



'11  
14

ES **portafolio**

EN **portfolio**

la cooperativa arquitectos

## ESTUDIO

**Manuel Heredia Martínez** (SE)  
Arquitecto | Especialista en patrimonio

**José Javier Rodríguez Barbudo** (CO)  
Arquitecto | Especialista en visualización

**David Rodríguez Fernández** (HU)  
Arquitecto | Máster en Prevención de Riesgos Laborales

## IDIOMAS

**Castellano** (nativo)  
**Inglés** (medio-alto)  
**Italiano** (medio-alto)

## HABILIDADES INFORMÁTICAS

**Autocad** (alto)  
**Photoshop** (alto)  
**3ds max + Vray** (alto)  
**SketchUp** (alto)  
**InDesign** (medio)  
**Illustrator** (medio)  
**Cype** (medio)  
**Revit** (medio)

## OFFICE

**Manuel Heredia Martínez** (SE)  
Architect | Patrimony specialist

**José Javier Rodríguez Barbudo** (CO)  
Architect | Visualisation specialist

**David Rodríguez Fernández** (HU)  
Architect | Post-graduate in occupational hazards

## LANGUAGE SKILLS

**Spanish** (native)  
**English** (medium-high)  
**Italian** (medium-high)

## COMPUTER SKILLS

**Autocad** (high)  
**Photoshop** (high)  
**3ds max + Vray** (high)  
**SketchUp** (high)  
**InDesign** (medium)  
**Illustrator** (medium)  
**Cype** (medium)  
**Revit** (medium)

11  
14

datos personales

personal data

## PROYECTOS Y OBRAS EN DESARROLLO

### 2011.

- Proyecto básico de vivienda en la Calle San Sebastián, Galaroza (Huelva).
- Proyecto básico y de actuación para transformar en una casa rural el Cortijo de la Legua, Guadalcanal (Sevilla).
- Proyecto básico y de actuación para transformar en una casa rural una vivienda en la Calle López de Ayala, Guadalcanal (Sevilla).

### 2012.

- Dirección de ejecución de una reforma de aparcamientos en superficie de la manzana nº70 de la C/ Virgen de la Antigua, Sevilla.
- Rehabilitación de una vivienda en C/ Antequera de Herrera (Sevilla).
- Licencia de apertura para una nave en el polígono "Las Pavas" de La Rinconada (Sevilla).
- Inspección técnica edificio en C/ Maestro Guridi nº1, en Sevilla.
- Inspección técnica edificio en Avenida San Francisco Javier nº6 en Sevilla.
- Dictamen pericial para edificio C/ Puente y Pellón nº11 en Sevilla.
- Reparación de la fachada del edificio en C/ Virgen de Luján nº22 en Sevilla.
- Coordinación de Seguridad y Salud para vivienda en C/ Constitución de Herrera (Sevilla).
- Inspección técnica edificio C/ Velázquez nº6, Sevilla.
- Inspección técnica edificio C/ Santa María del Reposo nº12, Sevilla.
- Proyecto para adaptar un portal para acceso a minusválidos en C/ Santa María de la Hiedra nº3, en Sevilla.
- Licencia de apertura para una tienda de mobiliario de cocina y baños en C/ Esperanza de Triana nº57, en Sevilla.
- Redacción de proyecto técnico y ejecución, tramitación de la licencia de obras, dirección de las obras y licencia de apertura para adaptación de local comercial en Av/ Cardenal Bueno Monreal nº13-15, local 3, en Sevilla.

## PROJECTS AND WORKS IN PROGRESS

### 2011.

- Basic project of housing on Calle San Sebastian, Galaroza (Huelva).
- Basic design and performance to transform into a rural house the farmhouse of La Legua, Guadalcanal (Seville).
- Basic design and performance to transform into a rural house a home on Calle Lopez de Ayala, Guadalcanal (Seville).

### 2012.

- Manage implementation of a surface parking reform on the block No. 70, Calle Virgen de la Antigua, Seville.
- Rehabilitation of house in C/ Antequera of Herrera (Seville).
- Opening license for a shed in "Las Pavas", La Rinconada (Seville).
- Technical inspection of the building in C/ Maestro Guridi nº1, in Seville.
- Technical inspection of the building in Avenida San Francisco Javier nº6 in Seville.
- Technical report for the rehabilitation of the building in C/ Puente y Pellón nº11 in Seville.
- Rehabilitation of the facade of the building in C/ Virgen de Luján nº22 in Seville.
- Health and Safety Coordination for the building in C/ Constitución of Herrera (Seville).
- Technical inspection of the building in C/ Velázquez nº6, Seville.
- Technical inspection of the building in C/ Santa María del Reposo nº12, Seville.
- Project to adapt a portal for disabled access in C/ Santa María de la Hiedra nº3, in Seville.
- Opening license for a kitchen furniture store in C/ Esperanza de Triana nº57, in Seville.
- Technical project and opening license to adapt a store in Av/ Cardenal Bueno Monreal nº13-15, local 3, in Seville.

11  
14

experiencia profesional

work experience

## PROYECTOS Y OBRAS EN DESARROLLO

### 2012.

- Redacción de proyecto básico y de ejecución para rehabilitación de vivienda unifamiliar en 4 viviendas, garaje y local comercial en C/ Correduría 7, Sevilla.
- Proyecto técnico para obtención de licencia de apertura de un local de alimentación en Aljaraque (Huelva).
- Proyecto técnico para obtención de licencia de apertura de un local de alimentación en Huelva.
- Inspección técnica para ITE de Comunidad de vecinos Alhami (Sevilla).

### 2013.

- Redacción de proyecto básico y de ejecución para 3 viviendas en C/ Segunda de Miraflores 3, Córdoba.
- Redacción de proyecto técnico y de ejecución, tramitación de la licencia de obras y dirección de obras para ampliación de vivienda en Urb. Lagos del Serrano en Guillena (Sevilla).
- Redacción de proyecto técnico y de ejecución, tramitación de la licencia de obras y dirección de obras para ampliación de vivienda en el Cerro del Águila en Sevilla.
- Redacción de proyecto básico y de ejecución para rehabilitación de vivienda unifamiliar en 2 viviendas y garaje en C/ Mata 9, Sevilla.
- Redacción de proyecto técnico y de ejecución, tramitación de la licencia de obras, dirección de obras y licencia de apertura para adaptación de local comercial en taller de recambio de neumáticos en Av/ Hytasa en Sevilla.
- Proyecto técnico para obtención de licencia de apertura de un despacho de pan en Posadas (Córdoba).
- Redacción de proyecto técnico y de ejecución, tramitación de la licencia de obras, dirección de obras y licencia de apertura para rehabilitación y adaptación de casa de vecinos en local comercial relacionado con la moda flamenca en C/ San Luis en Sevilla.
- Redacción de proyecto básico para rehabilitación de vivienda unifamiliar en 3 viviendas en C/ Julio César 10, Sevilla.

## PROJECTS AND WORKS IN PROGRESS

### 2012.

- Basic and execution project for convert a house in 4 dwellings, garage and shop in C/ Correduría 7, Seville.
- Technical project for opening license for a food store in Aljaraque (Huelva).
- Technical project for opening license for a food store in Huelva.
- Technical inspection for the building of the neighboring community Alhami (Seville).

### 2013.

- Basic and execution project for 3 dwellings in C/ Segunda de Miraflores 3, Cordoba.
- Technical project, processing the building permit and construction management to housing enlargement in Lagos del Serrano Urbanization in Guillena (Seville).
- Technical project, processing the building permit and construction management to housing enlargement in Cerro del Águila (Seville).
- Basic and execution project for convert a house in 2 dwellings and garage in C/ Mata 9, Seville.
- Technical project, processing the building permit, construction management and opening license to adapt a store into a spare tire shop in Av/ Hytasa (Seville).
- Technical project for opening license for a bakery in Posadas (Córdoba).
- Technical project, processing the building permit, construction management and opening license to adapt a store into a textile shop in C/ San Luis (Seville).
- Basic and execution project for convert a house in 3 dwellings in C/ Julio César 10, Seville.

11  
14

experiencia profesional

work experience

## PROYECTOS Y OBRAS EN DESARROLLO

### 2014.

- Proyecto técnico para obtención de licencia de apertura de un centro de micropigmentación en Sevilla.
- Proyecto técnico para obtención de licencia de obra para realizar acceso adaptado a farmacia en C/ José Jesús García Díaz, Sevilla.
- Redacción de proyecto técnico y de ejecución, tramitación de la licencia de obras, dirección de obras y licencia de apertura para adaptación de local comercial en taller de recambio de neumáticos en C/ Trafalgar en Sevilla.
- Redacción de proyecto técnico y de ejecución, tramitación de la licencia de obras, dirección de obras y licencia de apertura para adaptación de local comercial en taller de mecánica de vehículos en C/ Tariquejo en Huelva.
- Proyecto técnico para obtención de licencia de apertura de despacho de pan en C/ Afán de Ribera en Sevilla.
- Redacción de proyecto técnico y de ejecución, tramitación de la licencia de obras y dirección de obras para reforma integral de vivienda en C/ Virgen de Presentación en Sevilla.
- Redacción de proyecto técnico y de ejecución, tramitación de la licencia de obras y dirección de obras para reforma integral de vivienda en C/ Trabajo en Sevilla.
- Redacción de proyecto técnico y de ejecución, tramitación de la licencia de obras y dirección de obras para reforma integral de vivienda en C/ Antonio Salado en Sevilla.
- Redacción de proyecto básico y de ejecución, tramitación de la licencia de obras y dirección de obras para rehabilitación de inmueble para 4 viviendas en autopromoción en C/ Torneo 84 en Sevilla.

## PROJECTS AND WORKS IN PROGRESS

### 2014.

- Technical project for opening license for a micropigmentation center in Sevilla.
- Technical project, processing the building permit and construction management to adapted access of a pharmacy in Seville.
- Technical project, processing the building permit, construction management and opening license to adapt a store into a spare tire shop in C/ Trafalgar in Seville.
- Technical project, processing the building permit, construction management and opening license to adapt a store into a spare tire shop in C/ Tariquejo in Seville.
- Technical project for opening license for a bakery in Seville.
- Technical project, processing the building permit and construction management to restoration of housing in C/ Virgen de la Presentación, Seville.
- Technical project, processing the building permit and construction management to restoration of housing in C/ Trabajo, Seville.
- Technical project, processing the building permit and construction management to restoration of housing in C/ Antonio Salado, Seville.
- Basic and execution project and construction management for convert a house in 4 dwellings in C/ Torneo 84, Seville.

11  
14

experiencia profesional

work experience

## CONCURSOS

### 2011.

- SeSienta.  
Tercer Premio.
- The Limit Barbate.  
Proyecto Mencionado.
- Enter Ateneo.
- XXI Soluciones constructivas Pladur.
- XIV diseño del mueble de Manacor.
- Jardín de las ideas.
- 49 viviendas protegidas en Huelva. Colaboración con DMC Arquitectos, S.A.

### 2012.

- Participación en la serie de concursos promovidos en Castellón, desde la plataforma Racons Publics Castello. 1ª y 4ª convocatoria.
- Participación en el concurso promovido por el programa cultura de la diputación de Córdoba con una instalación efímera para revitalizar la zona Unesco de Córdoba.
- Concurso de 24 viviendas protegidas en Córdoba. Colaboración con DMC Arquitectos, S.A.
- Concurso de 120 viviendas protegidas en Córdoba. Colaboración con DMC Arquitectos, S.A.
- Concurso de diseño de mobiliario para coworking de la empresa "Steelcase".

## COMPETITIONS

### 2011.

- SeSienta.  
Third Prize.
- The Limit Barbate.  
Project Mentioned.
- Enter Ateneo.
- XXI Constructive solutions Pladur.
- XIV Manacor furniture design.
- Garden ideas.
- 49 public housing in Huelva. Collaboration with DMC Architects, S.A.

### 2012.

- Participation in the series of contests promoted in Castellón, from the platform Racons Publics Castello. 1 st and 4 th convocation.
- Participation in the competition organized by the cultural program of the Provincial Council of Cordoba with an ephemeral installation to revitalize the area Unesco of Cordoba.
- Restricted competition of 24 dwellings in Cordoba. Collaboration with DMC Architects, S.A.
- Restricted competition of 120 dwellings in Cordoba. Collaboration with DMC Architects, S.A.
- Design competition for coworking spaces of the company "Steelcase".

'11  
14

concursos

competitions

## CONCURSOS

### 2013.

- Concurso para la ampliación de espacios educativos de un CEIP en Jerez. Colaboración con DMC Arquitectos, S.A.

Segundo Premio.

- Concurso para la ampliación de espacios educativos de un CEIP en Espartinas. Colaboración con DMC Arquitectos, S.A.

- Concurso para la ampliación de espacios educativos de un CEIP en Alcolea del río. Colaboración con DMC Arquitectos, S.A.

- Concurso para la ampliación de espacios educativos de un CEIP en Los Corrales. Colaboración con DMC Arquitectos, S.A.

## COMPETITIONS

### 2013.

- Restricted competition of enlargement of a primary school in Jerez. Collaboration with DMC Architects, S.A.

Second Prize.

- Restricted competition of enlargement of a primary school in Espartinas. Collaboration with DMC Architects, S.A.

- Restricted competition of enlargement of a primary school in Alcolea del río. Collaboration with DMC Architects, S.A.

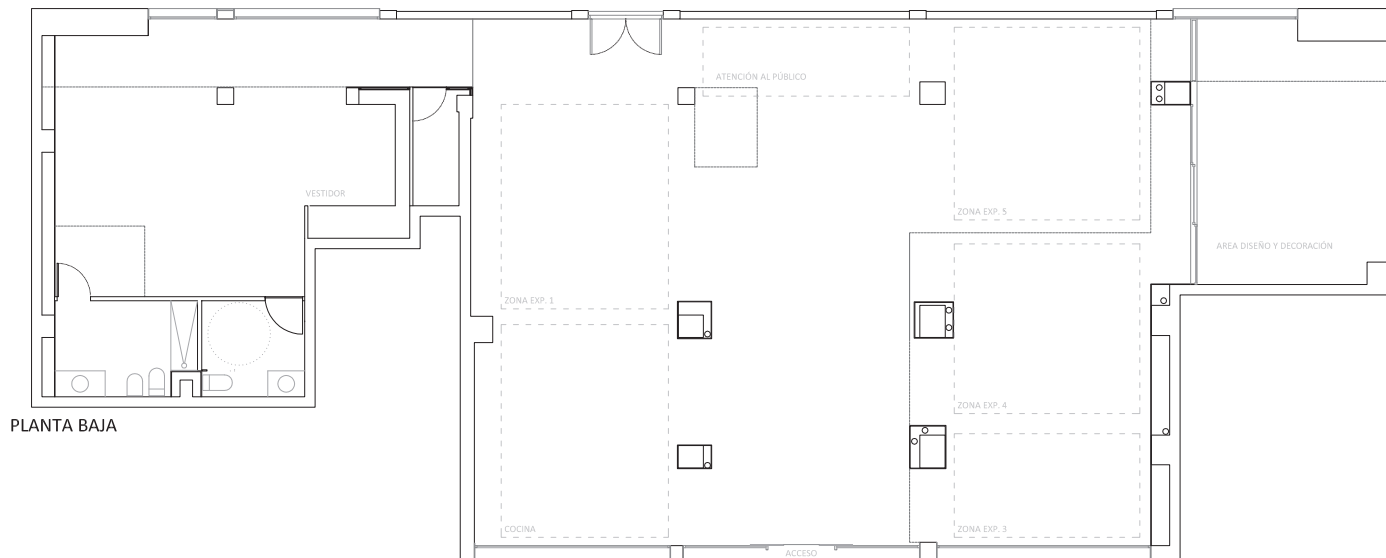
- Restricted competition of enlargement of a primary school in Los Corrales. Collaboration with DMC Architects, S.A.

11  
14

concursos

competitions





PLANTA BAJA



OBRAS  
11  
14  
WORKS

Loft Home

*Loft Home*

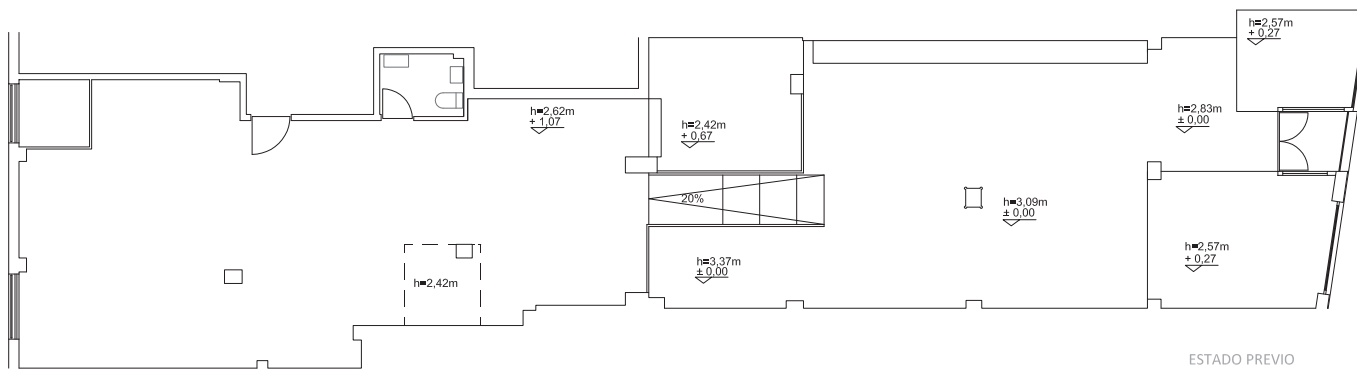
#### INFORMACIÓN DEL PROYECTO

**año:** 2012  
**localización:** Sevilla  
**estado:** acabado  
**cliente:** privado  
**tipo:** adaptación  
**superficie:** 289 m<sup>2</sup>  
**descripción:** Loft Home nace como un espacio donde tienen cabida todas las actividades relacionadas con la decoración, la gastronomía, el arte, la música o la arquitectura. Un lugar donde compartir experiencias y formas de hacer diferentes, que con el tiempo está llamado a ser un altavoz dentro del espectro cultural de la ciudad.

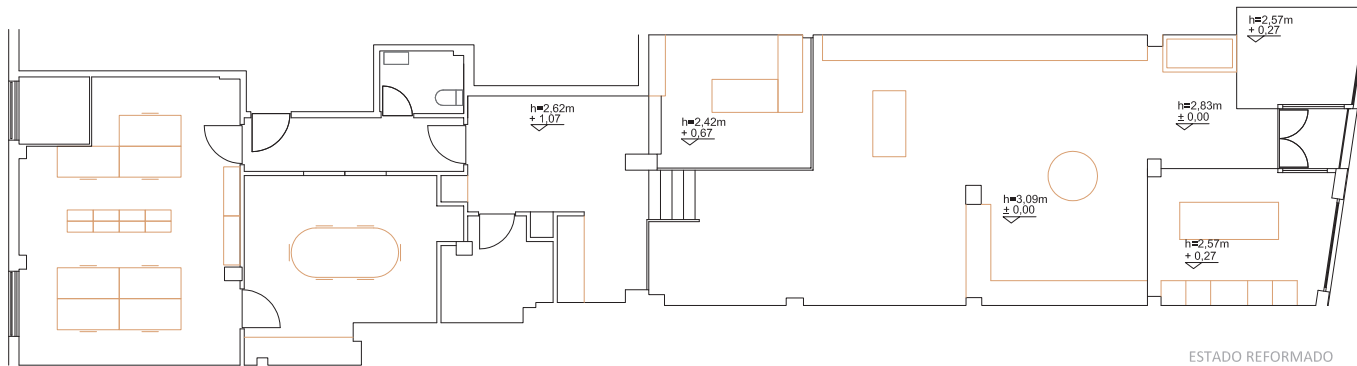
#### PROJECT BRIEFING

**year:** 2012  
**situation:** Seville  
**state:** finished  
**client:** private  
**type:** adaptation  
**area:** 289 sqm  
**description:** Loft Home was created as a space involving all activities related to the decor, food, art, music and architecture. A place to share experiences and different ways of doing that over time is called to be a speaker within the city's cultural spectrum.





ESTADO PREVIO



ESTADO REFORMADO

# OBRAS 11 14 WORKS

Esperanza de Triana 57

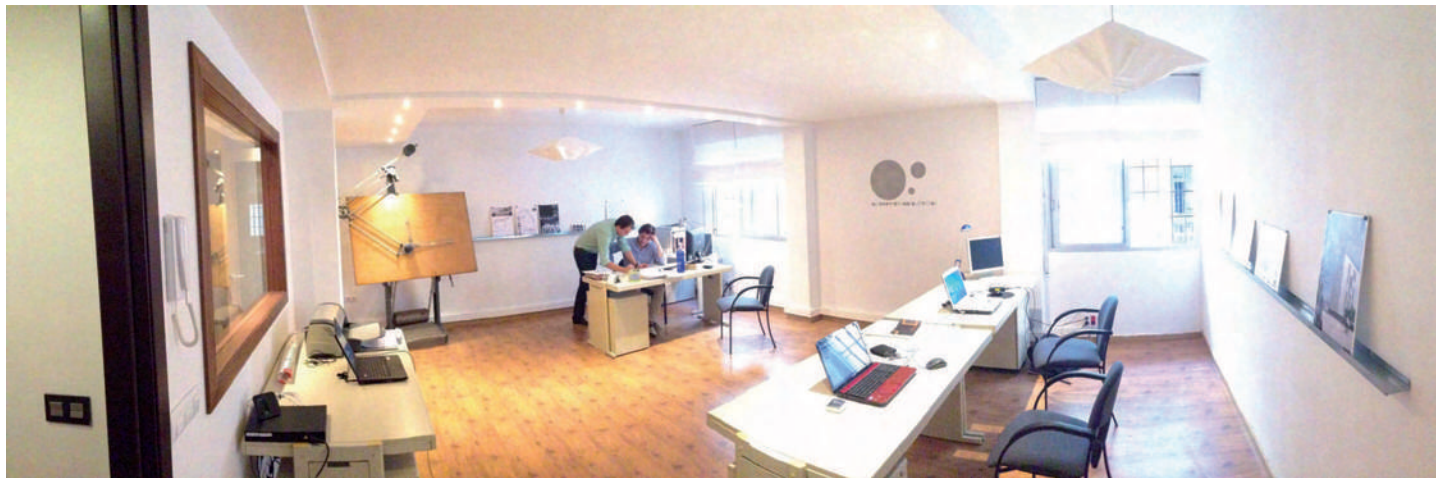
Esperanza de Triana 57

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

**año:** 2012  
**localización:** Sevilla  
**estado:** acabado  
**cliente:** privado  
**tipo:** adaptación  
**superficie:** 250 m<sup>2</sup>  
**descripción:** Este proyecto nace con una idea concreta: dar un servicio integral al cliente que busque desde simplemente comprar nuevo mobiliario de diseño, hasta el que busca realizar una construcción desde cero. *R-Blanco diseño integral* y *lacooperativa arquitectos* se unen en un solo espacio donde tendrán cabida los mejores profesionales del sector.

## PROJECT BRIEFING

**year:** 2012  
**situation:** Seville  
**state:** finished  
**client:** private  
**type:** rehabilitation  
**area:** 250 sqm  
**description:** This project was created with a specific idea: give a complete service to the customer to look from simply buying new furniture design to the one who seeks to make a building from scratch. *R-Blanco diseño integral* and *lacooperativa architects* come together in one space which will accommodate the best professionals.





# OBRAS 11 14 WORKS

Mata 9

Mata 9



## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

**año:** 2013  
**localización:** Sevilla  
**estado:** en construcción  
**cliente:** privado  
**tipo:** rehabilitación  
**superficie:** 342 m<sup>2</sup>  
**descripción:** Desde el inicio del proyecto, hemos tratado de potenciar las dos cualidades fundamentales de este inmueble, que a nuestro juicio son, su verticalidad interior de espacios comunes, y la suma de espacios diferenciados por la propia estructura de la parcela, en un único ambiente para el desarrollo de la vida diaria en familia.

## PROJECT BRIEFING

**year:** 2013  
**situation:** Seville  
**state:** in construction  
**client:** private  
**type:** refurbishment  
**area:** 342 sqm  
**description:** Since the project's inception, we have tried to enhance the two fundamental qualities of this house property, which we believe are within their vertical spaces, and the sum of different areas by the structure of the plot, in a single environment for the development of daily family life.



# OBRAS 11 14 WORKS

Afán de Ribera 125

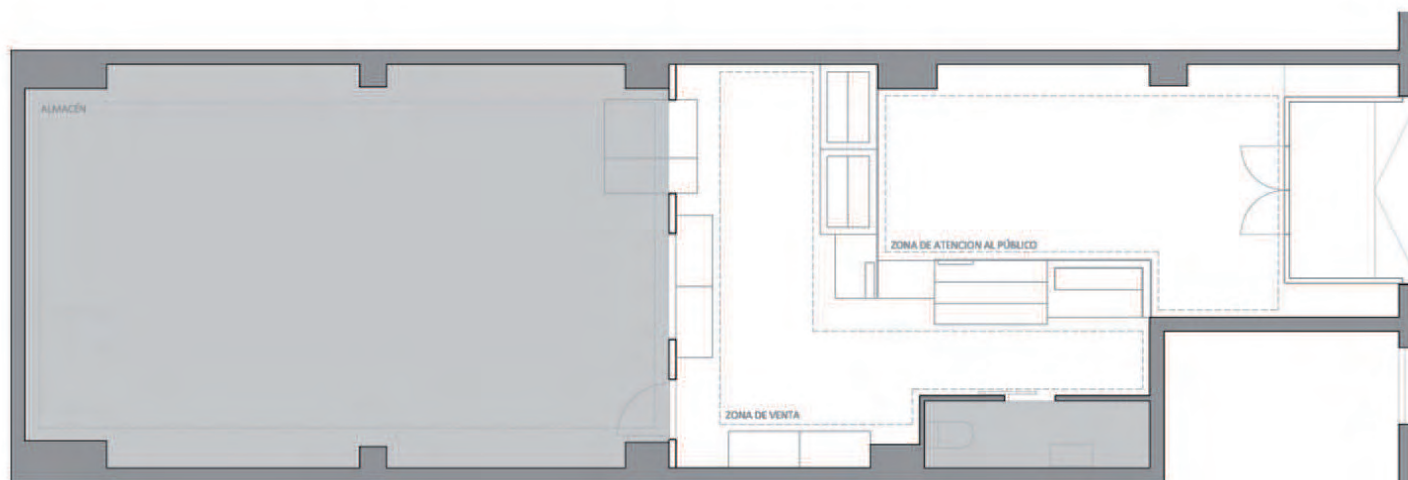
*Afán de Ribera 125*

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

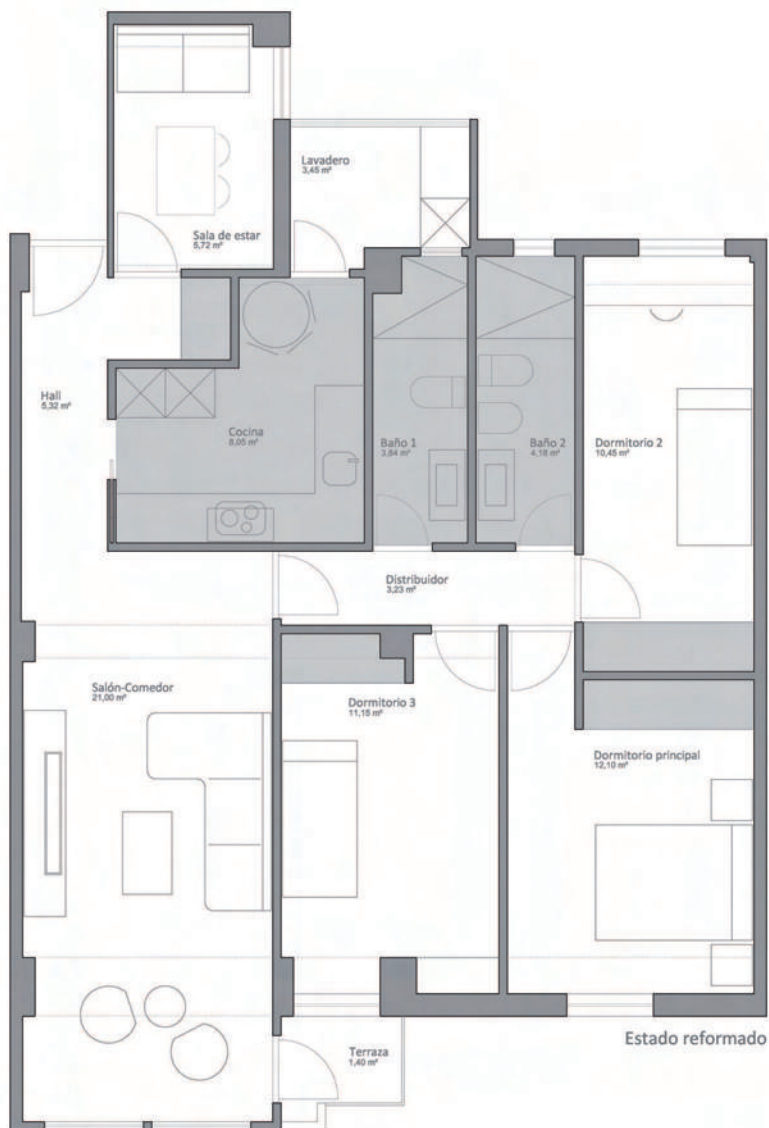
<b>año:</b>	2014
<b>localización:</b>	Sevilla
<b>estado:</b>	terminado
<b>cliente:</b>	privado
<b>tipo:</b>	adaptación
<b>superficie:</b>	101 m2
<b>descripción:</b>	Horno La Parra es una panificadora con gran tradición en Andalucía donde se sirve como ellos mismos dicen "El pan de toda la vida". El diseño sobrio y sencillo del espacio y del mobiliario contrastará con el colorido y la variedad de los productos del obrador.

## PROJECT BRIEFING

<b>year:</b>	2014
<b>situation:</b>	Seville
<b>state:</b>	finished
<b>client:</b>	private
<b>type:</b>	adaptation
<b>area:</b>	101 sqm
<b>description:</b>	Horno La Parra is a bakery with great tradition in Andalusia where he serves as they say "El pan de toda la vida". The plain and simple space design and furniture contrast with the color and variety of bakery products.







# OBRAS 11 14 WORKS

## Trabajo 6

## Trabajo 6

### INFORMACIÓN DEL PROYECTO

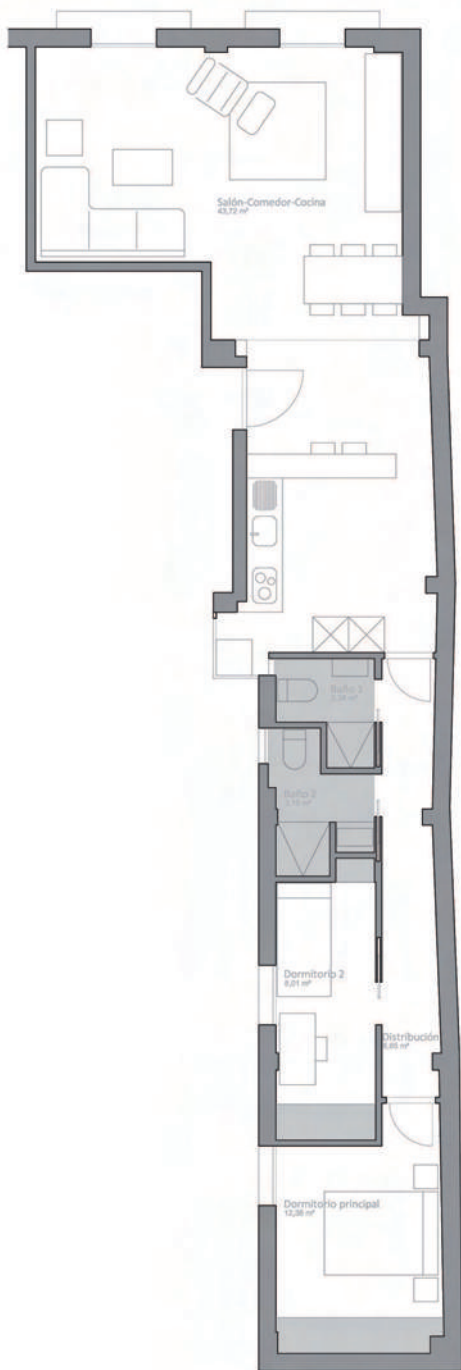
**año:** 2014  
**localización:** Sevilla  
**estado:** terminado  
**cliente:** privado  
**tipo:** reforma integral  
**superficie:** 98 m²

**descripción:** El proyecto buscaba una reforma sustancial de salón, cocina y baño, mientras que la distribución de los dormitorios sigue siendo similar. La estructura del edificio, de vigas y pilares metálicos, condiciona en gran parte la distribución de la vivienda, buscando adaptarse a ella en la medida de lo posible.

### PROJECT BRIEFING

**year:** 2014  
**situation:** Seville  
**state:** finished  
**client:** private  
**type:** restoration  
**area:** 98 sqm

**description:** The project sought a substantial reform of lounge, kitchen and bathroom, while the distribution of the bedrooms remains similar. The structure of metal beams and pillars, largely determines the distribution of housing, seeking to adapt to it as far as possible.



# OBRAS 11 14 WORKS

Antonio Salado 8

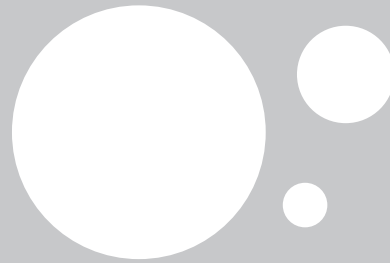
Antonio Salado 8

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

**año:** 2014  
**localización:** Sevilla  
**estado:** terminado  
**cliente:** privado  
**tipo:** reforma integral  
**superficie:** 92 m<sup>2</sup>  
**descripción:** El proyecto busca integrar en un solo espacio salón, comedor y cocina, dándole así un mayor aprovechamiento de la luz. Se añade además un baño más que el único preexistente y se aprovecha parte de las habitaciones para amplias zonas de almacenaje. El suelo cerámico imitación madera busca además dar una continuidad en todo el espacio, potenciando la linealidad de la vivienda.

## PROJECT BRIEFING

**year:** 2014  
**situation:** Seville  
**state:** finished  
**client:** private  
**type:** restoration  
**area:** 92 sqm  
**description:** The project seeks to integrate into a single space living, dining and kitchen, giving a better use of light. The ceramic imitation wood floor also seeks to give continuity throughout the space, enhancing the linearity of the house.



**lacooperativaarquitectos**