



CURRICULUM VITAE

Dirigido a Planreforma,

OBJETIVOS

Colaborar con la empresa, desarrollándome profesionalmente y llegar a ocupar un puesto de responsabilidad.

ESTUDIOS

ARQUITECTO TECNICO, por la UNIVERSIDAD DE ALICANTE en Junio de 1.997.

Proyecto Fin de Carrera en prácticas de obra como Ayudante del Técnico del Patronato Provincial de la Vivienda, Alicante.

INGENIERO DE LA EDIFICACION en la Universidad Camilo José Cela de Madrid. Febrero del 2011.

Numerosos cursos y talleres impartidos en el Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación sobre patologías de la construcción, informes periciales, control de calidad en las obras, Inspección Técnica de Edificios y Seguridad y Salud en las obras de construcción.

IDIOMAS

Español (nativo), conocimientos de inglés (hablado y escrito) y básicos de francés.

EXPERIENCIA.

Colabore, desde Abril de 1.997, hasta Marzo del 2005, en una estudio de Arquitectura en Lorca, donde se realizan Proyectos de todo tipo; Obra Nueva, Planes Parciales y de Urbanización, Demolición, Seguridad y Salud, Rehabilitación,

Electrificación, Cálculo las estructuras, Distribuciones de las viviendas, Mediciones, Presupuestos, etc..

Elaborar de Informes de Ruina, Memorias Ambientales, Valoraciones de terrenos y viviendas, etc..

Además he ejercido de Ayudante de la Dirección Técnica de obra del Arquitecto.

Desde principios del año 2.000, trabaje como tasadora externa de la empresa de tasaciones TECNITASA, para la que realice todo tipo de valoraciones. Posteriormente, me di de baja en esta empresa y en Junio del 2002, pase a ser tasadora de VTH, de la que soy actualmente. Por lo que tengo amplia experiencia en realización de tasaciones de todo tipo, tanto individuales como promociones de vivienda, explotaciones, etc... Con sendas empresas manejo el programa de tasaciones de Borsan, por lo que posee un amplio conocimiento del mismo. Además de otros programas de tasaciones.

En el año 2.000 me di de alta como profesional independiente como Arquitecto Técnico, siendo colegiada número 1.421 del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos E Ingenieros de la Edificación de Murcia. Dentro de mi actividad profesional realizo todo tipo de trabajos dentro de mis competencias.

Recientemente he terminado dos obras en las que me encargaba de la dirección de ejecución, en las que además del la dirección de las obras y coordinación de seguridad he realizado el plan de control de las mismas.

He realizado numerosos informes técnicos y peritaciones periciales, defendidos en juicio, a lo largo de mi actividad profesional.

Dispongo de amplios conocimientos urbanísticos necesarios tanto para las tasaciones, peritaciones judiciales, así como para los proyectos de derribo y apertura que realizo.

Conocimientos en manejo de Programas Informáticos: WINDOWS, WORD, AUTOCAD, CYPECAD, ARQUIMEDES, INTERNET, PROGRAMAS DE TASACIONES, ETC

Actualmente formo parte de la Junta de Gobierno del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Murcia, por lo que dispongo de amplia información de los últimos acontecimientos y normativa relacionada con el sector.

RESUMEN

Arquitecto Técnico e Ingeniero de la Edificación.

Profesional independiente con 14 años de experiencia en direcciones de obra y realización de proyectos.

12 años de experiencia profesional en realización de valoraciones, tasaciones y peritaciones. He realizado numerosas tasaciones de explotaciones económicas, (Hotel Mangalan y Abity Spa Hotel en la Manga del Mar Menor, Hotel Amaltea en Lorca, Don Miguel en Águilas) valoraciones patrimoniales de empresas, terrenos urbanos y urbanizables, tanto residenciales como de otros usos, edificaciones terminadas, en proyecto y en construcción, etc

8 años de experiencia en el cálculo de estructuras.

Colaboradora en la redacción, elaboración y cálculo del Plan Parcial Los Jardines de Águilas.
Colaboradora en la redacción y dirección de obra de la residencia para la Tercera Edad, Las Alamedas de Lorca.

Colaboradora en la redacción, elaboración y cálculo de estructuras en más de una veintena de edificios en Murcia, Lorca y Águilas.

He formado parte del Grupo O, en el terremoto de Lorca, encargado de la inspección y valoración de emergencia de los edificios.

He realizado numerosos informes de valoración contradictoria para reclamaciones al consorcio tras el terremoto de Lorca, así como informes periciales particulares para reclamaciones judiciales.

OTROS DATOS DE INTERES

Dispongo de oficina abierta en Murcia, con personal en horario comercial, vehículo propio, posibilidad de viajar y gran iniciativa de trabajo.

Soy una profesional con amplia experiencia en este sector de la construcción y dispuesta a realizar trabajo comercial.

DATOS PERSONALES

Nombre: Pilar García Ayala.

D.N.I. nº 23.247.078-N

Fecha de Nacimiento: 22 de Agosto de 1972

Dirección particular: Avda Almería, 8 Puerto Lumbreras –Murcia-

Teléfono 968. 40.14.21

Fax: 868.10.99.41

Móvil: 609.66.63.72

Estado civil: Casada, con dos hijos

Email: info@ditarki.com

Web: ditarki.com

Murcia, 13 de Diciembre del 2011

Fdo. M^a Pilar García Ayala