

S  
O  
R  
T  
U



**S  
Ó  
R  
I  
U  
S  
D  
U**



**Calidad & Garantía.**

**Innovación & Diseño.**

**Rehabilitación & Refuerzo.**

**Conservación & Mantenimiento.**

**Impermeabilización &  
Aislamiento, ...**

S  
O  
R  
T  
U  
D

## ÍNDICE

**Empresa/Quienes somos**  
**Trabajos/Que hacemos**  
**Sectores/Donde**  
**Referencias/Experiencia**

...



## **Empresa/Quienes somos**

SOLURBAN, nace con una enérgica vocación de servicio y orientación para nuestros clientes. Diseñando soluciones a medida de las necesidades del proyectista, desarrollando nuevos materiales y soluciones constructiva, etc.

Nuestro equipo humano, integrado por personas con más de 20 años de experiencia en este sector cuentan con los mejores equipamientos para la aplicación técnica de productos que aunados con la excelencia técnica y conocimientos de los mismos garantizan la total satisfacción final de nuestro cliente.

La colaboración con los mejores fabricantes para el suministro de materias primas y la maquinaria más avanzada nos permite ofrecer a todos nuestros Clientes (Arquitectos, Aparejadores, Ingenieros, Gerentes de Servicios, Decoradores, etc.) la más alta calidad al mejor precio.

SOLURBAN dispone del reconocimiento y la homologación, como aplicadores de los productos y materiales, de las primeras firmas multinacionales del sector.

Nuestros distintivos como aplicadores especializados y homologados de productos químicos para la construcción en la industria, la edificación y la obra civil, se circunscriben en:

- ✓ Reparación, Refuerzo y Cosmética del hormigón,
- ✓ Impermeabilizaciones técnicas,
- ✓ Trabajos de Inyección y Anclajes,
- ✓ Pavimentos Continuos (Industriales y Decorativos),
- ✓ Aislamiento térmico,
- ✓ Otros como; Sellados, Chorro de Arena, Hidrodemolición, Gateos, etc.



S  
O  
L  
U  
R  
B  
A  
N

S  
Ö  
R  
E  
R  
3  
D



# SOLURBAN



## Reparación, Refuerzo y Cosmética del hormigón

SOLURBAN pionera en el uso de productos de altas prestaciones dentro de la obra civil y la edificación, con demostrada experiencia en el terreno de los refuerzos estructurales, lleva colaborando desde su inicio con las compañías punteras y asociaciones del sector de la reparación y el refuerzo del hormigón.



S  
O  
L  
U  
R  
B  
A  
N

## Reparación, Refuerzo y Cosmética del hormigón

SOLURBAN repara cosméticamente todo tipo de Hormigones grises, como blancos, posibilitando que el hormigón quede visto, imitando su textura y color inicial.

SOLURBAN especialista en reparaciones cosméticas que se integran en el hormigón y no necesitan un recubrimiento acrílico decorativo posterior.



## Trabajos de Inyección y Anclajes.



### Inyección de resinas

Ejecutamos inyecciones de resinas epoxi para consolidar fisuras estructurales en las estructuras de hormigón. De esta forma, conseguimos que todos los elementos de la estructura trabajen de forma homogénea (monolítica) asegurando su resistencia.

### Resinas Acuareactivas

Realizamos inyecciones de resinas especiales (aquareactivas) que al reaccionar forman geles obturadores de todo tipo de vías de agua. Combinando diferentes presiones y diferentes velocidades de reacción de las espumas, conseguimos eliminar humedades en túneles, galerías, garajes, sótanos y lugares de difícil acceso en la obra civil que no pudieron ser tratadas en proyecto inicial.



S  
ó  
n  
a  
r  
i  
a  
n  
d

## Trabajos de Inyección y Anclajes.



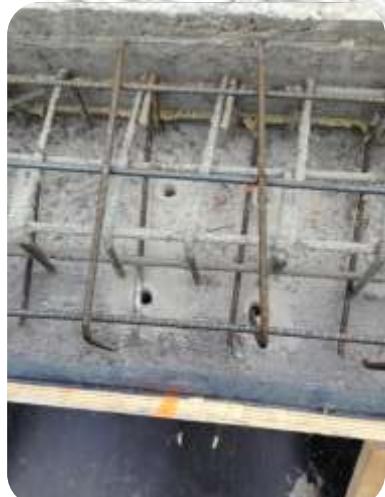
### Anclajes

Ejecutamos todo tipo de fijaciones en hormigón con sistemas químicos o mecánicos.

Realizamos taladros en hormigón utilizando maquinaria propia de altas prestaciones, trabajando con los principales fabricantes para el asesoramiento técnico y cálculo de fijaciones y anclajes dependiendo de las cargas a las que se van a someter las estructuras.

### Consolidaciones de terrenos

Inyectamos micro morteros de cemento o resina de altas prestaciones para consolidar terrenos que han cedido por la erosión o la mala compactación.



S  
ó  
n  
e  
r  
i  
a  
n  
d

## **Impermeabilizaciones técnicas.**

En SOLURBAN somos especialistas en impermeabilización de todo tipo de estructuras. Dependiendo de las condiciones del soporte a tratar, del uso al que se destina, del tipo de obra a impermeabilizar, podemos recomendarles el sistema más innovador e idóneo para el tratamiento de su muro, cubierta, piscina, foso de ascensor, garaje, sótano, etc.

Trabajamos con todo tipo de materiales: membranas líquidas (POLIUREA y POLIURETANO) , productos en base cementosa, brea-epoxi, etc.



**S  
O  
L  
U  
R  
B  
A  
N**

## **Pavimentos Continuos (Industriales y/o Decorativos).**

SOLURBAN se especializa en estos años en pavimentos que se pueden ejecutar sin necesidad de retirar las instalaciones de almacenaje o las cargas situadas en las zonas superiores de estos elementos, pudiendo ser ejecutados en condiciones de uso de la instalación o durante pequeñas paradas técnicas de las mismas.

Presencia todas las áreas de la industria: Alimentaria, Logística, Química, etc.

Si a todo lo mencionado con anterioridad le añadimos requerimientos como el uso intensivo que de este tipo de pavimentos se hace en estas industrias, esto nos lleva a la necesidad de la implantación de suelos de elevadas prestaciones mecánicas y químicas que faciliten la descontaminación, limpieza y mantenimiento en materiales pavimentos a base de resinas sintéticas epoxi, poliuretano, cemento, etc.



S  
O  
L  
U  
R  
B  
A  
N

## **Pavimentos Continuos (Industriales y/o Decorativos).**

S  
O  
L  
U  
R  
B  
A  
N



### En aparcamientos y Garajes

SOLURBAN ofrece soluciones definitivas en garajes privados, parkings públicos, aparcamientos, etc. ya sean antiguos o nuevos , ya que conseguimos una regularización del soporte deteriorado mediante parcheos o morteros hidráulicos autonivelantes que confieren una nuevo aspecto estético al pavimento.

Los acabados de parking y garajes pueden ser pinturas (acrílicos, epoxis o poliuretanos), con acabados antideslizantes multicapas o autonivelantes. Cumpliendo normativa de la resbaladicia y fuego actual.

## **Pavimentos Continuos (Industriales y/o Decorativos).**

### **Pavimentos Decorativos y Deportivos**

El continuo desarrollo urbanístico, hace que las diferentes instalaciones de ocio y esparcimiento, ya sean interiores o al aire libre, requieran trabajos específicos o especiales y nuestras soluciones ocupan:

- microcemento ,
- pavimentos para carriles bici,
- morteros autonivelantes cementosos,
- resinas epoxi, de poliuretano, deformables, etc.
- revestimientos acrílicos o pavimentos técnicos sobre caucho, etc..



**S  
ó  
c  
e  
r  
v  
i  
c  
i  
o  
n  
e**

## Aislamiento térmico.



SOLURBAN se ha especializado durante estos años en la ejecución del aislamiento de fachadas con los principales materiales y sistemas aislantes para muros de los principales fabricantes (ya sea por el exterior, interior o inyectando dentro del mismo).

El Sistema de Aislamiento Térmico que actualmente demanda nuestro mercado es el Sistema SATE el cual está basado en la adhesión de placas aislantes de poliestireno expandido mediante mortero y ancladas mecánicamente con fijaciones y la superficie de la placa se revestirá mediante mortero armado con malla y posterior acabado decorativo según la solicitud o necesidades del cliente.

"Desde el mes de octubre del 2006 por ley es obligatorio aislar los edificios existentes por encima de unos mínimos cuando haya modificaciones, reformas o rehabilitaciones que afectan a más del 25 % del total de los cerramientos de un edificio que cuente con una superficie útil superior a 1.000 m<sup>2</sup>. Aparte de lo establecido por la ley, para cualquier edificio de más de 20 años se estima aconsejable una rehabilitación térmica con la que podría alcanzarse, fácilmente, un ahorro del 50 % de la energía consumida en calefacción y/o refrigeración."Fuente IDEA.



S  
O  
L  
U  
R  
B  
A  
N

S  
ó  
n  
a  
r  
i  
o  
n

**Otros como:**

Sellados, Chorro de Arena, Juntas de puente, Hidrodemolición, Gateos, etc.



***Todo tipo de soluciones y especializaciones técnicas del sector de la construcción.***

S  
O  
L  
U  
R  
B  
A  
N

## **Sectores/Donde estamos**

Los principales mercados donde SOLURBAN desarrolla todas y cada una de nuestras especialidades son entre otros:

- Rehabilitación
- Edificación
- Obra Civil
- Industria

Sectores que cada vez mas demandan una solución personalizada y exclusiva que se adapte totalmente a "su problema" alejándose de los estándares pero sin alejarse de la normativa vigente.

## **Algunos de nuestros clientes**

**DRAGADOS**

**Fertiberia**

**fcc**  
CONSTRUCCION  
CONCEPCION

**ferrovial**

**GRUPO RTIZ**

**Acciona**

**OHL**

**VIAS**



Universidad  
Rey Juan Carlos

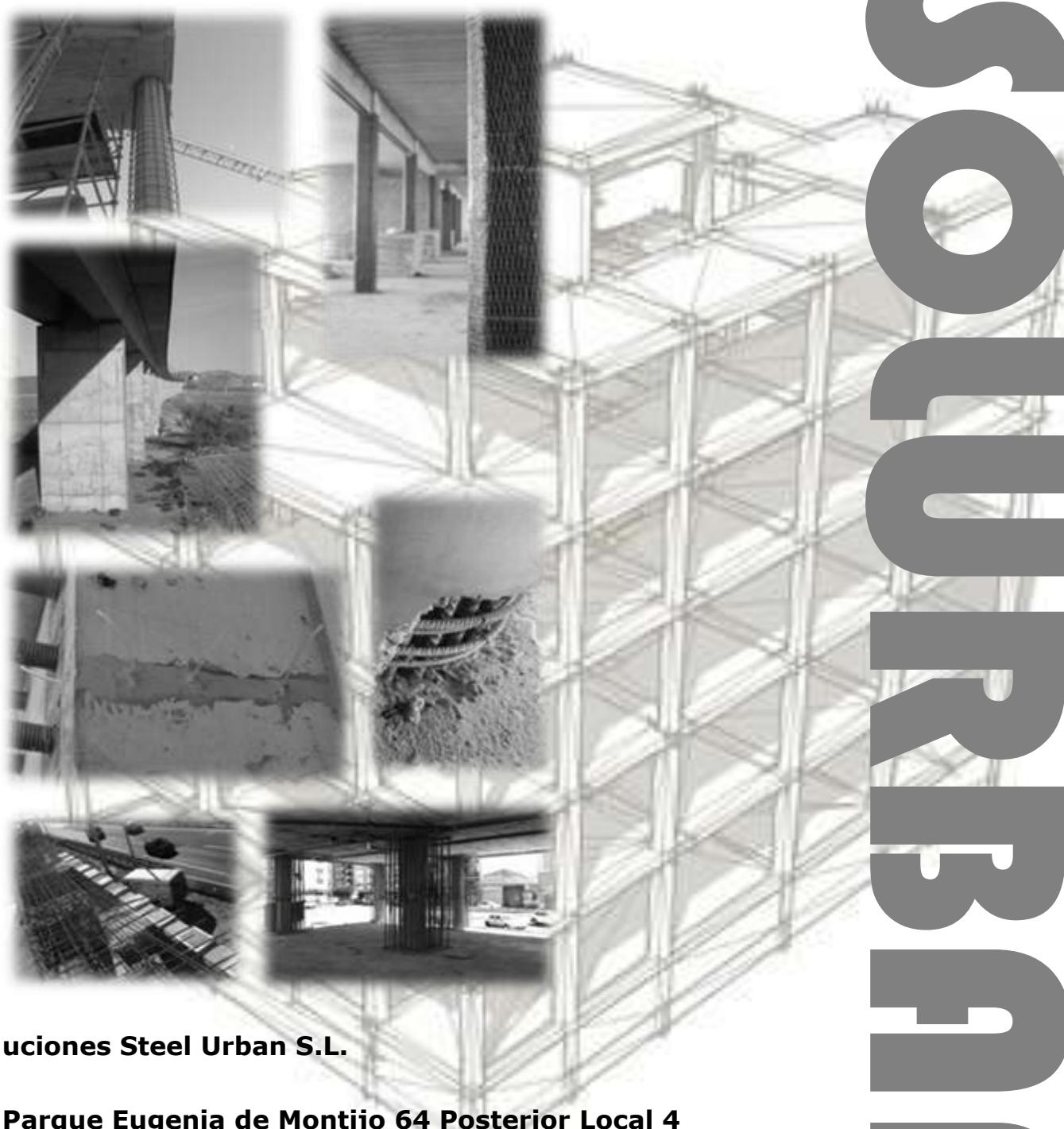
**ARPADA S.A.**  
empresa constructora



**madrid calle 30**

## **Referencias/Experiencia**

Contamos a su disposición con un Dossier de Obras actualizado y que puede ver en nuestra web/blog ...



**S  
O  
L  
U  
R  
B  
A  
N**

**Soluciones Steel Urban S.L.**

**C/ Parque Eugenia de Montijo 64 Posterior Local 4  
28047 Madrid**

**Teléfonos: 629 022 075/636 96 06 33**

**email: [solurban@solurban.com.es](mailto:solurban@solurban.com.es)**

**[www.solurban.es](http://www.solurban.es)**