

DATOS PERSONALES

Dirección

Calle Balmes nº46 7ºC

33204 Gijón (Asturias)

Teléfono

626 69 14 67

Correo electrónico

ines_martinez_martinez@yahoo.es

Fecha de nacimiento

19.03.1980

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

2011 – actualidad

Arquitecto Senior Freelance

Desarrollo de proyectos.

Asistencia técnica.

Dirección y gestión de obras.

Concursos de arquitectura.

Auditorías, informes técnicos, asesoramiento técnico/urbanístico.

2007 - 2011

Ingenor Siglo XXI – IGR arquitectura. Madrid

Directora de proyectos

Desarrollo de proyectos de arquitectura en todas sus fases para la administración pública y clientes privados. Desarrollo de proyectos de jardinería y paisajismo.

Concursos de arquitectura de distinta tipología edificatoria (residencial, equipamientos sanitarios, administrativos, culturales y deportivos).

Auditorías, informes de proyectos y estudios técnicos para diferentes clientes.

Dirección de obra como Arquitecto Director.

2006-2007

Chapman Taylor España. Madrid

Miembro del equipo de diseño de un complejo de tres edificios en altura en Panamá: torre central de 361 m de altura con centro comercial, hotel, casino y residencial.

2004-2006

Cortejoso&Coronado Arquitectos. Valladolid

Desarrollo de proyectos de urbanismo y arquitectura en todas sus fases: viviendas unifamiliares y colectivas, equipamientos culturales y deportivos, estudios de detalle, proyectos de urbanización. Colaboración en concursos de arquitectura.

2002-2003

VJ Arquitectos. Gijón

Estudiante en prácticas. Colaboración en concursos de arquitectura y desarrollo de proyectos.

FORMACIÓN ACADÉMICA

1998-2005

Arquitecto Superior

Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Valladolid

Colegiado nº 1258 Colegio Oficial de Arquitectos de Asturias COAA

FORMACIÓN COMPLEMENTARIA

2012	Conceptos y herramientas en la gestión de proyectos: RITE
20h	ASINAS Asociación de instaladores asturianos
2011	Rehabilitación sostenible de viviendas
20h	Universidad Popular de Gijón
2011	Seminarios de sostenibilidad en la edificación y en la ciudad
30h	FECEA Fundación Estudios Calidad Edificación Asturias
2011	Ecoviviendas. Construcciones sostenibles
20h	Universidad Popular de Gijón
2011	El edificio de energía cero
8h	COAA Colegio Oficial de Arquitectos de Asturias
2011	Análisis, protocolización y optimización de recursos inmobiliarios
30h	COAA Colegio Oficial de Arquitectos de Asturias
2009	3D Studio MAX
50h	Tecniberia - Asimag
2009	PHOTOSHOP CS avanzado
30h	Edite Formación
2008	Dirección de Proyectos – Empresas de Ingeniería
100h	Universidad Politécnica de Madrid. Departamento de Ingeniería de Organización
2008	Presto avanzado
8h	Soft S.A.
2008	Nuevas Técnicas para fachadas
20h	COAM Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid
2008	Dirección Facultativa de Obras
20h	COAM Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid
2006	ITE: Inspección Técnica de Edificios
40h	COAM Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid
2006	Desarrollo sostenible en edificios. Certificación energética
20h	Universidad de Valladolid. ETS Ingenieros Industriales

IDIOMAS

INGLÉS Nivel alto

1997 Título de la Escuela Oficial de Idiomas 5º curso

1996 Diploma del Trinity College London grado 12

FRANCÉS Nivel intermedio-alto

2003 Título de la Escuela Oficial de Idiomas 3er curso

2002 - 2003 Beca Erasmus en la École d'Architecture de Nancy, Francia

INFORMACIÓN ADICIONAL

Título Profesional de Música en la especialidad de Piano

Carnet de conducir categoría B y vehículo propio

Disponibilidad para viajar

PROYECTOS REALIZADOS |
INÉSMARTÍNEZ MARTÍNEZ

PROYECTO I DIRECCIÓN DE OBRA

CONCURSOS

AUDITORÍAS, ESTUDIOS TÉCNICOS
E INFORMES DE PROYECTOS

PROYECTO I DIRECCIÓN DE OBRA

PROYECTO

Cliente

MINISTERIO DEL INTERIOR

DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA Y LA GUARDIA CML

Funciones

Anteproyecto, Estudio de Detalle, Proyecto Básico, Proyecto de Ejecución y Dirección de Obra

Año de ejecución

2008-2010

Superficie

900 m²

Presupuesto

1.500.000€

Constructora

TRAGSA

Comentarios

Desarrollo integral de proyecto ganado por concurso público para el diseño de la nueva Casa-Cuartel de la Guardia Civil.

El proyecto consta de dos edificios independientes compuestos por volúmenes que se superponen y conectan en diferentes niveles. El edificio de Dependencias Oficiales se desarrolla en dos piezas de una y dos plantas conectadas por un volumen de mayor altura, donde confluyen espacios de uso público y espacios de uso privado con acceso restringido. El edificio de Viviendas, de 3 y 1 dormitorios, constituye una pieza exenta elevada sobre pilares que deja una planta baja diáfana en la que se ubican únicamente portales, trasteros y aparcamientos. Los volúmenes son horadados por cajas rectangulares de vidrio que aportan luz al interior y vistas hacia el exterior.

La implantación en el terreno se produce de forma clara, con una ordenación edificatoria que atiende a necesidades funcionales (recorridos, circulaciones, accesos), bioclimáticas (orientación, ventilación, iluminación) y volumétricas (visuales, escala). Mediante el posicionamiento de las piezas, el aprovechamiento de los elementos naturales y el uso de materiales adecuados se consigue alcanzar un grado óptimo de confort térmico, lumínico y acústico en el edificio.



PROYECTO**Nuevo Centro Penitenciario Norte III en Zubieta, San Sebastián**

Cliente

SIEP

Sociedad Estatal de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios

Anteproyecto, Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución

Año de ejecución

2010-2011

Superficie

162.000 m² de los cuales 72.000 corresponden a edificación

Presupuesto

75.000.000€

Comentarios

Desarrollo integral del proyecto del nuevo Centro Penitenciario Norte III, en San Sebastián, para la Sociedad Estatal de Equipamientos e Infraestructuras Penitenciarias. El complejo se implanta en una parcela de 180.000 m² con 27 edificios que mantienen el criterio de Núcleo Urbano Autosuficiente; se trata de un conjunto formado por minicentros, con servicios Culturales, Sanitarios, Deportivos y Productivos comunitarios, servicios que cubren todas las necesidades del recluso, disminuyendo los actuales traslados a servicios comunitarios exteriores, y potenciando la política de reinserción, objetivo final de la administración penitenciaria.

La ordenación de los diversos edificios que componen el Centro Penitenciario se basa en la jerarquización de las relaciones entre las actividades que se van a desarrollar dentro del mismo, potenciando el carácter urbano del conjunto y alternando las edificaciones con zonas verdes y de recreo. El conjunto penitenciario se formaliza sobre la base del trazado de una malla reticular compositiva dentro de una serie de anillos concéntricos de seguridad.



PROYECTO

Edificio de oficinas y planta de producción de paneles fotovoltaicos de capa fina en Hellín (Albacete)

Cliente

HELLÍN ENERGÉTICA

Funciones

Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución

Año de ejecución

2010-2011

Superficie

6.500 m²

Presupuesto

6.000.000€

Comentarios

Diseño integral de arquitectura, estructuras e instalaciones de nueva planta de fabricación de paneles fotovoltaicos de capa fina en el Polígono Industrial San Rafael Sector "La Fuente", en el término municipal de Hellín (Albacete).

El proyecto pretende dar una solución única a un doble programa de necesidades: zona de producción y almacén y zona administrativa.

Con estos criterios se plantea una solución de nave cuadrada de dimensiones 70x70m en la que sobresale un volumen de 35x15m que constituye el edificio de oficinas. La ordenación y superposición de las piezas permitirá la percepción del edificio como un único volumen con una zona más representativa y abierta, que será la zona administrativa y una caja cerrada con pequeñas aberturas longitudinales que contendrá el proceso principal de producción industrial.



PROYECTO**Nueva Biblioteca en el Campus Sur de la UPM en Vallecas, Madrid**

Cliente

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE MADRID

Funciones

Redacción de Proyecto Modificado y Dirección Facultativa

Año de ejecución

2007-2009

Superficie

6.000 m²

Presupuesto

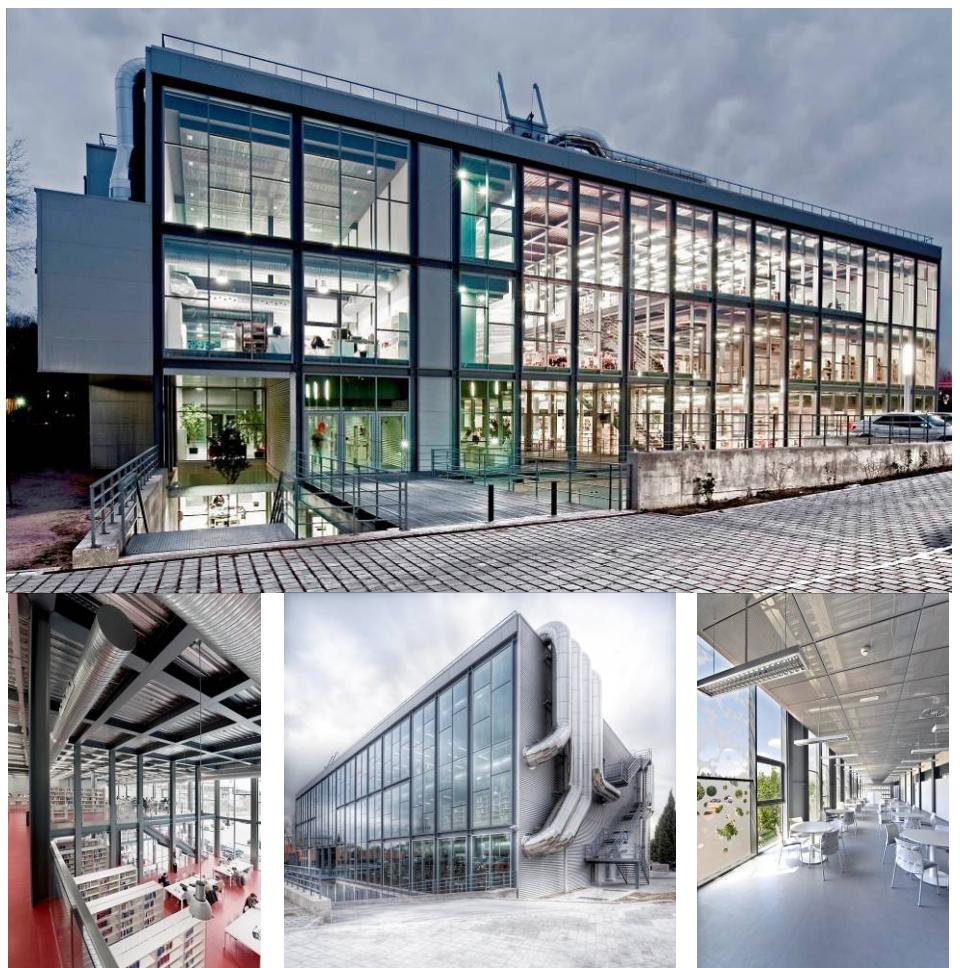
7.800.000€

Constructora

DRAGADOS

Comentarios

Desarrollo integral de proyecto ganado por concurso público para el diseño de la nueva Biblioteca en el Campus Sur de la Universidad Politécnica, en Vallecas (Madrid), en una parcela de 10.350 m² de superficie. La nueva biblioteca es un edificio compacto de 4 alturas, una de ellas bajo rasante. Tiene una capacidad de 774 puestos de lectura. En la concepción del proyecto se busca realizar un edificio basado en la arquitectura sostenible y ecológica, sin grandes actuaciones en el terreno y manteniendo toda la vegetación existente. Se pretende conseguir un lugar de estudio y concentración en el que la naturaleza y la luz natural formen parte del interior del edificio contribuyendo a crear un ambiente propicio para su uso.



PROYECTO**Proyecto de Remodelación de Parques, Zonas Verdes y Ajardinadas de la ciudad de Jerez de la Frontera y su término municipal**

Cliente

TECONMA – AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA

Funciones

Proyecto de Ejecución

Año de ejecución

2008

Superficie

87.600 m²

Presupuesto

6.000.000€

Comentarios

El Proyecto de Remodelación de Parques, Zonas Verdes y Ajardinadas de Jerez de la Frontera, responde a la necesidad creciente en los últimos tiempos de dar respuesta a los problemas medioambientales generados por las ciudades. La Agenda 21 local define las directrices a seguir respecto a los criterios ambientales para la planificación, localización y diseño de zonas verdes y van encaminadas a conseguir un desarrollo sostenible en la localidad.

El Ayuntamiento de Jerez de la Frontera se ha adherido a este programa de actuaciones que pasan por la remodelación de las zonas verdes del municipio aplicando técnicas de Xerojardinería. Éstas incluyen tanto la revisión de los criterios a seguir en el diseño y ejecución de nuevas zonas verdes, utilizando especies de bajos consumos hídricos y reduciendo las superficies de césped, como la promoción de un uso racional del agua para el riego, mejorando e implementando los sistemas actuales.



PROYECTO**Reforma de vivienda en la Plaza de San Julián, Astorga**

Cliente

PRIVADO

Funciones

Proyecto Básico y de Ejecución

Año de ejecución

2011-2012

Superficie

80 m²

Presupuesto

54.000€

Comentarios

Reforma integral de vivienda de unos 40 años de antigüedad.

Partiendo de una distribución muy fragmentada de 3 dormitorios y un pequeño salón, se han agrupado las zonas de día situando el salón y la cocina en la parte de la vivienda orientada al sur, aprovechando unas vistas excepcionales y un adecuado soleamiento.

En la zona posterior de la vivienda, hacia el patio interior, se han ubicado dos dormitorios, baño completo y aseo, completando así la zona de noche de la vivienda.



PROYECTO

Cliente

PRIVADO

Funciones

Proyecto Básico y de Ejecución

Año de ejecución

2010-2012

Superficie

330 m²

Presupuesto

350.000€

Comentarios

Vivienda unifamiliar de dos plantas más garaje. Consta de cinco dormitorios, tres baños, salón, cocina y estancias auxiliares. Está situada en una parcela de 2000 m² orientada al sur-oeste.

Ha sido diseñada siguiendo principios de arquitectura bioclimática con el objetivo de conseguir la máxima captación solar y el consiguiente ahorro energético. También se ha primado en el diseño la facilidad de mantenimiento de los materiales y acabados propuestos, con una tipología edificatoria de construcción sencilla que utiliza materiales de uso habitual en la zona.

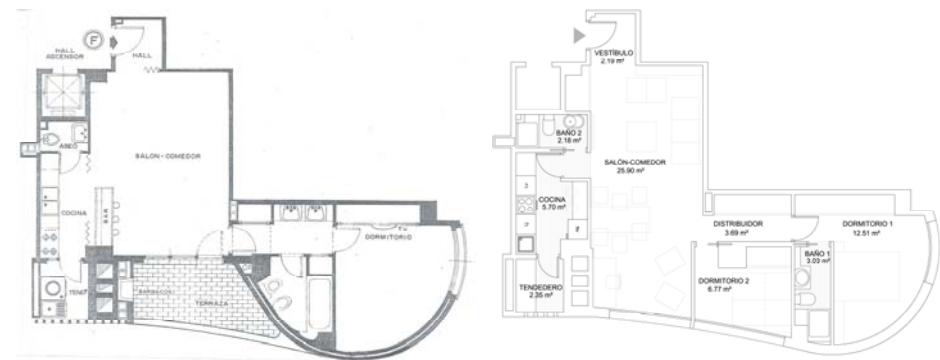


PROYECTO**Reforma de vivienda en la Calle Bolivia, Madrid**

Cliente	PRIVADO
Funciones	Proyecto Básico
Año de ejecución	2010
Superficie	80 m ²
Presupuesto	72.000€

Comentarios

Reforma de apartamento en la zona norte de la ciudad de Madrid. La vivienda original constaba de un dormitorio, salón, cocina, baño y aseo y disponía de una amplia terraza. Mediante la reorganización de las zonas de circulación se ha conseguido un segundo dormitorio y la reconversión del aseo en un baño completo. El salón ve incrementada su superficie aprovechando la luz natural y actuando como núcleo central de la vivienda.

**PROYECTO****Vivienda Unifamiliar en Cádiz**

Cliente	PRIVADO
Funciones	Proyecto de Ejecución
Año de ejecución	2010
Superficie	420 m ²
Presupuesto	600.000€

PROYECTO**Edificio de Control de la Subestación Eléctrica de Tracción de Calzada de Bureba, Burgos**

Cliente	TIFSA
Funciones	Proyecto de Ejecución
Año de ejecución	2009
Superficie	310 m ²
Presupuesto	1.300.000€

PROYECTO

Fundación Arco Iris Centro de Empleo, Alcalá de Henares

Cliente

LICUAS

Funciones

Proyecto de Ejecución Modificado

Año de ejecución

2009

Superficie

4.500 m²

Presupuesto

3.500.000€

PROYECTO

Adecuación de cuadra para vivienda en San Juan de Beleño, Asturias

Cliente

PRIVADO

Funciones

Anteproyecto

Año de ejecución

2008

Superficie

110 m²

Presupuesto

85.000€



PROYECTO

Reforma de apartamento en la Calle Alfonso XII, Madrid

Cliente

PRIVADO

Funciones

Proyecto Básico

Año de ejecución

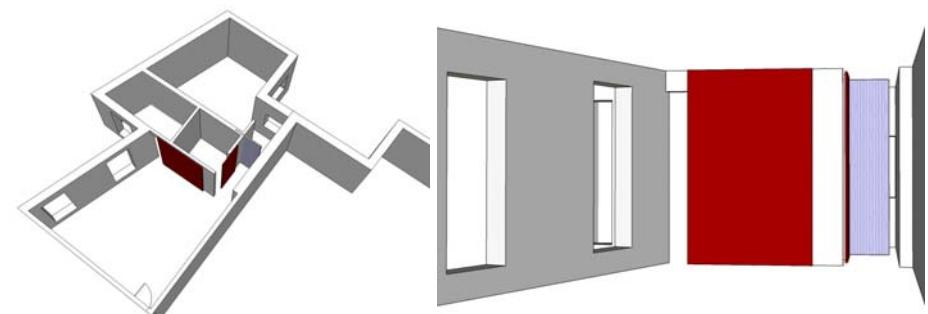
2008

Superficie

55 m²

Presupuesto

53.500€



PROYECTO

Cliente
Funciones
Año de ejecución
Superficie
Comentarios

Faros de Panamá

GRUPO MALL
Proyecto Básico y de Ejecución

2006-2007

450.000 m²

Complejo residencial en altura ubicado en la ciudad de Panamá y compuesto por tres torres (la central de 361m de altura) y usos complementarios: hotel, centro comercial, restaurantes, oficinas y casino.



PROYECTO

Cliente
Funciones
Año de ejecución
Superficie
Presupuesto

62 viviendas en el Plan Parcial “Arcas Reales”, Valladolid

CONSTRUCCIONES ARRANZ ACINAS

Proyecto de Ejecución

2007

6.000 m²

3.380.000€



PROYECTO **56 viviendas protegidas concertadas en Aranda de Duero, Burgos**

Cliente	CONSTRUCCIONES PEACHE
Funciones	Proyecto de Ejecución
Año de ejecución	2006
Superficie	5.100 m ²
Presupuesto	2.950.000€

PROYECTO **Vivienda Unifamiliar en Soto de Viñuelas, Tres Cantos, Madrid**

Cliente	PRIVADO
Funciones	Proyecto de Ejecución
Año de ejecución	2006
Superficie	500 m ²
Presupuesto	485.000€



PROYECTO **Unidad de Actuación nº6 en La Losa, Segovia**

Cliente	PRIVADO
Funciones	Estudio de Detalle, Proyecto de Actuación y Proyecto de Urbanización
Año de ejecución	2006
Superficie	10.590 m ²

PROYECTO**32 viviendas unifamiliares adosadas en Aranda de Duero, Burgos**

Cliente

CONSTRUCCIONES PEACHE

Funciones

Proyecto de Ejecución

Año de ejecución

2005

PROYECTO**120 VPO en Aranda de Duero, Burgos**

Cliente

CONSTRUCCIONES PEACHE

Funciones

Proyecto de Ejecución

Año de ejecución

2005

PROYECTO**20 viviendas protegidas concertadas en Palencia**

Cliente

CONSTRUCCIONES ARRANZ ACINAS

Funciones

Proyecto de Ejecución

Año de ejecución

2004



CONCURSOS

PROYECTO

Cliente
Año de ejecución
Superficie
Presupuesto

Equipamiento hostelero en la ría de Avilés

AUTORIDAD PORTUARIA DE AVILÉS

2012
240,35 m²
230.000€

**PROYECTO**

Cliente
Año de ejecución
Superficie

Residencia de Mayores en Somiío, Gijón

ASOCIACIÓN GIJONESA DE LA CARIDAD

2011
7.860 m²



**PROYECTO****Centro de Salud de Ossa de Montiel, Albacete**

Cliente

SESCAM

Año de ejecución

Servicio de Salud de Castilla La Mancha

2011

Superficie

2.115 m²

Presupuesto

2.050.000€

**PROYECTO****Centro de Salud de Casas de Juan Nuñez, Albacete**

Cliente

SESCAM

Año de ejecución

Servicio de Salud de Castilla La Mancha

2011

Superficie

1.710 m²

Presupuesto

1.685.000€



PROYECTO**Centro de Salud de Agudo, Ciudad Real**

Cliente

SESCAM

Servicio de Salud de Castilla La Mancha

Año de ejecución

2011

Superficie

1.965 m²

Presupuesto

1.695.000€

PROYECTO**Teatro-Auditorio Municipal de Azuqueca de Henares, Madrid**

Cliente

AYUNTAMIENTO DE AZUQUECA DE HENARES

Año de ejecución

2011

Superficie

5.500 m²

Presupuesto

9.985.000€

**PROYECTO****Conjunto deportivo municipal de Gorliz, Bilbao**

Cliente

AYUNTAMIENTO DE GORLIZ

Año de ejecución

2011

Superficie

10.900 m²**PROYECTO****Aparcamiento público para 257 vehículos en la U.E. "Sestao Bai" en el área de reparto nº19 "La Naval" de Sestao, Bizkaia**

Cliente

SESTAO BAI

Año de ejecución

2010

PROYECTO	Obras de sustitución, ampliación y reforma de 6+0 uds. + servicios complementarios en C.P. "Vera Cruz". Alpera, Albacete
Cliente	CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y CULTURA JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA LA MANCHA
Año de ejecución	2010
Superficie	1900 m ²
PROYECTO	Viviendas VPPL, garajes, trasteros y dotación comunitaria genérica en la parcela 1.6.a de la U.E. nº1 "Charnela de la Avenida de Colmenar Viejo" de Tres Cantos, Madrid
Cliente	EMV NUEVO TRES CANTOS – MADRID
Año de ejecución	2010
Superficie	16.950 m ²
	
PROYECTO	Asistencia Técnica y Dirección Facultativa de las obras de reforma de los Centros Médicos de Renfe Operadora en España
Cliente	RENFE OPERADORA
Año de ejecución	2010
Superficie	150-385 m ²
PROYECTO	Remodelación de la plaza de la Iglesia en Villarejo de Salvanés
Cliente	ARPEGIO, COMUNIDAD DE MADRID
Año de ejecución	2010
Superficie	3.570 m ²

PROYECTO**Centro de Salud "Las Hervencias" en Ávila**

Cliente

SACYL

Año de ejecución

2009

Superficie

4.500 m²

Presupuesto

3.900.000€



PROYECTO

Nuevo edificio de Gerencia de Atención Primaria, Oficina de Prestaciones, Base UVI Móvil y reforma del Centro de Salud "Alcázar I" en Alcázar de San Juan, Ciudad Real

Cliente
SESCAM

Año de ejecución
2009

Superficie
4.300 m²

Presupuesto
8.650.000€



PROYECTO**Centro de Salud "Albacete 10", Albacete**

Cliente

SESCAM

Año de ejecución

2009

Superficie

7.000 m²

Presupuesto

6.504.000€



PROYECTO**Edificio terciario multifuncional en Ciudad Real**

Cliente

EMUSVI

Año de ejecución

2009

Superficie

2.900 m²

Presupuesto

2.000.000€



PROYECTO

73 + 37 VPP en las parcelas R-21 y R-22 del Sector I-7 del barrio de San Juan en Navalcarnero, Madrid

Cliente

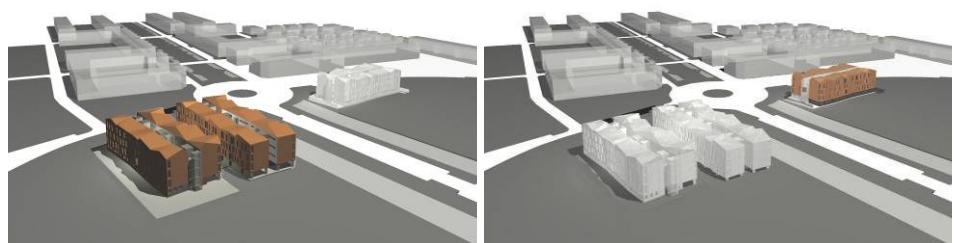
MIMA

Año de ejecución

2009

Superficie

20.000 m²



PROYECTO	Estudio informativo del desdoblamiento y nueva estación de Altza/Pasaia
Cliente	EUSKAL TRENBIDE SAREA
Año de ejecución	2009
PROYECTO	Proyecto de espacios singulares del Parque Fluvial y Lacustre del Duero en la Ciudad del Medio Ambiente de Soria
Cliente	TRAGSATEC
Año de ejecución	2009
PROYECTO	Centro de referencia para el apoyo a la vida independiente de las personas con autismo en Toledo
Cliente	JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA LA MANCHA
Año de ejecución	2008
Superficie	4.480 m ²
PROYECTO	Edificio destinado a oficina integral de la Seguridad Social en Lepe (Huelva)
Cliente	TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL
Año de ejecución	2008
Superficie	3.600 m ²
PROYECTO	Aparcamiento subterráneo y tratamiento sobre rasante bajo el Bulevar Cervantes
Cliente	AYUNTAMIENTO DE MAJADAHONDA
Año de ejecución	2008
PROYECTO	Centro de Desarrollo de Tecnologías Avanzadas en el Nuevo Área Tecnológica del Sur (Getafe)
Cliente	GRUPO TAM
Año de ejecución	2008
Superficie	11.450 m ²

PROYECTO	Casa Cuartel de la Guardia Civil en Fuentesaúco (Zamora)
Cliente	MINISTERIO DEL INTERIOR DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA Y LA GUARDIA CML
Año de ejecución	2007
Superficie	1.750 m ²
PROYECTO	Casa Cuartel de la Guardia Civil en Mieres (Asturias)
Cliente	MINISTERIO DEL INTERIOR DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA Y LA GUARDIA CML
Año de ejecución	2007
Superficie	7.200 m ²
PROYECTO	Piscina, Polideportivo y Club Social en Sanchinarro, Madrid
Cliente	GULLWING
Año de ejecución	2007
Superficie	5.850 m ²
PROYECTO	Centro de Salud “Valderribas” en Vicálvaro, Madrid
Cliente	SERMAS
Año de ejecución	2007
Superficie	3.500 m ²
PROYECTO	Nueva piscina municipal en El Álamo, Madrid
Cliente	SERVICIO PROYECTOS DEPORTIVOS
Año de ejecución	2006
Superficie	5.220 m ²
PROYECTO	Piscina cubierta de la Universidad Carlos III de Getafe, Madrid
Cliente	SERVICIO PROYECTOS DEPORTIVOS
Año de ejecución	2006
Superficie	3.600 m ²

PROYECTO Centro deportivo Universidad de Alcalá de Henares, Madrid

Cliente SERVICIO PROYECTOS DEPORTIVOS

Año de ejecución 2006

Superficie 5.250 m²**PROYECTO** Centro deportivo en urbanización “La Mulata”, Utrera, Sevilla.

Cliente SERVICIO PROYECTOS DEPORTIVOS

Año de ejecución 2006

Superficie 6.150 m²**PROYECTO** Centro de deporte y ocio “Covaresa”, Valladolid

Cliente SERVICIO PROYECTOS DEPORTIVOS

Año de ejecución 2006

Superficie 4.875 m²

AUDITORÍAS, ESTUDIOS TÉCNICOS
E INFORMES DE PROYECTOS

PROYECTO Edificio de Formación y Congresos de Fuerteventura y plaza pública y aparcamientos subterráneos

Cliente	FCC
Funciones	Proyecto de licitación
Año de ejecución	Diciembre 2010
Superficie	26.600 m ²
Presupuesto	23.635.000€



PROYECTO Obras de rehabilitación integral y ampliación de la Sede de la Fundación Francisco Giner de los Ríos (Institución Libre de Enseñanza)

Cliente	ORTIZ
Funciones	Estudios técnicos y auditoría del proyecto constructivo
Año de ejecución	2010
Superficie	5.380 m ²
Presupuesto	6.180.000 €

PROYECTO Rehabilitación y explotación del aparcamiento Instituto Miguel de Unamuno, Bilbao

Cliente	ISOLUX-CORSÁN – AYUNTAMIENTO DE BILBAO
Funciones	Proyecto de licitación
Año de ejecución	2010
Superficie	13.500 m ²
Presupuesto	2.980.000 €

PROYECTO

Rehabilitación y explotación del aparcamiento de la Plaza del Conde Aresti, Bilbao

Cliente

ISOLUX-CORSÁN – AYUNTAMIENTO DE BILBAO

Funciones

Proyecto de licitación

Año de ejecución

2010

Superficie

9.170 m²

Presupuesto

4.730.000 €



PROYECTO

Ampliación del Área Terminal – Aeropuerto de El Hierro

Cliente

INECO-TIFSA

Funciones

Auditoría del proyecto constructivo

Año de ejecución

2009

Superficie

650 m²

Presupuesto

4.400.000 €

PROYECTO

Mediciones estructura Cuartel General de la Otan, Bruselas

Cliente

ISOLUX

Funciones

Revisión de Mediciones del proyecto constructivo

Año de ejecución

2009

Superficie

250.000 m²

PROYECTO	Obras de construcción del aparcamiento subterráneo "Miguel Hernández" en Coslada
Cliente	FCC
Funciones	Estudios técnicos
Año de ejecución	2009
Superficie	12.500 m ²
Presupuesto	4.550.000 €
PROYECTO	Obras de reparación integral del Edificio 2 del Campus de Sant Joan D'Alacant de la Universidad Miguel Hernández de Elche
Cliente	FCC
Funciones	Estudios técnicos – Informe de mejoras
Año de ejecución	2009
Superficie	10.576 m ²
Presupuesto	1.870.000 €
PROYECTO	Obras de construcción del aparcamiento subterráneo "Dr. Fleming" en Coslada
Cliente	FCC
Funciones	Estudios técnicos – Informe de mejoras
Año de ejecución	2009
Superficie	13.965 m ²
PROYECTO	Obras de construcción del Centro Deportivo nº7 (Piscina Cubierta) en Majadahonda
Cliente	ORTIZ
Funciones	Estudios técnicos – Informe de mejoras
Año de ejecución	2009
Superficie	3.350m ²
Presupuesto	4.410.000 €

PROYECTO	Nueva Central Eléctrica – CELTSUR – y adaptación a la configuración eléctrica del Aeropuerto de Málaga
Cliente	INECO-TIFSA
Funciones	Auditoría del Proyecto Constructivo
Año de ejecución	2008
Superficie	6.300 m ²
Presupuesto	27.857.000 €
PROYECTO	Nueva Central Eléctrica en el Aeropuerto de Alicante
Cliente	INECO-TIFSA
Funciones	Auditoría del Proyecto Constructivo
Año de ejecución	2008
Superficie	3.525 m ²
Presupuesto	26.524.000€
PROYECTO	Proyecto y obras de reforma del área de hospitalización y de las nuevas áreas auxiliares del antiguo Hospital Militar “Vigil de Quiñones” en Sevilla.
Cliente	DRAGADOS
Funciones	Proyecto de licitación
Año de ejecución	2008
Superficie	26.000 m ²

PROYECTO**Proyecto, construcción y concesión de 3 aparcamientos en la Calle Serrano de Madrid (promovido por el Ayuntamiento de Madrid)**

Cliente

FCC – AYUNTAMIENTO DE MADRID

Funciones

Proyecto de licitación

Año de ejecución

2008

Superficie

100.000 m²

Presupuesto

65.200.000 €

Comentarios

En el conjunto de la actuación de remodelación integral de la calle Serrano se propone la construcción de tres tramos de aparcamientos subterráneos, dispuestos longitudinalmente bajo la calzada y por otra parte, el tratamiento de la superficie sobre rasante desde el cruce con la calle María de Molina hasta la Plaza de la Independencia integrando además en la actuación el carril-bici. La gran demanda de plazas existentes tanto de rotación como de residentes en el área de actuación determina un aparcamiento de alta capacidad aprovechando al máximo la planta de la calle y acudiendo a soluciones de cuatro plantas, donde una se destina a rotación y tres a residentes.

La dimensión de los cinco carriles rodados en superficie, permite el desarrollo bajo rasante de aparcamientos organizados mediante un carril central de doble sentido y dos baterías de estacionamiento laterales, manteniendo la correspondencia en sección entre calzada e infraestructuras subterráneas.

Este conjunto de actuaciones obliga a una coordinación perfecta entre lo que se haga en el subsuelo (aparcamientos) y lo que se haga en superficie (urbanización), no sólo en cuanto al proceso constructivo (minimizar los tiempos de afección al tráfico peatonal y rodado) sino también en cuanto a interferencia de los accesos y servicios de los aparcamientos con la urbanización.

