

DATOS PERSONALES

Apellidos:	del Río González.
Nombre:	Pablo.
Domicilio:	Av. Ramón y Cajal nº 79, SS. MADRID 28016.
Teléfono:	629-72-27-62.

FORMACIÓN REGLADA

Título de **“Arquitecto superior”** por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad Europea de Madrid. 1996-2003.

Colegiado: 15.243 COAM.

FORMACIÓN INFORMÁTICA

Conocimientos avanzados en Diseño Gráfico; Autocad 14, 2000, 2002, 2004 (2D, 3D), Photoshop 7, Corel Draw 11

Conocimientos en ofimática; Word, Excel, Power Point, Internet.

Conocimientos en Mediciones y Presupuestos; Presto 8.4, Menfis.

FORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Curso de Accesibilidad al medio físico: Eliminación de barreras Arquitectónicas, Urbanísticas y del Transporte.

(Valladolid).

- Curso Superior de Urbanismo en la Universidad Francisco de Vitoria (100 horas), Año 2.001. Leopoldo Arnaiz. (Madrid).

- Curso de topografía TOPCON. (2000-2001) Equipo propio Estación total.

- Curso de “Obtención del resultado en una promoción inmobiliaria” por la ADM Business School. Julio 2.004.

- Técnico Superior en Valoraciones y Tasaciones por el Centro de Estudios Superiores.

- Curso de Urbanismo de “Equidistribución urbanística y obtención de terrenos dotacionales.” por el Centro de Estudios Jurídicos Superiores. Octubre 2.004.

-Curso Superior de Gestión Urbanística por el Centro de Estudios Jurídicos Superiores. Enero-Marzo de 2005.

EXPERIENCIA LABORAL

Junio 1998 / Marzo de 2000. PROCONSE S.L. (constructora)

Realizo funciones de ejecución de edificación y desarrollo de Proyectos Básicos y de ejecución para la empresa.

Julio 2000 / Actualidad VICALSA CONSTRUCCIONES S.A.

Desempeñando en la actualidad la función de Arquitecto, en el desarrollo de Proyectos así como de Agente Urbanizador. Participación en el desarrollo de inversiones inmobiliarias (compra de terreno, financiación,...)

Octubre 2004 / Actualidad: Administrador de GESTINVER ARQUITECTURA Y URBANISMO S.L.

Noviembre de 2.003: Proyecto de Ejecución de la Plaza de Toros cubierta de Aranda de Duero (Burgos). Toros RICOR S.L.

Capacidad: 6.500 personas

Abril de 2.004 : Proyecto de Ejecución de la Plaza de Toros cubierta de Navalcarnero (Madrid). Excmo. Ayto. de Navalcarnero.

Capacidad: 9.000 personas.

Octubre de 2.005: Anteproyecto de Ejecución de la Plaza de Toros- edificio multiusos cubierto de Floirac-Burdeos (Francia). Para la empresa RICOR NORESTE S.L.

Capacidad: 12.000.

2004 Y 2005: Diversos proyectos de edificación y urbanismo entre los que destacan:

-Feb-2.004: Realización del Proyecto Básico y de Ejecución de 160 viviendas en el ARU 32 de Aranda de Duero (Burgos) para la empresa TCM S.L.

-Mar-2.004: Realización 2ª fase del ARU 32 con 38 viviendas unifamiliares en Aranda de Duero (Burgos) para la empresa TCM S.L.

-Ago-2.005: Reforma de dependencias en la Plaza de Toros de San Sebastián de los Reyes (Madrid) para la empresa San Nicolás Colmenar S.L.

2006: Diversos proyectos de edificación y urbanismo entre los que destacan:

-Proy. Básico y de Ejecución de 40 viviendas unifamiliares en el PU 19 "Peñala" de Miraflores de la Sierra (Madrid) para: Vicalsa Construcciones S.L.

-Plan Parcial del PP-7 de "Puerta de la Lobera" Miraflores de la Sierra (Madrid) para: Comisión Gestora PP-7 Puerta de la Lobera.

- Proy. Básico y de Ejecución de 18 Viviendas unifamiliares en la urbanización "La Tejera" de Miraflores de la Sierra para la empresa PROCOMI S.A.

2007: Diversos proyectos de edificación y urbanismo entre los que destacan:

-Proy. De Urbanización del PU-23 "El Tomillar" de Miraflores de la Sierra (Madrid) para: Junta de Compensación PU-23 "El Tomillar".

-Plan Parcial del PP-9 "Las Zahúrdas" de Miraflores de la Sierra (Madrid) para: Vicalsa Construcciones S.L.

- Asesoramiento Urbanístico a la Mancomunidad de Servicios de Arquitectura y Urbanismo de la Sierra Norte de Madrid. Desarrollo de la función en 5 municipios:

- El Berrueco.
- Cervera de Buitrago.
- Madarcos.
- Robregordo.
- Lozoyuela.

2008: Diversos proyectos de edificación y urbanismo entre los que destacan.

-Plan Parcial del SAU-5 "Cerrosero" de Guadalix de la Sierra (Madrid) para: Cerrosero SL

-Plan Parcial del SAU-4 "Carretera de Soto" de Guadalix de la Sierra (Madrid) para: Comisión Gestora SAU-4 "Carretera de Soto".

-Plan de Sectorización "El Palancar" de Garganta de los Montes (Madrid).

-Plan General de Ordenación Urbana de Canencia de la Sierra. Excmo. Ayto. de Canencia de la Sierra.

2009: Diversos proyectos de edificación y urbanismo entre los que destacan, en ejecución:

-Reforma y Ampliación de Edificio de viviendas en la calle Mayor nº 24 de Miraflores de la Sierra (Madrid). 11 viviendas y local comercial.

-Reforma y Ampliación de edificio de viviendas en la calle Fuente nº 17 de Miraflores de la Sierra. 7 viviendas.

-Proyecto básico y de ejecución de Centro de día para el Ayuntamiento de Lozoyuela (Madrid).

2010: Diversos proyectos de edificación y urbanismo entre los que destacan, en ejecución:

-Reforma y Ampliación de Edificio de viviendas en la calle Calvo Sotelo nº 2 de Miraflores de la Sierra (Madrid). Edificio de 19 Alojamientos turísticos.

-Proyecto básico de edificio de viviendas en la calle Eusebio Guadalix nº 36 de Miraflores de la Sierra (Madrid). 19 viviendas 900 m² de locales comerciales y 19 plazas de garaje.

-Proyecto básico y de ejecución de naves empresariales para el Ayuntamiento de Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias (Madrid).

- Tasaciones de suelo urbano y urbanizable en las provincias de Madrid y Badajoz

- Asesoramiento Urbanístico a los Ayuntamientos de:

- Lozoyuela. (Técnico Municipal).
- Garganta de los Montes.
- Canencia de la Sierra.

2011: Diversos proyectos de edificación y urbanismo entre los que destacan, en ejecución:

-Proyecto de urbanización del sector P.U. 2-3 "El Tomillar", Miraflores de la Sierra (Madrid).

-Asesoramiento como técnico responsable de empresa inmobiliaria de carácter medio. 300 viviendas en cartera.

-Proyecto básico y de ejecución de naves empresariales para la empresa Gestinver Valoraciones SL (Madrid).

- Tasaciones de suelo urbano y urbanizable en las provincias de Madrid y Badajoz

TRABAJOS QUE SE REALIZAN:

- Urbanismo.
- Desarrollo de Planeamiento.
- Ejecución de Planeamiento.
- Edificación.
- Edificaciones Públicas.
- Reformas de edificaciones.

OTROS FOCOS DE INTERÉS

Estudio conformado por:

3 Arquitectos, 2 Aparejadores y 1 Ingeniero Industrial más personal de topografía, contabilidad y mantenimiento.

Asociado con empresa constructora. **PROCONSE SL**

Sede principal: Av. Ramón y Cajal nº 79, 28016 de Madrid.

Sede Sierra Norte: c/ Calvo Sotelo nº 7, 28792 de Miraflores de la Sierra (Madrid).

Aprovecho para saludarle atentamente.



Pablo del Río González
Arquitecto col: 15.243