de posar dos lavabos



prefereixo dutxa enlloc de banyera

Dividim el nostre procés en les següents 4 fases:

FASE 1

Visita a client i
recollida de dades

Elaboració de
projecte inicial

Presentació de
plànols , pressupost

FASE 2

Projecte definitiu

Elecció conjunta
dels materials

Reunió prèvia a
l'inici de les obres

FASE 3

Execució i
coordinació de les
obres

Visita conjunta

Finalització de les
obres, entrega de
claus i garanties

FASE 4

Servei postvenda

Entrega "història de
la teva reforma"

FASE 1: PRESA DE CONTACTE

Visita a client i recollida de dades. Primera trobada que ens servirà per estar en contacte amb el client i amb l'habitatge objecte de la reforma. Amb aquesta visita prenem totes les dades necessàries que ens ajudaran a entendre el projecte que busca cada client. També és el moment de prendre mides i anotar els detalls particulars que poden influir a l'hora de fer les propostes.

Elaboració de projecte inicial. Amb les dades obtingudes amb la primera visita fem l'aixecament del projecte. Plantejant la millor proposta en funció de les necessitats que ens ha traslladat el client, i de les solucions que com a tècniques i interioristes considerem més adients. És possible que es realitzi més d'una proposta, dependrà de cada projecte a estudiar.

Un cop s'obté el projecte es realitza el projecte elaborant comparatius amb un mínim de 3 industrials per a cada partida, per aconseguir la millor relació qualitat preu.

Presentació del plànols , pressupost i imatges 3D. Segona trobada amb el client, en aquest moment presentem el projecte conjutament amb el pressupost. Els plànols que mostrem serveixen per entendre el projecte que es presenta, és a dir, plànols de projecte bàsic.

Estat actual i demandes del client
Proposta exposant les solucions
Imatges en 3d del projecte



FASE 2: PROJECTE

Acabats tots els canvis sol·licitats pel client, s'aprova el projecte i pressupost i es formalitza mitjançant un contracte entre ambdues parts. Contracte on ARQUIVOLTA consta com a gestor, coordinador i direcció d'obra, i s'estableixen les formes de pagament per a cada industrial.

Moment en que es realitza el projecte definitiu amb els plànols d'obra i de detall necessaris per tal d'entendre tots els punts tant per part del client com els operaris que han d'estar a obra.

Elecció conjunta dels materials d'acabats amb el nostre assessorament. Visites guiades a diferents showrooms fins trobar la millor elecció per a cada client.

Reunió prèvia a l'inici de les obres per explicar els detalls de tot procés que es durà a terme al llarg de l'obra.

Elecció conjunta de materials
Visita a showrooms
Projecte i plànols constructius i de detall



FASE 3: OBRA

Execució i coordinació de les obres. Partint d'una planificació prèvia de la reforma, a ARQUIVOLTA gestionem tots els paràmetres que hi intervenen abans d'iniciar les obres. Coordinem els diferents industrials que participen en el procés, marcant l'ordre d'entrada de cada un d'ells i el solapament que hi pugui haver. Dirigim l'obra comprovant la qualitat de cada treball que es realitza, resollem els dubtes o incidències que es produeixen, tant per part dels clients com dels operaris, mitjançant visites regulars.

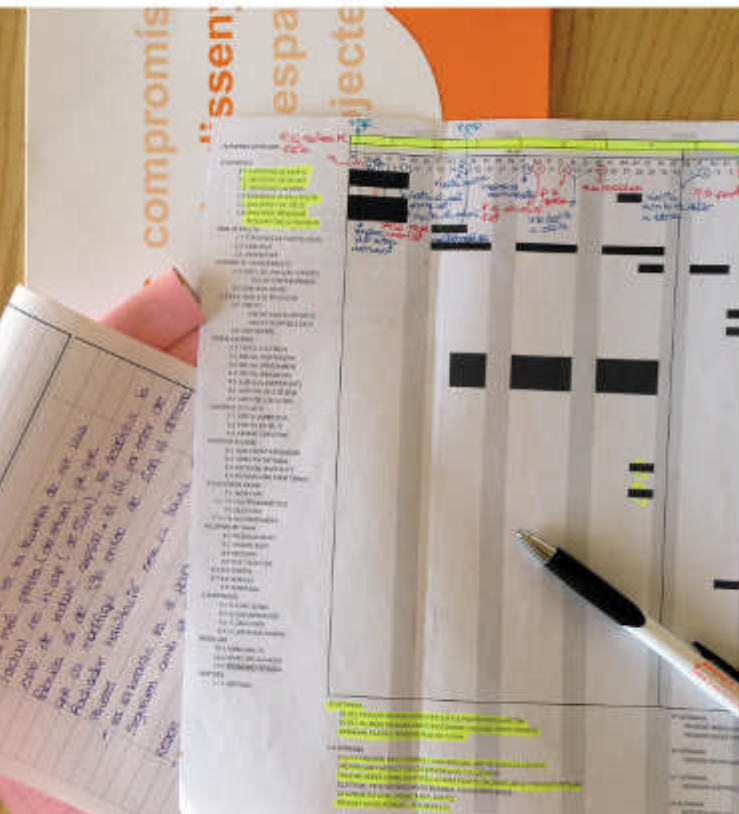
De forma setmanal o amb la regularitat que s'estableixi amb el client es fa una *visita conjunta* per informar dels treballs, canvis o incidències, anotant els punts d'acord als que s'arribi, guardant una còpia per a cadascú. Tot i així el client podrà sol·licitar-nos en qualsevol moment informació sobre l'estat de l'obra.

Finalització de les obres, entrega de claus i garanties. Un cop acabada l'obra es realitza una visita conjunta entre client i ARQUIVOLTA per anotar els repassos que es considerin necessaris, conservant una còpia per a cadascú. Després d'acabar els repassos es dona l'obra per finalitzada i s'entreguen les garanties.

Planificació de les obres

Execució dels treballs

Repastos i garanties



FASE 4: POSTVENDA

En cas de sorgir incidències a ARQUIVOLTA donem resposta fins aconseguir la resolució de la mateixa.

Si el client ens ho sol·licita s'entrega el llibre "HISTORIA DE LA TEVA REFORMA" on es pot veure documentat l'evolució desde l'inici fins a la finalització de les obres.

fem realitat la teva il·lusió





“Una casa és com un vestit,
els millors són fets a mida”

- Glenn Murcutt -

REFORMES D'HABITATGES,
LOCALS COMERCIALS,
OFICINES I RESTAURACIÓ

Reformes integrals
Cuines i banys
Modificació d'interiors

REHABILITACIÓ

OBRA NOVA

INTERIORISME

DECORACIÓ

SERVEIS TÈCNICS

Certificat d'Eficiència Energètica
Cèdula d'Habitabilitat
Inspecció Tècnica d'Edificis
Project Manager

REFORMA ÀTIC MANRESA

TREBALLS REALITZATS



REFORMA LOFT BADALONA



ADEQUACIÓ PIS TERRASSA

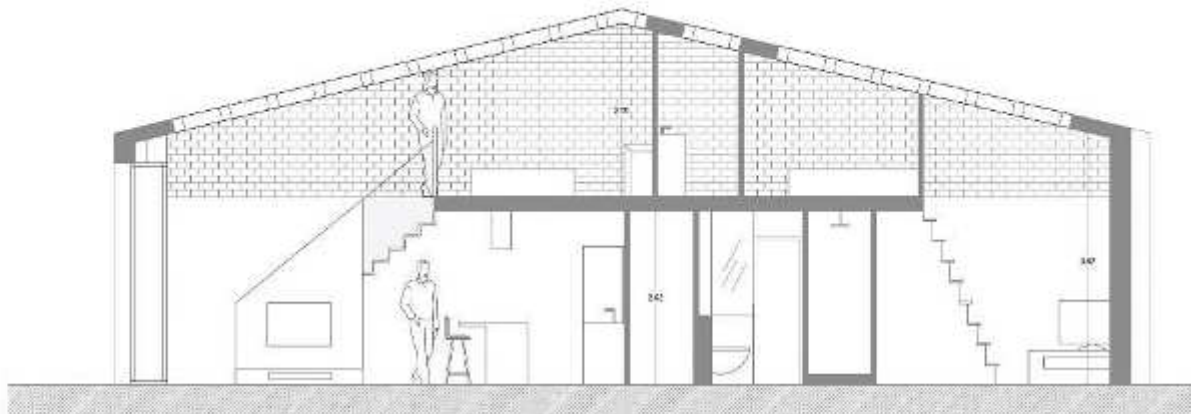


REFORMA INTEGRAL CASTELLAR DEL VALLÈS



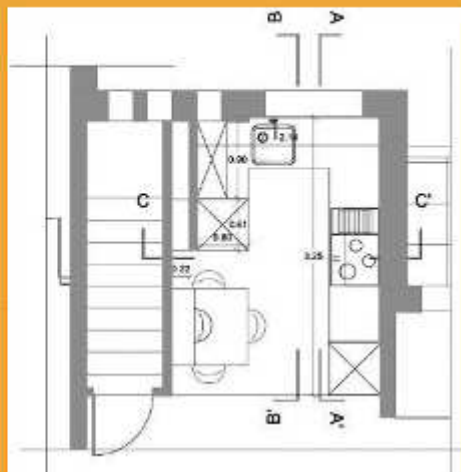
PROJECTES VARIS

Reforma integral



PROJECTES VARIS

Realització de cuina a forat d'escapes



Enderroc paret d'escala



Per nosaltres la teva llar i la teva felicitat
són el més important



ARQUIVOLTA SANT CUGAT, SCP

Avinguda Via Augusta 15-25
08174 Sant Cugat del Vallès

T. 931 514 573
M. 628 903 082

www.arquivolta.net

info@arquivolta.net



Av. Via Augusta 15-25 Sant Cugat del Vallès
www.arquivolta.net
Telf.: 931 514 573 info@arquivolta.net