

OCTANS: Arquitectura e Ingeniería, s.l.p.

Camí Vell de L' Assagador, nº 28
Pol. Ind. De Massanassa
46470 – MASSANASSA (VALENCIA)
Tel: 96.125.50.20 – 654.65.57.17
e-mail: info@octans.es



- Sociedad colegiada en el COACV nº 9.826.
- Fecha de Constitución: 27 de Junio de 2005 en Valencia
- C.I.F.: B-97623789

FORMACIÓN:

FORMACIÓN ACADÉMICA:

- 05/1989 • E.G.B., B.U.P. Y C.O.U. en el Liceo Francés de Valencia
- 07/1989 • Selectividad francesa y española
- 02/2002 • Licenciado en Arquitectura por E.T.S.A.V.
- 06/2009 • Obtención del C.A.P. (Curso de Aptitud Pedagógica)

CURSOS DE FORMACIÓN

- 02-05/1991 • Curso de Autocad v10.0 en INEM
- 11/1997-06/1998 • Curso de rehabilitación de edificios y rehabilitación urbana en la Escuela de Arquitectura de Marsella.
- 09/2001-07/2002 • Máster de especialización en cálculo de estructuras de CYPE Ingenieros. (350 horas)
- 02/2006 • Jornadas sobre la Ley Urbanística Valenciana impartido por el COACV.
- 11/2006 • Jornada sobre "Las exigencias básicas de ahorro de energía del CTE: HE3, HE4 y HE5 (3 horas)
- 01/2007 • Jornada de difusión del DB SE Documento Básico de SEGURIDAD ESTRUCTURAL del CTE: DB SE1, DB SE-2, DB SE-AE y DB SE-A (9 horas).
- 01/2007 • Jornada de difusión del DB SE Documento Básico de SEGURIDAD ESTRUCTURAL del CTE: DB SE-C Cimientos. (6 horas).
- 02/2007 • Jornada sobre las exigencias básicas HE3 y HE4 del DB HE AHORRO DE ENERGIA del CTE (10 horas)
- 02/2007 • Jornada de difusión del DB SI de SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS del CTE. (13 horas)
- 02/2007 • Jornada de difusión del DB HS de SALUBRIDAD del CTE. (16 horas)
- 03/2007 • Curso de Manejo del programa LIDER (8 horas)
- 02/2009 • Ciclo de cursos sobre las afecciones sectoriales en el planeamiento urbanístico:
 - Las infraestructuras del transporte y de la energía (6 horas).
 - El medio ambiente y el medio natural (7 horas).
 - El patrimonio histórico y el patrimonio cultural (8 horas).
- 05/2009 • Curso: "El suelo no urbanizable en la comunidad valenciana. La ley 10/2004"
- 06/2009 • Curso avanzado de urbanismo sobre "La estrategia y la planificación territorial de la comunidad valenciana" (20 horas).
- 10/2009 • Curso sobre la Reparcelación (14 horas)
- 11/2009 • Curso-Taller de Prácticas de Reparcelación (12 horas)
- 11/2009 • Curso de Iniciación al dictamen pericial (13 horas).
- 11/2009 • Curso sobre "las valoraciones de la gestión urbanística en el Texto Refundido de la Ley de Suelo RDL 2/2008" (7 horas)
- 02/2010 • CASAS PASIVAS: Presente y futuro del estándar de construcción *passivhaus* en Europa (17 horas)
- 02/2010 • Nuevas formas de análisis y gestión del territorio y el urbanismo (14 horas)

EXPERIENCIA LABORAL:

- 04/1994 – 09/1997 Becario de colaboración en Departamento de Física Aplicada de la U.P.V., en distintas ocasiones, habiendo computado un total de 22 meses, para la Realización de una base de datos para la Consellería de Cultura.
- 05/1996 – 07/1996 Trabajo de colaboración en Lubasa, para la presentación de un concurso de ejecución de obra para el Campus de los Naranjos de la Universidad de Valencia, realizando mediciones y presupuestos.
- 02/1999 – 08/1999 CM, Calidad: Consulting de Arquitectura e Ingeniería.
- Redacción y seguimiento de proyectos de edificación.
- 08/1999 – 04/2002 ATLÁNTIDA, Estudios y Gestión: Urbanismo, Arquitectura, Ingeniería y Construcción:
- Redacción de proyectos de arquitectura y urbanismo.
- 05/2002 – 06/2005 Profesional AUTONOMO en ejercicio libre de la profesión.
- 05/2002 -08/2002 Contrato de prestación de servicios para realizar las funciones de ARQUITECTO MUNICIPAL para el Excmo. Ayuntamiento de Ayora
- 09/2002 - 06/2005 Colaboración en estudio de arquitectura de los Arquitectos Enrique Alabort Doménech (Col. 3069) y Rafael Muñoz García (Col. 3419) en el que se participó en la redacción de proyectos de arquitectura y urbanismo tanto para el sector privado como para la administración pública.
- Desde 06/2005 Socio, Gerente y Arquitecto de la mercantil OCTANS: ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.L.P., sociedad dedicada a la redacción de proyectos de arquitectura, urbanismo e ingeniería, oficina técnica y asesoría en materia de urbanismo, la cual ha realizado gran cantidad de proyectos tanto para el sector privado como para la administración pública.

IDIOMAS:

- Francés bilingüe.
- Inglés nivel medio
- Valenciano nivel medio.

APTITUDES PERSONALES

- Responsabilidad y afán de superación.
- Capacidad de trabajo individual y en equipo.

TRABAJOS REALIZADOS:

- PROYECTOS DE EDIFICACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN:

- Rehabilitación de edificio para oficinas municipales en Moncada
- Rehabilitación y ampliación del edificio protegido de “L’Antic Escorxador” para Escuela Taller del Ayuntamiento de Moncada.
- Proyecto de “L’Escoleta Municipal” en el colegio público San Juan de la Rivera para el Ayuntamiento de Alfara del Patriarca.
- Readaptación y ampliación del antiguo edificio de bomberos a edificio de servicios aeroportuarios en el aeropuerto de Alicante para AENA
- Proyecto de construcción del Centro de desarrollo de nuevos materiales composites y nanocomposites y equipamiento científico tecnológico del mismo, para el Instituto Tecnológico del plástico AIMPLAS, en el Parque Tecnológico de Paterna.

- PROYECTOS DE REHABILITACIÓN:

- Proyecto de Rehabilitación integral de Fachada, Cubierta y Elementos Comunes en edificio plurifamiliar de viviendas en el entorno protegido de Ciutat-Vella de Valencia.
- Anteproyecto de Rehabilitación integral y Ampliación de edificio protegido Nivel I del casco urbano de Moncada, “Casa Ravalet”.
- Proyecto de reforma y rehabilitación energética del Colegio Público “Lloma del Mas” de Bétera para CIEGSA

- PROYECTOS Y OBRAS DE REFORMA:

- Proyecto de Rehabilitación y Ampliación de vivienda unifamiliar entre-medianeras existente en Casco Antiguo de Albalat dels Sorells.
- Proyecto de Reforma y Ampliación de Vivienda Unifamiliar Aislada en Urbanización Montecañada de Paterna (Valencia).
- Proyecto de Reforma y Ampliación de Vivienda Unifamiliar Aislada en Urbanización Masies de Moncada (Valencia).
- Proyecto de Reforma y Ampliación de Vivienda Unifamiliar Aislada en Urbanización Corral Nou de Náquera(Valencia).
- Proyecto de Reforma y Ampliación de Vivienda Unifamiliar Aislada en Urbanización La Cañada de Paterna (Valencia).
- Proyecto de Reforma integral de vivienda situada en edificio plurifamiliar de viviendas en el Barrio de Extramurs de Valencia.
- Proyecto de Reforma integral de vivienda situada en edificio plurifamiliar de viviendas protegido en el BIC de la Seu-Xerea de la Ciutat-Vella de Valencia.
- Proyecto de Reforma integral de vivienda situada en edificio plurifamiliar de viviendas en el Barrio de La Saïdia de Valencia.
-

- TRABAJOS DE URBANISMO

- Concierto Previo al Plan General de Ordenación Urbana de Senyera
- Concierto Previo al Plan General de Ordenación Urbana de Moncada
- PDAI Sector “SUH-2.INDUSTRIAL” de Senyera (que incluye Homologación modificativa, Plan Parcial, Programa, Proyecto de Urbanización y Proyecto de Reparcelación)
- PDAI “Sector 2 Industrial” en Sant Joan d’Enova (que incluye Plan Parcial, Programa, Proyecto de Urbanización y Proyecto de Reparcelación)
- PDAI “Ampliación Polígono Industrial Moncada-III (SUHI-2)” de Moncada (que incluye Homologación Parcial Modificativa, Plan Parcial y Programa)

- PDAI “Sector Residencial PPR-2” del P.G.O.U. de Alfara del Patriarca (que incluye Programa, Plan Parcial y Proyecto de Urbanización)
 - PDAI “Sector Residencial PPR-1” del P.G.O.U. de Alfara del Patriarca (que incluye Programa y Anteproyecto de Urbanización)
 - Estudio de Detalle de las parcelas 70 y 71 de la Urbanización Huerto La Rabasa del municipio de Montserrat.
 - Estudio de detalle y estudio de integración paisajística de la parcela R.C. 8608906 de la Urbanización Colinas de Venta Cabrera de Montserrat
- **PROYECTOS DE URBANIZACIÓN**
 - Anteproyecto de Urbanización del Sector Residencial PPR-1 del P.G.O.U. de Alfara del Patriarca.
 - Proyecto de sustitución y mejora de la red de abastecimiento de agua potable en la plaza Mayor de Ayora para el Ayuntamiento de Ayora
 - Proyecto de Urbanización del Sector Residencial PPR-2 del P.G.O.U. de Alfara del Patriarca
 - Proyecto de Urbanización del PDAI de la Unidad de Ejecución 15 del P.G.O.U. de Moncada
 - Proyecto de Urbanización en la U.E. “Motor del Vicari” del P.G.O.U. de Montserrat
 - Proyecto de urbanización de la U.E. “Carrer Nou” de Benigembla
 - Proyecto de adecuación de accesos en la Estación de Servicio SHELL de Alfara del Patriarca.
 - Estudio Previo y Análisis de viabilidad económica para PDAI del Sector Residencial R-2 del P.G.O.U. de Bétera
 - Proyecto de urbanización de la Calle Carraixet de Moncada.
 - Proyecto de urbanización y adecuación del “Paseo de L’ Ombría” para el Ayuntamiento de Fontanars dels Alforins
 - Proyecto de Urbanización en la U.E. “Motor del Vicari” del P.G.O.U. de Montserrat.
 - Proyecto de Urbanización en la Urbanización El Flare de Montserrat.
 - Proyecto de Urbanización del Camino Agrícola El Romeral de Marines
 - Proyecto de Urbanización en la U.E. “L’ Acova” de Montserrat.
 - Proyecto de Urbanización en la U.E. “BON VENT” de Montserrat.
 - Proyecto de Urbanización en la U.E. “El Alt” de Montserrat.
- **PROYECTOS DE INGENIERÍA**
 - Certificación energética del Proyecto de Rehabilitación y Mejora de la fachada del Edificio Municipal sede del Ayuntamiento de Torrent.
 - Certificación energética de Edificio de Oficinas en Sector Terciario de Torrent.
 - Proyecto de LSBT en la urbanización Bon-Vent, del municipio de Montserrat – Valencia.
 - Proyecto de nuevo de Centro de Transformación, de intemperie sobre apoyo (CTIA) en la Colonia Bon-Vent de Montserrat.
 - Proyecto de Desvío y Enterramiento de LAMT en el término municipal de Fontanars dels Alforins
 - Proyecto de LSBT en Colonia La Cova del municipio de Montserrat.
 - Proyecto de Instalación Solar Térmica para producción de A.C.S., Calefacción y Refrigeración por absorción en conjunto de viviendas de la Colonia Bon-Vent del municipio de Montserrat.
- **COLABORACIONES DESTACABLES**
 - Proyecto de “Nueva planta de Caolines Lapiedra” (compuesto por Declaración de Interés Comunitario, Proyecto de Urbanización, Proyecto de edificación, Proyectos de instalaciones y Proyecto de Actividad)
 - Redacción y gestión de varios proyectos de expropiación en la ciudad de Valencia, promovidos por AUMSA.