

# Arquitecto Técnico



**Miguel Angel Izquierdo Bares**

**636 425 687**

**miguelangelizquierdo@hotmail.com**

## Formación académica

**1990-1997 Arquitecto Técnico**

Escuela Universitaria de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.

## Actividades desarrolladas

- Control económico y ejecución de proyectos.
- Coordinación de los trabajos por parte de subcontratas y personal propio.
- Elaboración de documentación relativa a calidad, seguridad, economía y de ejecución.
- Relaciones y coordinación con empresas constructoras.
- Relaciones con técnicos de municipios, ayuntamientos y empresas suministradoras.
- Dirección de ejecución de obra y control de calidad.
- Negociación con contratistas y revisiones de presupuestos. Seguimiento del plan de obra.
- Coordinación de los trabajos de ejecución.
- Elaboración de documentación para petición de ofertas.
- Control económico-calidad y realización de informes para la propiedad.
- Control de recepciones provisionales y liquidación de contratos.
- Coordinación de actividades promotoras, optimización de proyectos, Gestión de acometidas e infraestructuras.
- Control de calidad en construcción de obra civil, coordinación de seguridad y salud, elaborando informes de calidad y seguridad para distintas entidades aseguradoras.
- Dirección y gestión de equipos.
- Control de stock y necesidades futuras en recursos humanos y materiales.

## Formación complementaria

- 1998 **Autocad:** duración 40 horas.
- 1999 **Levantamiento topográfico:** duración de 40 horas.
- 2001 **Inspección Técnica de Edificios:** duración 80 horas.
- 2002 **Entorno Web:** duración de 60 horas.
- 2004 **Patología de la edificación:** duración de 80 horas.
- 2005 **Seguridad y salud:** duración de 120 horas.  
**Presto:** duración 10 h.  
**Prevención de accidentes:** Seminarios de seguridad aplicada.

Idiomas	Informática	Otros datos
<b>Inglés:</b> Nivel medio hablada y escrito.	<b>Autocad.</b> Nivel usuario <b>Presto.</b> Nivel usuario <b>Navision.</b> Nivel usuario <b>Office.: Excel</b> Nivel alto <b>Word</b> Nivel alto <b>Powerpoint</b> Nivel alto	Carnet de conducir. Vehículo propio. Disponibilidad movilidad geográfica. Disponibilidad jornada completa. Horario flexible. Disponibilidad de incorporación inmediata.

## Experiencia profesional

### 2007- 2009 **Construcciones y obras P.C.N., S.A. (Grupo Navisa)**

- Proyectos: - Construcción de 18 viviendas de lujo, 3 oficinas, Locales comerciales y plazas de garaje en alquiler en c/ Príncipe de Vergara, 102.  
- Construcción de 24 viviendas, 2 Locales comerciales y plazas de garaje en alquiler en c/ Rivera de curtidores, 26.

Cargo: Jefe de obra.

### 2006- 2007 **Gerens Hill Internacional**

- Proyectos: - Laboratorio de luz sincrotrón Alba, Cerdanyola del Valles-Barcelona.  
- Hospital Universitario Puerta de Hierro Majadahonda- Madrid.
- Cargo: Técnico de Costes, técnico Project Monitoring.

### 2005-2006 **Promociones Projaral, S.L.**

- Proyectos: - 23 viviendas unifamiliares adosadas. Cubas de la Sagra – Toledo.  
- 18 viviendas en bloque y garaje. Collado Villalba – Madrid.  
- 48 viviendas en bloque, garajes y locales comerciales, Sevilla la nueva, Madrid.
- Cargo: Jefe de proyectos.

2001-2005

**Bureau Veritas Español, S.A.**

- Proyectos: - Central de ciclo combinado de Iberdrola ACECA, Toledo.  
- Torre SacyrVallehermoso. Parcela P2-APR 08.04 ciudad deportiva en el paseo de la Castellana.  
- Ampliación sureste de infraestructuras y viviendas ( 436 viv) en Villanueva del pardo, Madrid.
- Cargo: Técnico inspección de obras y coordinación de seguridad y salud senior.

2000 - 2001 **Gestión Técnica de Montajes, G.T.M., S.A.**

- Proyectos: - Construcción de nave industrial de tratamiento de fibras, Mejorada del Campo, Madrid.  
- Construcción de Nodo de comunicaciones de Amena, obra civil y urbanización, Valencia.  
- Construcción de acceso a suburbano y oficina de gestión en parque feria Juan Carlos I.
- Cargo: Jefe de obra.

1998 - 2000 **Joca Ingeniería y Construcciones S.A.**

- Proyectos: - Construcción de 26 viviendas adosadas de P.P. en Horche Guadalajara.  
- Construcción de 32 viviendas en dos bloques, garajes y locales comerciales.  
En Alcalá de henares. Madrid.
- Cargo: Jefe de obra.

1997 - 1998 **Servicios consultivos de obras M&M, S.L.**

- Proyectos: - Reformas integrales en viviendas de alto lujo. Madrid.  
Cargo: Jefe de obra.

1997 - 2006 **Direcciones facultativas.**

- Proyectos: - Certificado con informe de aplicación de sellado de paneles; Seimpa, S.L.  
- Certificado con informe de habitabilidad respecto a la estructura. Alpedrete, Madrid.  
- Proyecto de ejecución de reforma de local; Colmenarejo, Madrid.  
- Proyecto y dirección de reforma, habilitación, adecuación o rehabilitación de edificios; c.pp. Fortuna 9 a 17 , Valdemoro, Madrid.  
- Informe de causas de derrumbe de cerramiento; Urb. Monte redondo, Collado Mediano, Madrid.  
- Expediente de legalización de obras, Valdemoro, Madrid.  
- Proyecto de legalización de reforma de local; Guadalix de la sierra, Madrid.  
- Proyecto de legalización cambio de uso de local a vivienda; Madrid.  
- Dirección facultativa de dirección de obras en vivienda unifamiliar; Torrelodones, Madrid.  
- Proyecto de reforma de local;c/ concejal Fº Martín, Madrid.  
- Dirección de ejecución material estudio de seguridad y coordinación de seguridad de quiosco permanente de bebidas; plaza de Pilar Miro, Madrid.  
- Informes de deficiencias de comunidades de propietarios.  
- Redacción de proyecto de reforma de local; urb: cortijo del mar, Granada.

- Cargo: Dirección Facultativa.