

## **Currículum Vitae**

### **DATOS PERSONALES**

Nombre y apellidos: Sergio Nieto Pérez  
Lugar de nacimiento: Murcia  
Teléfono: 968 57 38 18  
Móvil: 625 10 58 98  
Email: sergionietoperez@hotmail.com



### **FORMACION ACADÉMICA**

1997-2002 Arquitectura Técnica en áreas de intensificación de Gestión de Proyectos y Gestión de la Edificación en la Universidad de Alicante.

### **OTROS CURSOS Y SEMINARIOS**

- 2002 Curso de Topografía: La Estación Total. Por el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Murcia (16 h)
- 2002 Curso de AutoCad impartido por JNC (50h)
- 2003 Curso de Presto: Mediciones, Presupuestos y Certificaciones. Por el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Murcia (16 h)
- 2007 Seminario de Seguridad. Ley 32/2006 de Subcontratación en el sector de la construcción. Por el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Murcia (24 de Mayo).
- 2008 Curso P.R.L. Convenio Construcción: Responsable de Obra y Técnico de Ejecución. Por Instituto Europeo de Educación Superior (20h)
- 2008 Seminario: La documentación del Control según el CTE. Impartido por el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Murcia.
- 2009 Seminario: E.H.E.08 Novedades relativas a materiales, ejecución y control. Impartidas por D. Antonio Garrido Hernández (Miembro del grupo de Control de Conformidad de la Comisión Permanente del Hormigón del Ministerio de Fomento)
- 2010 Conferencia Sika: Rehabilitación integral de Edificios.
- 2011 Seminario de Gestión Ambiental: La eficiencia energética en el alumbrado, impartido por la Fundación Gas Natural Fenosa con asistencia del Illmo. Sr. D. José Francisco Puche Director general de Industria, Energía y Minas, Consejería de Universidades, Empresa e Investigación, Región de Murcia.

### **EXPERIENCIA PROFESIONAL**

#### **A.- EMPRESAS:**

**2002-2008 CONTRATOS POR OBRAS EN LA CONSTRUCTORA NIALA S.L. PERTENECIENTE AL GRUPO TARAY S.A.U. SAN JAVIER MURCIA. REALIZANDO LABORES DE:**

#### **AYUDANTE DE JEFE DE OBRAS**

Octubre 02-Febrero 03 Obra de 46 viv. y sótano en 1ª Fase más 100 viv. y sótano en 2ª Fase Promoción "Punta Glea" en Plan Parcial Agua Marina en Orihuela (Alicante)

#### **JEFE DE OBRAS**

Marzo 03-Febrero 05 Obra de 110 viv. (5 Bloques de 12 Bungalows, 4 Bloques de 8 Bungalows, 7 Duplex y 9 Chalet) Residencial "Aloe" en Las Chismosas U.E.-1 Orihuela (Alicante).

Marzo 05-Abril 05	Colaborando con ayudante de Jefe de Obra en Obra de 88 viv. con piscina (unifamiliares aisladas y pareadas) en Lo Marabu Oeste Rojales (Alicante)
Mayo 05-Enero 07	Obra de 98 viv (4 Bloques de 12 Bungalows y 12 Duplex mas 2 Duplex adosados) Residencial Hacienda de San Cayetano Aur Nº 2 San Cayetano (Murcia)
Mayo 05-Diciembre 05	Obra de Urbanización de la Aur Nº 2 (98.786,16 m2) de San Cayetano (Murcia)
Mayo 05-Diciembre 06	Obra de 16 viv tipo Chalet aislados Residencial Hacienda de San Cayetano Aur Nº 2 San Cayetano (Murcia).
Febrero 07- Marzo 07	Obra en Chalet: Pabellón Aparcamiento formado por muros de hormigón visto y cubierta de cobre. Arquitecto: Miguel Cavanés Gines (Profesor de Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Valencia ).
Abril 07- Marzo 08	Edificio de 7 viv. Y garaje semisótano en La Torre de la Horadada, (Alicante).
Sept. 07 – Octubre 07	Obra Piloto de 2 apartamentos para promoción de Jardines de Taray en Balsicas, Torre Pacheco (Murcia)

#### GESTION Y ELABORACION DE PRESUPUESTOS

Noviembre 04	Presupuesto (PEM) de 24 Duplex Promoción “Rocio Beach” en Santiago de la Ribera (Murcia)
Diciembre 04	Presupuesto (PEM) de Nave y aparcamientos destinada a un supermercado “Aldi” en Santiago de la Ribera (Murcia)
Febrero 05	Presupuesto (PEM) de 16 Chalet Promoción Hacienda de San Cayetano (Murcia)
Abril 05	Presupuesto (PEM) de 16 Duplex Promoción “Marina Blanca” en Santiago de la Ribera (Murcia)
Marzo 07	Presupuesto (PEM) de Edificio de 7 Viv. y Semisótano en La Torre de la Horadada, Pilar de la Horadada (Alicante)
Septiembre 07	Presupuesto (PEM) de 90 Viv. (32 apartamentos y 58 Dúplex ) y Urbanización Manzana 7 Palomares en Balsicas, Torre Pacheco (Murcia)

#### **OTROS:**

Marzo 03	Plan de Seguridad y Salud en Obra de 110 viv. Residencial “Aloe”
Julio 05	Levantamiento topográfico de la Urbanización Aur Nº 2 San Cayetano

#### **2008-2009 CONTRATOS POR OBRAS EN PLODER UICESA, S.A. C/ SATURNO Nº 1 20224 POZUELO DE ALARCÓN, MADRID**

#### JEFE DE OBRAS

Abril 08-Junio 08:	Obra del Museo Arqueológico y Archivo Histórico de Molina de Segura, Avenida de la Industria s/n, Molina de Segura, Murcia. Promotor: Ayuntamiento de Molina de Segura. Presupuesto de Licitación: 5.769.840 €
--------------------	--

Junio 08-Abril 10: Obra singular diseñada por el estudio de arquitectura **AD-HOC (JUAN ANTONIO SANCHEZ MORALES-MIGUEL MESAS DEL CASTILO)**: Nueva Casa Consistorial de Las Torres de Cotillas, Avenida D'Estoup s/n Torre de Cotillas, Murcia. Promotor: Ayuntamiento de Torre de Cotillas Presupuesto de Licitación: 6.017.569,67 €

#### GESTIÓN Y ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS

Noviembre de 2008 Presupuesto (P.E.M.) correspondiente a Proyecto de Centro Regional de atención a demencia. Centro AlzheMur. Presupuesto de licitación de 8.474.791,87 €

Enero de 2009 Presupuesto y estudio de mejoras de Mercado de Abastos en Avenida de Constitución. Mazarrón. Presupuesto de licitación: 3.033.387,18 €

Enero de 2009 Presupuesto y estudio de mejoras de Proyecto de Adecuación de Pistas Deportivas en el Colegio Ginés García Martínez de Mazarrón. Presupuesto de licitación: 394.648,99 €

Abril de 2009 Presupuesto y estudio de mejoras de Colegio Público de Educación Primaria en Casillas, Murcia. Presupuesto de licitación: 2.417.836,99 €

Sept. de 2009 Presupuesto y estudio de mejoras de REFORMA DE BÁSICO Y PROYECTO DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN Y REFORMA DE LOS EDIFICIOS "T" Y "D" Y OBRAS DE URBANIZACIÓN EN EL ENCLAVE DE ESPINARDO, MURCIA. Presupuesto de Licitación: 8.722.138,49 €

Octubre de 2009 Presupuesto, estudio de mejoras, planificación y estrategia correspondiente al PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN INSTITUTO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA (I.E.S.).en Torre de Cotillas, Murcia. Presupuesto de licitación de 4.354.573,91 €

#### **2010-2011 CONTRATOS POR OBRAS EN LA CONSTRUCTORA RESTAUL 2000 S.L.. C/ SAN QUINTIN Nº 12 30591 BALSICAS-TORRE PACHECO (MURCIA)**

##### GESTOR DE OBRAS

Abril 2010 Adjudicación, gestión de obra y control de costes, plazos y calidades de La Obra ESCUELA INFANTIL DE 0-3 AÑOS DEL AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO DEL PINATAR- MURCIA. Presupuesto de licitación de 428.319,32 €

Agosto 2010 Actualidad: Adjudicación, gestión de obra y control de costes, plazos y calidades de La Obra AMPLIACION Y ASCENSOR DEL I.E.S. DE BENIAJAN, MURCIA. POR LA CONSEJERÍA DE EDUCACION, FORMACIÓN Y EMPLEO DE R. DE MURCIA. Presupuesto de licitación de 58.936,14 €

Enero de 2011 Presupuesto, adjudicación y ejecución de vivienda unifamiliar y garaje en Balsicas, Torre Pacheco (Murcia).

##### INFORMES TÉCNICOS

Julio de 2009 Informe y presupuesto para **la rehabilitación de fachadas en 400 dúplex y apartamentos** para la comunidad de propietarios Aldeas de Taray en La Manga del Mar Menor.

Julio de 2009 Informe y presupuesto de **reparación en fachadas y cubiertas** para la comunidad de propietarios del edificio Mar Azul en Urbanización Venezilola Pol I-1 La Manga del Mar Menor .

Abril de 2010 Informe de patologías a causa de **humedades** en sótano y urbanización para la comunidad de propietarios Rivera-Rivera en Santiago de la Ribera.

- |                   |  |
|-------------------|--|
| Agosto de 2010    | Informe de <b>resistencia estructural</b> para comunidad de vecinos del edificio los arcos en C/ San Martín de Porres, Santiago de la Ribera. Murcia |
| Noviembre de 2010 | Informes de <b>patologías estructurales</b> para la comunidad de propietarios "El pinar" en San Pedro del Pinatar. Murcia                            |

**2011-2011 VOLUNTARIADO PARA LABORES DE ANALISIS DE CATASTOFRE A CONSECUENCIA DEL TERREMO EN LORCA POR EL AYTO. DE LORCA, GERENCIA DE URBANISMO.**

**B.- POR CUENTA AJENA:**

- |                 |   |
|-----------------|---|
| Abril de 2006   | Coordinación de Seguridad y Salud en la ejecución de la obra 22 viviendas tipo dúplex adosados "Leven la sal" en Los Alcázares. Murcia.                     |
| Mayo de 2006    | Coordinación de Seguridad y Salud en la ejecución de la obra de 7 viviendas en el edificio "Leven los Alcázares".   |
| Enero de 2007   | Dirección de Ejecución Material y Coordinación de Seguridad y Salud de la obra vivienda unifamiliar y sótano en Santiago de la Ribera. Murcia               |
| Octubre de 2008 | Dirección de Ejecución Material y Coordinación de Seguridad y Salud de dos viviendas unifamiliares en Roldán, Torre Pacheco. Murcia                         |
| Marzo de 2011   | Dirección de Ejecución Material y Coordinación de Seguridad y Salud de la obra vivienda unifamiliar y semisótano garaje en Balsicas, Torre Pacheco. Murcia. |

**INFORMATICA**

Conocimientos medios-altos en software:

- Windows
- Procesador de Textos: Word
- Hojas de cálculo: Excel
- Internet
- Outlook
- Diseño: Autocad 2D-3D
- Presto

**OTROS DATOS DE INTERES**

Colegiado en el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Murcia, Carné de conducir B-1 y A-2, Patrón de embarcaciones de recreo.

## **CURRICULUM VITAE**

**01 DE AGOSTO DE 2011**