

## Antonio Pérez Serrano

C/ Jose Luis Navarro Campello, 1 ELCHE (ALICANTE)

Telf: 609 158 257

Correo electrónico: antpeser@hotmail.com

Fecha de nacimiento: 24 de Septiembre de 1974

DNI: 33.493.610-k

### Formación académica

- 1992-2001 Arquitectura Superior por la Escuela Politécnica Superior de Valencia.

### Formación complementaria

- Curso de CypeCad, cálculo de estructuras de hormigón (30 horas), año 2003.
- Curso de manejo de Calener VYP, organizado por el Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante, año 2006.
- Curso de certificación energética, organizado por la Agencia Valenciana de la Energía (40 horas), Alicante, por el que se obtiene título de Certificadora Energética, año 2006.
- Curso práctico de desarrollo de proyectos de viviendas unifamiliares (50 horas) organizado por el Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante, año 2010.
- Curso de Dictamen Pericial. Colegio Arquitectos de Alicante Octubre 2011

### Experiencia laboral

- Colaborador en estudio de arquitectura de Javier Sancho (Valencia) Enero a Junio de 2001
- Desde Octubre de 2001 (sigue en la actualidad) trabajando como colaborador en despacho de Arquitectura y Urbanismo SERRANO Y VALDERRAMA ARQUITECTOS S.L.P
- Trabajo de redacción y ejecución de proyectos de arquitectura y concursos. (visitar la web [www.serranoyvalderramaarquitectos.com](http://www.serranoyvalderramaarquitectos.com) para conocer todos los proyectos desde el año 2001 en los que he participado)
- Certificaciones energéticas a nivel de proyecto para construcciones de tipologías variadas.

### Idiomas

- Inglés: nivel medio hablado y escrito.

### Informática

- Windows office: nivel medio
- Dibujo en 2D y 3D: nivel avanzado
- Retoque fotográfico: nivel básico
- Lider: nivel básico
- Calener VYP: nivel básico

- **Desarrollo de trabajos de forma individual:**

**2003**

- Ampliación de vivienda unifamiliar en Alcantarilla. (Murcia)
- Ampliación de vivienda unifamiliar C/ Soledad, 31. (Santa Pola)
- Instalación de ascensor C/ San Agatángelo, 34 (Alicante)
- Instalación de ascensor C/ Ample, 17 (Elche)
- Refuerzo de estructura C/ Ample, 8 (Elche)

**2004**

- Construcción de 9 trasteros C/ Carreteros, 41. (Santa Pola)
- Construcción de Barbacoa en Urb. New Valverde (Elche)
- Vivienda Unifamiliar aislada en Partida del Llano de San José, (Elche)  
Superficie Construida: 375 m<sup>2</sup> PEM: 245.000 euros

**2005**

- Ampliación de viv. unifamiliar C/Alfonso XIII, 17 (Callosa de Segura)
- Rehabilitación viv. unifamiliar C/ Bano, 24. (Callosa de Segura)
- Almacén aperos en parcela rural (Pinoso)
- Certificado de antigüedad, Partida Alzabares Bajo (Elche)
- Certificado de antigüedad, (Callosa de Segura)

**2006**

- Viv. unifamiliar C/Virgen de la Portería, 34 (Callosa de Segura)  
Superficie Construida: 175 m<sup>2</sup> PEM: 185.000 euros
- Viv. unifamiliar C/Virgen de la Portería, 38 (Callosa de Segura)  
Superficie Construida: 175 m<sup>2</sup> PEM: 185.000 euros
- Ampliación viv. unifamiliar C/ Via Crucis, 160. (Callosa de Segura)
- Viv. unifamiliar en Partida de Asprillas (Elche)  
Superficie Construida: 306 m<sup>2</sup> PEM: 240.000 euros
- Viv. unifamiliar C/Soledat, 23 (Elche)  
Superficie Construida: 210 m<sup>2</sup> PEM: 215.000 euros
- Rehabilitación viv. unifamiliar C/ Rambla Alta, 8. (Callosa de Segura)
- Certificado de antigüedad, (Crevillente)
- Certificado de antigüedad, (Callosa de Segura)
- Dirección de Obra Edif. 10 viviendas + Locales (Callosa de Segura)

**2007**

- Ampliación de viv. unifamiliar C/Concepcion, 12 (Callosa de Segura)
- Rehabilitación viv. unifamiliar C/ Ntra.Sa Pilar,73. (Callosa de Segura)
- Rehabilitación viv. unifamiliar C/ Gr. San Roque, 1. (Callosa de Segura)
- Rehabilitación viv. unifamiliar C/ Finca "El Reloj" (Callosa de Segura)
- Rehabilitación viv. unifamiliar C/ Beata Godoya, 4. (Callosa de Segura)
- Certificado de antigüedad, Ptda. Carrus(Elche)
- Certificado de antigüedad, Alzabares Alto (Elche)

**2008**

- Proyecto de Apertura, C/Filet de Fora, 22 (Elche)
- Legalización viv. unifamiliar C/ San Juan Bautista,1. (Callosa de Segura)
- Legalización viv. unifamiliar , La Monsina. (Callosa de Segura)

- Reforma viv unifamiliar C/ Barrio San José (Callosa de Segura)
- Rehabilitacion viv unifamiliar C/ Abajo, 11. (Callosa de Segura)
- Rehabilitacion viv unifamiliar, Paseo San Roque, 31. (Callosa de Segura)
- Rehabilitacion viv unifamiliar C/ Pozo Alto, 15. (Callosa de Segura)
- Certificado de antigüedad, Barrio El Palmeral (Callosa de Segura)
- Certificado de antigüedad, Barrio San José (Callosa de Segura)

#### 2009

- Ampliación de viv. unifamiliar C/Via Crucis, 148 (Callosa de Segura)
- Ampliacion viv unifamiliar C/ Callosilla. (Callosa de Segura)
- Viv. unifamiliar C/Barranco Tatus, 6 (Callosa de Segura)  
Superf. Construida: 130 m<sup>2</sup> PEM: 85.000 euros
- Proyecto Basico 3 Casas Rurales C/Haza San Luis (Riópar, Albacete)  
Superf. Construida: 610 m<sup>2</sup> PEM: 350.000 euros

#### 2010

- Ampliación de viv. unifamiliar Co. Los Rosales, 7 (Callosa de Segura)
- Ampliación de viv. unifamiliar Co. Los Rosales, 20 (Callosa de Segura)
- Ampliacion viv unifamiliar C/ Almajal, 8. (Callosa de Segura)
- Ampliación de viv. unifamiliar C/Via Crucis, 100 (Callosa de Segura)
- Instalación de ascensor C/ Cristóbal Amoros, 115 (Villena)
- Levantamiento Topográfico, Ptda. Jubalcoy (Elche)

#### 2011

- Proyecto de Apertura, ADEVOZ C/ Camilo Flamarión, 8 (Elche)
- Certificado de Apertura, Cadafal S.C C/ Filet Fora, 40 (Elche)
- Certificado de Apertura, Joyeria Oscar C/ Diagonal, 42 (Elche)
- Certificado de antigüedad, (Hondon de las Nieves)
- Reparacion de pilares, C/Concepción Arenal, 88 (Elche)
- Adaptaciona Accesibilidad Guarderia "La Noria" (Alicante)
- Proyecto Basico 3 Casas Rurales C/Haza San Luis (Riópar, Albacete)  
Superf. Construida: 610 m<sup>2</sup> PEM: 350.000 euros
- Estudio de Detalle, C/Zurbaran (Elche)
- Proyecto Basico 41 Viv. Alquiler C/Zurbaran (Elche)  
Superf. Construida: 5.400 m<sup>2</sup> PEM: 3.500.000 euros

- **En colaboración con Serrano y Valderrama Arquitectos SLP:**

#### PROMOCION PRIVADA

- **CENTRO PARROQUIAL + IGLESIA. VILLAJOYOSA (2001)**  
PROMOTOR : OBISPADO DE ORIHUELA-ALICANTE.
- **168 VIVIENDAS EN ELCHE (2001)**  
PROMOTOR : FACASA, S.L.
- **EDIFICIO CON 28 VIVIENDAS EN SECTOR E-1 EN ELCHE (2003)**  
PROMOTOR : MORA ANTÓN Y CÍA., S.A.
- **EDIFICIO CON 40 VIVIENDAS + LOCALES EN SECTOR E-4, PARCELA 4 EN ELCHE (2003)**  
PROMOTOR : PROMOCIONES GAVAIR, S.L.

- **EDIFICIO CON 18 VIVIENDAS + LOCALES EN SECTOR E-4, PARCELA 14 EN ELCHE (2003).**  
PROMOTOR : PROMOCIONES GAVAIR, S.L.
- **23 APARTAMENTOS EN AVDA. DE LA CONDOMINA. ALICANTE. (2004)**  
PROMOTOR : INVERALICANTE, S.L.
- **32 VIVIENDAS + LOCALES + SÓTANO APARCAMIENTO + PISCINA EN SANTA POLA (2004).**  
PROMOTOR : LOS SUEÑOS INMOBILIARIOS, S.L.
- **113 VIVIENDAS EN SECTOR E-4, PARCELAS Nº 6 y 7 EN ELCHE (2005)**  
PROMOTOR : PROMOCIONES GAVAIR, S.L.
- **ADECUACIÓN DEL CINE CAPITOLIO PARA USO COMERCIAL. ELCHE (2005)**  
PROMOTOR : ZARA ESPAÑA, S.A.
- **CONJUNTO DE 32 VIVIENDAS. SANTA POLA (2005).**  
PROMOTOR : LOS SUEÑOS INMOBILIARIOS, S.L.
- **COMPLEJO DE 23 VIVIENDAS. EL CAMPELLO (2006).**  
PROMOTOR : SAN CAMP, S.L.
- **EDIFICIO DE APARTAMENTOS. LA ALBUFERETA-ALICANTE (2006).**  
PROMOTOR : INVERALICANTE, S.L.
- **AMPLIACIÓN DEL HOTEL HUERTO DEL CURA. ELCHE. (2006).**  
PROMOTOR : PALMHOTEL, S.A.
- **CONJUNTO DE 26 VIVIENDAS. LA MANGUILLA-TORREVIEJA (2007).**  
PROMOTOR : LORCA FAMILIA, S.L.
- **CONJUNTO DE 52 VIVIENDAS. SECTOR E-4. ELCHE (2007).**  
PROMOCIONES GAVAIR, S.L.

#### PROMOCION PUBLICA

- **ADECUACIÓN PALACIO DE ALTAMIRA PARA MUSEO ARQUEOLÓGICO EN ELCHE (2000).**  
PROMOTOR : EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ELCHE.
- **NUEVO CONVENTO DE MONJAS CLARISAS EN ELCHE.**  
PROMOTOR : EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ELCHE.
- **EDIFICIO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL. (2006). (1ª premio Concurso)**  
PROMOTOR : UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE.
- **EDIFICIO PARA EL DESARROLLO TECNOLÓGICO. (2007). (1ª premio Concurso)**  
PROMOTOR : UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE.
- **EDIFICIO DE 77 VPO, LOCALES y 2 SÓTANOS EN ELCHE (ALICANTE). (2010)**  
PROMOTOR : PROMOCIONES E INICIATIVAS MUNICIPALES DE ELCHE, S.A. (PIMESA)
- **EDIFICIO DE 48 VPO, LOCALES y 2 SÓTANOS EN ELCHE (ALICANTE). (2011).**  
PROMOTOR : PROMOCIONES E INICIATIVAS MUNICIPALES DE ELCHE, S.A. (PIMESA)
- **PASARELA DE COMUNICACIÓN ENTRE EDIFICIOS QUORUM III y QUORUM IV EN LA UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE (ALICANTE). (2011)**  
PROMOTOR : UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE.

## ARQUITECTURA ESCOLAR

- Instituto de Secundaria IES en Santa Pola (CIEGSA).
- Centro Infantil y Primaria en Orihuela (Hurchillo). (Por concurso).
- Centro de Formación de Adultos Merçé Rodoreda en Elche (Por concurso).
- Adecuación del I.E.S. "La Torreta" en Elche (Por concurso).
- Adecuación con Ampliación C.P. LA PAZ en Elche (Por concurso).

## CONCURSOS

### VIVIENDA

- Concurso **190 VPO** E.M.V Los Olivos (Madrid) (2007)
- Concurso **152 VPO** E.M.V Virgen de la Encina (2007)
- Concurso **129 VPO** I.V.V.S.A (Callosa de Segura) (2008)
- Concurso **51 VPO** San Roque (Cádiz) (2008)
- Concurso **77 VPO** PIMESA (Elche) **1º PREMIO** (2008)
- Concurso **48 VPO** PIMESA (Elche) **1º PREMIO** (2008)
- Concurso **98 VPO** PIMESA (Elche) (2009)
- Concurso **127 VPO** PIMESA (Elche) (2009)
- Concurso **137 VPO** E.M.V Toledo (Toledo) (2011)

### ESCOLAR

- Centro Infantil y Primaria en Orihuela (Hurchillo). (2003) **1º PREMIO**
- C. de Formación de Adultos Merçé Rodoreda. Elche (2003) **1º PREMIO**
- Adecuación del I.E.S. "La Torreta" en Elche (2005) **1º PREMIO**
- Adecuación con Ampliación C.P. LA PAZ en Elche (2008) **1º PREMIO**
- CEIP Virgen de Loreto Santa Pola (2004)
- IES Cap de L'Aljub Santa Pola (2005)
- CEIP San José de Calasanz Bigastro (2005)
- Colegio\_Reyes\_Católicos Petrer (2008)
- Colegio Príncipe de España Rojales (2008)
- Colegio Prefabricado Finestrat (2009)
- IES Vega Baja, Callosa de Segura (2009)
- IES 8 de Marzo Alicante (2009)
- Concurso\_EL Altet\_CP Rodolfo\_Tomas Elche (2009)
- Concurso CEIP Nuevo N° 4 Almoradí (2010)
- Concurso Colegio Prefabricado Villarreal (2010)
- CEIP Nuevo nº 2 Rojales (2010)

### VARIOS

- Edificio Oficinas Torrelamata (2005)
- Casa Mediterráneo (2009)
- Edificio Investigación "BIOPOLO" Valencia (2011)

Antonio Pérez Serrano  
Arquitecto

Firmado