

Carlos Sanz Avilés

Madrid, 1973

Perfil profesional	<ul style="list-style-type: none">■ Arquitecto colegiado COAM 15.185, alta en régimen de autónomos y Asemas.■ Desarrollo integral de proyecto: diseño, estructura, instalaciones, presentación 3D (infografía/vídeo), dirección de obra, gestión de licencias (obra/actividad).■ Formación en arquitectura pericial y patología de la construcción.■ Carné de conducir B y vehículo propio. Disponibilidad para viajar.																											
Formación académica	<ul style="list-style-type: none">■ Arquitectura, titulado en 2003, ETSAM (UPM), plan 75 especialidad Urbanismo. Calificación Notable.■ Curso "Calificación energética de los edificios de viviendas y pequeño terciario" (40h). <i>Instituto Arquitectura 2012</i>.■ Curso "El arquitecto perito y los procedimientos en la actuación pericial" (20h). <i>Instituto Arquitectura. 2010</i>.■ Curso "Patología estructural: cimentaciones" (15 h). <i>Instituto Arquitectura. 2010</i>.■ Curso "Sistemas estructurales tradicionales" (15 h). <i>Instituto Arquitectura. 2010</i>.■ Curso intensivo de patologías de la edificación (20 h). <i>Dpto. Fomento Actividad profesional COACM. 2010</i>.■ Curso "Humedades en la edificación" (15h). <i>Instituto Arquitectura 2010</i>.																											
Herramientas	<table><tbody><tr><td>■ AutoCad</td><td>Delineación 2D y Modelizado 3D: arquitectura, estructuras, instalaciones.</td></tr><tr><td>■ 3DSMax</td><td>Renderizado iluminación avanzada y V-Ray. Imágenes estáticas y vídeo.</td></tr><tr><td>■ Presto</td><td>Elaboración de presupuestos, mediciones, comparación de ofertas, seguimiento de obra y certificaciones.</td></tr><tr><td>■ CypeCad</td><td>Cálculo y diseño de estructuras Cype / Metal 3D. Módulos de Instalaciones (CTE).</td></tr><tr><td>■ dmELECT</td><td>Cálculo y elaboración de esquemas unifilares eléctricos de edificios de vivienda y locales comerciales.</td></tr><tr><td>■ Lider, Calener-Vyp</td><td>Limitación y Certificación energética de edificios.</td></tr><tr><td>■ PhotoShop</td><td>Tratamiento y retoque de imágenes 3D y fotografía.</td></tr><tr><td>■ Illustrator</td><td>Diseño de paneles, ilustración, tratamiento gráfico de planos.</td></tr><tr><td>■ Adobe Premiere (Final Cut)</td><td>Elaboración de montajes de video para presentación de proyectos.</td></tr><tr><td>■ Microsoft Office</td><td>Conocimientos medios.</td></tr><tr><td>■ Tricalc, Sketch up, Piranesi, Adobe Acrobat</td><td>Experiencia en su utilización y nociones básicas.</td></tr></tbody></table>	■ AutoCad	Delineación 2D y Modelizado 3D: arquitectura, estructuras, instalaciones.	■ 3DSMax	Renderizado iluminación avanzada y V-Ray. Imágenes estáticas y vídeo.	■ Presto	Elaboración de presupuestos, mediciones, comparación de ofertas, seguimiento de obra y certificaciones.	■ CypeCad	Cálculo y diseño de estructuras Cype / Metal 3D. Módulos de Instalaciones (CTE).	■ dmELECT	Cálculo y elaboración de esquemas unifilares eléctricos de edificios de vivienda y locales comerciales.	■ Lider, Calener-Vyp	Limitación y Certificación energética de edificios.	■ PhotoShop	Tratamiento y retoque de imágenes 3D y fotografía.	■ Illustrator	Diseño de paneles, ilustración, tratamiento gráfico de planos.	■ Adobe Premiere (Final Cut)	Elaboración de montajes de video para presentación de proyectos.	■ Microsoft Office	Conocimientos medios.	■ Tricalc, Sketch up, Piranesi, Adobe Acrobat	Experiencia en su utilización y nociones básicas.					
■ AutoCad	Delineación 2D y Modelizado 3D: arquitectura, estructuras, instalaciones.																											
■ 3DSMax	Renderizado iluminación avanzada y V-Ray. Imágenes estáticas y vídeo.																											
■ Presto	Elaboración de presupuestos, mediciones, comparación de ofertas, seguimiento de obra y certificaciones.																											
■ CypeCad	Cálculo y diseño de estructuras Cype / Metal 3D. Módulos de Instalaciones (CTE).																											
■ dmELECT	Cálculo y elaboración de esquemas unifilares eléctricos de edificios de vivienda y locales comerciales.																											
■ Lider, Calener-Vyp	Limitación y Certificación energética de edificios.																											
■ PhotoShop	Tratamiento y retoque de imágenes 3D y fotografía.																											
■ Illustrator	Diseño de paneles, ilustración, tratamiento gráfico de planos.																											
■ Adobe Premiere (Final Cut)	Elaboración de montajes de video para presentación de proyectos.																											
■ Microsoft Office	Conocimientos medios.																											
■ Tricalc, Sketch up, Piranesi, Adobe Acrobat	Experiencia en su utilización y nociones básicas.																											
Idiomas	<ul style="list-style-type: none">■ Nivel medio de inglés escrito / hablado.																											
Obra ejecutada	<p>Redacción completa de proyecto básico y de ejecución, tramitación de licencias municipales y Dirección de obra de:</p> <table><tbody><tr><td>■ Edificio de viviendas y local comercial.</td><td>Don Benito (Badajoz)</td><td>667 m²</td></tr><tr><td>■ Vivienda unifamiliar con piscina.</td><td>Albalate de Zorita (Guadalajara)</td><td>202 m²</td></tr><tr><td>■ Rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar con piscina.</td><td>Miraflores de la Sierra (Madrid)</td><td>223 m²</td></tr><tr><td>■ Urbanización de zonas comunes, Fase I y II.</td><td>Rivas Vaciamadrid (Madrid)</td><td>4750 m²</td></tr><tr><td>■ Rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar.</td><td>Torrelodones (Madrid)</td><td>324 m²</td></tr><tr><td>■ Ampliación de 4 viviendas unifamiliares.</td><td>Rivas Vaciamadrid (Madrid)</td><td>500 m²</td></tr><tr><td>■ Diseño, dirección de obra y tramitación de licencias de obra y actividad de locales comerciales.</td><td>c/ Albacete, Getafe c/ Berrocal, Madrid av. Entrevías, Madrid c/ Calero Pita, Madrid c/ Jacinto Benavente, Getafe c/ León, Getafe c/ Padre Oltra, Madrid c/ Evaristo San Miguel, Madrid c/ Miguel Ángel, Madrid Pº Sta. María de la Cabeza, c/ Ppe. Vergara. Madrid c/ Rosa, Getafe c/ Felipe Estévez, Getafe c/ Valencia, Fuenlabrada. c/ Guanabacoa, Getafe c/ Galileo, Madrid</td><td></td></tr><tr><td>■ Tramitación de licencias y dirección de obra de Supermercados Supercor Exprés.</td><td>Rivas Vaciamadrid, Leganés, Sevilla la Nueva</td><td></td></tr><tr><td>■ Pequeña obra.</td><td>Madrid. c/ Rodríguez San Pedro Parla, Rivas Vaciamadrid Madrid. c/ Cea Bermúdez Getafe. pza. Gálvez</td><td></td></tr></tbody></table>	■ Edificio de viviendas y local comercial.	Don Benito (Badajoz)	667 m ²	■ Vivienda unifamiliar con piscina.	Albalate de Zorita (Guadalajara)	202 m ²	■ Rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar con piscina.	Miraflores de la Sierra (Madrid)	223 m ²	■ Urbanización de zonas comunes, Fase I y II.	Rivas Vaciamadrid (Madrid)	4750 m ²	■ Rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar.	Torrelodones (Madrid)	324 m ²	■ Ampliación de 4 viviendas unifamiliares.	Rivas Vaciamadrid (Madrid)	500 m ²	■ Diseño, dirección de obra y tramitación de licencias de obra y actividad de locales comerciales.	c/ Albacete, Getafe c/ Berrocal, Madrid av. Entrevías, Madrid c/ Calero Pita, Madrid c/ Jacinto Benavente, Getafe c/ León, Getafe c/ Padre Oltra, Madrid c/ Evaristo San Miguel, Madrid c/ Miguel Ángel, Madrid Pº Sta. María de la Cabeza, c/ Ppe. Vergara. Madrid c/ Rosa, Getafe c/ Felipe Estévez, Getafe c/ Valencia, Fuenlabrada. c/ Guanabacoa, Getafe c/ Galileo, Madrid		■ Tramitación de licencias y dirección de obra de Supermercados Supercor Exprés.	Rivas Vaciamadrid, Leganés, Sevilla la Nueva		■ Pequeña obra.	Madrid. c/ Rodríguez San Pedro Parla, Rivas Vaciamadrid Madrid. c/ Cea Bermúdez Getafe. pza. Gálvez	
■ Edificio de viviendas y local comercial.	Don Benito (Badajoz)	667 m ²																										
■ Vivienda unifamiliar con piscina.	Albalate de Zorita (Guadalajara)	202 m ²																										
■ Rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar con piscina.	Miraflores de la Sierra (Madrid)	223 m ²																										
■ Urbanización de zonas comunes, Fase I y II.	Rivas Vaciamadrid (Madrid)	4750 m ²																										
■ Rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar.	Torrelodones (Madrid)	324 m ²																										
■ Ampliación de 4 viviendas unifamiliares.	Rivas Vaciamadrid (Madrid)	500 m ²																										
■ Diseño, dirección de obra y tramitación de licencias de obra y actividad de locales comerciales.	c/ Albacete, Getafe c/ Berrocal, Madrid av. Entrevías, Madrid c/ Calero Pita, Madrid c/ Jacinto Benavente, Getafe c/ León, Getafe c/ Padre Oltra, Madrid c/ Evaristo San Miguel, Madrid c/ Miguel Ángel, Madrid Pº Sta. María de la Cabeza, c/ Ppe. Vergara. Madrid c/ Rosa, Getafe c/ Felipe Estévez, Getafe c/ Valencia, Fuenlabrada. c/ Guanabacoa, Getafe c/ Galileo, Madrid																											
■ Tramitación de licencias y dirección de obra de Supermercados Supercor Exprés.	Rivas Vaciamadrid, Leganés, Sevilla la Nueva																											
■ Pequeña obra.	Madrid. c/ Rodríguez San Pedro Parla, Rivas Vaciamadrid Madrid. c/ Cea Bermúdez Getafe. pza. Gálvez																											
2006-2012	<p>Centros de estética.</p> <p>Expendedurías de tabacos. Madrid</p> <p>Restaurante - Pizzería</p> <p>Adaptación de local comercial a vivienda</p> <p>Centro acrobático Fedriani.</p> <p>Centro de fisioterapia y terapias alternativas</p> <p>Despacho de abogados Vélez-Urbina.</p> <p>Peluquerías.</p> <p>Bares cafeterías. Getafe</p> <p>Comercios de alimentación.</p> <p>Oficina de diseño y delineación.</p>																											

<p>Proyectos</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Proyecto B. y de E. de edificio industrial con oficinas. ● Proyecto B. y de E. de edificio de 19 viviendas, garaje y local comercial. ● Proyecto B. y de E. de quiosco café bar. ● Primer accesit. Concurso Centro de Recursos para el Deporte de Leganés, marzo 09 ● Informe pericial sobre valoración de perjuicios por daños en vivienda unifamiliar ● Informe pericial sobre daños por obra colindante ● Informe pericial sobre incidencias en obra en vivienda unifamiliar ● Informe pericial sobre daños en edificio de vivienda ● Informe pericial sobre porcentaje de obra acabada ● Expedientes de legalización: naves industriales, viviendas unifamiliares ● Colaboración con Grupo fp en diseño urbano para PGOU de Marbella ● Presentación de proyectos y concursos y vídeo promocional ● Asistencia PFC: estructura, construcción, delineación, 3D ● Estudio de arquitectura Santos Benbunan Arquitectos. <p>2003-2006 (30 meses): colaboración en diseño y responsable de la redacción completa de proyectos, mediciones, cálculo de estructuras, delineación, presentación de proyectos y concursos, colaboración en dirección de obra.</p> <p>Oficinas Acondicionamiento y reforma de 10 sucursales para Barclays Bank. Acondicionamiento de planta de edificio Serrano, 58 para Barclays Bank. Madrid. Manual de nueva imagen, interiorismo e imagen exterior para Barclays Bank. Reforma de edificio para sede central Colón, 1, de Barclays Bank. Acondicionamiento y reforma de 2 sucursales para Banco Urquijo. Rehabilitación y reforma de edificio para sede del Banco Urquijo, Plaza Nueva, Sevilla.</p> <p>Locales Local de ocio en Euro Disney para Cirsa. Implantación de nuevo concepto de interiorismo en salones recreativos para Cirsa.</p> <p>Vivienda unifamiliar P.B. y de E. de 18 viviendas unifamiliares en Cebolla. Toledo. P.B. y de E. de 9 viviendas unifamiliares en Villa del Prado. P.B. y de E. de 3 viviendas unifamiliares en Collado Mediano. P.B. de vivienda unifamiliar en Zahara de los Atunes. P.B y de E. de rehabilitación de vivienda unifamiliar en Villar de Cañas.</p> <p>Vivienda colectiva P.B. y de E. de edificio de 23 viviendas en Madrid. P.B. y de E. de edificio de 6 viviendas en Torremolinos.</p> <p>Varios P.B. y de E. de residencia de ancianos, escuela infantil y aulario en Sevilla. P. B. y de E. de acondicionamiento de local para biblioteca en Madrid. P.B. y de E. de ampliación de edificio de sede farmacéutica en Madrid para Wyeth. P. de Urbanización, P.B. y de E. de ampliación del Puerto de Santa Pola.</p> <p>● Estudio de arquitectura, ingeniería e ingeniería del transporte Interbuilding Consult / Lift Consult.</p> <p>2000-2001 (18 meses): colaboración en redacción de proyectos, diseño, mediciones.</p> <p>Proyecto Básico de Centro tipo de ESO para Consejería de Castilla La Mancha. Proyecto Básico y de Ejecución de edificio aislado para restaurante (Villalba). Anteproyecto de remodelación parcial de Centro Comercial Ruta de la Plata (Cáceres). Anteproyecto de sistema de transporte avanzado (APM) para SCH (Boadilla del Monte). Anteproyecto de torre de acceso y mirador a 2 chimeneas de ventilación, del Consorci d'Aigues de Tarragona. Presentación a diversos concursos de proyecto y obra de Centros de Salud, Colegios, Institutos.</p> <p>● Arquitecto estructurista Luis M. Valencia.</p> <p>2001 (3 meses) : modelización de estructuras de edificios de vivienda, cálculo con Tricalc y elaboración de planos.</p>	<p>Parque Empresarial "La Carpetanía", Getafe (Madrid). 5.656 m²</p> <p>Sevilla La Nueva (Madrid). 2.050 m²</p> <p>Getafe (Madrid) 254 m²</p> <p>Arquitecto director de proyecto DD3 Arquitectos. Publicación revista Future Arquitecturas.</p> <p>Marugán (Segovia) Madrid Guadalajara Getafe (Madrid) Madrid</p> <p>Humanes, Pinto, Rivas Vaciamadrid, Valdemoro (Madrid) (Nueva Marbella, La Serranía, Sector Norte Plaza toros)</p> <p>Colaboración Grupo fp, Arquidiseño Digital, AntaArquitectura</p> <p>Diseño de planta de edificio Sarriá Fórum para Banco Urquijo. Barcelona. Acondicionamiento y reforma de 7 sucursales para Caja Madrid. Planta de edificio de oficinas para Banco Simeón en Puerta de América. Madrid. Acondicionamiento de local para oficinas de Banco Simeón. Concurso para migración de imagen de sucursal bancaria para Banco Zaragozano. Ante proyecto de reforma parcial de Torre Europa.</p> <p>Local de ocio en Can Dragó, Barcelona, para Cirsa.</p> <p>Estudio de Detalle, P.B. y de E. de 3 viviendas unifamiliares en Patones de Arriba. P.B.y de E.. de vivienda unifamiliar en Camarma de Esteruelas. P.B. de reforma de vivienda unifamiliar en La Moraleja. P.B. y de E. de reforma de vivienda unifamiliar en Algete. P.B. y de E. de reforma de vivienda unifamiliar en Rivas-Vaciamadrid.</p> <p>P. B. y de E. de edificio de 14 viviendas en Bargas. Toledo.</p> <p>Concurso de edificios y urbanización del Pto. Deportivo de Santa Pola (Ganador). Concurso de edificio y urbanización del Pto. Deportivo de Dénia. Concurso de edificio y urbanización del Pto. Deportivo de Eivissa.</p>
<p>Colaboración arquitecto freelance</p> <p>2000-2006</p>	<p>Oficinas Diseño de planta de edificio Sarriá Fórum para Banco Urquijo. Barcelona. Acondicionamiento y reforma de 7 sucursales para Caja Madrid. Planta de edificio de oficinas para Banco Simeón en Puerta de América. Madrid. Acondicionamiento de local para oficinas de Banco Simeón. Concurso para migración de imagen de sucursal bancaria para Banco Zaragozano. Ante proyecto de reforma parcial de Torre Europa.</p> <p>Locales Local de ocio en Can Dragó, Barcelona, para Cirsa.</p> <p>Vivienda unifamiliar Diseño de planta de edificio Sarriá Fórum para Banco Urquijo. Barcelona. Acondicionamiento y reforma de 7 sucursales para Caja Madrid. Planta de edificio de oficinas para Banco Simeón en Puerta de América. Madrid. Acondicionamiento de local para oficinas de Banco Simeón. Concurso para migración de imagen de sucursal bancaria para Banco Zaragozano. Ante proyecto de reforma parcial de Torre Europa.</p> <p>Vivienda colectiva Estudio de Detalle, P.B. y de E. de 3 viviendas unifamiliares en Patones de Arriba. P.B.y de E.. de vivienda unifamiliar en Camarma de Esteruelas. P.B. de reforma de vivienda unifamiliar en La Moraleja. P.B. y de E. de reforma de vivienda unifamiliar en Algete. P.B. y de E. de reforma de vivienda unifamiliar en Rivas-Vaciamadrid.</p> <p>Varios P. B. y de E. de edificio de 14 viviendas en Bargas. Toledo.</p> <p>Concurso de edificios y urbanización del Pto. Deportivo de Santa Pola (Ganador). Concurso de edificio y urbanización del Pto. Deportivo de Dénia. Concurso de edificio y urbanización del Pto. Deportivo de Eivissa.</p>
<p>Curriculum vitae</p>	<p>Carlos Sanz Avilés octubre de 2012</p>