

CURRÍCULUM VITAE

MERITXELL GARUZ LORENTE

C/. Joan de la Cierva, 6, pis 7, porta 2
08402 Granollers (Barcelona)
Mòbil: 620.41.68.38
e-mail: txellgaruz@gmail.com
Data de naixement: 04-02-1979
NIF: 52164285-D
Nº col·legiada: 59243-9



ESTUDIS

ARQUITECTURA SUPERIOR

Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (ETSAB, UPC) – Juliol 2007.

BUP / COU

Escola Pia de Granollers.
Institut la Vall del Tenes

ESTUDIS COMPLEMENTARIS

MÀSTER D'ESPECIALITZACIÓ EN ESTRUCTURES DE CYPE – 500 Hores

ZIGURAT e-learning d'arquitectura i enginyeria
Novembre 2010 – desembre 2011.

CURS SUPERIOR DE TAXACIONS I VALORACIONS IMMOBILIÀRIES

ESINE. Centre d'estudis tècnics empresarials (col·laboració amb ETI)
Novembre 2011 – octubre 2012.

CURS "INSPECCIÓ I DIAGNOSI D'EDIFICIS (ITE)"

Escola Sert COAC
Setembre 2011 – octubre 2011.

ARQUÍMEDES (amidaments i pressuposts) I CONTROL D'OBRA – 75 Hores

ZIGURAT e-learning d'arquitectura i enginyeria
Novembre 2010 – gener 2011.

CURS PROJECTE D'EDIFICI AMB CYPECAD - 90 Hores

ZIGURAT e-learning d'arquitectura i enginyeria
Abril 2010 – juny 2010.

CURS NIVELL USUARI METAL I NOU METAL 3D - 50 Hores

ZIGURAT e-learning d'arquitectura i enginyeria
Juny 2010 – juliol 2010.

IDIOMES

Català / Castellà: Bilingüe.

Anglès: nivell mig.

INFORMÀTICA

Dibuix assistit per ordinador: Autocad v.2011, Arc+ progress
Tractament d'imatges: Photoshop
Render i 3D: ARC+ render pro, Autocad 3D, Rhinoceros
Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint, Publisher...)
Programa d'estructures: Cype, Win-Eva
Programa d'amidaments i pressuposts i control d'obra: Arquímedes

EXPERIÈNCIA LABORAL

MERITXELL GARUZ, arquitecta

- Redacció de projectes d'arquitectura i urbanisme.
- Redacció d'informes, certificats, dictàmens, cèdules d'habitabilitat...
- Elaboració d'ITEs
- Taxacions i valoracions immobiliàries
- Càlcul d'estructures
- Aixecament de plànols
- ...

XAVIER LLISTOSELLA ARQUITECTURA I URBANISME SLP.

Des de novembre 2010 – octubre 2012, Arquitecta col·laboradora. Principals funcions:

- Redacció de plans generals i parcials, projectes de reparcel·lació, d'urbanització i plans de millora de diferents municipis de Catalunya.
- Coordinació de projectes d'urbanisme.
- Elaboració de certificats, dictàmens...
- Redacció de concursos d'urbanisme i edificació.

FERRAN LLISTOSELLA ARQUITECTES SLP.

Des de novembre 2007 – desembre 2011, Arquitecta col·laboradora. Principals funcions:

- Redacció de projectes bàsics i d'execució d'habitatges unifamiliars i plurifamiliars, naus industrials...aplicant la normativa i el CTE.
- Redacció de plans parcials, projectes de reparcel·lació i d'urbanització, modificacions PGO, estudis de detall i plans de millora urbana de diferents sectors del Vallès Oriental.
- Redacció de projectes de reforma, ampliació, legalitzacions...
- Elaboració de memòries de projecte amb els corresponents documents del COAC.
- Elaboració de fitxes tècniques segons CTE.
- Elaboració d'amidaments i pressuposts de projectes d'urbanització.
- Elaboració de certificats, actes d'obra...
- Coordinació de projectes d'urbanisme i edificació.
- Direccions d'obra.
- Elaboració de documents per sol·licitar permisos a les diferents administracions.

Des de juny 2003 – octubre 2007, Estudiant en pràctiques amb conveni amb la universitat. Principals funcions:

- Redacció de projectes bàsics i d'execució d'habitatges unifamiliars i plurifamiliars, naus industrials...aplicant la normativa i el CTE.
- Redacció de plans parcials, projectes de reparcel·lació i d'urbanització, modificacions de PGO, estudis de detall i plans de millora urbana de diferents sectors del Vallès Oriental.
- Redacció de projectes de reforma, ampliació, legalitzacions...
- Elaboració de memòries de projecte amb els corresponents documents.
- Elaboració de fitxes tècniques segons CTE.
- Elaboració d'amidaments i pressuposts de projectes d'urbanització.
- Elaboració de certificats, actes d'obra...

DL2 ARQUITECTURA SL.

Des de març 2002 – maig 2003, Estudiant en pràctiques amb conveni amb la universitat. Principals funcions:

- Redacció de projectes bàsics i d'execució d'habitatges unifamiliars i plurifamiliars, naus industrials...aplicant la normativa i el CTE.
- Redacció de plans parcials, projectes de reparcel·lació i d'urbanització, modificacions de PGO, estudis de detall i plans de millora urbana de diferents sectors del Vallès Oriental.
- Redacció de projectes de reforma, ampliació, legalitzacions...
- Elaboració de memòries de projecte amb els corresponents documents del COAC.

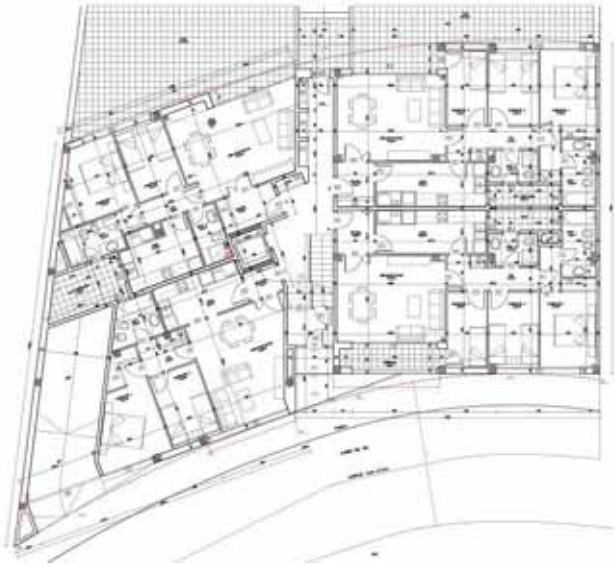
COL·LABORACIÓ EN PROJECTE D'HABITATGES MÉS SIGNIFICATIUS

- **Projecte i obra de 4 edificis plurifamiliars aïllats amb 60 habitatges, 10 locals, 92 places d'aparcament i 29 trasters. 2007**
Emplaçament: Illa 7 del Sector Can Vilà de Sentmenat
Superfície: 9.372,75 m²
Aspectes a destacar: Conjunt d'edificis relligats per la planta baixa.
Obra acabada al 2008



- **Projecte d'edifici de 12 habitatges entre mitgeres i 14 places d'aparcament. 2006**

Emplaçament: C/ del Rec, s/n de Lladó (Girona)
 Superfície: 1.863,70 m²
 Aspectes a destacar: Adaptació de la planta a la irregularitat del solar.
 Obra acabada al 2008

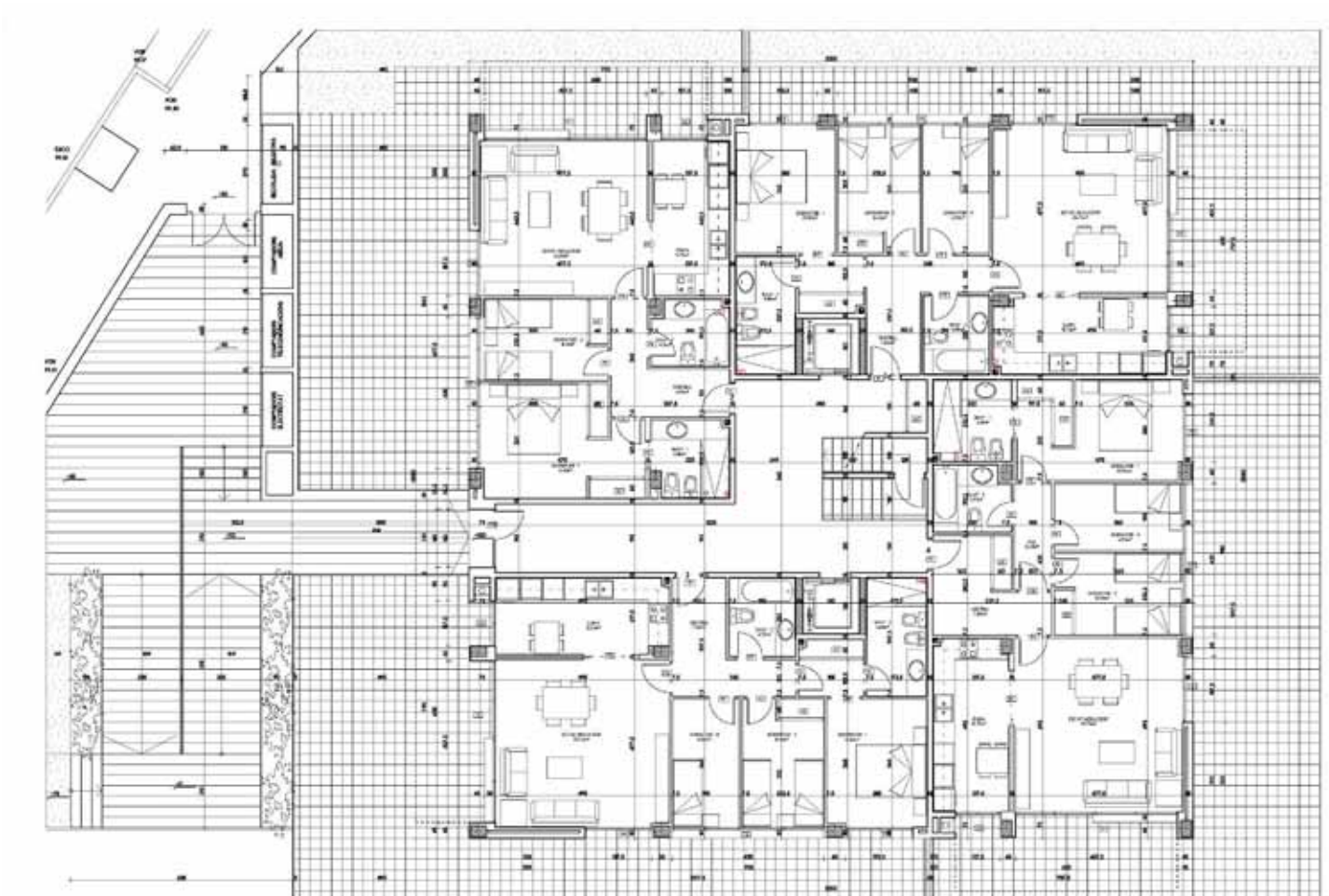


- **Projecte d'edifici de 45 habitatges entre mitgeres i 51 places d'aparcament. 2007**

Emplaçament: Sector P2 de Sant Celoni
 Superfície: 5.782,90 m²
 Aspectes a destacar: Adaptació a la forma corba de la plaça, amb un element de façana que l'emfatitza.
 Obra acabada al 2008 (escales A i B)

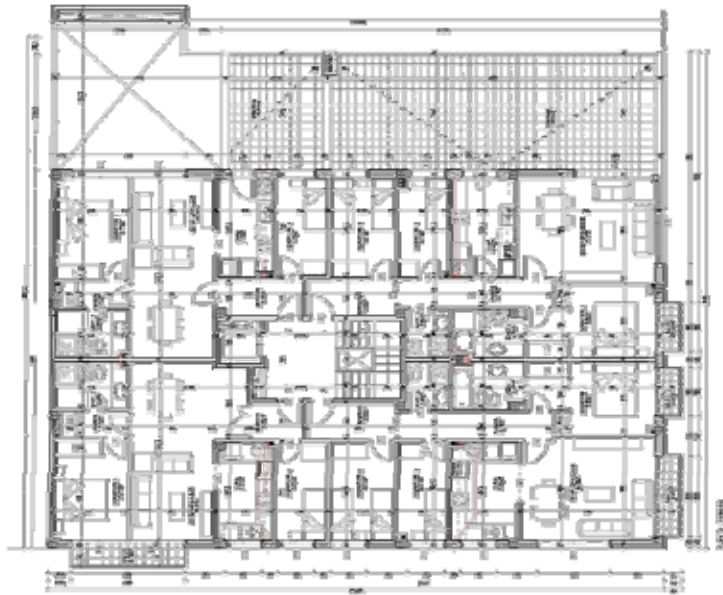


- Projecte i obra d'edifici de 28 habitatges aïllat, 48 places d'aparcament i 28 trasters. 2006**
 Emplaçament: Avda. Lluís Companys – Sector PP3 , Les Pinedes de Vilassar de Mar
 Superfície: 4.702,20 m²
 Aspectes a destacar: Esquema de la planta amb els 4 habitatges iguals, repetint la seva situació respecte les cantonades, com un pilar quadrat de 4 maons.
 Obra acabada al 2008



- Projecte d'edifici d'11 habitatges entre mitgeres i 19 places d'aparcament. 2005**
 Emplaçament: C/ Vallès, 49-61 cantonada amb C/ Mallorca, 6 de Granollers
 Superfície: 2.000,35 m²
 Aspectes a destacar: Dues plantes soterrani. Integració de la planta baixa en la casa veïna catalogada.
 Esquema en planta aprofitant la condició de tester.

Obra acabada al 2008

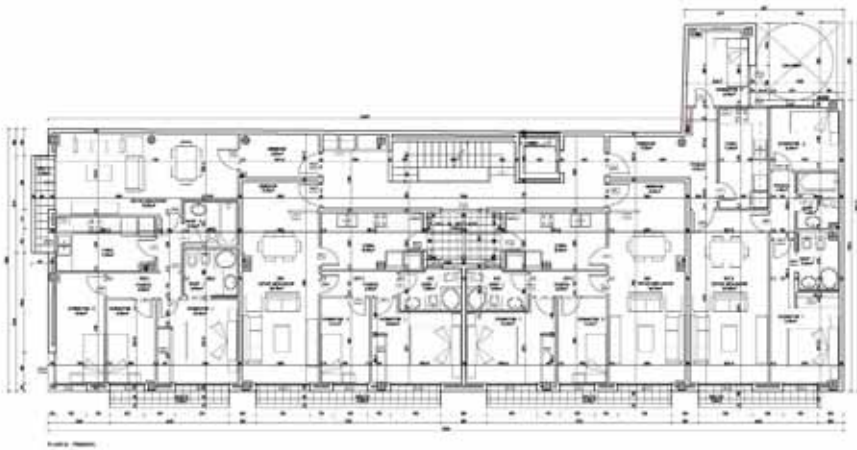


- Projecte d'edifici de 5 habitatges entre mitgeres i 6 places d'aparcament. 2004**
 Emplaçament: C/ Anibal, 49-50 de Granollers
 Superfície: 679,20 m²
 Aspectes a destacar: Apartaments petits en una parcel·la entre mitgeres de dos crugies de 5 metres.
 Obra acabada al 2007



- Projecte i obres d'edifici de 10 habitatges entre mitgeres i 9 places d'aparcament. 2004-2005**
 Emplaçament: C/ Comerç, 26-28 de Granollers
 Superfície: 1.537,25 m²
 Aspectes a destacar: Quatre habitatges per planta amb una façana molt llarga i una crugia molt estreta.

Obra acabada al 2006



- Projecte i obres d'edifici d'11 habitatges entre mitgeres, 1 local comercial i 12 places d'aparcament. 2004-2005**
 Emplaçament: C/ Montseny, 5 de Vallgorguina
 Superfície: 1.460,60 m²
 Aspectes a destacar: Creació d'un segon pis/cornisa per reduir visualment l'alçada de l'edifici. Distribució compacta..

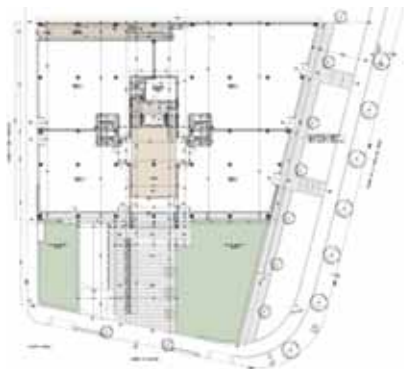
Obra acabada al 2006



COL·LABORACIÓ EN EDIFICIS INDUSTRIALS MÉS SIGNIFICATIUS

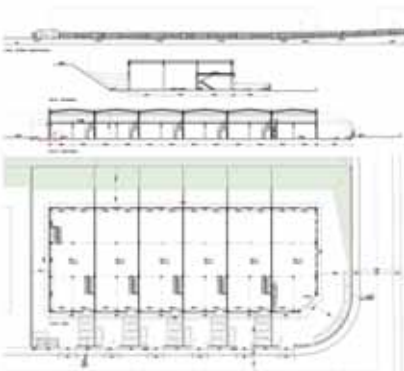
- **Projecte i obres d'edifici comercial i oficines. 2006-2008**

Emplaçament: Passeig de la Conca del Besòs, cantonada amb els carrers de Mataró i d'Enric Granados. Granollers
Promotor: EDIFICI CONGOST 2005, S.L.
Superfície: 5.156,25 m²
Pressupost: 2.825.000,00 €



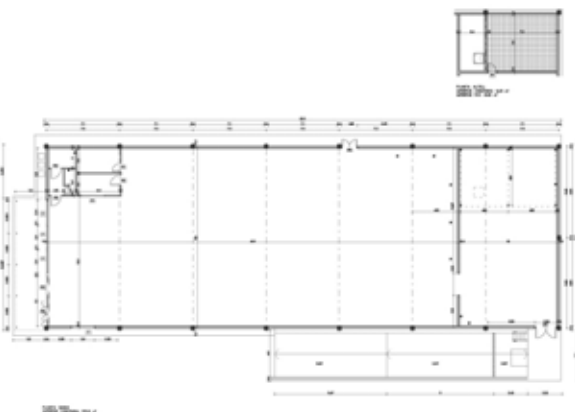
- **Projecte i obres de 12 naus industrials entre mitgeres. 2005-2006**

Emplaçament: Sector SPI-1. Vallderíolf - La Roca del Vallès.
Promotor: NAUS GRANOLLERS, S.L.
Superfície: 6.102,56 m²
Pressupost: 917.700,00 €



- **Projecte i obres de nau industrial aïllada. ALDI. 2004-2005**

Emplaçament: Ctra. de Cardedeu Km. 1.450 – Les Franqueses del Vallès.
Promotor: INVERSIONS PUIG, S.A.
Superfície: 1.036,12 m²
Pressupost: 185.000,00 €



COL·LABORACIÓ EN TREBALLS D'URBANISME MÉS SIGNIFICATIUS

PLANS D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM): (modificacions puntuals)

- POUM de Sils (aprovació Text Refós maig 2012)
Superfície: 3.015,88 ha.
- POUM de Sant Cebrià de Vallalta (pendent d'aprovació provisional des de gener 2011)
Superfície: 1.549,87 ha.

PLANS PARCIAIS

- Pla Parcial del Sector "Can Violí" de la Garriga. 2007
Data: 2007
Emplaçament: La Garriga.
Promotor: Junta de Propietaris.
Superfície: 46,96 ha



- Pla Parcial del Sector "Can Vilà" de Sentmenat. 2003-2004
Data: 2003-2004
Emplaçament: Sentmenat.
Promotor: Junta de Propietaris.
Superfície: 13,64 ha



- Pla Parcial del Sector "La Doma" de la Garriga. 2003-2004
 Data: 2003-2004
 Emplaçament: La Garriga.
 Promotor: Junta de Compensació.
 Superfície: 12,25 ha



PROJECTES DE REPARCEL·LACIÓ

- Projecte de reparcel·lació del Sector residencial La Doma de la Garriga.
 Data: 2008
 Emplaçament: La Garriga.
 Promotor: Junta de Compensació / Ajuntament de La Garriga.
 Superfície: 12,25 ha
- Projecte de reparcel·lació del Sector residencial Can Vilà de Sentmenat. 2007
 Data: 2007
 Emplaçament: Sentmenat
 Promotor: Junta de Compensació / Ajuntament de Sentmenat.
 Superfície: 13,52 ha

PROJECTES D'URBANITZACIÓ

- Projecte i obres d'urbanització de la zona residencial Sector X El Lledoner de Granollers.
Data: 2005-2007. Obra acabada al 2011
Emplaçament: Granollers.
Promotor: Junta de Compensació.
Superfície: 20,45 ha



- Projecte i obres d'urbanització de la zona residencial La Doma de la Garriga.
Data: 2005-2007. Obra pendent de començar.
Emplaçament: La Garriga.
Promotor: Junta de Compensació.
Superfície: 12,25 ha



- Projecte i obres d'urbanització de la zona residencial Can Vilà de Sentmenat.
 Data: 2003-2007. Obra acabada al 2008
 Emplaçament: Sentmenat.
 Promotor: Junta de Compensació.
 Superfície: 13,64 ha



PREMIS I MENCIONS

Tercer finalista en el concurs d'idees per l'ordenació urbanística de l'àmbit de Llevant de Jaca (Abril 2012).

