

FRANCISCO JAVIER JIMÉNEZ RAYO

C/Ávila nº 10 1º-A. 50005 Zaragoza

Fecha de Nacimiento: 25 de Junio de 1981

Móvil: +34626555820 • DNI: 05925511 K • E-mail: javierjimenezrayo@gmail.com



PERFIL PERSONAL

- Arquitecto con experiencia de 7 a 8 años en el desarrollo de proyectos de edificación de nueva planta y rehabilitación.

FORMACION PROFESIONAL

G+A ARQUITECTURA/AUTÓNOMO

09/2012 – Actualidad

Gesacur Arquitectura _ Estudio de Arquitectura y project management. www.gmasaarquitectura.com

- Labor de **project management**, englobando:
 - Proyectos básicos y de ejecución.
 - Dirección y gestión de obra.
 - Gestión de licencias.

En lo referente a:

- Complejo de **7 viviendas unifamiliares adosadas** (S.C.> 3.500 m²) en el Real Balneario de Solán de Cabras, municipio de Beteta (Cuenca). En construcción.
- Reforma de local de (S.C. > 5.000 m2) para implantación de **supermercado Ahorramás**, 83 plazas de aparcamiento y oficinas, en Cuenca.
- **Cuatro viviendas unifamiliares** en el barrio de Cañadillas de Cuenca.
- Edificio de **10 viviendas** en C/Colón en Cuenca.
- Reforma de **local** de tapas en Casco Antiguo de Cuenca.
- Reforma de **local** para la marca **Mosaic del Sur** en C/**Claudio Coello** en Madrid.

ESTUDIO AA/AUTÓNOMO

01/2012 – 10/2012

Estudio de Arquitectos Asociados _ Estudio de Arquitectura <http://estudioaaa.com/>

- Diseños y dirección de **obra de reformas** y rehabilitaciones en pisos situados en C/Villagarcía nº 17, C/Caleruega, C/Castillo Piñero nº 4, etc... situados en **Madrid**.

RUÍZ ALBUSAC S.L.P.

04/2008 – 01/2012

Ruiz Albusac Arquitectos _ Estudio de Arquitectura <http://www.ruizalbusac.com/>

- Labor de desarrollo estudio de **desarrollo de anteproyecto y proyecto básico y de ejecución** de edificios en lo referente a:

- Edificio de **12 viviendas tipo loft** y garajes en C/ Ricardo Goizueta. Madrid
- Edificio de de 56 viviendas, garajes y trasteros en C/ Cerro del Castañar. Mirasierra. Madrid.
Publicado en la revista "CONARQUITECTURA Nº 51"
- Edificio destinado a atención a **discapacitados, enfermos de Alzheimer y geriátrico** en "Pago de Salomón". Camino de Oria s/n. Baza. Granada.
- Edificio de **158 viviendas VPPL**, locales comerciales, trasteros y garaje en la parcela A14del plan parcial PP-02 "Los Molinos". Getafe. Madrid.
- Prototipo de viviendas unifamiliares de tipo **prefabricación** en Kinshasa. R.D. Congo.
- Anteproyecto de **Clínica** de atención para la presidencia en Kinshasa. R.D. Congo.
- Anteproyecto para concurso de carácter público de diversos centros de salud en Archidona y Bailén. Andalucía.
- Anteproyecto para concurso de carácter público de diversos centros de educación infantil, educación secundaria y ciclos formativos en Peñas Negras (Toledo), Las pedroñeras (Cuenca), Miguelturra (Ciudad Real), y Alcázar de San Juan (Ciudad Real). Castilla la Mancha.
- Anteproyecto para concurso de carácter público de diversos edificios de 62 y 22 viviendas de protección en Baeza (Jaén). Andalucía.
- Anteproyecto para concurso de carácter público de diversos edificios de 103 y 110 viviendas de protección en la remodelación del Silo SENPA en Albacete. Castilla la Mancha.
- Anteproyecto para concurso de carácter restringido de vivienda unifamiliar en C/ Pico Milano. Colonia de Mirasierra. Madrid.
- Anteproyecto para concurso de carácter público de centro de salud Soria Norte. (Soria)

F. RODRIGUEZ-HUESCA

02/2007 – 01/2008

Félix Ángel Rodríguez-Huesca _ Arquitecto

- Colaboración en el desarrollo del anteproyecto y proyecto de ejecución de **6 viviendas unifamiliares** en Manzanares (Ciudad Real) y 10 viviendas unifamiliares adosadas en Valdepeñas (Ciudad Real).

AUTÓNOMO

08/2008 – 09/2008

Ejercicio de la profesión por cuenta propia.

- Proyecto de **reforma interior de locales** de la firma “*Flamenco Chic*” y “*Aleasa*”, desarrollando tareas de presentación y medición para estudio de Interiorismo.
- Proyecto de adecuación de stands de exposición en la feria internacional de la joya en *IFEIMA (Madrid)* para la empresa “*Arteador Nuevo Diseño*”.
- Desarrollo de infografías para proyectos fines de carrera en la ETSAM.
- Diseño y cálculo de estructuras para proyectos fines de carrera en la ETSAM.

09/2007 – 07/2008

09/2006 – 12/2007

05/2007 – 12/2007

FORMACIÓN ACADÉMICA

09/1999 – 01/2008

Arquitecto Técnico Superior

- Escuela Técnica Superior de Arquitectura (**ETSAM**). Universidad Politécnica de Madrid.
- **Proyecto fin de carrera.** Complejo arquitectónico formado por: escuela de cine, sede de la SEMINCI, 4 salas multicine y teatro en Valladolid. El proyecto consiste en la ubicación de un complejo polivalente de exposiciones y aulas de investigación, integrado con la sede de la semana internacional de cine, una sala principal preparada para actuaciones teatrales y un conjunto de salas de multicine.

PROYECTOS PUBLICADOS

07/2014

- *56 Viviendas en bloque abierto en Mirasierra.* Revista **CONARQUITECTURA** nº 51

FORMACION COMPLEMENTARIA DESTACABLE

10/1995 – 05/1999

- First Certificate in **English**. Escuela oficial de idiomas.

10/2006 – 12/2006

- Curso de 25 horas **Cype y Presto**

10/2008 – 12/2008

- Curso E.I. **English for Architects I** impartido por Fundación Arquitectura COAM.

01/2009 – 02/2009

- Curso avanzado de **Presto**. Impartido por Edite Formación.

05/2011 - 06/2011

- Técnico Superior en **Peritaciones y Tasaciones** Inmobiliarias. Fundación Tripartita.

05/2010 – 06/2010

- Curso superior de **Cypecad**. Cálculo de estructuras de Hormigón. Impartido por FORCEM.

06/2012 – 06/2012

- Curso de **Sostenibilidad: Eficiencia Energética**, Evaluación de Edificios y Estructuras impartido por Instituto de ciencias de la construcción Eudardo Torroja IETcc. (Madrid)
- Curso de **Inspecciones Técnicas y Rehabilitación** impartido por el COA Castilla y León..

09/2012 – 12/2012

- Curso de iniciación al **Revit** impartido por el COACM.

02/2014 – 03/2014

- Curso de iniciación al **Revit** impartido por el COACM.

01/2015 – 06/2015

- Postgrado Especialista en **Intervención en Edificios Existentes**. UCLM.

04/2015-04/2015

- Curso de **proyectos de actividad** y acondicionamiento impartido por el COAA.

HABILIDADES

- Capacidad de toma de decisiones e iniciativa.
- Herramientas de análisis energético. Therm, Herramienta unificada Lider Calener, CE3x y Condensaciones.
- Autodesk Revit 2015. Avanzado uso de Autocad 2D y 3D, Presto v 8.8, Cype 2007.1 hormigón, 3d Studio Max 8.0, Rhinoceros 3.0, Adobe Photoshop CS4, Office xp pro 07.
- Capacidad para el manejo y aplicación del Código Técnico de la Edificación (CTE) y normativa local.
- Excelentes habilidades comunicativas y de trabajo en equipo.

DATOS DE INTERES

- Inglés hablado y escrito (nivel alto)
- Disponibilidad geográfica.
- Carnet de Conducir tipo B.
- Disponibilidad de vehículo propio.
- Colegiado en el Colegio de Arquitectos de Aragón nº 6379.