



Rafael del Pozo García-Baquero
A R Q U I T E C T O

Calle Horno 5, 2º izquierda
29005 – Málaga
952 22 60 18 | 677 89 16 15 | rpozo@coamalaga.es | www.rafaeldelpozo.com

PERFIL PROFESIONAL

Arquitecto Superior por la Universidad de Sevilla. 2001

Colegiado número 829 del Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga. 2001

AÑO DE CREACIÓN DEL ESTUDIO

2003

GESTIÓN Y SERVICIOS

I. EDIFICACIÓN

- 1.1. Estudio sobre condiciones urbanísticas
- 1.2. Búsqueda de solar, terreno o edificio disponible
- 1.3. Medición y levantamiento de edificios
- 1.4. Proyecto básico
- 1.5. Proyecto de ejecución
- 1.6. Rehabilitación y reforma de edificios

II. URBANISMO

- 2.1. Planeamiento
- 2.2. Proyecto de urbanización
- 2.3. Proyecto de parcelación
- 2.4. Proyecto de compensación y de reparcelación

III. MEDICIONES Y TASACIONES

- 3.1. Medición de edificios
- 3.2. Tasación de edificios

IV. INFORMES Y PERITACIONES

- 4.1. Informe
- 4.2. Dictamen
- 4.3. Certificado
- 4.4. Arbitraje

V. OTROS TRABAJOS

- 5.1. Decoración interior o exterior de edificios
- 5.2. Diseño urbano
- 5.3. Jardinería y conservación del paisaje
- 5.4. Cálculo de estructuras

IDIOMAS DE TRABAJO

Castellano e inglés

CURSOS

- 57 º Curso de AutoCAD Básico (V. 14 – 2D bajo Windows). Centro de Informática de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Sevilla. 20 horas. Diciembre 1999
- 11 º Curso de CypeCAD. Centro de Informática de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Sevilla. 20 horas. Abril 2000
- Jornada Técnica “Arquitectura y Funcionalidad de Centros Históricos. Hacia un Desarrollo Sostenible en el siglo XXI”. Centro Histórico Málaga+Consejería de Obras Públicas y Transporte. 8 h. Marzo 2004
- Jornadas de Formación en Materia de Urbanismo para la Redacción de Planes Generales. COA Málaga. 82 horas lectivas. Noviembre 2004
- Curso de 3D Studio. Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Arquitectos. 30 horas. Junio 2005
- Seminario “Los Arquitectos del Movimiento Moderno”. Emilia Hernández Pezzi. Centro de Arte Contemporáneo de Málaga. 6 horas. Octubre 2005
- Curso Básico sobre el C.T.E. CSCAE+COA Málaga. 18 horas. Junio 2006
- Curso C.T.E.: DB-SI Seguridad en caso de Incendio y DB-SU Seguridad de Utilización. COA Málaga. 8 ½ horas. Julio 2006
- Curso C.T.E.: DB-HE Ahorro de Energía. Aplicación práctica a los proyectos. COA Málaga. 8 horas. Julio 2006
- Curso sobre Protección del Patrimonio Arqueológico en Andalucía. Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía. 12 horas. Octubre 2006
- I Jornadas de Industrias Culturales Andaluzas. Consejería de Economía y Hacienda + Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa + Consejería de Cultura. 10 horas. Noviembre 2006
- Curso “Evolución de los conceptos e instrumentos de catalogación e inventario del patrimonio histórico”. Consejería de Cultura. 20 horas. Junio 2007
- Curso “Instalaciones y suministro energético en los edificios. Agua, saneamiento y depuración”. COA Málaga. 8 horas. Octubre 2007
- Curso “Inspección Técnica de Edificios y criterios de reparación de edificios lesionados”. COA Málaga. 30 horas. Febrero 2008
- Curso “Estructura y construcción de edificios. Protección frente al ruido ambiental. DB-HR”. COA Málaga. 12 horas. Junio 2008
- II Jornadas Técnicas de Red de Espacios Culturales de Andalucía. Consejería de Cultura. 15 horas. Diciembre 2008
- Curso “Cálculos sencillos para el proyecto de estructuras y cimentaciones”. COA Málaga. 16 horas lectivas. Febrero 2009
- Curso “Planificación y diseño de Centros de Visitantes del Patrimonio”. Instituto Andaluz del Patrimonio Histórico + Asociación para la Interpretación del Patrimonio. 30 horas. Octubre 2009
- Curso “Exigencias de salubridad, ahorro energético y protección frente al ruido en el edificio. Una lectura horizontal del C.T.E.”. COA Málaga. 16 horas. Octubre 2009
- III Jornadas sobre la pericia judicial en la arquitectura. COA Málaga. 9 horas. Noviembre 2010
- Curso “Jornada conceptos básicos y prácticos sobre valoraciones para arquitectos”. COA Málaga. Abril 2011
- Curso “El edificio de energía cero”. COA Málaga. 12 horas. Mayo 2011
- IV Jornadas sobre la pericia judicial en la arquitectura. COA Málaga. 8 horas. Diciembre 2011
- Curso “Conservación, gestión y difusión del patrimonio”. Confederación de Empresarios de Andalucía. 70 horas. Enero 2012
- Curso “Patrimonio cultural y planeamiento urbanístico”. Confederación de Empresarios de Andalucía. 70 horas. Febrero 2012
- Curso “Herramientas de gestión del patrimonio cultural”. Confederación de Empresarios de Andalucía. 70 horas. Febrero 2012

COLABORADORES

José Antonio Infantes Cabello. Arquitecto Técnico.
José Fernández Bermúdez. Arquitecto Técnico.

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

Málaga, Sevilla, Cádiz

CURRICULUM PROFESIONAL

+ Arquitecto colaborador en el Estudio de Arquitectura Salvador Moreno Peralta, desde marzo de 2001 hasta agosto de 2002, participando en los siguientes proyectos:

- Rehabilitación del Parador de San Rafael como sede de Turismo Andaluz.
- Ampliación de la sede central de Cemosa.
- Rehabilitación del Balneario de Carratraca.
- Plan parcial de Soliva.
- Proyecto ganador del concurso para el Edificio Central del Parque Tecnológico.
- Estudio urbanístico para la ampliación del Parque Tecnológico.
- Rehabilitación de vivienda barroca como sede institucional en Melilla.
- Proyecto ganador del concurso para el Centro de Industrias del Ocio de Mijas.
- Centro de ocio Málaga Nostrum.
- Nueva Escuela de Ingenieros de Málaga.
- Rehabilitación del Cine Echegaray, con Francisco Peñalosa Izuzquiza.
- Estudio de implantación del Museo Larios en Málaga.

+ Actividad profesional en solitario desde agosto de 2002 hasta la actualidad, incluyendo los siguientes proyectos:

I. PROMOTORES PRIVADOS

- Vivienda unifamiliar aislada en Urbanización El Alcaide, Casabermeja.
- Vivienda unifamiliar en Casabermeja.
- Vivienda unifamiliar y local comercial en Torremolinos.
- Rehabilitación de vivienda para estudio profesional en Calle Horno 5, Málaga.
- Elevación de planta en vivienda unifamiliar en Avenida Salvador Allende, Málaga.
- Elevación de planta en vivienda unifamiliar en Urbanización Roche, Conil de la Frontera, Cádiz.
- Dirección de obra de vivienda unifamiliar en Urbanización Pinos de Alhaurín, Alhaurín de la Torre.
- Informe técnico de viabilidad de adaptación de local para sede de Uniglobalplus, para ATG, S.A.
- Mediación entre "Enerielly Enterprises, S.L." y "FAPSA, S.L." como arquitecto perito designado por el COA de Málaga.
- Informe técnico para legalización de vivienda unifamiliar aislada en Urbanización Solymar, Benalmádena Costa.
- Rehabilitación de vivienda unifamiliar entre medianeras en Calle Horno 12, Málaga.
- Rehabilitación estructural de garaje unifamiliar en Carratraca, Málaga.
- Vivienda unifamiliar aislada en Urbanización Lo Cea, Rincón de la Victoria.
- Dos viviendas unifamiliares adosadas en Puerto de la Torre, Málaga.
- Rehabilitación de vivienda en calle Horno 5, Málaga.
- Elevación de planta en vivienda unifamiliar en Urbanización Los Gallos, Chiclana de la Frontera, Cádiz.
- Nueva sede de la empresa Ingenia en el Parque Tecnológico de Andalucía, Málaga.
- Certificado de antigüedad de vivienda en suelo urbano en Puerto de la Torre, Málaga.
- Certificado de antigüedad de vivienda en suelo no urbanizable en el término municipal de Málaga.
- Vivienda unifamiliar y taller entre medianeras en calle Alta 23 y 25, Carratraca, Málaga.
- Valoración económica de vivienda en suelo no urbanizable en el término municipal de Málaga.

II. ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

- Programa de Rehabilitación Autonómica de la Junta de Andalucía. Año 2002. Casabermeja. 13 viviendas.
- Programa de Rehabilitación Autonómica de la Junta de Andalucía. Año 2003. Casarabonela. 16 viviendas.
- Delimitación del Bien y Entorno "Castillos de la provincia de Málaga" [Turón (Ardales), Benahavis, Marbella y Gaucín].
- Informe pericial ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo de Málaga, del Tribunal Superior de Andalucía.
- Programa de Rehabilitación Autonómica de la Junta de Andalucía. Año 2004. Algatocín. 12 viviendas.
- Informe pericial ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo de Málaga, del Tribunal Superior de Andalucía.
- Delimitación del Bien y Entorno "Castillos de la provincia de Málaga" [Alcaucín, Bentomiz, Ojén y Fahala].
- Programa de Rehabilitación Autonómica de la Junta de Andalucía. Centro Histórico de Málaga. 3 viviendas.
- Programa de Rehabilitación Autonómica de la Junta de Andalucía. Año 2005. Colmenar. 12 viviendas.
- Seguimiento e informe del planeamiento urbanístico y su afección al patrimonio histórico. Consejería de Cultura.
- Seguimiento de los instrumentos de planeamiento y la afección urbanístico al patrimonio histórico. Consejería de Cultura.
- Programa de Rehabilitación Autonómica de la Junta de Andalucía. Año 2007. Almargen. 12 viviendas.
- Informe sobre planeamiento urbanístico y asesoramiento para las intervenciones en el patrimonio histórico de Málaga y provincia. Consejería de Cultura.
- Programa de Rehabilitación Autonómica de la Junta de Andalucía. Año 2008. Almargen. 13 viviendas.
- Arquitecto asesor del Teatro Romano de Málaga. Consejería de Cultura.
- Informe sobre la afección al patrimonio histórico de los instrumentos de ordenación urbanística y territorial. Consejería de Cultura.

III. CONCURSOS

- Concurso ¡5. Edición año 2002. Proyecto de viviendas en Huerca Overa, Almería.
- Concurso para la ampliación del Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga.
- Concurso para la construcción de 30 VPO en Soliva Este para el Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga.
- Concurso para la biblioteca municipal en Calle Calatrava – Gerencia Municipal de Urbanismo de Málaga.
- Concurso de ideas de arquitectura efímera. Reanimación urbana e intervención mínima AVIVA2007. Málaga.