

## Arquitecto Técnico



**Miguel Angel Izquierdo Bares**

**636 425 687**

**miguelangelizquierdo@hotmail.com**

### Formación académica

1990-1997 **Arquitecto Técnico**

Escuela Universitaria de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.

### Actividades desarrolladas

- Control económico y ejecución de proyectos.
- Coordinación de los trabajos por parte de subcontratas y personal propio.
- Elaboración de documentación relativa a calidad, seguridad, economía y de ejecución.
- Relaciones y coordinación con empresas constructoras.
- Relaciones con técnicos de municipios, ayuntamientos y empresas suministradoras.
- Dirección de ejecución de obra y control de calidad.
- Negociación con contratistas y revisiones de presupuestos. Seguimiento del plan de obra.
- Coordinación de los trabajos de ejecución.
- Elaboración de documentación para petición de ofertas.
- Control económico-calidad y realización de informes para la propiedad.
- Control de recepciones provisionales y liquidación de contratos.
- Coordinación de actividades promotoras, optimización de proyectos, Gestión de acometidas e infraestructuras.
- Control de calidad en construcción de obra civil, coordinación de seguridad y salud, elaborando informes de calidad y seguridad para distintas entidades aseguradoras.
- Dirección y gestión de equipos.
- Control de stock y necesidades futuras en recursos humanos y materiales.

## Formación complementaria

- 1998 **Autocad:** duración 40 horas.
- 1999 **Levantamiento topográfico:** duración de 40 horas.
- 2001 **Inspección Técnica de Edificios:** duración 80 horas.
- 2002 **Entorno Web:** duración de 60 horas.
- 2004 **Patología de la edificación:** duración de 80 horas.
- 2005 **Seguridad y salud:** duración de 120 horas.  
**Presto:** duración 10 h.  
**Prevención de accidentes:** Seminarios de seguridad aplicada.

Idiomas	Informática	Otros datos
<b>Inglés:</b> Nivel medio hablada y escrito.	<b>Autocad.</b> Nivel usuario <b>Presto.</b> Nivel usuario <b>Navision.</b> Nivel usuario <b>Office.: Excel</b> Nivel alto <b>Word</b> Nivel alto <b>Powerpoint</b> Nivel alto	Carnet de conducir. Vehículo propio. Disponibilidad movilidad geográfica. Disponibilidad jornada completa. Horario flexible. Disponibilidad de incorporación Inmediata.

## Experiencia profesional

### 2007- 2009 Construcciones y obras P.C.N., S.A. (Grupo Navisa)

- Proyectos:
- Construcción de 18 viviendas de lujo, 3 oficinas, Locales comerciales y plazas de garaje en alquiler en c/ Príncipe de Vergara, 102.
  - Construcción de 24 viviendas, 2 Locales comerciales y plazas de garaje en alquiler en c/ Rivera de curtidores, 26.

Cargo: Jefe de obra.

### 2006- 2007 Gerens Hill Internacional

- Proyectos:
- Laboratorio de luz sincrotrón Alba, Cerdanyola del Valles-Barcelona.
  - Hospital Universitario Puerta de Hierro Majadahonda- Madrid.

Cargo: Técnico de Costes, técnico Project Monitoring.

### 2005-2006 Promociones Projaral, S.L.

- Proyectos:
- 23 viviendas unifamiliares adosadas. Cubas de la Sagra – Toledo.
  - 18 viviendas en bloque y garaje. Collado Villaba – Madrid.
  - 48 viviendas en bloque, garajes y locales comerciales, Sevilla la nueva, Madrid.

Cargo: Jefe de proyectos.

**2001 - 2005**

**Bureau Veritas Español, S.A.**

- Proyectos:
- Central de ciclo combinado de Iberdrola ACECA, Toledo.
  - Torre SacyrVallehermoso. Parcela P2-APR 08.04 ciudad deportiva en el paseo de la Castellana.
  - Ampliación sureste de infraestructuras y viviendas ( 436 viv) en Villanueva del pardillo, Madrid.
- Cargo: Técnico inspección de obras y coordinación de seguridad y salud senior.

**2000 - 2001 Gestión Técnica de Montajes, G.T.M., S.A.**

- Proyectos:
- Construcción de nave industrial de tratamiento de fibras, Mejorada del Campo, Madrid.
  - Construcción de Nodo de comunicaciones de Amena, obra civil y urbanización, Valencia.
  - Construcción de acceso a suburbano y oficina de gestión en parque ferial Juan Carlos I.

Cargo: Jefe de obra.

**1998 - 2000 Joca Ingeniería y Construcciones S.A.**

- Proyectos:
- Construcción de 26 viviendas adosadas de P.P. en Horche Guadalajara.
  - Construcción de 32 viviendas en dos bloques, garajes y locales comerciales.  
En Alcalá de henares. Madrid.

Cargo: Jefe de obra.

**1997 - 1998 Servicios consultivos de obras M&M, S.L.**

- Proyectos:
- Reformas integrales en viviendas de alto lujo. Madrid.
- Cargo: Jefe de obra.

**1997 - 2006 Direcciones facultativas.**

- Proyectos:
- Certificado con informe de aplicación de sellado de paneles; Seimpa, S.L.
  - Certificado con informe de habitabilidad respecto a la estructura. Alpedrete, Madrid.
  - Proyecto de ejecución de reforma de local; Colmenarejo, Madrid.
  - Proyecto y dirección de reforma, habilitación, adecuación o rehabilitación de edificios; c.pp. Fortuna 9 a 17 , Valdemoro, Madrid.
  - Informe de causas de derrumbe de cerramiento; Urb. Monte redondo, Collado Mediano, Madrid.
  - Expediente de legalización de obras, Valdemoro, Madrid.
  - Proyecto de legalización de reforma de local; Guadalix de la sierra, Madrid.
  - Proyecto de legalización cambio de uso de local a vivienda; Madrid.
  - Dirección facultativa de dirección de obras en vivienda unifamiliar; Torrelodones, Madrid.
  - Proyecto de reforma de local;c/ concejal Fº Martín, Madrid.
  - Dirección de ejecución material estudio de seguridad y coordinación de seguridad de quiosco permanente de bebidas; plaza de Pilar Miro, Madrid.
  - Informes de deficiencias de comunidades de propietarios.
  - Redacción de proyecto de reforma de local; urb: cortijo del mar, Granada.

Cargo: Dirección Facultativa.