

LUIS FERNÁNDEZ SÁNCHEZ ARQUITECTO

Dirección: C/ Lance nº 4, Portal 2, 4ºB, Granada. CP: 18014
Lugar y fecha de nacimiento: Huétor Santillán (Granada), 24-06-1979.
Estado civil: Soltero.
Carnet de conducir: B. Vehículo Propio.
Teléfono: **658 36 65 94**
E-mail: **luis79_arq@yahoo.es**
Colegiado nº 4765 COA Granada.



FORMACIÓN ACADÉMICA

1997 - 2006 - Arquitecto Superior por la E.T.S.A. de la Universidad de Granada.

2009 - 2010 - Master de Urbanismo, Planeamiento y Gestión de Suelo. C.O.A.G. 350 horas.

EXPERIENCIA PROFESIONAL: COLABORACIONES Y TRABAJO POR CUENTA PROPIA

2010 - Básico, P. Ejecución y D.O. de 1 Vivienda Unifamiliar Aislada en Granada.

- Memorias Técnicas, Certificados de Solidez, Informes Periciales, para particulares y Despachos de Abogados.

- Proyectos de rehabilitación de edificios de viviendas y proyectos de instalación de ascensor en edificios existentes.

2009 - Básico, P. Ejecución y D.O. de 1 Vivienda Unifamiliar en Granada.

- Proyectos de rehabilitación de edificios de viviendas y proyectos de instalación de ascensor en edificios existentes.

2008 - P. Básico, P. Ejecución, P. Interiorismo y D.O. de 1 Vivienda Unifamiliar Aislada en Granada.

- **P. Básico, P. Ejecución y D.O.** de 2 Viviendas Unifamiliares en Granada.

- **P. Básico, P. Ejecución, P. Interiorismo y D.O.** de Centro Cívico Cortijo Grande, C/Antonio Muñoz Zamora, (Almería). Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Almería.

- **P. Básico, P. Ejecución y D.O.** de Plaza Pública frente a Centro Cívico Cortijo Grande, C/Antonio Muñoz Zamora, (Almería). Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Almería.

2007 - Desde Abril de 2007 hasta Marzo de 2009 Director del área de proyectos del Estudio de Arquitectura One Proyectos S.L. Redacción y desarrollo de proyectos básicos y de ejecución de edificios públicos y de viviendas, proyectos de interiorismo. Director de obra de todos los proyectos redactados.....ALMERIA.

Proyectos redactados y visados como colaborador por cuenta propia:

- P. de Demolición de Vivienda Unifamiliar Aislada y **P. Básico, P. Ejecución, P. Interiorismo y D.O.** de 1 Vivienda unifamiliar Aislada de Lujo en Almería.

- P. de Demolición de Edificio de Oficinas y **P. Básico, P. Ejecución, P. Interiorismo y D.O.** de Edificio de Oficinas en Almería.

- **P. Básico, P. Ejecución, P. Interiorismo y D.O.** de Hotel con Encanto y Baños Árabes en Almería.

- **P. Básico y P. Ejecución** de Edificio de 5 viviendas plurifamiliares, Local sin uso, Oficina, Garajes y Trasteros en Almería.
 - **P. Básico** de Edificio de Oficinas KINSEN, Locales sin Uso, Garajes y Trasteros en Almería.
 - **P. Básico** de 8 Viviendas de Lujo "Residencial Balcón de Ohanes", Ohanes (Almería).
- 2007** - Desde Marzo de 2007 a Abril de 2007, trabajo como autónomo para la empresa Área 3 Arquitectura y Diseño S. L.....MOJÁCAR (Almería).
- 2006** - Desde Septiembre de 2006 a Abril de 2007, trabajo como arquitecto en la promotora Promociones Club de Campo & Golf de Ronda.....RONDA (Málaga).
- Realización de Proyectos Básicos de Villas de lujo.
 - Control de Medidas Correctoras y Protectoras Medioambientales.
 - Coordinación de proyectos de edificación.
 - Representante de la Propiedad en la Dirección de Obra.
- 2006** - Estudio de Arquitectura de Isidro Vargas de Sotomayor Martínez.....GRANADA.
- Funciones desempeñadas como arquitecto en prácticas.
 - Realización de proyectos básicos y de ejecución material destinados en su mayoría a viviendas unifamiliares y plurifamiliares.

CONCURSOS

- 2007** - Centro Residencial y Unidad de Estancias Diurnas para Mayores en el Zapillo (Almería).
- 2008** - Concurso de Ideas para la Construcción del Centro Cívico-Auditorio Universidad Popular en Loja (Granada).
- 2009** - Concurso para Redacción de Proyecto de 25 Viviendas Protegidas en Régimen General en Venta, Locales y Aparcamientos en C/San Francisco, 10, Baeza (Jaén).
- Concurso para Redacción de Proyecto de 55 Viviendas Protegidas en Alquiler con opción de Compra y Aparcamientos en C/Coca de la Piñera, Baeza (Jaén).

CURSOS

- 2005** - **Curso Práctico de Presto 8.65.** Universidad de Granada. 20 horas.
- 2007** - **Curso Práctico de Cypecad v. 2007.** 1h. Centro de Formación Reyes Católicos. 42 horas.
- 2007** - **Curso de Instalaciones Solares: Diseño y Cálculo.** COA Almería. 10 horas.
- 2008** - **Curso de Limitación de la Demanda y Certificación Energética.** COA Almería. 10 horas.
- 2008** - **Curso de Protección Frente al Ruido** a través del COA Almería. 10 horas.
- 2008** - **Curso Práctico de Limitación de la Demanda y Certificación Energética. Manejo de programas LIDER, CALENER VIP y CALENER GT.** COA Almería. 40 horas.
- 2009** - **Curso de Prevención de Riesgos Laborales Básico.** JUNTA DE ANDALUCIA, Granada. 52 horas.

2010 - Curso de Tasaciones y Valoraciones Inmobiliarias. Tasaciones hipotecarias y otras. Impartido por ARQUITASA, a través del COAG. 15 horas.

2011 - Curso de Formador de Formadores. Forem Andalucía. 78 horas.

CONOCIMIENTOS INFORMÁTICOS

- Autocad	.....	NIVEL EXPERTO
- Corel Draw	.....	NIVEL MEDIO
- PhotoShop	.....	NIVEL USUARIO
- 3D Studio	.....	NIVEL MEDIO
- CypeCad	.....	NIVEL MEDIO
- Microsoft Office	.....	NIVEL EXPERTO
- Internet Explorer	.....	NIVEL EXPERTO
- Presto 8.65	.....	NIVEL EXPERTO
- SketchUp	.....	NIVEL EXPERTO
- Lider	.....	NIVEL MEDIO
- Calener VIP	.....	NIVEL USUARIO
- Calener GT	.....	NIVEL USUARIO

IDIOMAS

Inglés:

- Compresión Oral: Media
- Compresión Escrita: Alta

OTRA INFORMACION DE INTERES

- Persona responsable. Estricto cumplimiento de los plazos pactados. Buen trato con clientes y personal de obra. Buena coordinación de equipos multidisciplinares. Dinámico y con iniciativa.

- A petición del interesado se puede justificar todas las actuaciones profesionales tramitadas por los colegios de arquitectos de Granada y Almería, donde se refleja el conjunto de intervenciones profesionales que he llevado a cabo durante el ejercicio por cuenta propia de arquitecto, así como los cursos realizados.