

CURRICULUM ABREVIADO



DANIEL JOSE SALDAÑA LOPEZ

DATOS PERSONALES

- Nacido en Madrid, el 16 de mayo de 1962
- Dirección postal: Avenida de la Constitución, 41 - 6ºD, 18014, Granada, España
- Dirección electrónica: dajsal@hotmail.com
- Teléfonos de contacto: 958.22.47.49 / 649.99.50.95

DATOS PROFESIONALES

- Profesional en el libre ejercicio de la profesión desde el año 1996, con despacho personal y a cargo de un equipo multidisciplinar, hasta el año 2010
- Profesional en el libre ejercicio de la profesión desde el año 2010, con despacho personal hasta diciembre de 2011. A partir del año 2012 como autónomo freelance en colaboración en equipo multidisciplinar hasta diciembre de 2015.
- Asesor inmobiliario en Century21aqaba, Granada. 2015.
- **Actualmente en búsqueda activa de trabajo y empleo.**

DATOS ACADÉMICOS Y POSTGRADO (SELECCIÓN SOBRE 76 CURSOS)

- Titulado en Arquitectura, especialidad de Urbanismo, por la Universidad Politécnica de Madrid (1991).
- Cursos de Postgrado: 76 cursos desde 1991 a 2015. Acreditación.
Materias diversas y Normativas: Edificación / Urbanismo / Instalaciones Urbanas y en Edificación / Tasaciones y Valoraciones / Rehabilitación Edificios / Legislación Urbanística y Civil / Eficiencia Energética / Informática / Formación / Modelos de Negocio. Emprendimiento / Redes Sociales / Asesor Inmobiliario.
- Lugares: C.O.A. de Madrid / C.O. A. de Granada / Diputación P. de Granada / Fidas / Arquitasa / Agencia P. Energía de Granada / IFES Andalucía – Granada / Junta de Andalucía: CADE –Granada, CADE-Armilla, CADE-Santa Fé.

DATOS ACADÉMICOS Y FORMACION (SELECCIÓN)

- Titulado en Arquitectura, especialidad de Urbanismo, por la Universidad Politécnica de Madrid (1991).
- Curso de Postgrado de *Experto en Rehabilitación de Edificios* (1991) realizado en la Escuela Universitaria de Arquitectos Técnicos, Universidad Politécnica de Madrid.
- Curso de Postgrado *Fundamentos, Metodología y Aplicación Práctica de la Norma Sismorresistente NCSE-94* (1997), realizado en el Palacio de Congresos de Granada y organizado por la AEIS y la Diputación Provincial de Granada
- Curso de Postgrado sobre *Tasación de Inmuebles* (1998) realizado en la Facultad de Bellas Artes de la Universidad de Granada y organizado por la Sociedad Española de Valores, Propiedad y Patrimonio
- Curso de especialista en *Energías Renovables y Aplicaciones en la Edificación* (1998), Fundación Arquitectos de España, Colegio de Arquitectos de Granada
- Curso de Postgrado de *Experto en Urbanismo: Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía* (2003) organizado por la COPT de la Junta de Andalucía y el COAGR

- Curso de Postgrado *Restauración Básica, para Obras de Rehabilitación de Edificios Históricos no Monumentales* (2006), realizado en el COAGR y organizado por ICARO (Instituto para la comunicación, asesoría, reciclaje y orientación profesional) del Colegio Territorial de Valencia
- Curso de Postgrado sobre *Urbanización y Redes de Infraestructura Urbana* (2008), organizado por el COAGR
- Curso de Postgrado sobre *Arquitectura Bioclimática y Construcción Sostenible: Diseño Bioclimático* (2009), organizado por el COAGR
- Curso de *CALCULO SOLUCIONES ENERGETICAS SOSTENIBLES EN EL AMBITO DEL TURISMO RURAL* (2.010) organizado por la AGENCIA PROVINCIAL DE LA ENERGIA DE GRANADA / PROYECTO GRANADA TODA SOLAR. EXCMA. DIPUTACION DE GRANADA.
- Curso de *CALCULO Y DISEÑO DE INSTALACIONES DE ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA* (2.010) organizado por la AGENCIA PROVINCIAL DE LA ENERGIA DE GRANADA / PROYECTO GRANADA TODA SOLAR. EXCMA. DIPUTACION DE GRANADA.
- Curso de *INSTALACIONES GEOTERMICAS PARA CLIMATIZACION DE EDIFICIOS* (2.011) organizado por la AGENCIA PROVINCIAL DE LA ENERGIA DE GRANADA / PROYECTO GRANADA TODA SOLAR. EXCMA. DIPUTACION DE GRANADA.
- Curso sobre *ACUSTICA EN LA ARQUITECTURA. DB-HR Y OTRAS NORMATIVAS* (2012) organizado por el DEPARTAMENTO DE TECNOLOGIA. COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE GRANADA.
- Curso de *INSPECCION TECNICA DE EDIFICIOS. ITE* (2012), organizado por DEPARTAMENTO DE TECNOLOGIA. COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE GRANADA y AYTO. DE GRANADA. Servicio de Protección de La Edificación.

Total Cursos de Postgrado: 76 cursos desde 1991 a 2016. Materias diversas y Normativas. Acreditación.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

- Becado por el INI (Instituto Nacional de Industria), colaborando en el diseño del Pabellón del Futuro, en la Expo-92 de Sevilla (1992). Empresa colaboradora: INITEC
- Colaboración en el Estudio del Arquitecto D. José María Ibañez López de Granada (1992-1996) realizando trabajos de cálculo de instalaciones, diseño de edificios y urbanizaciones, concursos y direcciones de obra
- Desde 1996 hasta la fecha, experiencia como profesional independiente a cargo de mi propio despacho profesional, realizando todo tipo de trabajos en los campos de la edificación, rehabilitación, urbanismo, dirección de obra y la actividad pericial. Desde 2010 hasta 2015 como arquitecto autónomo.
- Desde junio de 2015 a octubre de 2015, Asesor Inmobiliario, realizando venta, asesoría urbanística y valoraciones para venta de inmuebles así como redacción de CEE.
- Desde 1999, miembro de la Agrupación de Peritos del C.O.A.Gr. Perito Judicial desde esa fecha.
- Interesado en temas energéticos aplicados a la edificación, instalaciones y arquitectura bioclimática. Investigación para informes técnicos, catastrales y administrativos en archivos provinciales y autonómicos.
- Especialidades:
Edificación, rehabilitación, urbanismo, mantenimiento, dirección de obra y la actividad pericial y de investigación.
Especialista en rehabilitación de cuevas y entornos trogloditas para turismo en el medio rural.
Especialista en el desarrollo de proyectos de centros para personas mayores, residencias y centros docentes.

PRINCIPALES TRABAJOS PROFESIONALES REALIZADOS

- EDIFICACION:
- Rehabilitación de edificio para 8 apartamentos en Granada. Prom.: Palacios y Rodríguez S.L. / 1997
- Nave industrial para prefabricados de hormigón en La Zubia (Granada). Prom.: Forjados Azucena S.L. / 1997
- 14 viviendas de VPO en régimen de autoconstrucción en Cabra del Santo Cristo (Jaén). Prom.: Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía / 1998
- Rehabilitación de edificio para Casa Consistorial en Benalúa (Granada). Prom.: Excmo. Ayto. Benalúa / 1998
- Edificio de 11 VPO en Benalúa (Granada). Prom.: Excmo. Ayto de Benalúa / 1999
- Conjunto de 19 VPO en Purullena (Granada). Prom.: VISOGSA / 1999
- Conjunto de 7 viviendas adosadas en Benalúa (Granada). Prom.: Construcciones Videca S.L. / 2001
- Programa de Rehabilitación Autonómica en Montejicar: 29 actuaciones (Granada) / 2002
- Nave industrial para manufacturas metálicas en Villanueva de Mesía (Granada). Prom.: SAFI S.L. / 2002
- Edificio de 9 viviendas, locales y garajes en Archidona (Málaga). Prom.: Hnos Rodríguez. Sánchez-Lafuente / 2003

- Edificio de 33 viviendas, ocales y garajes en Huétor-Tájar (Granada). Prom.: Río Mairan S.L. / 2003
- Instituto de Educación Secundaria 10 Ud. En Benalúa (Granada). Prom.: Excmo. Ayto. Benalúa / 2004
- Inst. Compl. y Reforma de 2 Pabellones G. Escolar en Fonelas (Granada). Prom.: Excmo. Ayto Fonelas / 2005
- Edificio de 73 viviendas y garajes en Albolote (Granada). Prom.: Fenaprom 2000 S.L. / 2006
- Conjunto de 10 viviendas adosadas en Cájar (Granada). Prom.: Grupo Rudina Constructora S.L. / 2006
- Nave agrícola para manufacturas agropecuarias en Fonelas (Granada). Prom.: Ind. Agr. Valdioliva / 2007
- Edificio de 27 viviendas, locales y garajes en Huétor-Tájar (Granada). Prom.: Prom. Marsal S.L. / 2007
- Rehabilitación de edificio para 4 apartamentos en Granada. Prom.: Guindo 42 S.L. / 2007
- Edificio de 36 viviendas y garajes en Albolote (Granada). Prom.: Fenaprom 2000 S.L. / 2008
- Edificio para Consultorio Médico y Dep. Municipales en Villanueva de las Torres (Granada). Prom.: Excmo. Ayto. Villanueva de las Torres y Diputación Provincial de Granada / 2009
- Edificio para Centro de Acogida de la Necrópolis Ibérica de Tútugi, en Galera (Granada). Prom.: Diputación Provincial de Granada / 2010
- Edificio para apartamentos turísticos rurales en Villanueva de las Torres (Granada). Prom.: Excmo. Ayto. Villanueva de las Torres y Diputación Provincial de Granada / 2010
- Edificio para Centro de Personas Mayores en Villanueva de las Torres (Granada). Prom.: Hnos. Tortas Villanueva S.L. / 2011
- Edificio para Centro de Personas Mayores en Jerez del Marquesado (Granada). Prom.: Compañía Minera del Marquesado S.L.L. / 2012
- Edificio para Centro de Personas Mayores en Benalúa (Granada). Prom.: Residencial Fardes SL. / 2014
- PLANEAMIENTO Y URBANISMO:
- Colaboración redacción PGOU de Madrid / 1989
- Redacción NNSS. de Güevéjar (Granada) / 1994
- Revisión de las NN.SS. de Víznar (Granada) / 1997
- Plan Parcial Industrial PP-1, Sector 1, en Huétor-Tájar / 2000
- Plan Parcial Residencial SAU-1, en Benalúa (Granada) / 2001
- Plan Parcial Residencial UR-9, en Villanueva del Trabuco (Málaga) / 2002
- Estudio de Detalle para ordenación de manzanas y viales de la UE-6 en Huétor-Tájar (Granada) / 2002
- Estudio de Detalle para ordenación volumétrica de la manzana 1 de la UE-10 de Albolote (Granada) / 2005
- Proyec. Urban. de la UE-6 de Benalúa (Granada) / 1999
- Proyec. Urban. del Plan Parcial Industrial PP-1, Sector 1, en Huétor-Tájar / 2001
- Proyec. Urban. de la UE-6 de Huétor-Tájar (Granada) / 2003
- Proyec. Urban. de la UA-1 de Salinas, Archidona (Málaga) / 2004
- Proyec. Urban. de la UE-AR 7 de Archidona (Málaga) / 2005
- Estudio de Detalle para ordenación volumétrica, alineaciones y cambio de uso global de la UE-3, de La Rábida, Albuñol (Granada) / 2007

PREMIOS Y CONCURSOS

- Segundo Premio Concurso Ordenación de la Manzana "La Verdadera", de Jaén / 1992
- Primer Premio Concurso Edificio para I.E.S. de 10 Ud. En Benalúa (Granada) / 2003
- Segundo Premio Concurso para AMPLIACION DE C2 A C3 DEL CEIP FUENTENUEVA, Granada / 2012

CUALIDADES Y APTITUDES PERSONALES

- Autonomía en el trabajo / integración en equipos de trabajo / buen gregario
- Tenacidad y constancia en el desarrollo de cada trabajo
- Desarrollo y conocimientos en el desarrollo de proyectos y obras y del CTE
- Capacidad de comprensión y análisis / capacidad de aprendizaje
- Buena presencia y trato agradable
- Facilidad para el manejo de normativas y reglamentos
- Movilidad y flexibilidad

CAPACIDADES Y APTITUDES TECNICAS

- Sistema operativo Windows XP-7 / Paquete Office / Internet / Autocad 2011 / Presto 8.8 / Acrobat professional / Internet Explorer 10 / Adobe Photoshop / Adobe Illustrator
- ITE, IEE, CEE – Programas CE3 y CE3X.
- Fotografía y dibujo arquitectónico. Manualidades, maquetas, oficios de construcción.
- Levantamiento trabajos de campo y recogida de datos.
- Idiomas: español (lengua materna) / inglés y francés: nivel básico en comprensión y escrito.
- Permiso de conducir clase B / vehículo propio.

OBJETIVOS

- Continuación en el desarrollo de mi carrera profesional bien como arquitecto autónomo, bien como colaborador en otros equipos de trabajo/empresas para proyectos y obras concretas o en general y/o formación
- Interesado en trabajo en jornada completa o media jornada como **arquitecto/colaborador/asalariado/contratado**
- Posibilidad de adaptarme e interesado en seguir adquiriendo conocimientos y preparación tanto a nivel profesional en los campos de la edificación, dirección de obra, cálculo de instalaciones, informes periciales y urbanismo así como en el manejo de herramientas informáticas a nivel de diseño, gestión y Project Management.

NOTA: A lo largo de mis 24 años de profesión, he proyectado, legalizado y dirigido obras de más de 300 viviendas unifamiliares, pequeños y grandes edificios de vivienda colectiva y locales para diferentes usos. En el apartado Formación, he realizado durante varios años, otros cursos de postgrado (76 en total), destacando experto en urbanismo, rehabilitación, CTE, arquitectura sostenible y bioclimática e instalaciones. He realizado Certificados energéticos, ITE y IEE. En otro apartado me dedico a la elaboración de ITE, Informes y Dictámenes para Juzgados y particulares así como a la Valoración Inmobiliaria.

REFERENCIAS

- A su disposición si las requiriera



Daniel José Saldaña López.
Granada, 25 de Mayo de 2016.