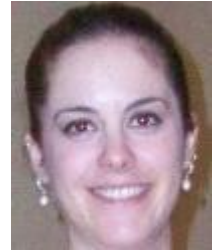


## DATOS PERSONALES:

---

- NOMBRE Y APELLIDOS: Inmaculada Lera Ramírez
- D.N.I.: 3.124.079-N
- FECHA DE NACIMIENTO: 31 de Mayo de 1980
- DOMICILIO POSTAL: Apartado de Correos 2012, Guadalajara (19080)
- TELÉFONO: 635.14.26.02
- EMAIL: inmalera@hotmail.com
- WEB: www.lerablanca.com



## EXPERIENCIA PROFESIONAL:

---

- TASADOR EXTERNO (2005-actualmente): tasador inmobiliario urbano de Tasaciones Hipotecarias S. A. con una media de 200 tasaciones anuales. Reconocido en las evaluaciones trimestrales dentro del 10% de tasadores que mejor cumplimiento de plazos e incidencias hacen dentro de la empresa.
- FREELANCE (2005-actualmente): dedicado a la dirección de ejecución material de obras (viviendas, locales comerciales, reformas...), redacción de proyectos (reforma interior, locales comerciales, demoliciones...), redacción de informes (daños, económicos, ruina...), tasaciones...
- ARQUITECTO TÉCNICO (2004-2007): colaboración técnica en el estudio de arquitectura de J. I. Ortiz-Arce, una pequeña empresa dedicada a la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación y urbanización de pequeño presupuesto. Las funciones desempeñadas eran fundamentalmente en oficina, sin llevar direcciones de obra. Durante la entrada en vigor del CTE realicé toda la adaptación de los trabajos a la nueva normativa, así como las labores de formación del resto de personal de la empresa.
- DELINEANTE (2002-2004): realizando la parte gráfica de proyectos de arquitectura y ayudando con el trabajo de oficina en el estudio Prodiar S. L.

## FORMACIÓN ACADÉMICA:

---

- Máster en Sistemas de Calidad ISO 9000 y EFQM, Sistemas de Gestión de la I+D+i, Dirección de Proyectos de I+D+i y Sistemas de Vigilancia Tecnológica (UNED, 2010-2011).
- Máster en Sistemas Integrados de Gestión de Calidad, Medio Ambiente y Prevención de Riesgos Laborales (UNED, 2009-2010).
- Grado en Ingeniería de la Edificación (Universidad Alcalá de Henares, 2009-2010).
- Arquitecto Técnico (Universidad Alcalá de Henares, 2001-2005). Especialidades: recalces y geotecnia de cimentaciones, gestión de la calidad en la construcción, tasaciones y valoraciones inmobiliarias.
- Técnico Superior en Desarrollo y Aplicación de Proyectos de Construcción (I.E.S. Aguas Vivas, Guadalajara, 1999-2002). Prácticas en la Diputación Provincial de Guadalajara.

## FORMACIÓN COMPLEMENTARIA:

---

- Calificación energética de edificios: LIDER, CALENER VYP Y CALENER GT (STRUCTURALIA, Plan Avanza, 2009).
- Primavera Project Planner (STRUCTURALIA, Plan Avanza, 2009).
- Autocad Civil 3D (STRUCTURALIA, Plan Avanza, 2009).
- PRESTO 10 (STRUCTURALIA, Plan Avanza, 2009).
- Técnico en evaluación de impacto medioambiental (F.O.R.E.M. y U.P.M., 2007).
- Técnico en gestión de la calidad (F.O.R.E.M. y U.P.M., 2007).

## IDIOMAS:

---

- Español: lengua materna.
- Inglés: nivel avanzado (Grado 11, Trinity College, Dublin, 1997. Nivel B2, Escuela Oficial de Idiomas, Guadalajara, 2010).
- Italiano: nivel intermedio-avanzado (Nivel B2, Escuela Oficial de Idiomas, Guadalajara, 2012).
- Chino: nivel básico (Nivel A1, UNED, 2012).