

1. DATOS PERSONALES

NOMBRE: José Javier Sanjuán Fernández

FECHA DE NACIMIENTO: 28 de octubre de 1.962 (Madrid)

EDAD: 49 años

ESTADO CIVIL: Casado

DOMICILIO PROFESIONAL: C/Oscar Carvallo nº 6 - 3ºA

POBLACIÓN: Sevilla. **PROVINCIA:** Sevilla

TELÉFONOS: Estudio- 954 129 294 / Móvil- 626 372 939

Correo electrónico: jsanjuan@arquired.es / ad.arquitecto@gmail.com / ad.arquitecto@arquitecto.com



2. DATOS ACADÉMICOS

- Licenciado en Arquitectura especialidad Urbanismo. E.T.S.A.S. (año1.994)
- Curso de diseño asistido por ordenador (Autocad 2D y 3D). INEM. (300 horas)
- Curso de diseño asistido por ordenador (Autocad 2D y 3D). AFOBAN. (170 horas)
- Curso de 3DSTUDIO-4 AFOBAN.
- Curso de prevención de riesgos laborales, AFOBAN.
- Curso de Adaptación Pedagógica (C.A.P.) Universidad de Sevilla Instituto de ciencias de la Educación.
- Curso monográfico de Marketing para Arquitectos.

3. IDIOMAS

INGLÉS: Dominio medio de escritura y conversación.

4. INFORMÁTICA

- | | |
|---------------|--------------------|
| • WINDOWS. | • EICAD. |
| • MENPHIS. | • BRICSCAD. |
| • PRESTO. | • EXCEL. |
| • ARQUIMEDES. | • WORD. |
| • 3DSTUDIO. | • CYPE. |
| • SKETCH UP. | • HARMA. |
| • PHOTOSHOP. | • FINEREADER. |
| • COREL DRAW. | • ECONDENSA. |
| • AUTOCAD. | • TASAPLUS. |
| • POWERPOINT. | • PINNACLE STUDIO. |
| • DIALUX. | |

5. EXPERIENCIA LABORAL

2.1. REDACCIÓN, DIRECCIÓN, SEGUIMIENTO DE PLANEAMIENTO, PROYECTOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS.

Constructora Construvi, S.C.A. (p1) / Ayuntamiento de Villanueva de Sanjuán (Sevilla). (p18) / Diputación Provincial de Sevilla (P.E.R.) (p16) / Conserjería de Juventud y Deportes Junta de Andalucía (p34) / Proyectos particulares.

2.2. REALIZACIÓN Y SUPERVISIÓN DE INFORMES, PRESUPUESTOS Y CERTIFICACIONES.

Constructora Construvi, S.C.A. (p1) / **Ayuntamiento de Villanueva de San Juan** (Sevilla). (p18) / Diputación Provincial de Sevilla (P.E.R.) (p16) / Conserjería de Juventud y Deportes Junta de Andalucía (p34) / Proyectos particulares.

2.3. ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO DE TERRENOS.

Bormujos (P.P. Almargen) (p12,13) / Gelves (P.P. Sector 1) (p24,25,26) / Lucena del Puerto (U.E.12 N.N.S.S.) (p56) / Dos Hermanas (Villanueva del Pítamo AP-49, AP-95.3) (p53)

2.4. REPRESENTACIÓN, GESTIÓN DE DOCUMENTACIÓN Y LICENCIAS ANTE ORGANISMOS OFICIALES.

Ayuntamiento de Sevilla / Villanueva de San Juan (Sevilla) / Bormujos (Sevilla) / Espiel (Córdoba) / Alhaurín de la Torre (Málaga) / Gelves (Sevilla) / Lucena del Puerto (Huelva) / Dos Hermanas (Sevilla) / Conserjerías de la Junta de Andalucía / Diputación Provincial de Sevilla / Mairena del Aljarafe (Sevilla) / Guadalcanal (Sevilla) / Lebrija (Sevilla).

2.5. REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS RESIDENCIALES.

Promotoras y particulares, de edificios emblemáticos de Sevilla.

2.6. FUNCIONES DOCENTES DE PROFESOR DE LAS ESCUELAS DE ARTE DE LA CONSERJERÍA DE EDUCACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA DE CÓRDOBA Y CÁDIZ DE LA ASIGNATURA DE DIBUJO LINEAL CON PRÁCTICAS DE DIBUJO ASISTIDO POR ORDENADOR.

2.7. DIRECTOR TÉCNICO EMPRESA DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN "INTANSER" (www.intanser.com)

Contratista, líder del equipo para suministros, contratos y órdenes de compra Revisar, aprobar y firmar los documentos contractuales y gestión de obra.

2.8. ARQUITECTO DIRECTOR DE EMPRESA "ARQUITECTOS SEVILLA" (www.arquitectossevilla.com)

Líder del equipo para consultas, presupuestos y contratos; aprobar y firmar los documentos contractuales y dirección de obra.

6. TRABAJOS PROFESIONALES

- Proyecto 1.** DIRECCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCTORA CONSTRUVI S.C.A. EL VISO DEL ALCOR (SEVILLA).
- Proyecto 2.** PROFESOR MONITOR DE AUTOCAD 12 PARA LA FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN, (SEVILLA).
- Proyecto 3.** PROYECTO DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DE DOS VIVIENDAS EN C/ MARTÍN RUIZ Nº 16 CAMAS, (SEVILLA).
- Proyecto 4.** EXPEDIENTE DE LEGALIZACIÓN Y REFUERZO Y CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE OBRAS EN LA CALLE GUTIÉRREZ BRAVO Nº1, (SEVILLA).
- Proyecto 5.** PROYECTO DE VIVIENDA EN CALLE JAIME I S/N CAMAS, (SEVILLA).
- Proyecto 6.** PROYECTO DE PARCELACIÓN PLAN PARCIAL ALMARGEN - BORMUJOS (SEVILLA).
- Proyecto 7.** ESTUDIO DE DETALLE PLAN PARCIAL ALMARGEN-BORMUJOS PARCELAS 44 Y 63 (SEVILLA).
- Proyecto 8.** PROYECTO DE DOS VIVIENDAS EN CALLE LAS HUERTAS Nº 18 CAMAS (SEVILLA).
- Proyecto 9.** PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN ALAHURÍN DE LA TORRE (MÁLAGA).
- Proyecto 10.** LICENCIA DE APERTURA DE VÍDEO CLUB. CALLE SEBASTIÁN RECASENS Nº10 (SEVILLA).
- Proyecto 11.** PROYECTO DE GARAJE EN SÓTANO CALLE RAFAEL TOVAR Nº 1 URBANIZACIÓN ALJAMAR TOMARES, (SEVILLA).
- Proyecto 12.** PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA EN BORMUJOS, P.P. ALMARGEN, (SEVILLA).
- Proyecto 13.** MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE BORMUJOS, SECTOR ALMARGEN (SEVILLA).
- Proyecto 14.** EXPEDIENTE DE LEGALIZACIÓN DE DOS NAVES POLÍGONO CALONGE (SEVILLA).
- Proyecto 15.** PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN BORMUJOS, RESIDENCIAL LOS CABALLEROS P-1, (SEVILLA).
- Proyecto 16.** REALIZACIÓN DE 12 PROYECTOS PARA LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE SEVILLA, EN COLABORACIÓN CON LA OFICINA DEL P.E.R. ÁREA DE COOPERACIÓN PROVINCIAL.
- Proyecto 17.** VOCAL COMISIÓN DE DEONTOLOGÍA DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE SEVILLA.
- Proyecto 18.** ARQUITECTO MUNICIPAL AYUNTAMIENTO DE VILLANUEVA DE SAN JUAN. (SEVILLA).
- Proyecto 19.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PARA VIVIENDAS Y LOCALES COMERCIALES. PLAZA MAYOR Nº 15 CAZALLA DE LA SIERRA. (SEVILLA).
- Proyecto 20.** EXPEDIENTE DE LEGALIZACIÓN PARA DIVISIÓN HORIZONTAL DE UNA VIVIENDA ENTRE MEDIANERAS C/ MAJAL Nº-3 CASTILBLANCO DE LOS ARROYOS (SEVILLA).
- Proyecto 21.** PROYECTO DE INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO, Y REFORMA DE VIVIENDA EN URB. CUATRO VITAS PARCELA Nº 23, (SEVILLA).
- Proyecto 22.** EXPEDIENTE DE RUINA DEL INMUEBLE SITUADO EN CALLE ARFE Nº 36 (SEVILLA).

- Proyecto 23.** LICENCIA DE APERTURA DE LOCAL PARA G.B.L. SISTEMAS S.L. SERVICIO TÉCNICO DE TOSHIBA, CALLE CUEVA DE MENGA 1 (SEVILLA).
- Proyecto 24.** PROYECTO PARCELACIÓN Y EDIFICACIÓN DE 1 VIVIENDA P.P. SECTOR Nº 1 GELVES (SEVILLA).
- Proyecto 25.** PROYECTO PARCELACIÓN Y EDIFICACIÓN DE 8 VIVIENDAS P.P. SECTOR Nº 1 GELVES (SEVILLA).
- Proyecto 26.** PROYECTO PARCELACIÓN Y EDIFICACIÓN DE 3 VIVIENDAS P.P. SECTOR Nº 1 GELVES (SEVILLA).
- Proyecto 27.** INSPECCIONES TÉCNICAS DE EDIFICACIONES E INFORMES TÉCNICOS (SEVILLA).
- Proyecto 28.** PROYECTO DE ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE NAVE INDUSTRIAL CON ENTREPLANTA EN CALLE AUTOMOCIÓN Nº 18 POLÍGONO CALONGE (SEVILLA).
- Proyecto 29.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FORJADO DE CUBIERTAS DE EDIFICIO EN CALLE CUESTA DEL ROSARIO Nº 7 (SEVILLA).
- Proyecto 30.** PROFESOR INTERINO DE ESCUELAS DE ARTE DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA CURSOS 2001-02 Y 2002- 03 ESCUELAS DE CÁDIZ Y CÓRDOBA.
- Proyecto 31.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN CALLE LUMBRERAS Nº 28 (SEVILLA).
- Proyecto 32.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FACHADA DE EDIFICIO EN CALLE IMAGEN Nº 3 (SEVILLA).
- Proyecto 33.** PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL Y CAMBIO DE TITULARIDAD DE BAR CAFETERÍA EN PLAZA DE LA ENCARNACIÓN Nº 24 ESQUINA A CALLE PUENTE Y PELLÓN (SEVILLA).
- Proyecto 34.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE SÓTANO DE LA CONSEJERÍA DE JUVENTUD Y DEPORTES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, CALLE TRAJANO Nº 17 (SEVILLA).
- Proyecto 35.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN CALLE O'DONNELL Nº 10 (SEVILLA).
- Proyecto 36.** REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR URBANIZACIÓN LA MOTILLA CALLE URANO Nº 7 DOS HERMANAS (SEVILLA).
- Proyecto 37.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE INMUEBLE EN CALLE EMPECINADO Nº 5 (SEVILLA).
- Proyecto 38.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN PLAZA DE SAN JULIÁN Nº 15 (SEVILLA).
- Proyecto 39.** REHABILITACIÓN DE FACHADAS DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR DE 13 PLANTAS EN AVDA. DE LAS ASOCIACIONES DE VECINOS Nº 25 (SEVILLA).
- Proyecto 40.** LICENCIA DE APERTURA Y ADECUACIÓN DE LOCAL PARA COMERCIO DE COSMÉTICA, CALLE SEBASTIÁN RECASENS Nº 10 D, (SEVILLA).
- Proyecto 41.** LICENCIA DE APERTURA DE CUATRO NAVES CONTIGUAS PARA ALMACÉN DE SUMINISTROS ELÉCTRICOS, AVDA. DE LA PRENSA Nº 33 MÓDULOS 9, 10, 11, 12 DERECHA. (SEVILLA).
- Proyecto 42.** REHABILITACIÓN DE FACHADAS Y PATIOS DE EDIFICIO DE VIVIENDAS DE 14 PLANTAS EN LA AVENIDA CARRERO BLANCO Nº 10 (SEVILLA).
- Proyecto 43.** PROYECTO DE DOCE VIVIENDAS Y LOCAL COMERCIAL EN CALLE CATAÑO Nº 20 LEBRIJA, (SEVILLA).
- Proyecto 44.** PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN CALLE ARFE Nº 36 (SEVILLA).

- Proyecto 45.** ESCUELA INFANTIL "LOS TRES CERDITOS" C/ ROSA CHACEL Nº 100 MAIRENA DEL ALJARAFE, (SEVILLA).
- Proyecto 46.** PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE RED DE SANEAMIENTO EN C/ RAMÓN Y CAJAL Y PILAR CONSTANTINA (SEVILLA).
- Proyecto 47.** CONSOLIDACIÓN Y APUNTALAMIENTO DE FACHADA Y CUBIERTA DE NAVE INDUSTRIAL P.I. CALONGE CALLE AUTOMOCIÓN Nº 36 (SEVILLA).
- Proyecto 48.** TASACIÓN DE 5 LOCALES PARA LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA COMO PERITO TERCERO, EN TASACIÓN PERICIAL CONTRADICTORIA. (SEVILLA).
- Proyecto 49.** REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS, FACHADAS Y PATIOS DE EDIFICIO DE VIVIENDAS EN LA RONDA DE CAPUCHINOS Nº 1-C (SEVILLA).
- Proyecto 50.** LICENCIA DE APERTURA DE LOCAL COMERCIAL DE REGALOS Y PRENSA PARCELA A-25 P.P. SECTOR SR-10, LOCAL Nº 3 CALLE FILOSOFIA, MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA).
- Proyecto 51.** INFORME PERICIAL JUDICIAL EN CALLE PABLO PICASSO Nº 24 ALCOLEA DEL RIO, SEVILLA.
- Proyecto 52.** REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DE 5 VIVIENDAS EN CALLE RODRIGO DE TRIANA Nº 92 (SEVILLA). (FASE DE DIRECCIÓN) DETENIDA LA OBRA.
- Proyecto 53.** DESARROLLO DE SECTOR I, U.E. AP 49 VILLANUEVA DEL PÍTAMO CARRETERA BELLAVISTA – DOS HERMANAS (SEVILLA), ESTUDIOS DE APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO, URBANIZACIÓN Y ORDENACIÓN DE 224.755 M2, P.E.R.I., PROYECTO DE REPARCELACIÓN Y PROYECTO DE URBANIZACIÓN.(FASE DE REDACCIÓN).
- Proyecto 54.** PROYECTO DE 7 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS EN GUADALCANAL (SEVILLA). (FASE DE DIRECCIÓN). DETENIDA LA OBRA.
- Proyecto 55.** PROYECTO DE EDIFICIO DE 6 VIVIENDAS CON LOCAL COMERCIAL Y GARAJES EN CALLE PÁRROCO VILLALOBO Nº 77 (SEVILLA). (FASE DE DIRECCIÓN). DETENIDA LA OBRA.
- Proyecto 56.** DESARROLLO DE U.E. 12 LUCENA DEL PUERTO (HUELVA), ESTUDIOS DE APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO Y ORDENACIÓN DE 6.500 M2. (FASE DE GESTIÓN CON EL AYUNTAMIENTO). DETENIDA LA OBRA.

Sevilla 6 de marzo de 2012



Fdo: José Javier Sanjuán Fernández – **Arquitecto**

Colegiado nº 3792