

1. DATOS PERSONALES

NOMBRE: José Javier Sanjuán Fernández
FECHA DE NACIMIENTO: 28 de octubre de 1.962 (Madrid)
EDAD: 50 años
ESTADO CIVIL: Casado
DOMICILIO PROFESIONAL: C/Oscar Carvallo nº 6 - 3ºA / P.I.S.A. calle Exposición 14.
POBLACIÓN: Sevilla. **PROVINCIA:** Sevilla
TELÉFONOS: Estudio - 954 129 294 – 954 531 956 / Móvil- 626 372 939
Correo electrónico: ad.arquitecto@gmail.com / ad.arquitecto@arquitecto.com



2. DATOS ACADÉMICOS

- Licenciado en Arquitectura especialidad Urbanismo. E.T.S.A.S. (año 1.994)
- Curso de diseño asistido por ordenador (Autocad 2D y 3D). INEM. (300 horas)
- Curso de diseño asistido por ordenador (Autocad 2D y 3D). AFOBAN. (170 horas)
- Curso de 3DSTUDIO AFOBAN.
- Curso de prevención de riesgos laborales, AFOBAN.
- Curso de Adaptación Pedagógica (C.A.P.) Universidad de Sevilla Instituto de ciencias de la Educación.
- Curso monográfico de Marketing para Arquitectos.



Juan Carlos I, Rey de España

, en su nombre

el Rector de la Universidad de Sevilla



3. IDIOMAS

INGLÉS: Dominio de escritura y conversación.

4. INFORMÁTICA

- | | |
|---------------|--------------------|
| • WINDOWS. | • EICAD. |
| • MENPHIS. | • BRICSCAD. |
| • PRESTO. | • EXCEL. |
| • ARQUIMEDES. | • WORD. |
| • 3DSTUDIO. | • CYPE. |
| • SKETCH UP. | • HARMA. |
| • PHOTOSHOP. | • FINEREADER. |
| • COREL DRAW. | • ECONDENSA. |
| • AUTOCAD. | • REVIT. |
| • POWERPOINT. | • PINNACLE STUDIO. |
| • DIALUX. | • MS PROJECT. |

5. EXPERIENCIA LABORAL

5.1. REDACCIÓN, DIRECCIÓN, SEGUIMIENTO DE PLANEAMIENTO, PROYECTOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS.

Constructora Construvi, S.C.A. /Ayuntamiento de Villanueva de Sanjuán (Sevilla). /
Diputación Provincial de Sevilla (P.E.R.) / Conserjería de Juventud y Deportes Junta de
Andalucía / Intanser / Arquitectos Sevilla.

5.2. REALIZACIÓN Y SUPERVISIÓN DE INFORMES, PRESUPUESTOS, CERTIFICACIONES Y DIRECCIÓN.

Constructora Construvi, S.C.A. /**Ayuntamiento de Villanueva de San Juan** (Sevilla). /
Diputación Provincial de Sevilla (P.E.R.) / Conserjería de Juventud y Deportes Junta de
Andalucía/ Intanser / Arquitectos Sevilla.

5.3. ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO Y ECONÓMICO DE TERRENOS.

Bormujos (P.P. Almargen) / Gelves (P.P. Sector 1) / Lucena del Puerto (U.E.12 N.N.S.S.) / Dos
Hermanas (Villanueva del Pítamo AP-49, AP-95.3).

5.4. REPRESENTACIÓN, GESTIÓN DE DOCUMENTACIÓN Y LICENCIAS ANTE ORGANISMOS OFICIALES.

Ayuntamiento de Sevilla / Villanueva de San Juan (Sevilla) / Bormujos (Sevilla) / Espiel
(Córdoba) / Alhaurín de la Torre (Málaga) / Gelves (Sevilla) / Lucena del Puerto (Huelva) /
Dos Hermanas (Sevilla) / Conserjerías de la Junta de Andalucía / Diputación Provincial de
Sevilla / Mairena del Aljarafe (Sevilla) / Guadalcanal (Sevilla) / Lebrija (Sevilla).

5.5. REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES.

Promotoras y particulares, de edificios emblemáticos de Sevilla.

5.6. FUNCIONES DOCENTES DE PROFESOR DE AUTOCAD FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN, PROFESOR DE LAS ESCUELAS DE ARTE DE LA CONSERJERÍA DE EDUCACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN CÓRDOBA Y CÁDIZ DE LA ASIGNATURA DE DIBUJO LINEAL, CON PRÁCTICAS DE DIBUJO ASISTIDO POR ORDENADOR AUTOCAD Y DE PROFESOR DE SECUNDARIA EN ALORA (MÁLAGA) Y SEVILLA.

5.7. DIRECTOR TÉCNICO EMPRESA DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN INTANSER (www.intanser.com)

Contratista, jefe del equipo para suministros, contratos y órdenes de compra, gestión de
activos, atención a proveedores y clientes, gestión y asesoramiento de proyectos de obra
y control.

5.8. ARQUITECTO DIRECTOR DE OBRAS "ARQUITECTOS SEVILLA" (www.arquitectossevilla.com)

Jefe de equipo para consultas, presupuestos y contratos, desarrollo empresarial y dirección
de obras, gestión de productos, control presupuestario, atención al cliente.

Sevilla, 13 de Marzo de 2013



Fdo: José Javier Sanjuán Fernández – **Arquitecto**

Colegiado nº 3792

6. TRABAJOS PROFESIONALES

- Proyecto 1.** DIRECCIÓN Y JEFE DE OBRAS DE CONSTRUCTORA CONSTRUVI S.C.A. EL VISO DEL ALCOR (SEVILLA) 3 AÑOS.
- Proyecto 2.** PROFESOR MONITOR DE AUTOCAD PARA LA FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN, (SEVILLA) 1 AÑO.
- Proyecto 3.** PROYECTO DE VIVIENDAS EN C/ MARTÍN RUIZ Nº 16 CAMAS, (SEVILLA).
- Proyecto 4.** EXPEDIENTE DE LEGALIZACIÓN Y REFUERZO Y CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL EN LA CALLE GUTIÉRREZ BRAVO Nº1, (SEVILLA).
- Proyecto 5.** PROYECTO DE VIVIENDA EN CALLE JAIME I S/N CAMAS, (SEVILLA).
- Proyecto 6.** PROYECTO DE PARCELACIÓN PLAN PARCIAL ALMARGEN - BORMUJOS (SEVILLA).
- Proyecto 7.** ESTUDIO DE DETALLE PLAN PARCIAL ALMARGEN-BORMUJOS PARCELAS 44 Y 63 (SEVILLA).
- Proyecto 8.** PROYECTO DE VIVIENDAS EN CALLE LAS HUERTAS Nº 18 CAMAS (SEVILLA).
- Proyecto 9.** PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN ALAHURÍN DE LA TORRE (MÁLAGA).
- Proyecto 10.** LICENCIA DE APERTURA DE VÍDEO CLUB. CALLE SEBASTIÁN RECASENS Nº10 (SEVILLA).
- Proyecto 11.** PROYECTO DE GARAJE EN SÓTANO CALLE RAFAEL TOVAR Nº 1 URBANIZACIÓN ALJAMAR TOMARES, (SEVILLA).
- Proyecto 12.** PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN BORMUJOS, P.P. ALMARGEN, PARCELA Nº 12 (SEVILLA).
- Proyecto 13.** MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE BORMUJOS, SECTOR ALMARGEN (SEVILLA).
- Proyecto 14.** PROYECTO DE DOS NAVES POLÍGONO CALONGE EN CALLE AUTOMOCIÓN Nº 15 Y 17, (SEVILLA).
- Proyecto 15.** PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN BORMUJOS, RESIDENCIAL LOS CABALLEROS P-1, (SEVILLA).
- Proyecto 16.** REALIZACIÓN DE 12 PROYECTOS PARA LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE SEVILLA, EN COLABORACIÓN CON LA OFICINA DEL P.E.R. ÁREA DE COOPERACIÓN PROVINCIAL.
- Proyecto 17.** MIEMBRO DE LA COMISIÓN DE DEONTOLOGÍA DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE SEVILLA.
- Proyecto 18.** ARQUITECTO MUNICIPAL AYUNTAMIENTO DE VILLANUEVA DE SAN JUAN. (SEVILLA) 3 AÑOS.
- Proyecto 19.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PARA VIVIENDAS Y LOCALES COMERCIALES. PLAZA MAYOR Nº 15 CAZALLA DE LA SIERRA. (SEVILLA).
- Proyecto 20.** EXPEDIENTE DE LEGALIZACIÓN PARA DIVISIÓN HORIZONTAL DE UNA VIVIENDA ENTRE MEDIANERAS C/ MAJAL Nº-3 CASTILBLANCO DE LOS ARROYOS (SEVILLA).
- Proyecto 21.** PROYECTO DE INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO, Y REFORMA DE VIVIENDA EN URB. CUATRO VITAS PARCELA Nº 23, (SEVILLA).
- Proyecto 22.** EXPEDIENTE DE RUINA DEL INMUEBLE SITUADO EN CALLE ARFE Nº 36 (SEVILLA).

-
- Proyecto 23.** LICENCIA DE APERTURA DE LOCAL PARA G.B.L. SISTEMAS S.L. SERVICIO TÉCNICO DE TOSHIBA, CALLE CUEVA DE MENGA 1 (SEVILLA).
- Proyecto 24.** PROYECTO PARCELACIÓN Y EDIFICACIÓN DE 12 VIVIENDAS P.P. SECTOR Nº 1 GELVES (SEVILLA).
- Proyecto 25.** PROYECTO DE ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE NAVE INDUSTRIAL CON ENTREPLANTA EN CALLE AUTOMOCIÓN Nº 18 POLÍGONO CALONGE (SEVILLA).
- Proyecto 26.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN CALLE CUESTA DEL ROSARIO Nº 7 (SEVILLA).
- Proyecto 27.** PROFESOR INTERINO DE ESCUELAS DE ARTE DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA CURSOS 2001-02 Y 2002- 03 ESCUELAS DE CÁDIZ Y CÓRDOBA.
- Proyecto 28.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN CALLE LUMBRERAS Nº 28 (SEVILLA).
- Proyecto 29.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN CALLE IMAGEN Nº 3 (SEVILLA).
- Proyecto 30.** PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL Y CAMBIO DE TITULARIDAD DE BAR CAFETERÍA EN PLAZA DE LA ENCARNACIÓN Nº 24 ESQUINA A CALLE PUENTE Y PELLÓN (SEVILLA).
- Proyecto 31.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CONSEJERÍA DE JUVENTUD Y DEPORTES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, CALLE TRAJANO Nº 17 (SEVILLA).
- Proyecto 32.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN CALLE O'DONNELL Nº10 (SEVILLA).
- Proyecto 33.** PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR URBANIZACIÓN LA MOTILLA CALLE URANO Nº 7 DOS HERMANAS (SEVILLA).
- Proyecto 34.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE INMUEBLE EN CALLE EMPECINADO Nº 5 (SEVILLA).
- Proyecto 35.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE INMUEBLE EN CALLE SAN JULIÁN Nº 15 (SEVILLA).
- Proyecto 36.** REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR DE 13 PLANTAS EN AVDA. DE LAS ASOCIACIONES DE VECINOS Nº 25 (SEVILLA).
- Proyecto 37.** LICENCIA DE APERTURA Y ADECUACIÓN DE LOCAL PARA COMERCIO DE COSMÉTICA, CALLE SEBASTIÁN RECASENS Nº 10 D, (SEVILLA).
- Proyecto 38.** LICENCIA DE APERTURA DE CUATRO NAVES CONTIGUAS PARA ALMACÉN DE SUMINISTROS ELÉCTRICOS, AVDA. DE LA PRENSA Nº 33 MÓDULOS 9, 10, 11, 12 DERECHA. (SEVILLA).
- Proyecto 39.** REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DE VIVIENDAS DE 14 PLANTAS EN LA AVENIDA CARRERO BLANCO Nº 10 (SEVILLA).
- Proyecto 40.** PROYECTO DE 18VIVIENDAS Y LOCAL COMERCIAL EN CALLE CATAÑO Nº 20 LEBRIJA, (SEVILLA).
- Proyecto 41.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DE 7 VIVIENDAS EN CALLE ARFE Nº 36 (SEVILLA).
- Proyecto 42.** PROYECTO DE ESCUELA INFANTIL "LOS TRES CERDITOS" C/ ROSA CHACEL Nº 100 MAIRENA DEL ALJARAFE, (SEVILLA).
- Proyecto 43.** COLABORACIÓN 112 VIVIENDAS MANZANA RC4 SECTOR 4 VISTA ALEGRE – UNIVERSIDAD (HUELVA).
- Proyecto 44.** COLABORACIÓN 24 VIVIENDAS PLAZA HOUSTON – ANTIGUO ESTADIO COLOMBINO (HUELVA).
- Proyecto 45.** COLABORACIÓN CENTRO DE SALUD Y 3ª EDAD SANYRES, LA DEHESA GOLF, ALJARAQUE (HUELVA).
-

- Proyecto 46.** PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE INSTALACIONES EN C/ RAMÓN Y CAJAL Y PILAR CONSTANTINA (SEVILLA) (SEVILLA ACTIVA – PLAN PROTEJA).
- Proyecto 47.** CONSOLIDACIÓN Y APUNTALAMIENTO DE FACHADA Y CUBIERTA DE NAVE INDUSTRIAL P.I. CALONGE CALLE AUTOMOCIÓN Nº 36 (SEVILLA).
- Proyecto 48.** TASACIÓN DE LOCALES PARA LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA COMO PERITO TERCERO, EN TASACIONES PERICIALES CONTRADICTORIAS. (SEVILLA).
- Proyecto 49.** REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DE VIVIENDAS EN LA RONDA DE CAPUCHINOS Nº 1-C (SEVILLA).
- Proyecto 50.** LICENCIA DE APERTURA DE LOCAL COMERCIAL DE REGALOS Y PRENSA PARCELA A-25 P.P. SECTOR SR-10, LOCAL Nº 3 CALLE FILOSOFIA, MAIRENA DEL ALJARAFFE (SEVILLA).
- Proyecto 51.** INFORME PERICIAL DE PARTE DE VIVIENDA EN CALLE PABLO PICASSO Nº 24 ALCOLEA DEL RIO, SEVILLA.
- Proyecto 52.** INSPECCIONES TÉCNICAS DE LA EDIFICACIÓN E INFORMES.
- Proyecto 53.** PROFESOR INTERINO DE I.E.S. LAS FLORES EN ALORA (MÁLAGA), JUNTA DE ANDALUCÍA.
- Proyecto 54.** PROFESOR INTERINO DE I.E.S. MACARENA EN SEVILLA, JUNTA DE ANDALUCÍA.
- Proyecto 55.** LICENCIA DE APERTURA DE LOCAL COMERCIAL DE BAR CAFETERÍA EN CALLE MIGUEL ÁNGEL Nº 91, 41014 BELLAVISTA SEVILLA.
- Proyecto 56.** LICENCIA DE APERTURA DE LOCAL ASADOR DE POLLOS, FREIDURÍA, CHURRERIA EN CALLE INGENIERO LA CIERVA Nº 110 SEVILLA.
- Proyecto 57.** INFORME PERICIAL DE PARTE DE VIVIENDA EN CALLE REAL Nº 24 SAN JUAN DE ALZANFARACHE, SEVILLA.
- Proyecto 58.** DESARROLLO DE SECTOR I, U.E. AP 49 VILLANUEVA DEL PÍTAMO CARRETERA BELLAVISTA – DOS HERMANAS (SEVILLA), ESTUDIOS DE APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO, URBANIZACIÓN Y ORDENACIÓN DE 224.755,00 M2, P.E.R.I., PROYECTO DE REPARCELACIÓN Y PROYECTO DE URBANIZACIÓN.(FASE DE REDACCIÓN).
- Proyecto 59.** PROYECTO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS EN GUADALCANAL (SEVILLA). (FASE DE DIRECCIÓN). DETENIDA LA OBRA.
- Proyecto 60.** PROYECTO DE EDIFICIO DE VIVIENDAS CON LOCAL COMERCIAL Y GARAJES EN CALLE PÁRROCO VILLALOBO Nº 77 (SEVILLA). (FASE DE DIRECCIÓN). DETENIDA LA OBRA.
- Proyecto 61.** DESARROLLO DE U.E. 12 LUCENA DEL PUERTO (HUELVA), ESTUDIOS DE APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO Y ORDENACIÓN DE 6.500 M2. (FASE DE GESTIÓN CON EL AYUNTAMIENTO). DETENIDA LA OBRA.

Sevilla, 13 de Marzo de 2013



Fdo: José Javier Sanjuán Fernández – **Arquitecto**

Colegiado nº 3792