ANNA BALLBÈ AMBRÒS

NIF:	45 492 691 W
Fecha de nacimiento:	1/04/78
Sitio de nacimiento:	Terrassa (Vallès Occidental)
Dirección:	C/ Bruc 143, 4r 2a, Terrassa (Barcelona)
Contacto:	606 88 05 00
E-mail:	annaballbe@coac.net

DATOS ACADÉMICOS

1996- 2003	Arquitecto Superior, por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura del Vallès, UPC (Universidad Politécnica de Catalunya).

FORMACIÓN

Julio 2012	Visitas a empresa de Facility Manager, SODEXO, durante 15 días.
Junio 2012	FM&BS 2012 Barcelona, Facility Management and Business Services World Summit 2012
Marzo 2012	POSGRADO FACILITY MANAGEMENT, organizado por la Escola Sert (COAC).
Junio 2011	Curso Inspecciones ITE. Diagnosis y terapéutica de edificios existentes. Col·legi d'Aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers de l'edificació de Barcelona (APABCN).
Oct. 2008-Marzo 2009	POSGRADO EN REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE VIVIENDA organizado por la Escola Sert (COAC) (156 hores).
Mayo 2008	Curso Nuevo documento básico DB-HR "Protección frente al ruido", organizado por la Escola Sert (COAC).
Marzo 2008	Curso Los Parámetros Ambientales en la Edificación: Introducción, materiales, energía y residuos, organizado por la Escola Sert (COAC).
Diciembre 2004	Curso de Criterios de intervención en edificios históricos, organizado por la Escola Sert (COAC) (20 hores)
Abril 2003	Curso de rehabilitación de edificios: criterios para la intervención constructiva, organizado por la Escola Sert (COAC) (20 hores)
Octubre 2002	Curso La estructura en la arquitectura: La experiencia profesional de Robert Brufau, organizado por la Escola Sert (COAC) (20 hores)

EXPERIENCIA PROFESIONAL

- Septiembre 2011 hasta la actualidad, AYKOS EUROPE, SA empresa de construcción modular industrializada.

  Directora de proyectos, realización de estudios, desarrollo de proyectos y valoraciones económicas, y arquitecta co-responsable del departamento de I+D, responsable en el desarrollo y optimización del sistema constructivo.

- Mayo 2006 hasta la actualidad, arquitecta responsable de la redacción de proyectos propios.

  Arquitecta directora de proyectos, tanto a nivel de proyectos de edificación, pública y privada, de obra nueva y rehabilitación, y proyectos de urbanismo y de urbanización de espacios públicos. Responsable de todo el proceso de proyecto y dirección de obra. Redacción de anteproyectos, proyectos básicos y ejecutivos, realización de mediciones y presupuestos. Direcciones de obra, y seguimiento y control económico de la obra. Realización de proyectos de legalización

  Redacción de proyectos de cálculo de estructura, en colaboración con otros arquitectos, y en los proyectos propios.

- Mayo 2006 hasta mayo 2008, colaboración en el despacho de arquitectura SRS arquitectura y urbanismo.

  Colaboración en el desarrollo y redacción de proyectos de arquitectura y urbanismo.

  Proyectos de edificación de obra nueva, de reforma y rehabilitación, realizando proyectos básicos, ejecutivos y direcciones de obra, proyectos de interiorismo, proyectos de urbanismo, y de urbanización de espacios públicos. Realización de mediciones y presupuestos.

- Abril 2004 hasta mayo 2006, colaboración en el despacho de arquitectura Cesc Duran, arquitectes associats.

  Colaboración en el desarrollo y redacción de proyectos de arquitectura y urbanismo.

  Proyectes de edificación de obra nueva, de reforma y rehabilitación, realizando proyectos básicos, ejecutivos y direcciones de obra, proyectos de interiorismo, proyectos de urbanismo, y de urbanización de espacios públicos. Realización de mediciones y presupuestos.

- Julio 1998 - abril 2004, colaboración en el despacho de arquitectura y cálculo de estructuras Robert Brufau i Associats. (Último año Boma S.L.)

Colaboración en la redacción de proyectos de diseño y cálculo de estructuras.

Proyectos de obra nueva y rehabilitación. Realización de encajes previos, pre-dimensionados, cálculos de estructura, y redacción del proyecto completo. Realización de direcciones de obra.

INFORMÁTICA

Usuario avanzado en programas del entorno windows y en la obtención de recursos a través de Internet.

Dominio de Autocad (desde versión 12 hasta versiones actuales), 2D, y 3D.

Uso de Photoshop.

Programas de cálculo de estructuras, WinEva, CypeCad, Robot Análisis estructural

Programes de mediciones y presupuestos, Presto.

Programas de certificación energética, Líder, y Calener VYP

IDIOMAS

Catalán y castellano: lenguas de uso habitual. Dominio a nivel oral y escrito.

Inglés: nivel medio escrito, hablado y leído.

OTROS

Carnet de conducir B1, y disponibilidad de vehículo propio.

PROYECTOS

- PROYECTOS PROPIOS

2011

- Estudio de alternativas para la urbanización del pasaje Santa Amèlia, la calle Carroç y la plaza Germans Rubió i Bellver, del distrito de Sarrià-Sant Gervasi, de Barcelona. (Promotor: BIMSA-ayuntamiento de Barcelona) (Superficie: 1.467,50 m2)
- Proyecto básico y ejecutivo para la construcción de una nave industrial diáfana sin uso definido, en Cornellà de Terri. Promotor: Ayuntamiento de Cornellà de Terri. (Octubre 2011) (Superficie 424,0 m2) (PEM 69.938,14€)
- Proyecto básico y ejecutivo de adecuación del espacio-tienda del MNACTEC para la oficina de información y turismo de Terrassa. (Marzo 2011) (Superficie 121,2 m2)

2010

- Proyecto básico, ejecutivo, estudio de seguridad y salud, tramitación de la licencia medio-ambiental y licencia de obras de la nueva oficina de trabajo de Puig i Xoriguer, a Barcelona, del Servei de Ocupació de Catalunya (SOC). (Septiembre 2010) (Superficie: 1.327,24 m2)
- Proyecto básico y ejecutivo para la construcción de unas gradas y las obras para la adecuación de la actividad deportiva en la sala polivalente escolar de Cornellà de Terri (Marzo 2010).
- Proyecto para la ampliación del edificio escolar de la Salle Torreforta, con sistema de construcción modular (Modultec). (marzo 2010 - agosto 2011).
- Proyecto básico y ejecutivo de consolidación del porche y de la cubierta del Molí de Sant Joan, en Castellterçol. (Febrero 2010)
- Proyecto básico y ejecutivo de sustitución de cubierta de una masía en Serinyà
- Proyecto básico y ejecutivo de reforma interior de la facultad de económicas de la Universidad de Girona.
- Ante-proyecto de reforma interior, parcial, para adaptar la residencia de hermanos de La Salle de Barcelona.
- Proyecto de urbanización del aparcamiento y la plaza de delante del polideportivo de Òdena. (Promotor: Ayuntamiento de Òdena) (Superficie: 2.490 m2) (PEM. 586.088,56 m2) (Mayo 2010)

2009

- Proyecto de reurbanización de las calles Camps i Fabrés, calle Mare de Déu de Gràcia, calle Mossén Xiró, clle de la Torre, plaza de la Torre, calle Sant Magí, y calle Montroig, en Barcelona. (Promotor:BIMSA-ayuntamiento de Barcelona) (Superficie:5.719,30 m2) (PEM. 1.201.201,45 €) (proyecto: diciembre 2009 – construcción: 2010-2011)

- Proyecto de reurbanización de la calle Marquès de Santa Ana, en Barcelona. (Promotor. BIMSA-ayuntamiento de Barcelona) (Superficie: 1.395,90 m2) (PEM. 334.588,85 €) (proyecto: diciembre 2009, construcción: 2010)
- Proyecto de reurbanización de la Plaza Ventura i Gassol, en Barcelona. (Promotor: BIMSA-ayuntamiento de Barcelona) (Superficie: 1.874,15 m2) (PEM. 327.934,76 €) (proyecto: diciembre 2009 – construcción: año 2010-2011)
- Colaboración en proyecto básico y ejecutivo para el desarrollo de un edificio de nueva planta y rehabilitación para una escuela de educación infantil de 9 unidades en la Salle de Premià de mar. Sistema de construcción modular (Modultec). (Promotor: La Salle de Premià de Mar, Superficie 1281,50m2) (2009-2010)
- Proyecto de nueva construcción de una guardería en el municipio de Les Preses. (noviembre 2009)

2008

- Proyecto básico y ejecutivo de nueva construcción del centre de artes escénicas, sala multimedia y aula de teatro de Banyoles. (Promotor: Ayuntamiento de Banyoles, Superficie: 1182,05 m2, P.E.M.: 738.187,11€) (diciembre 2008-diciembre 2009)
- Proyecto básico y ejecutivo de reforma de las oficinas municipales situadas en la planta baja del edificio de la Plaza Didó y reforma del acceso de la oficina de atención ciudadana del Ayuntamiento de Terrassa. (Promotor: Ayuntamiento de Terrassa. Superficie 385,00 m2. PEM 71.282,09€)
- Proyecto ejecutivo de reforma y restauración de la Casa Baumann (edificio catalogado en el Plan Especial de Protección de Patrimonio Histórico-Arquitectónico-Ambiental de Terrassa). (Promotor: Ayuntamiento de Terrassa. Superficie 996,30 m2. PEM 400.312,92€)
- Proyecto básico, ejecutivo y dirección de obras para la nueva construcción del Centre Médico de Viladecavalls. (Promotor: Ayuntamiento de Vlladecavalls. Superficie 483,7 m2. PEM 506.123,72€)
- Proyecto ejecutivo para la nueva construcción del Pabellón Polideportivo Municipal de Òdena (Promotor: Ayuntamiento de Òdena. Superficie 2.739,54 m2, PEM 1.761.966,00€)
- Redacción de la Modificación del Plan de Mejora de la Calle Venus de Terrassa. (Promotor: Ayuntamiento de Terrassa. Superficie ámbito 97.327 m2)
- Proyecto de ampliación y reforma de espacio destinado a las oficinas de Servicios Sociales del Ayuntamiento de Terrassa. (Promotor: Ayuntamiento de Terrassa. Superficie construida: 276,25 m2, PEM 346.954,14€) Abril 2008.

2007

- Levantamiento de planos de las Instalaciones del Instituto Municipal de Salud y Bienestar Social de Terrassa. Diciembre 2007 (Promotor: Ayuntamiento de Terrassa)
- Proyecto de reforma exterior del edificio municipal situado a la Calle Martín Díez, núm. 5-7 de Terrassa. Análisis y propuesta de reparación de patologías y deficiencias. Junio 2007 (Promotor: Ayuntamiento de Terrassa. Superficie construida 1.427,25 m2. PEM. 147.630,92€)

- Proyecto básico de reforma, mejora de accesibilidad y restauración de la Casa Baumann, y proyecto ejecutivo de la planta inferior, patio y núcleo vertical de accesos, para la ubicación del Servicio de Juventud del Ayuntamiento de Terrassa. Mayo 2007. (Promotor: Ayuntamiento de Terrassa. Superficie construida 996,30 m2. PEM. 885.278,03 €)
- Proyecto básico, ejecutivo de un edificio bifamiliar de viviendas y garaje. Mayo 2007. (Promotor Edelweiss Houses)
- Redacción del proyecto ejecutivo de la reforma de las plantas baja y sótano -1 y -2, del edificio municipal de la carretera de Montcada 596 de Terrassa, para la ubicación de las dependencias de la Policía Municipal de Terrassa, a partir del proyecto básico elaborado por Serveis de Projectes, Obres i Manteniment de l'Àrea d'Infraestructures, Urbanisme i Habitatge de la Diputació de Barcelona. Enero 2007. (Promotor: Ayuntamiento de Terrassa. Superficie construida 4.769,90 m2. PEM. 557.903,61 €)
- Proyecto básico y ejecutivo de un proyecto de ampliación de un local en la calle Font Vella núm. 18 de Terrassa. Febrero 2007. (Promotor: Edelweiss Houses)

2006

- Redacción del proyecto básico de una vivienda unifamiliar aislada en la urbanización de Castellnou, a Rubí. Diciembre 2006. (Promotor: Oriol Castillo Torralbo. Sup. constr. 297,01 m2)
- Dirección de obras del proyecto de reforma de las plantas baja, primera y segunda del edificio municipal de la carretera Montcada 596 de Terrassa, para la ubicación de las dependencias de Servicios Sociales del Ayuntamiento de Terrassa. Septiembre 2006. (Promotor: Ayuntamiento de Terrassa. Sup. constr. 2.007,07 m2 PEM. 148.183,58 €)
- Proyecto básico, ejecutivo y dirección de obras, de reforma de una vivienda aislada en Ger, la Cerdanya, para la ubicación de dos viviendas. Mayo 2006 (Promotor: Edelweiss Houses)
- Proyecto básico, ejecutivo y dirección de obras de sustitución de un edificio de información del cámping Costa Brava. Mayo 2006

- COLABORACIÓN EN PROYECTOS EN SRS ARQUITECTURA Y URBANISMO

2007

- proyecto de urbanización del ámbito de Can Montllor y calle Balaguer, en Terrassa. (Promotor: Residencial Can Montllor) (Superficie: 61.287,83 m2) (PEM. 7.224.173€) Año de proyecto 2007.

2006

- proyecto ejecutivo y dirección de obra de un edificio plurifamiliar de 17 viviendas, 2 locales y garaje en la carretera de Martorell núm. 119-123, en Terrassa. (Promotor: Baldó 2.2 Promocions S.A.) (Superficie construida: 2.475,3m2) (PEM. 877.794,71€) Octubre 2006-2008)
- dirección de obra de la urbanización de la calle Lepant, en el barrio del siglo XX, de Terrassa. (Promotor: Promosastre, S.L) (Superficie: 1.144,70 m2) (PEM. 219.482,30€) 2005
- Dirección de obra de un edificio plurifamiliar de 65 vivendas y garaje en la calle Lepant y calle Avinyò, en Terrassa. (Promotor: Promosastre SL) (Superficie construida: 7.146,3 m2) (PEM. 2.504.052 €) (Juny 2006-2008)
- proyecto ejecutivo de un edificio plurifamiliar de 15 viviendas, 3 locales y garaje en la calle de la Cartoixa de Vallparadís, núm. 13-15-17, de Terrassa. (Promotor: Baldó 2.2 Promocions, S.A.) (Superficie construida 2.718,9 m2) (PEM. 970.148,03€) 2006-2007.

- COLABORACIÓN EN PROYECTOS EN CESC DURAN ARQUITECTES ASSOCIATS

2006

- proyecto de urbanización de las calles Sant Bonaventura, torrent de en Xep y pasaje Rosselló en Sant Cugat del Vallès. (Promotor: Ayuntamiento de Sant Cugat) (PEM. 1.078.173,47€) (Superficie: 4.222,20m2) Año 2006.
- Proyecto básico y ejecutivo de un edificio plurifamiliar de 65 viviendas y garaje en la calle Lepant y calle Avinyò, en Terrassa. (Promotor: Promosastre SL) (Superficie construida: 7.146,3 m2) (PEM. 2.504.052 €) (Junio 2006-2008)
- proyecto básico de un edificio plurifamiliar de viviendas, locales comerciales en la calle Vilanova y calle Coromines, en Terrassa.
- Proyecto del Plan de Mejora Urbana de la Calle Venus, en Terrassa. (Promotor: Ayuntamiento de Terrassa) (Superficie construida: 97.327 m2) Año 2006.
- proyecto de urbanización de la calle Pere Aldavert, en Matadepera. (Promotor: Ayuntamiento de Matadepera) (Superficie: 1.047,04 m2) (PEM. 225.948€) (Proyecto 2006. Obra 2007-2008)
- proyecto básico de un edificio plurifamiliar de 17 viviendas, 2 locales y garaje en la carretera de Martorell núm. 119-123, en Terrassa. (Promotor: Baldó 2.2 Promocions S.A.) (Superficie construida: 2.475,3m2) (PEM. 877.794,71€) Octubre 2005-2006)

2005

- proyecto básico, ejecutivo y dirección de obras, para la consolidación de una chimenea en Piera.
- proyecto de urbanización de la calle Lepant, en el barrio del siglo XX, en Terrassa. (Promotor: Promosastre, S.L) (Superficie: 1.144,70 m2) (PEM. 219.482,30€) Año 2005
- proyecto del plan de mejora urbana del ámbito de Can Montllor, en Terrassa. (Promotor: Residencial Can Montllor, S.A.) (Superficie: 102.326 m2). Año 2005.
- Proyecto básico y ejecutivo de un edificio plurifamiliar de 64 viviendas, 5 locales y garaje, en la Ronda de Ponent y calle Calderon de la Barca, de Terrassa. (Promotor: Teyco S.L.) (Superficie: 10.855,90 m2) (PEM. 3.613.406,94 €). Año 2005
- proyecto básico, ejecutivo, y la dirección de obras, de reforma y cambio de uso, para la ubicación de un despacho de abogados, en Terrassa.
- proyecto básico, ejecutivo y dirección de obras de una vivienda unifamiliar entre medianeras en la calle Monturiol de Terrassa.
- proyecto de reforma, básico y ejecutivo, y posterior dirección de obras de un loft en la calle Salmeron de Terrassa.
- proyecto de urbanización de la plaza de Can Quiteria, en la Rambla Can Mora, calle Girona y calle Vinyoles, en Sant Cugat del Vallès. (Promotor: Ayuntamiento de Sant Cugat del Vallès) (Superficie construida: 3.751,3 m2) (PEM. 875.678 €)
- proyecto básico y ejecutivo para la reforma de una vivenda unifamiliar entre medianeras en la carretera de Castellar, en Terrassa.

- proyecto ejecutivo de un edificio plurifamiliar de 15 viviendas, 3 locales y garaje en la calle de la Cartoixa de Vallparadís, núm. 13-15-17, de Terrassa. (Promotor: Baldó 2.2 Promocions, S.A.) (Superficie construida 2.718,9 m2) (PEM. 970.148,03€) 2006-2007.
- proyecto básico y ejecutivo de un ascensor en el puente del cementiri Vell del parc de Vallparadís de Terrassa. (Promotor: Ayuntamiento de Terrassa) (PEM. 82.809,30€) Any 2005)
- Proyecto básico y ejecutivo de un edificio plurifamiliar de 24 viviendas, 6 locales, y garaje, en la calle Sant Artur de Vilassar de Mar. (Promotor: Promosastre, S.L) (Superficie construida: 5.603,0 m2) (PEM: 2.349.505 €)
- proyecto básico y ejecutivo de un edificio plurifamiliar de 43 viviendas y garaje a la esquina de la calle Roger de Llúria y calle Sant Sebastià, de Terrassa. (Promotor: Cadenar, S.L.) (Superficie: 3.927,20 m2). (Diciembre 2005)

2004

- dirección de obras de un edificio plurifamiliar de viviendas y garaje en la calle Prior Tàpia de Terrassa.
- proyecto ejecutivo de dos edificios plurifamiliares de 26 viviendas, garaje y local para un concesionario de coches en la calle Joaquim Costa, en Sabadell. (Promotor: Genesa S.A.) (Superficie: 6.611,2 m2) (PEM. 1.970.709,7 €). 2004-2005.
- proyecto de urbanización del centro de Matadepera, calle Sant Joan, Ramon Mias, y pasatge del Rellotge.
- proyecto básico y ejecutivo para la reforma y cambio de uso para la ubicación de tres vivendas, en la calle Col·legi de Terrassa.
- proyecto básico, ejecutivo y dirección de obras de una vivienda unifamiliar aislada en Viladecavalls.

- COLABORACIÓN EN PROYECTOS EN BOMA SL
  - proyecto de estructuras para el nuevo hospital de la Santa Creu y Sant Pau de Barcelona. Proyecto del despacho de arquitectura Bonell i Gil
  - cálculo de estructuras y dirección de obras del centro cultural de la Caixa en Tarragona. Proyecto de rehabilitación de un edificio existente, para la ubicación del nuevo centre cultural en las plantas baja y primera. Proyecto del despacho de arquitectura Espinet-Ubach.
  - cálculo de estructura y dirección de obra de un proyecto de rehabilitación de un edificio existente para la ubicación de unas oficinas, en la calle Mestre Nicolau en Barcelona. Proyecto del despacho de arquitectura B720 arquitectes.
  - cálculo de estructura y dirección de obras del proyecto de rehabilitación del antiguo sanatorio de Sant Salvador para la ubicación del Hotel RA. Proyecto del despacho de arquitectura Espinet-Ubach.
  - Cálculo de estructura del proyecto del hotel Hesperia en el Hospitalet. Proyecto del despacho de arquitectura Alonso y Balaguer y Richadrd Rogers.
  - cálculo de estructura del proyecto de la plaza de toros de las Arenas. Proyecto del despacho de arquitectura Alonso i Balaguer y Richard Rogers.
  - cálculo de estructuras y dirección de obras en proyectos puntuales de rehabilitación del Parlament de Catalunya. Proyectos del arquitecto Josep Maria Casanovas.