



The image is a 3x6 grid of 18 photographs showcasing the 'Haus der Kunst' project. The photos are arranged as follows:

- Row 1:**
 - 1. A modern building with a large, dark, rectangular window and a light-colored facade.
 - 2. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 3. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 4. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 5. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 6. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
- Row 2:**
 - 7. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 8. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 9. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 10. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 11. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 12. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
- Row 3:**
 - 13. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 14. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 15. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 16. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 17. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.
 - 18. A modern building with a light-colored facade and a large, dark, rectangular window.

Presentació

JUANOLA & DE MIGUEL ARQUITECTURA I MANAGEMENT és una empresa dedicada al PROJECTE, LA DIRECCIÓ I LA GESTIÓ D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ.

Està integrada per un EQUIP DE PROFESSIONALS TITULATS de gran qualitat professional i humana organitzats en TRES ÀREES:

1. Àrea de **PROJECTES ARQUITECTÒNICS I DIRECCIÓ D'OBRES**

Es dedica al PROJECTE, i la DIRECCIÓ D'OBRES D'ARQUITECTURA d'escala petita i mitjana de tot tipus de programa: corporatiu, cultural, terciari, residencial, hospitalari...

2. Àrea de **TECNOLOGIA**

Orientada a la diagnosi de patologies, informes i solucions tècniques, així com l'estudi de projectes i/o obres per a optimitzar el càlcul estructural o d'instal·lacions o millorar la seva eficiència energètica.

3. Àrea de **GESTIÓ DE PROJECTES**

Gestió integral de projectes de construcció i edificació (*PROJECT MANAGEMENT*) de mides i naturalesa diverses, realització d'estudis de viabilitat, contractació d'industrials, control de costos i planificació d'obra...

Aquesta estructura confereix a l'empresa un ALT GRAU DE POLIVALÈNCIA, alhora que permet resoldre els encàrrecs amb la màxima AGILITAT I EFICÀCIA.

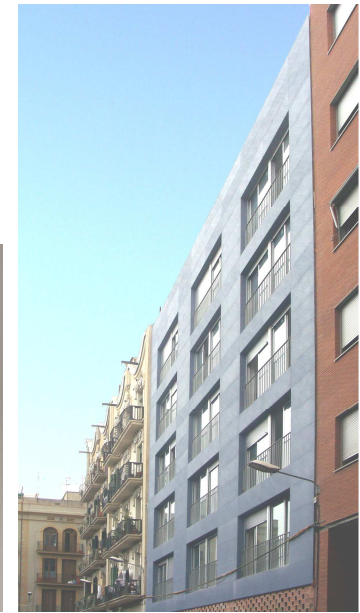
La nostra organització és un despatx d'arquitectura amb una nova visió més àmplia, oberta i flexible, que no només projecta les seves obres amb criteri compositiu i tècnic, si no que disposa del coneixement i eines necessaries per a dirigir, gestionar i construir amb eficàcia qualsevol projecte relacionat amb la construcció.

Objectiu

L'objectiu de l'empresa és respondre amb èxit a les **NECESSITATS DEL CLIENT**, combinant amb encert la **DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA I PLÀSTICA**, amb la **IDONEÏTAT TÈCNICA** i la **RACIONALITAT ECONÒMICA**, aconseguint que de la inversió a realitzar se n'obtingui el màxim profit.



RECONVERSIÓ DE FÀBRICA EN HABITATGES. PRIVAT



HABITATGES PER A JOVES. INCASOL



EDIFICI D'OFICINES CAIXA CATALUNYA

Equip humà

El tret distintiu de l'equip humà de JNL&DMG és la **ASIMETRIA DELS SEUS SOCIS**.

L'adequada suma de l'experiència d'un arquitecte de llarga carrera professional, amb l'empenta d'un arquitecte d'una nova generació, dóna a la organització un fort dinamisme i gran solidesa, valors que es veuen reflectits als seus treballs.

Direcció

PERE JUANOLA PORTAS

Arquitecte

Màster en Project Management.

TXEMA DE MIGUEL SANZ

Arquitecte

Màster en Project Management.

Professor titular de Construcció III a l'Escola d'Arquitectura de la Universitat Ramon Llull - La Salle de Barcelona.

Tècnics

Vladimir Savcic

Javier Fernández

Arquitecte (projecte)

Arquitecte (obra)

Tècnics Junior

Pere Juanola Roig

Arquitecte tècnic

Delineació

Equip de delineació

Administració i coordinació

Rosa M^a Duran

Administrativa

Col·laboradors habituals

BOMA

Estructura

OFI-7

Instal·lacions

J/T ARDEVOLS

Amidaments i pressupostos



EDIFICI D'HABITATGES A L'EIXAMPLE DE BARCELONA. PROCAM



REFORMA D'HABITATGE A BARCELONA.



REFORMA DEL TEATRE BLAS INFANTE. AJUNTAMENT DE BADALONA

Pere Juanola

1953 Serinyà. Girona

Estudis

2005-2006 Màster de 'Project Management en edificació i urbanisme' pel Col·legi Oficial d'Aparelladors i arquitectes Tècnics de Barcelona.
Tesina: 'El PM a l'administració'

1976 Títol d'arquitecte. Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (ETSAB) U.P.C.

Experiència professional

2007 JUANOLA & DE MIGUEL arquitectes, SLP
1999-2007 Juanola Consult, Arquitectura i Tecnologia, SL
1983-1987 Arquitecte municipal de l'Ajuntament de Centelles.
1976-1987 Arquitecte lliberal

Txema de Miguel

1976 Barcelona

Estudis

2006-2007 Màster de 'Project Management en edificació i urbanisme' pel Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona.
Tesina: 'El PM en el desenvolupament de projectes hotelers'

2005 Curs Escola Sert. Gestió del despatx professional.

2001 Títol d'Arquitecte. Escola Tècnica Superior d'Arquitectura del Vallès (ETSAB) U.P.C.

2000 *Workshop* internacional 'Disused land along the waterfront', Barcelona
Dep. de Projectes Arquitectònics de la UPC.

1999 Beca per a la participació al workshop i seminari 'Ábaco y Ciudad', Madrid
Concedida pel Ministeri de Foment.

1998 Beca d'intercanvi acadèmic a la 'University of Texas at Arlington' (U.T.A.), EE.UU
Concedida pel Dep. de Projectes Arquitectònics de la UPC.

Experiència professional prèvia

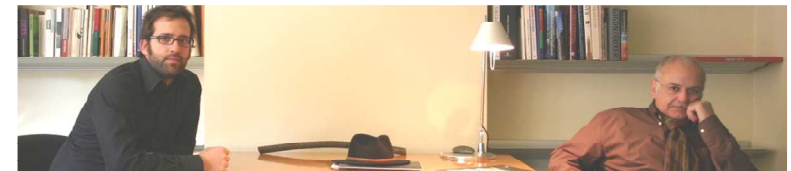
2007 JUANOLA & DE MIGUEL arquitectes, SLP
2004-2006 Juanola Consult, Arquitectura i Tecnologia, SL
2002-2004 R.G.A. arquitectes, Pere Riera, Josep M^a Gutiérrez.
2001-2002 R+B arquitectes, José Miguel Roldán, Mercè Berengué
1999-2001 Estudi Carne Pinós
1997-1999 Ajuntament de Badalona. Dep. d'Arquitectura i Urbanisme

Docència

2006 Professor convidat al Màster d'Interiorisme de l'*Instituto Europeo di Design (IED)*
2007-2011 Professor de Construcció I,II,III, a la Universitat Ramon Llull, 'La Salle'



CERCLE D'ECONOMIA. BARCELONA



TXEMA DE MIGUEL

PERE JUANOLA

Serveis

Àrea de Projectes arquitectònics i direcció d'obres

▪ Serveis

- Avantprojectes
- Projectes Bàsics
- Projectes d'Execució
- Gestió de Llicències
- Direccions d'obra
- Coordinació d'industrials

Edificació

JNL&DMG coneix amb profunditat els processos econòmics, constructius i industrials que donen escala a la problemàtica específica que tota edificació planteja, i que són el pas previ a l'expressió arquitectònica. Hem desenvolupat processos productius propis dels que neixen la innovació arquitectònica i l'alt nivell de comunicació del que la firma dota les seves obres.

Això ens ha permès treballar en programes i tipologies molt diverses: **HABITATGE, RESIDÈNCIES, HOSPITALS, MUSEUS, CENTRES CULTURALS, OFICINES...**

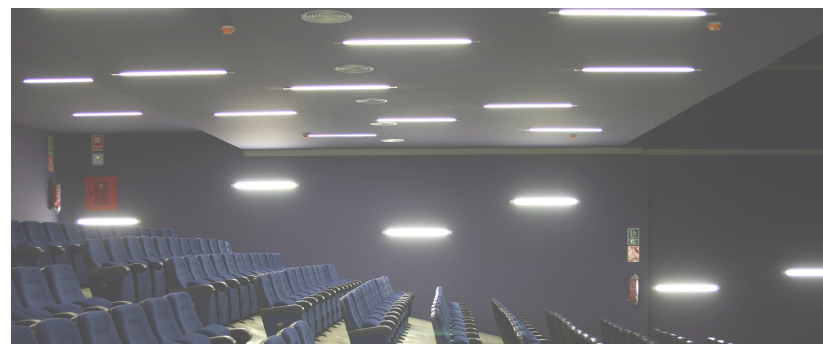
Interiorisme i reformes

LOCALS COMERCIALS, REFORMES D'HABITATGES... L'interiorisme i les reformes són propostes molt personalitzades, i per això procurem dotar aquest tipus d'encàrrec d'un alt nivell comunicatiu projectant-hi la personalitat del promotor, dotant així de l'espai resultant de gran exclusivitat.

Pel que fa al volum d'obra, les més de 100 oficines realitzades per entitats bancàries avalen la nostra experiència i professionalitat.



REFORMA D'HABITATGE A BARCELONA



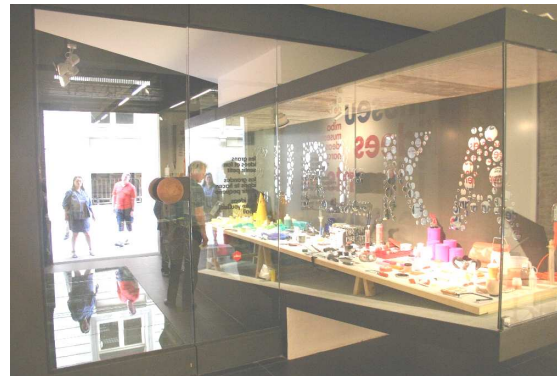
TEATRE BLAS INFANTE. AJUNTAMENT DE BADALONA

Serveis

Àrea de Tecnologia

▪ Serveis

- Estudi de patologies
- Prescripcions tècniques
- Amidaments i pressupostos d'obra
- Optimització de càlculs d'estructures
- Optimització de càlculs d'instal·lacions
- Optimització d'eficiència energètica



MUSEU D'IDEES I INVENTS DE BARCELONA. (MIBA)

Edificació

Són objecte d'encàrrec projectes ja realitzats que són estudiats meticulosament per **REDUIR LA DESPESA** prevista per l'execució de l'estructura i les instal·lacions.

Habitualment, es redueix la inversió entre el 10 i el 20%, gràcies a l'ajustament del càlcul amb sistemes i hipòtesis més precises, o als canvis de solució proposats, sempre justificats tècnicament.

La **OPTIMITZACIÓ DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA** és també objectiu de JNL&DMG. Mitjançant el càlcul amb programes homologats, es proposen els canvis necessaris tant a nivell d'instal·lacions com a nivell constructiu per a reduir el consum d'energia

Rehabilitació i patologies

L'estudi d'esquerdes, humitats, infiltracions, despreniments, informes de solidesa... I altres patologies de la construcció són també part del camp de treball.



HOSPITAL-RESIDÈNCIA SANT JORDI. CAIXA CATALUNYA

Serveis

Àrea de Gestió de projectes

▪ Serveis

- Estudis de Viabilitat
- Licitació i contractació d'industrials
- Control econòmic i control de la planificació
- Gestions de manteniments d'edificis

Edificació

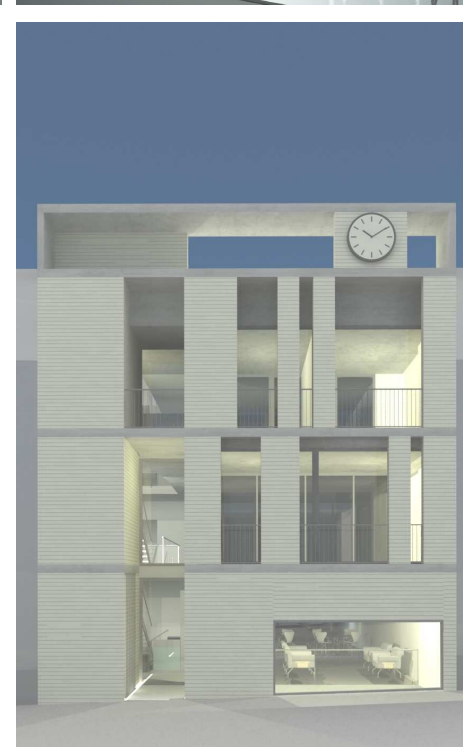
La gestió de projectes es pot contractar per qualsevol tipus d'edificació de certa complexitat. Quan la contractació d'industrials es fa per lots, sense contractista principal, JNL&DMG s'encarrega de dirigir-ne el procés, ja sigui en fase de projecte o d'execució.

Els edificis d'ús públic amb necessitat d'una **GESTIÓ INTEGRADA DEL SEU MANTENIMENT**, són també camp de treball de l'organització.

Actualment, per tal de poder oferir la millor garantia de servei als seus clients, l'empresa es troba finalitzant el procés de **CERTIFICACIÓ ISO-9001**.



HABITATGES A MARTORELL. INCASOL



CASA DE CULTURA DE SANT LORENÇ. D'HORTONS.

Clients

JNL&DMG està orientada a **CLIENTS PROFESSIONALS**:

ADMINISTRACIÓ AUTONÒMICA I LOCAL, ENTITATS BANCÀRIES, CAIXES D'ESTALVIS, ENTITATS SOCIALS, ESPORTIVES I CULTURALS, EMPRESES VÀRIES DE LA INDÚSTRIA, LA TECNOLOGIA I EL COMERÇ, ETC...

Pel que fa als serveis de TECNOLOGIA i GESTIÓ DE PROJECTES, les EMPRESES CONSTRUCTORES I PROMOTORES són el principal client.

També s'ofereix servei a aquells PARTICULARS que per una millor garantia i servei prefereixen recórrer a una empresa en lloc d'un professional independent.



Obres i projectes recents

CORPORATIU



AMPLIACIÓ DEL CENTRE TECNOLÒGIC DEL PRAT DE CAIXA CATALUNYA. 2007-2010



NOVA SEU DEL CERCLE D'ECONOMIA DE BARCELONA. 2006



MÉS DE 100 OFICINES BANCÀRIES PER CAIXA CATALUNYA

CÍVICO - CULTURAL



MUSEU D'IDEES I INVENTS DE BARCELONA. MIBA 2010-2011



REHABILITACIÓ TEATRE I ESPAIS COMUNS DEL CENTRE CULTURAL "BLAS INFANTE" A BADALONA. 2008-2009



CASA DE CULTURA A SANT LLORENÇ D'HORTONS. BARCELONA 2009

RESIDENCIAL- HOSPITALARI



HOSPITAL-RESIDÈNCIA SOCIOSANITÀRIA, CENTRE DE DIA I HOSPITAL DE DIA LLAR SANT JORDI. BARCELONA. 2005-2008



LLAR RESIDÈNCIA, CENTRE DE DIA- HOSPITAL DE DIA I APARCAMENT A PINEDA DE MAR 2007/ 2011



3 NAUS INDUSTRIALS AL POLIGON INDUSTRIAL 'EL SOT' DE SANT ANDRIÀ DE BESOS 2006-2009

ALTRES



NUCLI HÍPIC PRIVAT PER A 6 CAVALLS A CENTELLES, OSONA. 2008



ACTE AL GRAN TEATRE DEL LICEU 2009



MERCAT PROVISIONAL A BADALONA, PROJECTE I OBRA 2010

Obres i projectes recents

RESIDENCIAL



EDIFICI DE 32 HABITATGES LOCALS I APARCAMENT A SANT LLORENÇ D'HORTONS. 2009-...



EDIFICI DE 10 HABITATGES I UN APARCAMENT DE 14 PLACES AL CARRER DIAGONAL, 30 DE CENTELLES. BARCELONA 2006 / 2010



EDIFICI DE 25 HABITATGES DE LLOGUER I LOCAL COMERCIAL PER A JOVES AL CARRER RAMON TURRÓ DE BARCELONA 2004 - 2008



EDIFICI DE 17 HABITATGES I APARCAMENT AL CARRER NORD, 4 DE BELLPUIG. LLEIDA 2005 - 2007



EDIFICI DE 18 HABITATGES I APARCAMENT A CAN ROS. MARTORELL. 2008



EDIFICI DE 8 HABITATGES I APARCAMENT A RUBÍ. 2008/...



EDIFICI DE 6 HABITATGES AL CARRER NOU, 5 DE CENTELLES. BARCELONA 2004 - 2007



EDIFICI DE 8 HABITATGES UN APARCAMENT I UNA RESIDÈNCIA PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT INTEL·LECTUAL AL C/ JESÚS, 59-61 DE CENTELLES. 2006



EDIFICI DE 60 HABITATGES I APARCAMENT A TORREBARÓ. BARCELONA. 2005



EDIFICI DE 15 HABITATGES, LOCAL COMERCIAL I APARCAMENT AL XAMFRÀ VALÈNCIA-GIRONA. BARCELONA



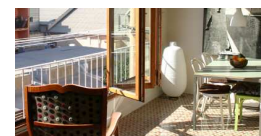
EDIFICI UNIFAMILIAR AÏLLAT A SANTA COLOMA DE CERVELLÓ. BARCELONA 2009-...



REFORÇ ESTRUCTURAL I REFORMA INTEGRAL D'UN HABITATGE DÚPLEX A BARCELONA 2009-2010



EDIFICI UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES A BARCELONA 2002-2003



REFORMA D'UN HABITATGE A BARCELONA 2010-2011



JUANOLA & DE MIGUEL ARQUITECTURA I MANAGEMENT
C / Padilla nº 308, esc. D, ent. 1^a, 08025 Barcelona

info@juanolademiguel.com
www.juanolademiguel.com

T 93 347 55 00
F 93 455 18 75