



JOSEP MIRÓ BALLABRERA

Arquitecte Superior per ETSAB
Especialitat Urbanisme e Historia
Col·legiat 25847/4

629866279 / (+34) 934851823
josep_miro@coac.net

Arquitecto con una sólida y consistente experiencia profesional en el campo del diseño e innovación con diferentes materiales, dirección y gestión de obra nueva, rehabilitación y retail.

Consolidada experiencia técnico-comercial en el ámbito de la rehabilitación estructural en Barcelona - Clara orientación al cliente y a las relaciones multidisciplinares, orientadas al trabajo en equipo - Gran capacidad organizativa y de síntesis - Especialista en cálculo de estructura laminar y ligera - Visión analítica, evaluación de opciones y fuerte iniciativa resolutoria, tanto en fase de diseño como de ejecución, gestión y control de obra.

PROESPAIS, PAH SL (2002 – 2011) **Dirección oficina técnica y gestión obras**

Empresa de promoción, construcción de edificios de nueva planta y rehabilitación en general.

Desarrollo global de las diferentes promociones de la empresa desde los estudios de viabilidad, cálculo, pliegos condiciones, relación organismos oficiales, dirección de obras y control de costes.

Gestión de los recursos materiales de la empresa y coordinación del capital humano propio y subcontratado en obra.

PERLISA,SA (1993 – 2002) **Director oficina técnica y gestión obras**

Investigación y desarrollo de las patentes de los perfiles metálicos de la empresa.

Cálculo estructuras metálicas, diseño, dirección de obras y de equipo humano de montajes.

ANDAMIOS IN, SA (1991 – 1993) **Director Técnico delegación comercial**

Jefe de producto de andamios, encofrados, muros y estructuras trepantes de hormigón.

Dirección y formación de equipo de 4 comerciales.

Desarrollo técnico de aplicación de productos auxiliares de la construcción, dirección ejecución obras y gestión post-venta.

Profundización en canales de prescripción comercial, ingenierías, jefes de grupo y de compras de grandes empresas constructoras.

ESTUDIO VENTOSA – SERRANO (1986 – 1991) **Desarrollo competencias Arquitecto**

Etapla formativa desarrollando diferentes proyectos, dirección parcial de obras y participación en concursos.

ORIENTACIÓN AL CLIENTE COMUNICACIÓN Y NEGOCIACIÓN

Capacidad comunicativa y de negociación con clientes privados y organismos oficiales para establecer pactos y relaciones contractuales.

INICIATIVA

Capacidad de profundización en canales de prescripción en busca de nuevas posibilidades y ofertas de negocio.

INVESTIGACIÓN PROCESOS DISEÑO

Dilatada experiencia en investigación de técnicas y materiales aplicados a la construcción y rehabilitación de viviendas energéticamente sostenibles.

Investigación de la normativa específica de estructuras metálicas laminadas en frío para el desarrollo de patentes de diseños concretos.

TRABAJO EN EQUIPO Y COOPERACIÓN

Organización, planificación y coordinación de equipos humanos para desarrollar proyectos arquitectónicos, de obra nueva y rehabilitación integral.

ORIENTACIÓN AL LOGRO DE OBJETIVOS

Amplia experiencia en planificación de obras orientada a la consecución de objetivos, fechas de entrega, ritmos de obra, entrega de llaves en mano....

DIRECCIÓN EQUIPOS HUMANOS

Coordinación y dirección de equipos humanos en obra, tanto con personal propio de la empresa como con subcontratas externas.

FORMACIÓ COMPLEMENTARIA

Usuario avanzado de programas de diseño, cálculo estructural i gestión de obras.(Autocad, Cypecad, MS Project, Arquímedes, TCQ).
Bilingüe catalán/castellano i conocimiento medio del idioma Francès.

ANNEX I – CURRICULUM COLABORACIONES OBRA NOVA

Edifici plurifamiliar de 24 vivendes - C/ Santa Tereseta – Almenar - Lleida	2007501897
Edifici plurifamiliar de 25 vivendes i pàrking - C/ Diana – Almenar - Lleida	2007500708
Estudi detall UA EDT - C/ Diana – Almenar - Lleida	2007500721
Edifici Plurifamiliar de 12 vivendes i locals - C/Camí Ral – Esparreguera - Barcelona	2007027138
Edifici plurifamiliar de 5 vivendes i locals - C/ Art - Barcelona	2007024743
Vivenda unifamiliar aïllada - La Bisbal del Penedès- Tarragona	2007600956
Edifici Plurifamiliar de 8 vivendes i garatges - Sant Feliu de Codines – Barcelona	2006001293
Vivenda unifamiliar aïllada - C/ Picasso - La Bisbal del Penedès- Tarragona	2006600714
Edifici plurifamiliar de 20 vivendes i pàrking - Llanars - Girona	2005407634
Vivenda unifamiliar aïllada - C/Llop – Olivella - Barcelona	2005028170
Reforç i legalització vivenda aïllada - Piera - Barcelona	2005014313
Edifici plurifamiliar de 2 vivendes i pàrking - Sant Antoni de Calonge - Girona	2005402249
Vivenda unifamiliar aïllada - Torrelles de Foix - Barcelona	2005006114
Vivenda unifamiliar aïllada - C/Mas Mestre – Olivella - Barcelona	2005012772
Rehabilitació vivenda unifamiliar aïllada - Riells i Viabrea - Barcelona	2005401341
Vivenda unifamiliar aïllada - Corbera de Llobregat - Barcelona	2005004555
Legalització - ampliació i reforma vivenda - Can Massuet - Dosrius - Barcelona	2004028709
Vivenda unifamiliar aïllada - Campins - Barcelona	2004004926
Promoció 5 vivendes unifamiliars aïllades - La Bisbal del Penedès - Tarragona	2002/2006
Legalització - ampliació i reforma vivenda - Can Massuet - Dosrius - Barcelona	2004001232
Edifici plurifamiliar de 12 vivendes i 39 pàrking - C/ Begur, 9 - Barcelona	2002026261
Rehabilitació integral edifici 14 habitatges - C/ Begur, 5 - Barcelona	2002026260
Rehabilitació estructural edifici per aluminosis - C/ Fabra i Puig, 242 - Barcelona	2002016930
Conjunt 7 vivendes en filera - Urb. Tremual – Platja d'aro - Girona	2002403341
Edifici Plurifamiliar de 8 habitatges i locals - C/ Consell de Cent - Barcelona	Any 2000
Conjunt 15 vivendes en filera - Sant Feliu de Llobregat - Barcelona	Any 1998
Conjunt 6 vivendes en filera - Sant Joan Despí - Barcelona	Any 1995
Edifici Industrial/Instal·lacions - Cantera a Onda - Castelló	1994/1996

ANNEX II – CURRICULUM COLABORACIONES OBRA REHABILITACIÓ

Rehabilitació Façana - Puig Reig - Barcelona	2010009510
Reforma estació passeig de Gracià per ADIF - Passeig de Gracià - Barcelona	2010008659
Reforç estructural fàbrica Danone - Parets del Vallès - Barcelona	2010006330
Reforç estructural pont ADIF - La Molina - Girona	2010400782
Reforç estructural pont ADIF - Alp - Girona	2010400720
Projecte enderroc vivenda unifamiliar - Esparreguera - Barcelona	2007016635
Projecte divisió horitzontal - Sant Llorenç d'Hortons – Barcelona	2007017414
Projecte enderroc vivenda unifamiliar - C/ Art - Barcelona	2007020625
Rehabilitació Façana - C/ Floridablanca - Barcelona	2006012935
Rehabilitació estructural edifici per aluminosis - C/ Fabra i Puig, 242 - Barcelona	2002016930
Rehabilitació Integral Masia – C/SanJuan, 21 – Izurdiaga - Navarra	2006034050
Legalització vivenda – Sant Joan de Mediaona	2005002364
Reforç estructural vivenda – Rellinars - Barcelona	2005003271
Reforç estructural vivenda – Sant Pere Vilamajor - Barcelona	2005003276
Rehabilitació façana C/Fabra i Puig, 56 - Barcelona	2005010276
Rehabilitació façana C/Fabra i Puig, 56 - Barcelona	2005013677
Estabilitzador façana C/Pintor Fortuny - Barcelona	2004010156
Reforma Integral vivenda Can Massuet – Dosrius - Barcelona	2004001232
Estabilitzador façana C/Tamarit, 115 - Barcelona	2001018095
Rehabilitació façana C/Calabria, 69 - Barcelona	2001009017
Reforç estructural preventiu per incendi C/ Ali Bei, 29 - Barcelona	2001005646
Estabilitzador façana C/Unió Penedides - Barcelona	2001001324
Rehabilitació façana C/Salvà, 23 - Barcelona	2000027893
Estabilitzador façana C/Raval de Sant Pere - Barcelona	2000603595
Rehabilitació façana C/Polonia 2-4 - Barcelona	2000012287