



Maria Paz Castellanos Lizano

arquitecto técnico

c/ Rigoberta Menchú, 3 bloque 5 2ºC - 13600 Alcázar de San Juan
(Ciudad Real)



DATOS PERSONALES

nombre _ **María Paz Castellanos Lizano**

colegiado _ **688 del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Ciudad Real**

dirección _ **Calle Rigoberta Menchú, 3 Bloque 5 2ºc**

localidad _ **Alcázar de San Juan**

nº móvil _ **635 43 68 24**

email: **mpazcasliz@yahoo.es**

carnet de conducir _ **B vehículo propio**

DATOS ACADÉMICOS

- Bachillerato en Instituto Miguel de Cervantes Saavedra de Alcázar de San Juan
- Arquitectura Técnica en la Universidad Politécnica de Cuenca. '97-'03

FORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Grado medio de Inglés en Escuela Oficial de Idiomas de Alcázar de San Juan
- Técnico Especialista en el cálculo de estructuras con el CTE '08-'09
- Curso superior de Tasaciones y Valoraciones Inmobiliarias por ESINE (en la actualidad)
- Curso Práctico de Eficiencia Energética de Edificios Existentes. Aplicaciones CE3X y CE3. Impartido por el Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Ciudad Real
- Conocimientos informáticos:

Office

Autocad

Type

Arquimedes

Cálculo de estructuras

Instalaciones

Calener

- Nivel HSK1 de Chino

- Nivel HSK2 de Chino (en la actualidad)

- En la actualidad estoy cursando el Grado de Ingeniería de la Edificación en la UEM.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Trabajo desde el año 2003 como profesional autónomo colaborando con estudios de Arquitectura como asesor técnico y con la Administración como Arquitecto Técnico Municipal.

Mi trabajo con los Estudios de Arquitectura ha consistido en llevar a cabo diseño de planos, confección de documentación de Proyecto, Mediciones y Presupuesto, Certificaciones, Informes,..

Mi labor en mis colaboraciones con la Administración ha sido la de Arquitecto Técnico Municipal, teniendo que conceder licencias de obras, licencias urbanísticas, documentación administrativa, control de obras, certificaciones administrativas,...

Durante estos ya más 10 años he llevado a cabo trabajos de Director de Ejecución Material y Coordinador de Seguridad y Salud (detalladas en páginas siguientes) en múltiples obras:

- Viviendas unifamiliares
- Múltiples edificios residenciales: Edificio de 65 viviendas en Herencia, Edificio de 100 viviendas en Alcázar de San Juan,...
- Edificios dotacionales: Piscina climatizada en Campo de Criptana, Centro Cultural en Pedro Muñoz, Residencia Geriátrica en Miguel Esteban,...

, trabajando en múltiples localidades de Castilla La Mancha como Alcázar de San Juan, Campo de Criptana, Pedro Muñoz, Miguel Esteban, El Toboso, Villafranca de los Caballeros, Camuñas, Madridejos, Consuegra, La Puebla de Montalbán, Portillo, Cobeja, Ventas de Retamosa, Retuerta del Bullaque,...

Informes periciales y de rehabilitación de edificaciones.

Inspecciones técnicas de edificios y viviendas. He llevado a cabo más de 300 Inspecciones en viviendas unifamiliares de la localidad de Alcázar de San Juan.

Proyectos de Actividad y Apertura de Actividades. (detallados en páginas siguientes)

Certificados Energéticos de la Edificación.

He realizado varios Certificados Energéticos en viviendas existentes en la localidad de Alcázar de San Juan y Campo de Criptana.

Mediciones

Tasaciones

Proyectos de Reforma

Mediciones y Presupuestos

Proyectos de demolición (detallados en las páginas siguientes)

Proyectos de ejecución de naves agrícolas (detallados en las páginas siguientes)

DIRECCIONES DE OBRA

| DESCRIPCIÓN DE LA OBRA | P.E.M. |
|--|----------------|
| Edificio de 75 viviendas, 11 locales, garajes y trasteros en Fuensalida | 4.176.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 207.000,00 € |
| Garaje y local de uso indefinido en Villafranca de los Caballeros | 22.600,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 36.000,00 € |
| Edificio de 20 viviendas, 5 locales, garaje y trasteros en Villafranca | 935.000,00 € |
| Edificio de 15 viviendas en Magán | 500.150,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Alcázar de San Juan | 84.600,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 64.250,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 46.940,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 95.000,00 € |
| Edificio de 11 viviendas, 4 locales y garaje en Magán | 530.000,00 € |
| Garaje y oficinas en Villafranca de los Caballeros | 66.200,00 € |
| Edificio de 18 viviendas, garaje y trasteros | 745.000,00 € |
| 3 viviendas en Campo de Criptana | 184.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 39.200,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Puerto Lápice | 155.000,00 € |
| Edificio de 17 viviendas, 2 locales, garaje y trasteros en Alcázar de San Juan | 663.500,00 € |
| Oficinas y garaje en Villafranca de los Caballeros | 34.500,00 € |
| 1 vivienda unifamiliar en Miguel Esteban | 63.500,00 € |
| 13 viviendas unifamiliares en Miguel Esteban | 796.000,00 € |
| Edificio de 4 viviendas unifamiliares en Camuñas | 205.000,00 € |
| Centro de Empresas en Alcázar de San Juan | 1.263.500,00 € |
| Edificio de 20 viviendas, garaje y trasteros en Cobeja | 830.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 94.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Campo de Criptana | 72.700,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Campo de Criptana | 61.000,00 € |
| Edificio de dos viviendas en Villafranca de los Caballeros | 88.300,00 € |
| Garaje y local sin uso en Villafranca de los Caballeros | 25.700,00 € |
| Edificio de 27 viviendas en Villfranca de los Caballeros | 2.030.000,06 € |
| Edificio de 119 viviendas, 4 locales y garaje en Alcázar de San Juan | 4.895.000,00 € |
| 7 viviendas unifamiliares en Campo de Criptana | 384.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 98.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 124.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Herencia | 100.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Madridejos | 102.500,00 € |

| DESCRIPCIÓN DE LA OBRA | P.E.M. |
|---|----------------|
| Vivienda unifamiliar en Herencia | 102.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 87.700,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 142.000,00 € |
| 5 viviendas unifamiliares en Camuñas | 367.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 88.000,00 € |
| 6 viviendas unifamiliares en sector E22 | 419.000,01 € |
| Tanatorio en Camuñas | 109.500,00 € |
| Locales en planta baja y dos viviendas en planta primera en Toledo | 151.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Herencia | 124.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Alcázar de San Juan | 103.000,00 € |
| Vivienda y oficina en Camuñas | 50.000,00 € |
| Edificio de 10 viviendas, y 1 local | 456.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Tembleque | 112.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Camuñas | 105.100,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 100.000,00 € |
| Edificio de 16 viviendas, local y garaje en Alcázar de San Juan | 748.000,00 € |
| 5 viviendas unifamiliares en Camuñas | 388.500,00 € |
| Edificio de 2 viviendas y 1 local en Villafranca de los Caballeros | 132.000,00 € |
| Edificio de 8 viviendas, garaje y trasteros en Alcázar de San Juan | 431.500,00 € |
| Edificio de 9 viviendas, garaje y trasteros en Herencia | 461.500,00 € |
| Edificio de 11 viviendas, local sin uso, garaje y trasteros en Herencia | 691.500,00 € |
| Cambio de uso de local sin uso a vivienda | |
| Vivienda unifamiliar en Consuegra | 115.000,00 € |
| 7 viviendas unifamiliares en Camuñas | 397.500,00 € |
| 4 viviendas unifamiliares en Camuñas | 227.900,00 € |
| Edificio de 34 viviendas, 2 locales, garaje y trasteros en Villafranca | 1.706.000,00 € |
| Edificio de 2 viviendas y garaje. | 148.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Consuegra | 133.000,00 € |
| 3 viviendas unifamiliares en Consuegra | 220.800,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 86.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Turleque | 151.000,00 € |
| Edificio de 10 viviendas y 1 local en Villafranca de los Caballeros | 514.000,00 € |
| Edificio de 40 viviendas, 1 local, garaje y trasteros en La Puebla de Montalbán | 2.977.500,00 € |
| Edificio de 2 viviendas y garaje en Herencia | 257.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Campo de Criptana | 70.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Turleque | 168.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Consuegra | 129.000,00 € |

| DESCRIPCIÓN DE LA OBRA | P.E.M. |
|---|----------------|
| Vivienda unifamiliar en Villacañas | 94.000,00 € |
| Edificio de 4 viviendas y 4 trasteros en Alcázar de San Juan | 282.000,00 € |
| 2 viviendas unifamiliares en Villafranca de los Caballeros | 147.000,00 € |
| Edificio de 8 viviendas, local, garaje y trasteros en Quintanar de la Orden | 533.000,00 € |
| Edificio de 2 viviendas en Camuñas | 209.000,00 € |
| Edificio de 13 viviendas, local, garaje y trasteros en Madridejos | 901.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villacañas | 139.000,00 € |
| 11 viviendas unifamiliares en Herencia | 1.412.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 67.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Pedro Muñoz | 141.100,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 191.500,00 € |
| Edificio de 4 viviendas y 2 locales en Villafranca de los Caballeros | 274.500,00 € |
| Edificio de 65 viviendas y trasteros en Herencia | 3.870.750,00 € |
| Edificio de 7 viviendas y garaje en Madridejos | 339.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Pedro Muñoz | 113.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Retuerta del Bullaque | 144.100,00 € |
| 10 viviendas unifamiliares en camuñas | 658.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 117.700,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 133.300,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 121.250,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 99.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Tembleque | 166.000,00 € |
| Edificio de 2 viviendas, local sin uso y garaje en Consuegra | 165.600,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Miguel Esteban | 104.300,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Alcázar de San Juan | 262.100,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 71.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 47.000,00 € |
| Dirección y Coordinación Edificio de 41 viviendas, garaje y trasteros en Herencia | 1.269.022,01 € |
| 8 viviendas unifamiliares en Miguel Esteban | 590.800,00 € |
| 10 viviendas unifamiliares en Camuñas | 803.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Camuñas | 109.200,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 225.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 182.500,00 € |
| Edificio de 7 apartamentos y 1 garaje en Alcázar de San Juan | 239.848,93 € |
| 2 viviendas unifamiliares en Retuerta del Bullaque | 140.500,00 € |
| Edificio de 15 viviendas, garaje y trasteros en Herencia. | 886.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en El Toboso | 133.000,00 € |

| DESCRIPCIÓN DE LA OBRA | P.E.M. |
|--|----------------|
| Vivienda unifamiliar en Madridejos | 120.000,00 € |
| Edificio de 2 viviendas en Villacañas | 126.500,00 € |
| Dirección y Coordinación de Comedor y Dependencias Colegio Gloria Fuertes | |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 128.000,00 € |
| Ampliación y Legalización de vivienda unifamiliar en Pedro Muñoz | 163.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Camuñas | 113.800,00 € |
| Edificio de 4 viviendas y local sin uso en Alcázar de San Juan | 274.000,00 € |
| 8 viviendas unifamiliares de Pedro Muñoz | 631.200,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Pedro Muñoz | 103.700,00 € |
| Dirección y Coordinación de Ampliación de Centro Social en Campo de Criptana | |
| Vivienda unifamiliar en Madridejos | 111.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Madridejos | 135.350,00 € |
| Casa rural en Camuñas | 95.650,00 € |
| Dirección y Coordinación de vivienda unifamiliar en Tembleque | 158.658,65 € |
| 3 viviendas unifamiliares en Pedro Muñoz | 212.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 142.400,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Pedro Muñoz | 175.650,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Pedro Muñoz | 134.300,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Turleque | 115.220,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Huerta de Valdecarabanos | 146.050,00 € |
| Vestuarios y Cafetería El Toboso | 135.177,49 € |
| 2 viviendas tuteladas en La Puebla de Montalbán | 433.732,83 € |
| Adaptación de estación de autobuses en La Puebla de Montalbán | 163.122,12 € |
| Centro cultural en Pedro Muñoz | 630.625,12 € |
| Piscina Climatizada en Campo de Criptana | 1.377.981,32 € |
| Vivienda unifamiliar en Alcázar de San Juan | 208.360,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Alcázar de San Juan | 127.200,00 € |
| Edificio de 2 viviendas y local en Alcázar de San Juan | 184.600,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Las Labores de San Juan | 191.100,00 € |
| Reforma de cubierta de Ayuntamiento de Pedro Muñoz | 55.968,56 € |
| Vivienda unifamiliar en Villamayor de Santiago | 64.800,00 € |
| Edificio de 9 viviendas, garajes y trasteros en Madridejos | 602.200,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villacañas | 135.700,00 € |
| 3 viviendas unifamiliares en Puerto Lápice | 313.410,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Camuñas | 162.300,00 € |
| Edificio de 11 viviendas y 1 local en Villafranca de los Caballeros | 495.150,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Camuñas. | 183.600,00 € |

| DESCRIPCIÓN DE LA OBRA | P.E.M. |
|--|----------------|
| Reforma y Ampliación de vivienda unifamiliar en Camuñas. | 135.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Arenales de San Gregorio | 129.700,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Puerto Lápice | 107.400,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Consuegra | 138.900,00 € |
| 2 viviendas unifamiliares en Tembleque | 161.450,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Camuñas. | 118.860,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Madridejos | 204.600,00 € |
| 7 viviendas unifamiliares en Pedro Muñoz | 549.400,01 € |
| Vivienda unifamiliar en Camuñas. | 155.800,00 € |
| Vivienda unifamiliar y garaje en Consuegra | 113.400,00 € |
| 5 viviendas unifamiliares en Pedro Muñoz | 387.000,00 € |
| Residencia geriátrica de Miguel Esteban | 1.826.050,00 € |
| Edificio de seis viviendas unifamiliares en Camuñas | 466.200,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Alcázar de San Juan | 148.300,00 € |
| Reforma y Ampliación de vivienda unifamiliar en Madridejos | 114.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Camuñas. | 130.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Consuegra | 156.000,00 € |
| Tanatorio en Argamasilla de Alba | 311.065,57 € |
| Vivienda unifamiliar en Campo de Criptana | 40.000,00 € |
| Demolición y Ejecución de vivienda unifamiliar en Arenales de San Gregorio | 59.300,00 € |
| Demolición y Ejecución de vivienda unifamiliar en Puerto Lápice | 59.500,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 159.100,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 105.000,00 € |
| Vivienda unifamiliar en Villafranca de los Caballeros | 149.200,00 € |
| 3 viviendas unifamiliares en Puerto Lápice | 218.476,20 € |
| Vivienda unifamiliar en Plaza de España de Alcázar de San Juan | 64.728,82 € |

PROYECTOS DE ACTIVIDAD Y APERTURA DE ACTIVIDADES

PROYECTOS DE ACTIVIDAD Y APERTURA DE ACTIVIDADES

Local destinado a Impresión Textil en Calle Mediodía, 1 local 3 de Alcázar de San Juan (Ciudad Real) C.P.: 13.600.

Local destinado a Oficina de Empresa Constructora en Calle Córdoba, 3de Alcázar de San Juan (Ciudad Real) C.P.: 13.600.

Proyecto de Actividad de una nave destinada a Oficinas y Almacén de productos ecológicos en la calle Macabeo, 4 del Polígono Industrial Alces de Alcázar de San Juan (Ciudad Real) 13.600.

PROYECTOS DE DEMOLICIÓN

Proyecto de Demolición de Vivienda Unifamiliar situada en la Calle Salamanca, 30 de Alcázar de San Juan(Ciudad Real).

Proyecto de Demolición de Vivienda Unifamiliar situada en la Calle Paloma, 39 de Campo de Criptana (Ciudad Real) 13.610.

Proyecto de Demolición de Vivienda Unifamiliar situada en la Calle Hermanos Galera de Alcázar de San Juan (Ciudad Real) 13.610.

PROYECTOS DE EJECUCIÓN DE NAVES AGRÍCOLAS

Proyecto Básico y de Ejecución de una nave sin uso y porche en Camino de Murcia, parcela 99 del Polígono 11 de Alcázar de San Juan (Ciudad Real) C.P.: 13.600.