

## CURRICULUM VITAE



### **Datos personales:**

Nombre y Apellidos: Fabio Luque Maestre

Teléfono: 606.95.87.97/957.43.84.02

Email: fabio.lu.ma@gmail.com

### **Formación académica:**

2002-2004 Título de Bachillerato Instituto de Enseñanza Secundaria Góngora de Córdoba.

2004-2007 Diplomado Arquitectura Técnica por la Universidad de Sevilla.

Especialidad: Ejecución de obras.

2007-2011 Diplomado en Ciencias Empresariales por la Universidad de Córdoba. ETEA.

### **Otros títulos:**

2006-2007 Título Grado Básico Técnico en Prevención de Riesgos Laborales por la Universidad de Sevilla.

2006-Curso sobre optimización de recursos energéticos en la edificación; instalaciones de energía solar.

2007-Curso de Patologías en la Edificación. COAAT.

2009-Curso de Instalaciones de Energía Solar Térmica en viviendas. COAAT.

2010- Curso sobre aplicación del CTE-DB-HR en los proyectos de los arquitectos técnicos. COAAT.

### **Experiencia profesional:**

2006-2007 Prácticas de obras por la Universidad de Sevilla en edificio antiguo destinado a economato para su cambio de uso y rehabilitación a geriátrico.

2007-2009 Desarrollo de la profesión en empresa privada y pública a través de los siguientes proyectos:

**a) Jefatura obra y redacción de proyectos:**

- Realización de trabajos de apoyo a la jefatura de obra en edificio de viviendas y locales comerciales en el municipio de Montoro. Presupuesto ejecución material: 2.500.000 €
- Jefatura de obra en adaptación de pisos a oficinas y reubicación e implantación de instalaciones en zonas comunes de edificio plurifamiliar en municipio de Córdoba. Presupuesto ejecución material: 60.000 €.
- Redacción de proyecto, dirección de obra y jefatura de obra de adaptación de local a academia de enseñanza primaria en el municipio de Córdoba. Presupuesto ejecución material: 13.000 €
- Redacción de proyecto de adaptación de local a peluquería en municipio de Montoro. Presupuesto ejecución material: 50.000 €.
- Co-jefatura de obra en adaptación de local de dos plantas a gimnasio en edificio plurifamiliar en Plaza de San Miguel, nº 8, Córdoba. Presupuesto: 700.000 €
- Jefatura de obra en rehabilitación de instalación de saneamiento en edificio plurifamiliar habitado en Plaza de San Miguel, nº 8, Córdoba. Presupuesto: 10.000 €
- Jefatura de obra en trabajos de rehabilitación de hostel en C/ Ruiz Marín, Córdoba. Presupuesto: 95.000 €
- Colaboración en cálculo y diseño de instalaciones en proyecto para bodega industrial en **Módena (Italia)**. Presupuesto: 5.000.000 €
- Redacción de estudio de seguridad para apertura de catas arqueológicas en el plan Renfe de Córdoba. Presupuesto Ejecución 90.000 €.
- Redacción de proyecto y estudio básico de seguridad y salud de locales en bruto a estudio de grabación de televisión (VIVE 7 Televisión) y consultoría formativa. Presupuesto ejecución material 40.000 €.Superficie 851,12 m<sup>2</sup>.
- Redacción de proyecto y estudio básico de seguridad y salud para proyecto de rehabilitación de cubierta de vivienda en C/ San Rafael (Villaharta). Presupuesto ejecución material: 21.323,7 €.
- Redacción de proyecto de adecuación de local en bruto a tienda de comestibles (Actividad calificada). Superficie del local: 110 m<sup>2</sup>.
- Redacción de proyecto y estudio básico de seguridad y salud para proyecto de rehabilitación completa de vivienda en C/ Palacios, 8 (Villaharta). Presupuesto ejecución material: 55.000 €.

**b) Dirección de la ejecución material y coordinación de seguridad y salud:**

- Dirección de la ejecución material y coordinación de seguridad y salud de 15 viviendas ubicadas en La Victoria. Contratación por la Consejería de Vivienda y Ordenación del Territorio de la delegación provincial de Córdoba. Exp.2008.
- Dirección de la ejecución material y coordinación de seguridad y salud de 19 viviendas ubicadas en Villaharta. Contratación por la Consejería de Vivienda y Ordenación del Territorio de la delegación provincial de Córdoba. Exp.2008.
- Dirección de la ejecución material y coordinación de seguridad y salud de 23 viviendas ubicadas en Fernan Nuñez. Contratación por la Consejería de Vivienda y Ordenación del Territorio de la delegación provincial de Córdoba. Exp.2009.
- Dirección de la ejecución material y coordinación de seguridad y salud de 25 viviendas ubicadas en Villaviciosa. Contratación por la Consejería de Vivienda y Ordenación del Territorio de la delegación provincial de Córdoba. Exp.2009.
- Dirección de la ejecución material y coordinación de seguridad y salud en trabajos de rehabilitación de saneamiento en local comercial destinado a uso como cafetería de Av. Rabanales. Córdoba. Diciembre 2009.Presupuesto ejecución material: 15.000 €.
- Coordinación de seguridad y salud en excavación arqueológica de tres parcelas de 400 m2 cada una en el Plan Renfe de Córdoba. Enero2010. Presupuesto Ejecución 90.000 €.
- Dirección de ejecución material y coordinación de seguridad y salud de locales en bruto a estudio de grabación de televisión (VIVE 7 Televisión) y consultoría formativa. Presupuesto ejecución material 40.000 €. Superficie851,12 m<sup>2</sup>.
- Dirección de ejecución material y coordinación de seguridad y salud para proyecto de rehabilitación de cubierta de vivienda en C/ San Rafael (Villaharta). Presupuesto ejecución material: 21.323,7 €.
- Dirección de ejecución material y coordinación de seguridad y salud de obra de rehabilitación de edificio mediante **recalce y micropilotaje** en cimentación en comunidad de propietarios C/Venerable Juan de Santiago, nº 13. Presupuesto de ejecución material 343.000 €.Arquitecto J.S.T.
- Dirección de ejecución material y coordinación de seguridad y salud de obra de rehabilitación de edificio mediante **recalce y micropilotaje** en cimentación en comunidad de propietarios C/Venerable Juan de Santiago, nº 15. Presupuesto de ejecución material 354.000 €.Arquitecto P.R.O.

Nota: todos los trabajos indicados anteriormente cuentan con documentos oficiales que prueban su autenticidad.

### **Idiomas:**

Inglés: Nivel medio-alto.. Título pre-first por la Academia Británica. Certificada por la Universidad de Cambridge.

Francés: Nivel básico.

### **Informática:**

Nivel alto de Autocad/Dibac.

Nivel alto Presto.

Nivel medio DLux (cálculo iluminación)

Manejo fluido Microsoft Office (Word, Excell, Power Point).

Internet /Outlook.

Programas propios de realización de diagramas de barras y masas así como cálculo de instalaciones. Manejo nivel básico CYPE, Calculateh, Premeti.

**Otros datos de interés:**

Carnet B-1. Vehículo propio. Disponibilidad de desplazamiento.

Colegiado por el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Córdoba. Número 1010. Fecha colegiación: enero 2008.

Agenda telefónica con más de 300 referencias relaciones con la construcción y urbanismo.

Amplio manejo de la normativa técnica CTE, RBT, RITE, PGOU, RD 72/1992, normativa sectorial, normativa en materia de seguridad, etc.

Análisis económico-financiero de proyectos y obras así como control de costes.

Seguimiento y control de materiales en obras oficiales y de especial interés a través de sistema Fifo (First input, first output)

Acceso en red a licitación de obras de promoción pública así como amplia cantidad de material utilizado en estudio de obras y proyectos.

Capacidades de mando y coordinación de proyectos (Matrícula Honor Organización de empresas).

Alto grado de empatía y responsabilidad en el trato con clientes y proveedores.