



- SILVIA - VARELA

Arquitecto
+
Diseñador Gráfico



23.09.1988

650 51 72 52

@ silviavarelafernandez@gmail.com

<https://es.linkedin.com/in/silviavarelafernandez>

MADRID

Colegiado nº 21652



Construcción de arquitecturas
Realización de planos
Realización de Proyectos Básico
Realización de Proyectos de Ejecución
Inspección Técnica y Evaluación Edificios
Certificados Energéticos
Experiencia en obra
Experiencia en administración pública
Experiencia en estudios de arquitectura
Capacidad de análisis
Capacidad resolutiva
Autocontrol
Rápido aprendizaje
Dotes comunicativas
Capacidad de trabajo en equipo
Creación de propuestas
Creatividad

- Inglés
Nivel Medio
Upper Waystage 2 de Wall Street Institute
- Francés
Nivel Medio/Bajo



FORMACIÓN ACADÉMICA

2006-2013 Arquitectura Superior - Universidad Europea de Madrid
1994-2006 E.S.O y Bachillerato - Colegio-Ntra. Sra. De Las Escuelas Pías

➤ OTROS CURSOS Y SEMINARIOS

2008-2009 Seminario de Técnicas Bioclimáticas y Energías Renovables
2010-2011 Seminario de Iluminación para el Espectáculo
2010-2011 Seminario de Construcción de Maquetas y Prototipos
2011-2012 Seminario de Introducción a la Fotografía y Fotografía Digital
2011-2012 Sem. Estrategia para el Éxito: Análisis del Entorno Empresarial
2011-2012 Seminario de Diseño de Proyectos Web
2012 Curso SAP2000 - Certificado por CSI Spain y CSI Berkeley
2016 3D MAX - Instituto de Arquitectura COAM
2016 Illustrator e InDesign - Instituto de Arquitectura COAM
2016 Rehabilitación Energética de Edificios - Inst. Arquitectura COAM
2016 La ITE y el nuevo IEE - Instituto de Arquitectura COAM
2016 Infografías _ Rhinoceros+Photoshop - Inst. Arquitectura COAM
2016 Edificius - Instituto de Arquitectura COAM
2017 Revit I y II - Instituto de Arquitectura COAM
2017 Revit Estructuras - Instituto de Arquitectura COAM
2017 Revit Presupuestos: Cost-it y Presto - Inst. Arquitectura COAM
2017 Rhinoceros - Instituto de Arquitectura COAM



EXPERIENCIA PROFESIONAL

➤ Arquitecto - Por cuenta propia

Silvia Varela Fernández - Autónoma y Colegiada _ Actualmente

- Obra nueva, Obra de Acondicionamiento y Reforma.
- Realización de ITEs, IEEs y Certificaciones Energéticas.
- Dirección facultativa en obras correspondientes a ITEs desfavorables.
- Legalizaciones de viviendas, locales y naves.
- Realización de Licencias de cambio de actividad y uso.
- Dirección facultativa en obras de Licencia de actividad de garaje.

➤ Arquitecto Colaborador

Estudio de Arquitectura GV _ 4 años (Febrero 2013 - Enero 2017)

- Colaboración en fase de Proyecto Básico y de Ejecución de Vivienda Unifamiliar Aislada en Navacerrada.
- Colaboración en Dirección de Obra de Vivienda Unifamiliar.
- Proyecto Básico y de Ejecución Recuperación y Reestructuración Pajar
- Colaboración en ITEs de oficinas y viviendas, y Dirección facultativa
- Proyecto Básico y de Ejecución de Acondicionamiento de Vivienda Unifamiliar Aislada y Cobertizo
- Colaboración en Expedientes de Legalización de locales, naves y viviendas.
- Redacción de planos y documentación para reformas en comunidad de viviendas.

➤ Freelance - Diseñador Gráfico

Freelance Graphic Designer _ Actualmente (Febrero 2015 - Actualidad)

- Trabajos de Diseño Gráfico y Diseño de Papelería, para eventos, empresas y particulares.

➤ Prácticas - Urbanismo Administración Pública

Ayuntamiento de Moralzarzal - Concejalía de Urbanismo _ 4 Meses (Noviembre 2012 - Febrero 2012)

- Redacción de certificaciones de partes de trabajo. Averías urbanísticas municipales.
- Recepción de obras de proyecto de urbanización y visita de las obras.
- Comprobación de documentación técnica y Normativa urbanística.
- Licencias de cambio de uso.
- Licencias de primera ocupación.

➤ Arquitecto Colaborador

Estudio de Arquitectura GV _ 3 Meses (Agosto 2012 - Octubre 2012)

- Levantamiento de planos de edificación existente. Medición de parcela y linderos existentes.
- Ejecución de planos para Proyecto Básico y de Ejecución de Derribo de Nave Industrial.
- Ejecución de planos para Proyecto Básico y de Ejecución de Nave-Almacén.

➤ Arquitecto Colaborador

Estudio de Arquitectura GV _ 2 Meses (Julio 2012 - Agosto 2012)

- Realización de documentación DBHS-3 en relación al Proyecto Básico y de Ejecución de "Acondicionamiento puntual de instalaciones y cambio de uso local a vivienda"

➤ Arquitecto Colaborador

Estudio de Arquitectura GV _ 2 Meses (Junio 2012 - Julio 2012)

- Realización de Planos de Modificación de Vivienda Unifamiliar.

➤ Arquitecto Colaborador

Estudio de Arquitectura GV _ 2 Meses (Junio 2010 - Julio 2010)

- Medición y toma de datos de edificaciones existentes destinado a cría de caballos en Finca sita en Moralzarzal.
- Levantamiento de planos de edificación.
- Redacción de proyecto básico y de Ejecución.

➤ Arquitecto Colaborador

Estudio de Arquitectura GV _ 3 Meses (Julio 2009 - Septiembre 2009)

- Colaboración en fase de proyecto de ejecución y dirección de obra de Escuela Infantil.



CONOCIMIENTOS INFORMÁTICOS

Bases de Datos. Nivel Usuario.

Auto CAD. Nivel Experto.

Diseño Asistido por Ordenador. Nivel Profesional.

Adobe Illustrator. Nivel Experto.

Diseño Gráfico/Ret. Fotográfico. Nivel Profesional.

Adobe Photoshop. Nivel Profesional.

Hojas de Cálculo. Nivel Usuario.

Presto. Nivel Avanzado.

Mail (Correo electrónico). Nivel Profesional.

3D Studio. Nivel Avanzado.

Presentaciones. Nivel Profesional.

Macromedia Dreamweaver. Nivel Medio.

Procesador de Texto. Nivel Profesional.

Rhinoceros. Nivel Avanzado.

CEX y CE3X. Nivel Avanzado.

Indesign. Nivel Avanzado.

Edificius. Nivel Avanzado.

Revit. Nivel Avanzado.